ورود سران قوا به پرونده طلب ۴ میلیارد یورویی واردکنندگان کالای اساسی

طبق بررسی‌های معاونت حقوقی ریاست‌جمهوری، مقرر شده است نحوه بازپرداخت مطالبات ۴۰۷ میلیارد یورویی واردکنندگان کالاهای اساسی، مطابق دستور ۲۲ تیرماه رییس‌جمهور و با هدف تأمین امنیت غذایی کشور، در دستور کار جلسات شورای عالی هماهنگی اقتصادی سران قوا قرار گیرد. پرداخت مطالبات ارزی واردکنندگان از محل صندوق توسعه ملی، تمدید تسهیلات ارزی و ریالی و پرداخت سود و جرایم شرکت‌های طلبکار به بانک‌ها از سوی دولت، بخشی از راهکارهای پیشنهادی برای تسویه این مطالبات ارزی است. پیش از این مقرر شده بود تصویب برخی اقدامات برای تسویه طلب بخش خصوصی در دستور کار هیات وزیران قرار گیرد. مطالبات ارزی ۴۰۷ میلیارد یورویی واردکنندگان کالاهای اساسی از دی‌ماه سال ۱۴۰۳ تاکنون پرداخت نشده است. در همین زمینه، مسعود پزشکیان، رییس جمهور، روز ۲۲ تیرماه سال جاری با هدف تأمین امنیت غذایی، به رییس کل بانک مرکزی، وزیر اقتصاد و رییس سازمان برنامه و بودجه دستور داد ۵۰ درصد این مطالبات بازپرداخت شود.

تغییر در شیوه نظارت بر بازار

رییس اتاق اصناف تهران با تأکید بر ضرورت تفکیک گرانی ناشی از افزایش هزینه‌ها، از گران‌فروشی به عنوان تخلف صنفی، برنامه‌ریزی برای اصلاح فرایندهای نظارتی و هوشمندسازی رسیدگی به شکایات مردمی در سامانه ۱۲۴ طی ۳۰ روز آینده خبر داد. حسین مصطفی‌زاده رییس اتاق اصناف تهران - در یک برنامه تلویزیونی، با تشریح برنامه‌ها و اولویت‌های هیات‌رییسه جدید این اتاق اظهار کرد: پیگیری مطالبات فعالان صنفی، اصلاح فرایندهای اجرایی، هوشمندسازی خدمات نظارتی و تقویت نقش اتحادیه‌ها در تنظیم بازار، از مهم‌ترین برنامه‌هایی است که در دوره جدید دنبال می‌شود. رییس اتاق اصناف تهران با تأکید بر ضرورت افزایش مشارکت اتحادیه‌های صنفی در فرایند تصمیم‌سازی و تصمیم‌گیری افزود: حضور نمایندگان اتحادیه‌های تخصصی در نشست‌ها و مذاکرات با دستگاه‌های اجرایی می‌تواند به شناسایی دقیق‌تر مشکلات، انتقال مستقیم مطالبات فعالان صنفی و اتخاذ تصمیماتی متناسب با شرایط واقعی بازار کمک کند. مصطفی‌زاده همچنین از برنامه‌ریزی برای هوشمندسازی واحد بازرسی و نظارت و فرایند رسیدگی به شکایات مردمی ثبت‌شده در سامانه ۱۲۴ خبر داد و اظهار کرد: مقدمات اجرای این طرح فراهم شده و تلاش می‌کنیم طی ۳۰ روز آینده عملیاتی شود. وی توضیح داد: با اجرای این طرح، شهروندان پس از ثبت شکایت و دریافت شماره پیگیری می‌توانند از مراحل رسیدگی و آخرین وضعیت شکایت خود مطلع شوند. همچنین حذف فرایندهای کاغذی و جایگزینی روش‌های الکترونیکی در مدیریت بازرسی و نظارت، با هدف افزایش سرعت، دقت، شفافیت و بهبود پاسخ‌گویی در دستور کار قرار گرفته است. رییس اتاق اصناف تهران در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به نقش اصناف در زنجیره تأمین و توزیع کالا، بر ضرورت استفاده از ظرفیت تخصصی اتحادیه‌ها برای شناسایی نیازهای بازار، بررسی وضعیت عرضه و تقاضا و تقویت همکاری با دستگاه‌های مسوول تأکید کرد. وی با بیان اینکه نظارت بر کیفیت کالا، رعایت استانداردها و رسیدگی به تخلفاتی مانند گران‌فروشی و احتکار از مهم‌ترین محورهای نظارت صنفی است، اظهار کرد: باید میان «گرانی» ناشی از افزایش هزینه‌های تولید، تأمین و توزیع و «گران‌فروشی» که تخلف صنفی محسوب می‌شود، تفاوت قائل شد. مصطفی‌زاده ادامه داد: ارزیابی قیمت‌ها و بررسی عملکرد واحدهای صنفی باید با در نظر گرفتن شرایط اقتصادی، ضوابط قانونی و ضرورت صیانت از حقوق مصرف‌کنندگان انجام شود.

