



فوقه قضاییه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی چالوس شماره ۳-۱۴۶

املاک واقع در قریه مسده به شماره ۲۷ اصلی بخش یک قشلاقی دهستان کلارستان (ناحیه ۰۰)

۶۹۸۶ فرعی به نام خشایار رضائی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۰۰ متر مربع با کاربری کشاورزی مع الواسطه خریداری از مالکیت رسمی حبیب اله ملکی

۶۹۸۷ فرعی به نام حیدر احمدی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین بابنای احدائی به مساحت ۳۶۶،۷۴ متر مربع با کاربری مسکونی مع الواسطه خریداری از مالکیت رسمی کربلائی آقا احمدی

۶۹۹۵ فرعی به نام بهاره فرخی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۹۰ متر مربع با کاربری کشاورزی مع الواسطه خریداری از مالکیت رسمی رحمت اله رودگر پور

۶۹۹۶ فرعی قسمتی از پلاک شماره ۲۳ فرعی به نام طاهره قنبر علی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین بابنای احدائی به مساحت ۷۶۰،۴۵ متر مربع با کاربری مسکونی بلاواسطه از مالکیت مشاعی خودش

۶۹۹۷ فرعی به نام امیر حسین شفیعی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۵۲،۰۳ متر مربع با کاربری کشاورزی مع الواسطه خریداری از مالکیت رسمی علی آقا مجلج پور

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورت تیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تادوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی بارای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

شناسه آگهی: ۲۲۹۷۳۷۰۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۳

محمود حسام – رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان چالوس

۱۴۲۹ فرعی به نام مرتضی کریمی بنائی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین بابنای احدائی به مساحت ۲۵۲،۷۶ متر مربع با کاربری مسکونی مع الواسطه خریداری از مالکیت رسمی ابراهیم قربانی

۱۴۳۰ فرعی به نام خسرو تیمور پور نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۷۸،۴۵ متر مربع مع الواسطه خریداری از مالکیت رسمی یحیی متکا

۱۴۳۱ فرعی به نام معصومه تیمورزاده نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۷۸،۴۰ متر مربع مع الواسطه خریداری از مالکیت رسمی یحیی متکا

۱۴۳۲ فرعی به نام فریبا عبادی پور نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین بابنای احدائی به مساحت ۴۲۲،۸۴ متر مربع مع الواسطه خریداری از مالکیت رسمی محمد حسن قربانپور

۱۴۳۳ فرعی به نام ایرج رودگر کیا دارا نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۹۴۸ متر مربع با کاربری کشاورزی مع الواسطه خریداری از مالکیت رسمی جهانگیر رودگر نژاد

۱۴۳۴ فرعی به نام شروین رودگر کیا دارا نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۰۲۳،۲۴ متر مربع با کاربری کشاورزی مع الواسطه خریداری از مالکیت رسمی ابراهیم قربانی

۱۴۳۵ فرعی به نام محمد تقی رودگر نژاد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۰۶،۹۰ متر مربع با کاربری کشاورزی مع الواسطه خریداری از مالکیت رسمی شعبان رودگر نژاد

املاک واقع در قریه آهنگر کلا به شماره ۱۹ اصلی بخش یک قشلاقی دهستان کلارستان (ناحیه ۰۰)

۱۲۶۸ فرعی به نام امیر حسین مجدالاسلامی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۵۰،۲۳ متر مربع با کاربری کشاورزی مع الواسطه خریداری از مالکیت رسمی عیسی رودگر

املاک واقع در قریه میانکی به شماره ۲۴ اصلی بخش یک قشلاقی دهستان کلارستان (ناحیه ۰۰)

۴۰۹۴ فرعی به نام فاطمه کاویان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۰۴،۶۰ متر مربع با کاربری زراعی بلاواسطه خریداری از مالکیت رسمی حسین قاسمی دیورودی

۴۰۹۵ فرعی به نام بتول صدری اردلانی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۵۵،۵۱ متر مربع با کاربری زراعی مع الواسطه خریداری از مالکیت رسمی عمران رضائی

املاک واقع در قریه الیوه به شماره ۲۶ اصلی بخش یک قشلاقی دهستان کلارستان (ناحیه ۰۰)

۲۲۵ فرعی به نام محمود اولیائی و حسن یعقوبی زاده هر کدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین بابنای احدائی به مساحت ۶۰۶،۲۵ متر مربع مع الواسطه خریداری از مالکیت رسمی یوسف علی پور یوسفی کودهی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چالوس مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک واقع در قریه نور سر به شماره ۱۵ اصلی بخش یک قشلاقی دهستان کلارستان (ناحیه ۰۰)

۱۴۱۴ فرعی به نام زهرا حسینی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین بابنای احدائی به مساحت ۳۱۷،۵۱ متر مربع مع الواسطه خریداری از مالکیت رسمی مطلب باطنی

۱۴۱۵ فرعی به نام حجت اله کرمانشاهی و معصومه حاجی نوری هر کدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین بابنای احدائی به مساحت ۱۰۸۲،۲۳ متر مربع مع الواسطه خریداری از مالکیت رسمی اله قلی صادقی

۱۴۱۶ فرعی به نام الاله ثقفی فر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین بابنای احدائی به مساحت ۳۴۶،۳۵ متر مربع مع الواسطه خریداری از مالکیت رسمی رستمعلی رودگر نژاد

۱۴۱۸ فرعی به نام احمد رضا دانشمند خوراسگانی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۳،۱۸ متر مربع با کاربری کشاورزی مع الواسطه خریداری از مالکیت رسمی ابراهیم قربانی

۱۴۱۹ فرعی به نام سید جاوید رسول اهاری نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین بابنای احدائی به مساحت ۳۳۱ متر مربع مع الواسطه خریداری از مالکیت رسمی اسماعیل سعیدی

۱۴۲۰ فرعی به نام کیارش کمالی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۹۸،۶۷ متر مربع مع الواسطه خریداری از مالکیت رسمی محمد ابراهیم ساحل بلالی

۱۴۲۱ فرعی به نام مسعود فرض پور ماچیانی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۴۰ متر مربع با کاربری کشاورزی مع الواسطه خریداری از مالکیت رسمی علی گدا فتحی پور

۱۴۲۲ فرعی به نام زینب والت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۹۶،۹۶ متر مربع با کاربری کشاورزی مع الواسطه خریداری از مالکیت رسمی صفر علی والت

۱۴۲۶ فرعی به نام فرزانه کاشی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۴۰،۱۰ متر مربع با کاربری کشاورزی مع الواسطه خریداری از مالکیت رسمی شعبان رودگر نژاد

۱۴۲۷ فرعی به نام محمدرضا مدبر سبحان دوست نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۴۸،۰۱ متر مربع با کاربری کشاورزی - باغ مع الواسطه خریداری از مالکیت رسمی ذکریا ابراهیمی

۱۴۲۸ فرعی به نام سید جاوید رسول اهاری نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۳۲،۰۳ متر مربع مع الواسطه خریداری از مالکیت رسمی اسماعیل سعیدی