صنعت مرغداری پس از حذف ارز ترجیحی حمایت نشد

حبیب اسدالله‌نژاد، مدیرعامل اتحادیه سراسری مرغداران گوشتی کشور، در گفت‌وگو با خبرگزاری تسنیم، با اشاره به نبود حمایت‌های اعتباری از صنعت مرغداری پس از حذف ارز ترجیحی اظهار کرد: پس از اصلاح نظام یارانه‌ای و حذف ارز ترجیحی، هیچ‌گونه تسهیلاتی در قالب‌های مختلف به این صنعت تزریق نشده است؛ در حالی که انتظار می‌رفت درآمدهای حاصل از اصلاح نظام یارانه‌ای به بخش تولید بازگردد و صرف تأمین سرمایه در گردش یا تجهیز و نوسازی واحدهای مرغداری شود، اما عملاً چنین اتفاقی نیفتاد. وی در واکنش به ایجاد کیف پول نوپوی بانک کشاورزی برای حمایت از تولید، افزود: این کیف پول پیش از حذف ارز ترجیحی نیز وجود داشته و مذاکراتی در این زمینه با بانک کشاورزی انجام شده بود؛ بنابراین نمی‌توان آن را تسهیلات جدیدی دانست که پس از حذف ارز ترجیحی در اختیار تولیدکنندگان قرار گرفته است. مدیرعامل اتحادیه سراسری مرغداران گوشتی کشور با بیان اینکه کیف پول نوپو نوعی اعتبار است، نه تسهیلات، گفت: بانک کشاورزی در قبال ارایه این اعتبار حدود یک تا ۲.۵ درصد از تولیدکننده دریافت می‌کند. از سوی دیگر، واردکننده نیز به‌ازای هر کیلوگرم نهاده‌ای که به‌صورت اعتباری در اختیار تولیدکننده قرار می‌دهد، بین ۶ تا ۸ درصد سود دریافت می‌کند. اسدالله‌نژاد ادامه داد: این اعتبار ۸۹ روزه است و در صورت تسویه‌نشدن، به تسهیلات با نرخ ۲۴ درصد تبدیل می‌شود. وی با اشاره به بررسی‌های انجام‌شده در این اتحادیه اظهار کرد: مجموع هزینه‌هایی که بانک و تاجر از تولیدکننده دریافت می‌کنند، موجب افزایش ۱۱ درصدی هزینه تمام‌شده واحدهای مرغداری می‌شود؛ ازاین‌رو، این سازوکار نمی‌تواند از نظر اقتصادی به‌عنوان تسهیلاتی موثر و مفید برای صنعت مرغ گوشتی تلقی شود. مدیرعامل اتحادیه سراسری مرغداران گوشتی کشور با وجود این، از بانک کشاورزی بابت تسهیل دسترسی واحدهای مرغداری به اعتبار کیف پول نوپو قدردانی کرد و گفت: این اقدام باعث شده است مرغداران بتوانند اعتبار موردنیاز خود را با سهولت بیشتری دریافت کنند، اما با توجه به هزینه‌های مترتب بر این اعتبار، نمی‌توان آن را راهکاری موثر برای حمایت اقتصادی از صنعت مرغ گوشتی دانست.

۴ میلیارد یورو طلب واردکنندگان از دولت روی زمین مانده است

دست خالی واردکنندگان

تعادل |

وقتی حدود ۴ میلیارد یورو از مطالبات واردکنندگان کالاهای اساسی همچنان پرداخت نشده و تأمین مالی محموله‌های جدید نیز زیر فشار بدهی‌های بانکی و تأخیر در تصمیم‌گیری‌های دولتی قرار دارد و مساله دیگر صرفا تسویه حساب با بخش خصوصی نیست؛ توان واردکنندگان برای ادامه تأمین کالاهای اساسی و پایداری زنجیره تولید در معرض فشار قرار گرفته است. نشست برخی واردکنندگان با مسوولان وزارت جهاد کشاورزی و شرکت بازرگانی دولتی، در حالی به وعده پیگیری مصوبات و تسهیلات بانکی گره خورد که فعالان اقتصادی خواستار تعیین تکلیف فوری مطالبات، شفافیت در تخصیص منابع و عبور از وعده به اقدام شدند؛ مطالبه‌ای که تعلل در پاسخ به آن می‌تواند هزینه خود را نه فقط در حساب شرکت‌های واردکننده، بلکه در زنجیره تأمین نهاده و تولید محصولات پروتئینی نشان دهد.

هشدار درباره تضعیف توان مالی واردکنندگان

به گزارش تعادل، در حاشیه بیست‌وپنجمین نمایشگاه بین‌المللی دام، طیور و صنایع وابسته، نشست مشترکی بین وارکنندگان کالاهای اساسی با برخی از مسوولان وزارت جهاد کشاورزی برگزار شد. در این نشست، آخرین وضعیت مصوبات دولت، پیگیری مطالبات معوق واردکنندگان کالاهای اساسی، مشکلات تأمین مالی بخش خصوصی، پیامدهای تأخیر در اصلاح سیاست‌های ارزی و موانع تجاری در چارچوب توافق با اتحادیه اقتصادی اوراسیا مورد بررسی قرار گرفت. در ابتدای این نشست، محمدرضا طلایی، معاون توسعه بازرگانی وزارت جهاد کشاورزی، با اشاره به پیگیری‌های انجام‌شده برای رفع مشکلات فعالان بخش خصوصی، گفت: اخذ مصوبات موردنیاز از دولت برای تعیین تکلیف مطالبات و تسهیل شرایط تأمین مالی واردکنندگان در دستور کار قرار دارد و تلاش می‌شود این مصوبات هرچه سریع‌تر به نتیجه برسد. وی افزود: در این زمینه، دو مصوبه اصلی شامل تسهیلات بانکی و پرداخت مطالبات بخش خصوصی در حال پیگیری است و امیدواریم با ادامه رایزنی‌ها، امکان اخذ آنها از دولت در هفته آینده فراهم شود. به گفته طلایی، همراهی مسوولان و هماهنگی میان دستگاه‌های اجرایی و تشکل‌های تخصصی می‌تواند روند رسیدگی به مشکلات را تسریع کند. طلایی همچنین بر ضرورت استمرار تعامل با تشکل‌های بخش خصوصی تأکید کرد و خواستار ارایه پیشنهادها و راهکارهای عملی برای تسریع در تصویب و اجرای تصمیمات شد. محمدرضا کلامی، دبیر اتحادیه واردکنندگان نهاده‌های دام و طیور، با اشاره به انباشت مطالبات بخش خصوصی از دولت، نسبت به تداوم فشارهای مالی بر واردکنندگان هشدار داد و گفت: بخشی از شرکت‌هایی که پیش‌تر نقش فعالی در تأمین کالاهای اساسی داشتند، به‌دلیل پرداخت‌نشدن مطالبات با محدودیت جدی در ادامه فعالیت مواجه شده‌اند و برخی از آنها ناچار به کاهش فعالیت خود شده‌اند. وی با اشاره به هزینه‌های تأمین مالی و تسهیلات بانکی افزود: در شرایطی که حدود ۴ میلیارد یورو از مطالبات بخش خصوصی همچنان پرداخت نشده است، واردکنندگان علاوه بر تأمین سرمایه موردنیاز برای ادامه فعالیت، ناچار به پرداخت سود و جرایم تسهیلات بانکی نیز هستند؛ وضعیتی که توان آنها را برای تداوم واردات و تأمین کالاهای موردنیاز کشور کاهش می‌دهد.

کلامی با تأکید بر اینکه پیامدهای این وضعیت به واردکنندگان محدود نمی‌شود، اظهار کرد: هنگامی که منابع مالی شرکت‌های واردکننده به دلیل مطالبات پرداخت‌نشده نزد دولت باقی می‌ماند، امکان تأمین و انتقال نهاده‌های موردنیاز دامداران و مرغداران نیز محدود می‌شود. در نتیجه، مشکلات مالی واردکنندگان می‌تواند به سایر حلقه‌های زنجیره تولید منتقل شود و بر روند تأمین کالاهای اساسی اثر بگذارد. دبیر اتحادیه واردکنندگان نهاده‌های دام و طیور با هشدار نسبت به آشکارشدن تدریجی آثار این تأخیرها در بازار، تصریح کرد: در صورت تداوم شرایط موجود، ممکن است طی یک تا دو ماه آینده پیامدهای آن با شدت بیشتری نمایان شود. از این رو، ضروری است پیش از تشدید مشکلات، هشدارهای لازم به دستگاه‌های مسوول ارایه و اقدامات پیشگیرانه برای جلوگیری از اختلال در زنجیره تأمین انجام شود.

سهم بخش خصوصی از واردات نهاده‌های دامی

به گزارش تعادل، وی همچنین با اشاره به سهم بخش خصوصی در واردات نهاده‌های دامی گفت: بر اساس آمار ارایه‌شده در این نشست، حدود ۸۵ درصد ذرت ترخیص‌شده توسط بخش خصوصی تأمین شده است؛ در حالی که سهم شرکت پشتیبانی امور دام حدود ۶ تا ۷ درصد و سهم شرکت جهاد استقلال حدود ۹ درصد بوده است. این ارقام، به گفته وی، نشان‌دهنده نقش محوری واردکنندگان خصوصی در تأمین نیاز کشور است. کلامی در ادامه، خواستار برگزاری منظم جلسات هفتگی با حضور نمایندگان تشکل‌های تخصصی و پیگیری مکتوب مصوبات شد تا ضمن مشخص‌شدن مسوولیت دستگاه‌ها، روند اجرای تصمیمات نیز به‌طور مستمر ارزیابی شود. محمد جعفری، دبیر انجمن غلات ایران، نیز با انتقاد از برخی اظهارنظرها درباره عملکرد واردکنندگان بخش خصوصی، بر ضرورت تعیین تکلیف مطالبات انباشته‌شده تأکید کرد و گفت: فعالان این حوزه با وجود محدودیت‌های مالی و مشکلات موجود، همچنان در تأمین کالاهای اساسی نقش‌آفرینی می‌کنند و انتظار می‌رود به جای زیر سوال بردن عملکرد آنها، موانع فعالیتشان برطرف شود.

موانع تجاری با اتحادیه اقتصادی اوراسیا

در بخش دیگری از نشست، علیرضا شریفی، دبیر انجمن صنفی صنایع روغن نباتی، موضوع رفع موانع تجاری با اتحادیه اقتصادی اوراسیا و تفاوت سهمیه‌های اختصاص‌یافته به روسیه و قزاقستان را مطرح کرد. امکان افزایش یا جابه‌جایی سهمیه واردات برخی محصولات میان کشورهای طرف توافق نیز از دیگر محورهای این بحث بود. طلایی در توضیح این موضوع گفت: در توافق‌های تجاری مربوط به اوراسیا، چارچوب‌ها و برخی حجم‌های تجاری برای کالاهایی مانند جو، گندم و روغن‌های خام از جمله روغن کلزا و آفتابگردان مشخص شده است؛ با این حال، تغییر سهمیه‌ها باید با توجه به مفاد توافق‌های موجود و تعهدات طرفین بررسی شود. وی تأکید کرد که افزایش حجم واردات یا جابه‌جایی سهم یک کالا میان کشورهای طرف توافق، لزوما به معنای افزایش کلی تعهدات تجاری نیست و امکان اجرای آن به چارچوب توافق‌های انجام‌شده بستگی دارد.

در ادامه، محمد جعفری دبیر انجمن غلات ایران با اشاره به موضوع تخصیص منابع و احتمال پرداخت بخشی از مطالبات به برخی واردکنندگان، خواستار شفاف‌سازی درباره سازوکار پرداخت‌ها و نحوه تخصیص منابع شد. طلایی هم با اشاره به پیگیری‌های انجام‌شده درباره موضوع دریافت ارز ترجیحی از سوی برخی افراد، اعلام کرد که بر اساس پاسخ دریافتی از مسوولان مربوطه، چنین پرداختی تأیید نشده است.

تمدید فوری مصوبات اضطراری

مجید رضا خاکی دبیر انجمن واردکنندگان برنج ایران، نیز با اشاره به افزایش قیمت این محصول پس از تغییر نرخ ارز، خواستار بررسی دقیق روند واردات، تعیین تکلیف مطالبات واردکنندگان و تمدید مصوبات مرتبط با شرایط اضطراری تأمین کالاهای اساسی شد. وی با استناد به نمودار روند قیمت برنج بر اساس آمار مرکز آمار ایران، اظهار کرد: برای بررسی افزایش قیمت‌ها و احتمال وقوع تخلف، باید مجموعه عوامل موثر، از جمله سیاست‌های ارزی و عملکرد دستگاه‌های مسوول، مورد توجه قرار گیرد و نمی‌توان بدون بررسی دقیق، مسوولیت وضعیت بازار را صرفا متوجه واردکنندگان دانست.

خاکی همچنین با اشاره به مطالبات فعالان حوزه برنج، خواستار تعیین تکلیف محموله‌هایی شد که واردکنندگان از شهریورماه تا زمان تغییر نرخ ارز به شرکت بازرگانی دولتی تحویل داده‌اند. وی تأکید کرد که وضعیت پرداخت این مطالبات باید با توجه به نرخ مصوب و شرایط مربوط به زمان تحویل بررسی شود. او با اشاره به بسته‌شدن مرز پاکستان و محدودیت‌های ایجادشده برای ورود برخی کالاها نیز خواستار تمدید فوری مصوبات اضطراری شد و گفت: با توجه به ثبت سفارش محموله‌هایی که به دلیل محدودیت‌های موجود امکان ورود آنها فراهم نشده است، تمدید این مصوبات می‌تواند به تسهیل واردات و جلوگیری از اختلال در تأمین کالاهای اساسی کمک کند. در بخش دیگری از نشست، آصف، از واردکنندگان نهاده‌های دامی، با انتقاد از طولانی‌شدن روند رسیدگی به مشکلات فعالان این حوزه، خواستار شفاف‌سازی درباره موانع موجود در تعیین تکلیف مطالبات و نقش دستگاه‌های مسوول شد. وی با اشاره به طرح موضوع موانع موسوم به «مافیا» در روند پیگیری مشکلات، تأکید کرد که اگر چنین موانعی وجود دارد، باید مشخص شود منظور از این عنوان چیست و چه عواملی مانع پیشرفت امور شده‌اند. این واردکننده همچنین با اشاره به مکاتبات انجام‌شده درباره مشکلات بانکی گفت: با وجود درخواست یکی از مسوولان برای ارسال نامه‌های مرتبط با بانک‌ها و پیگیری موردی آنها، تاکنون اقدام موثری که بتواند مشکلات را برطرف کند، مشاهده نشده است. آصف با بیان اینکه واردکنندگان علاوه بر درگیرکردن سرمایه شخصی خود در تأمین کالا، با فشار بدهی‌ها و تعهدات بانکی نیز مواجه‌اند، خواستار اقدام عملی و پاسخ‌گویی مسوولان شد و تأکید کرد که ادامه این وضعیت، هزینه فعالیت اقتصادی را افزایش می‌دهد و توان واردکنندگان برای ایفای تعهدات خود را کاهش می‌دهد.

ضرورت تسریع در تصمیم‌گیری

در جمع‌بندی مباحث مطرح‌شده در این نشست، تعیین تکلیف مطالبات معوق، تسهیل تأمین مالی واردکنندگان، پیگیری مصوبات دولت، رفع موانع تجاری و تسریع در ترخیص نهاده‌های دامی از مهم‌ترین مطالبات فعالان بخش خصوصی بود. نمایندگان تشکل‌ها تأکید کردند که پرداخت به‌موقع مطالبات و ایجاد شفافیت در تصمیمات و تخصیص منابع، از الزامات حفظ توان عملیاتی واردکنندگان و تداوم تأمین کالاهای اساسی است. آنان همچنین خواستار برگزاری منظم جلسات با حضور مسوولان و تشکل‌های تخصصی و ثبت مکتوب مصوبات و اقدامات شدند تا روند پیگیری مطالبات از مرحله طرح موضوع به مرحله اجرا برسد. بر آیند این نشست نشان می‌دهد که تعیین تکلیف مطالبات بخش خصوصی، صرفا مساله‌ای مالی میان دولت و واردکنندگان نیست؛ بلکه با توان تأمین نهاده‌های موردنیاز دامداران و مرغداران، استمرار فعالیت تولیدکنندگان و ثبات زنجیره تأمین کالاهای اساسی ارتباط مستقیم دارد. از این رو، تسریع در تصمیم‌گیری و اجرای مصوبات مورد مطالبه فعالان اقتصادی می‌تواند نقش مهمی در کاهش فشارهای مالی و جلوگیری از تشدید مشکلات بازار ایفا کند.

مرکز آمار: تورم ۹۷ درصدی پوشاک

هزینه خرید لباس دو برابر شد

تورم نقطه‌به‌نقطه پوشاک و کفش در شهریور ۱۴۰۵ به ۹۶.۹ درصد رسید؛ به‌طوری که قیمت‌ها در این گروه نسبت به ماه مشابه سال قبل نزدیک به دو برابر شده و تورم ماهانه آن نیز ۶.۳ درصد ثبت شده است.

آمارهای تورمی مرکز آمار ایران نشان می‌دهد بازار پوشاک و کفش در شهریور ۱۴۰۵ همچنان با افزایش قابل توجه قیمت‌ها روبرو بوده است؛ به‌طوری که تورم نقطه‌به‌نقطه این گروه به ۹۶.۹ درصد رسیده و میانگین قیمت کالاهای آن در مقایسه با شهریور سال گذشته تقریباً دو برابر شده است.

بر اساس داده‌های اعلام‌شده، تورم ماهانه پوشاک و کفش در شهریور امسال ۶.۳ درصد و تورم سالانه این گروه ۶۶.۸ درصد ثبت شده است. این ارقام نشان می‌دهد افزایش قیمت‌ها تنها به مقایسه سالانه محدود نیست و در فاصله مرداد تا شهریور نیز ادامه داشته است.

بررسی آمارهای شاخص قیمت مصرف‌کننده نشان می‌دهد پوشاک و کفش با تورم ماهانه ۶.۳ درصدی، در شهریورماه در کنار گروه‌هایی مانند آموزش، از جمله بخش‌های دارای افزایش قیمت قابل توجه بوده است. در همین ماه، تورم ماهانه کل کشور ۴.۲ درصد گزارش شد؛ بنابراین سرعت افزایش قیمت پوشاک از متوسط رشد قیمت‌ها در کل سبد مصرفی خانوار بیشتر بوده است. این اختلاف اهمیت دارد؛ زیرا نشان می‌دهد فشار هزینه‌ای ناشی از خرید لباس و کفش در این ماه از روند عمومی افزایش قیمت‌ها نیز فراتر رفته است.

تورم سالانه پوشاک در شهریور به ۶۶.۸ درصد رسیده است؛ در حالی که تورم سالانه کل کشور ۷۳.۶ درصد اعلام شده است. در مقابل، تورم نقطه‌به‌نقطه پوشاک با ثبت رقم ۹۶.۹ درصد، از تورم نقطه‌به‌نقطه کل کشور، معادل ۸۹.۸ درصد، بالاتر بوده است.

این تفاوت نشان می‌دهد رشد قیمت پوشاک در مقایسه با شهریور سال گذشته شدت بیشتری داشته، هرچند میانگین تغییرات آن در بازه دوازده‌ماهه منتهی به شهریور از نرخ سالانه کل کشور پایین‌تر بوده است. همچنین ضریب اهمیت پوشاک و کفش در محاسبه شاخص قیمت مصرف‌کننده ۴.۵۲ درصد اعلام شده است. این ضریب بیانگر وزن این گروه در سبد مصرفی مورد استفاده برای محاسبه تورم است؛ بنابراین، افزایش قیمت پوشاک در کنار سایر گروه‌های کالایی و خدماتی بر هزینه‌های خانوار اثر می‌گذارد، اما سهم آن در تورم کل با نرخ تورم خود گروه یکسان نیست.

یک کارشناس صنعت خودرو عنوان کرد

قیمت خودرو هیچ تناسبی با درآمد مردم ندارد

یک کارشناس صنعت خودرو با اشاره به توقف فروش در برخی نمایشگاه‌ها به دلیل صعود نرخ ارز و اخبار ضدونقیض درباره واردات، از شکل‌گیری تقاضای از روی ترس و کاهش تدریجی قدرت خرید و کوچک‌تر شدن سبد تقاضا در بازار خبر داد.

بابک صدرایی در گفت‌وگو با ایسنا، درباره آخرین وضعیت بازار خودرو و گرانی‌های اخیر اظهار کرد: در پی بازدید میدانی از برخی نمایشگاه‌های خودرو و بازار، بسیاری از عرضه‌کنندگان اعلام می‌کردند که به دلیل رشد لحظه‌ای نرخ ارز، خودرویی برای فروش عرضه نمی‌کنند و این وضعیت واقعا تحمل‌ناپذیر است. دقیقا همین شرایط با اخبار ضدونقیضی که گاهی خود دولت مطرح می‌کند از جمله شایعات مربوط به توقف یا محدود شدن حجم واردات، افزایش نرخ دلار و نابسامانی‌های موجود، دست به دست هم داده و به جهش دیگری در بازار خودرو منجر شده است.

این کارشناس بازار خودرو گفت: اینکه بازار تا چه حد این کشش را دارد، موضوعی است که تجربه نشان داده هر بار با جهش‌ها، حجم و اندازه بازار کوچک‌تر می‌شود؛ به‌طوری که در حال حاضر هیچ چشم‌انداز روشنی از روند پیش‌روی بازار خودرو وجود ندارد. صدرایی با بیان اینکه نرخ‌های فعلی هیچ تناسبی با درآمدها و واقعیات اقتصادی جامعه ندارد، خاطرنشان کرد: هنگامی که قیمت یک خودروی معمولی در بازار به سه‌الی چهار میلیارد تومان می‌رسد، مشخص است که هیچ همخوانی با عرف بازار وجود ندارد و اگر این روند در درازمدت ادامه پیدا کند، حجم بیشتری از بازار با ریزش و کاهش مواجه خواهد شد.

وی درباره تناقض میان امتناع فروشندگان از عرضه و ناتوانی مردم در خرید توضیح داد: وقتی بازار رکود را تجربه می‌کند و ثبات نسبی برقرار است، خرید کم می‌شود، اما به محض آغاز روند افزایشی، تقاضا از روی ترس برای حفظ ارزش دارایی‌ها بیشتر می‌شود و متاسفانه فروشندگان نیز از این وضعیت سوءاستفاده می‌کنند. با این حال، هر بار که افزایش قیمت‌ها را تجربه می‌کنیم، سهم تقاضا ریزش کرده یا سبد خرید جابه‌جا می‌شود؛ یعنی خریدار ناچار است به دلیل افت قدرت خرید، به سراغ خودرویی با یک پله پایین‌تر از بودجه قبلی خود برود. با این وجود، تقاضا به صفر نرسیده و معاملات نیز در جریان است اما درصد تقاضا نسبت به گذشته روندی نزولی دارد. صدرایی درباره اثرگذاری دخالت‌های دولتی و نهادهای نظارتی بر تنظیم بازار خودرو تصریح کرد: تجربه‌های پیشین نشان داده که هر بار متولیان صنعت و نهادهای نظارتی به جای درمان ریشه‌ای، به ابزارهایی همچون بستن سایت‌های اعلام قیمت برای چند روز متوسل می‌شوند، نتیجه معکوس می‌گیرند. وقتی دولت دخالت می‌کند، این سیگنال به بازار داده می‌شود که اوضاع خوب نیست و این مداخله، بازار را هیجانی‌تر کرده و قیمت‌ها را بالاتر می‌برد. وی در پایان خاطرنشان کرد: وقتی نرخ دلار افزایشی است و از سوی دیگر عرضه و تولید خودرو کاهش می‌یابد، قیمت‌ها بالا می‌رود و هر چه دخالت در جزییات بیشتر شود، بازار سیگنال شدیدتری دریافت می‌کند. به نظر می‌رسد که عدم دخالت مستقیم و پرداختن به مدیریت کلان اقتصادی، بسیار بیشتر از ورود به جزییات بازار می‌تواند به بهبود شرایط کمک کند.

۱۲ هزار واحد تولیدی در صف بررسی برای نوسازی

معاون وزیر صمت با اشاره به وجود ۱۲ هزار واحد صنعتی قدیمی گفت: نوسازی و بازسازی این واحدها با اولویت صنایع دارای بازار و با هدف کاهش مصرف انرژی، افزایش بهره‌وری و تداوم تولید انجام می‌شود.

فرشاد مقیمی، رییس هیات عامل سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران (ایدرو)، در گفت‌وگو با خبرنگار مهر با اشاره به ضرورت نوسازی و بازسازی صنایع کشور گفت: بیش از ۱۲ هزار واحد صنعتی در سراسر کشور وجود دارد که بیش از ۲۰ سال از زمان صدور پروانه بهره‌برداری آنها می‌گذرد و می‌توانند از جمله گزینه‌های بررسی برای ورود به برنامه‌های نوسازی و بازسازی باشند.

وی با بیان اینکه قدمت واحدهای صنعتی به‌تنهایی معیار کافی برای قرار گرفتن آنها در فهرست نوسازی و بازسازی نیست، افزود: در انتخاب این واحدها باید بررسی شود که آیا در طول دوره فعالیت خود، اقدامات لازم برای نوسازی و بازسازی را انجام داده‌اند یا خیر. همچنین ماهیت فعالیت صنعتی، عمر مفید تجهیزات و ماشین‌آلات و چرخه عمر اقتصادی هر صنعت، از جمله شاخص‌هایی است که در تعیین اولویت‌ها مورد توجه قرار می‌گیرد.

معاون وزیر صمت با اشاره به مبنای قانونی این برنامه اظهار کرد: نوسازی و بازسازی صنایع بر اساس اسناد بالادستی، از جمله قانون برنامه هفتم توسعه، در دستور کار وزارت صنعت، معدن و تجارت قرار دارد و در این چارچوب، برخی رشته‌های صنعتی از جمله صنعت داروسازی در اولویت قرار گرفته‌اند. مقیمی ادامه داد: سایر صنایع نیز با توجه به ظرفیت‌های موجود، پیش‌بینی‌های انجام‌شده و درخواست‌های ارایه‌شده از سوی واحدهای صنعتی، مورد ارزیابی قرار می‌گیرند و پس از انجام بررسی‌های کارشناسی، واحدهای واجد شرایط برای ورود به برنامه نوسازی و بازسازی انتخاب خواهند شد.

رییس هیات عامل ایدرو، برخورداری از بازار و امکان تداوم فعالیت اقتصادی را از مهم‌ترین معیارهای انتخاب واحدهای صنعتی برای نوسازی و بازسازی دانست و تصریح کرد: نوسازی و بازسازی زمانی اثربخش خواهد بود که واحد صنعتی پس از اجرای طرح بتواند به فعالیت خود ادامه دهد و از ظرفیت لازم برای حضور در بازار برخوردار باشد. وی افزود: برای واحدهایی که با محدودیت بازار یا نبود تقاضای کافی مواجه هستند، صرف جایگزینی تجهیزات و ماشین‌آلات نمی‌تواند راهکار مناسبی باشد؛ در چنین شرایطی، ممکن است تغییر نوع فعالیت صنعتی، اصلاح ساختار تولید یا بازنگری اساسی در فرآیندهای تولید ضرورت پیدا کند. مقیمی با تأکید بر اینکه نوسازی صنایع صرفاً به به‌روزرسانی تجهیزات و ماشین‌آلات محدود نمی‌شود، گفت: این برنامه علاوه بر نوسازی سخت‌افزاری، ارتقای فناوری، بهبود فرآیندهای تولید و نوسازی نرم‌افزاری را نیز شامل می‌شود. در برخی واحدها نیز لازم است روش‌ها و سازوکارهای تولید به‌صورت اساسی اصلاح شود تا زمینه افزایش بهره‌وری و تداوم فعالیت اقتصادی آنها فراهم شود. معاون وزیر صمت در ادامه، کاهش آلایندگی و بهینه‌سازی مصرف سوخت و انرژی را از دیگر اهداف برنامه نوسازی و بازسازی صنایع برشمرد و گفت: یکی از رویکردهای اصلی وزارت صنعت، معدن و تجارت در این حوزه، ارتقای بهره‌وری انرژی در واحدهای صنعتی و کمک به کاهش ناترازی انرژی کشور است.

توافق ایران و ترکیه برای تردد شبانه‌روزی در مرز رازی

گمرکات ایران و ترکیه برای تسهیل حمل‌ونقل صادراتی و ترانزیتی، بر پذیرش شبانه‌روزی کامیون‌ها بدون محدودیت زمانی و تعدادی توافق کردند. به گزارش خبرگزاری مهر، بر اساس اعلام گمرک جمهوری اسلامی ایران، در نشست بین گمرکات رازی ایران و کاپیکوی ترکیه، رویه‌های تسهیل تجارت برای اطمینان از انجام بدون وقفه و کارآمد فعالیت‌های حمل‌ونقل و ترانزیت بررسی شد. بر اساس این گزارش، در این نشست توافق شد که برای تسهیل پذیرش حامل‌های وارداتی، کامیون‌ها به صورت ۲۴ ساعته و ۷ روز هفته و بدون هیچ محدودیتی در روز یا زمان پذیرفته شوند.

همچنین هیچ محدودیتی در تعداد کامیون‌های صادراتی پذیرفته شده در گذرگاه‌های مرزی وجود نخواهد داشت. در مورد نوع کالا نیز توافق شد که به جز کالاهای ممنوع، هیچ محدودیتی اعمال نشود، با این حال درخواست می‌شود اولویت به مواد غذایی اساسی و مواد اولیه کارخانه داده شود.

شناسه آگهی: ۲۲۹۴۹۵۰

اداره ثبت اسناد و املاک بندر گناوه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیتی ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۴۰۰۱۰۰ ۵۴۲۹ مورخ ۱۴۰۵/۶/۱۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندر گناوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای هادی درخشان فرزند یوسف به شماره شناسنامه ۱۰۴ کد ملی ۳۵۳۹۹۶۷۹۲۳ صادره از گناوه را نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین کشاورزی مساحت ۳۵۵۹۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۳۶۱ اصلی واقع در مال قائد گناوه خریداری مع الواسطه از آقای محمد صحت و شرکاء محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجعه ذیصلاح قضایی نمی باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۷/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۳
محمد چهابدار - رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان گناوه

سامانه پیامکی روزنامه تعادل
۳۰۰۰۵۳۲۰