ناوگان تهران؛ نوسازی روی کاغذ، بحران در خیابان

۲۵۰۰ اتوبوس؛ کافی است؟

تهران همزمان با تشدید ترافیک و آلودگی هوا، درگیر فرسودگی ناوگان حمل‌ونقل عمومی است؛ بحرانی که مدیریت شهری تلاش دارد با ورود ۲۵۰۰ دستگاه اتوبوس، قرارداد تأمین ۶۴۸۰ دستگاه و توسعه مترو آن را مهار کند.

محسن هرمزی، معاون حمل‌ونقل و ترافیک شهرداری تهران، از تحویل ۲۵۰۰ اتوبوس و بازسازی ۷۴۵ دستگاه در دوره فعلی مدیریت شهری خبر داده است؛ با این حال، این ارقام همچنان یک پرسش اساسی را پررنگ می‌کند: آیا سرعت نوسازی و بازسازی ناوگان با ابعاد واقعی بحران حمل‌ونقل پایتخت همخوان است؟ اعضای شورای شهر معتقدند پاسخ فقط در خرید اتوبوس‌های جدید نیست و تهران برای عبور از این بحران، به بازسازی و اورهال ناوگان موجود و تقویت جدی ظرفیت داخلی نیاز دارد.

جعفر تشکری هاشمی، عضو شورای شهر تهران، با اشاره به همین موضوع تأکید کرد که ورود ۲۵۰۰ دستگاه اتوبوس اگرچه اقدام خوبی است، ولی برای پاسخگویی به نیازهای شهر کافی نیست. این اظهارنظر را می‌توان یکی از مهم‌ترین محورهای جلسه دیروز شورا (۵ مهرماه) دانست؛ چراکه حتی در صورت تحقق کامل قراردادهای موجود نیز مسأله ناوگان تهران صرفاً با افزایش تعداد اتوبوس‌ها پایان نمی‌یابد. فرسودگی بخشی از ناوگان، نیاز به تعمیرات اساسی، محدودیت منابع و مشکلات واردات و تأمین ارز همچنان از موانعی است که مدیریت شهری با آنها مواجه است.

از خرید واگن تا بازسازی قطارهای موجود

در حوزه مترو نیز اگرچه آمارهای ارایه‌شده از توسعه قابل توجه شبکه حکایت دارد، اما اعضای شورای شهر خواستار تغییر رویکرد در نحوه تأمین ناوگان هستند. هرمزی در جلسه روز گذشته شورای شهر اعلام کرد که در دوره فعلی مدیریت شهری، ۴۱ کیلومتر مسیر و ۲۲ ایستگاه مترو به بهره‌برداری رسیده و قرارداد تأمین ۶۳۰ دستگاه واگن نیز وارد مرحله اجرا شده است. علاوه بر این، سه رام قطار ملی ساخته و تحویل شهر تهران شده و پنج رام قطار هفت‌واگنه نیز در دست ساخت است. به گفته او، بیش از ۸۵ درصد تولید واگن ملی در داخل کشور انجام می‌شود و زنجیره تولید آن با همکاری پنج شرکت دانش‌بنیان شکل گرفته است. هرمزی همچنین تأکید کرده که واگن‌سازی تهران ظرفیت تولید واگن برای تهران و سایر کلان‌شهرها را دارد. اما تشکری هاشمی معتقد است مسأله فقط افزایش تعداد واگن‌ها نیست. او با اشاره به وجود ۴۳ رام قطار دیسی که نیازمند تعمیرات اساسی هستند، گفت: می‌توان بازسازی و اورهال را به عنوان یک راهبرد جدید دنبال کرد و نباید صرفاً به دنبال خرید واگن باشیم. این دیدگاه از منظر مدیریت منابع اهمیت ویژه‌ای دارد. در شرایطی که تأمین واگن جدید با مشکلاتی مانند تأمین ارز و واردات قطعات روبروست، استفاده از ظرفیت ناوگان موجود و افزایش عمر عملیاتی آن می‌تواند به عنوان یکی از مسیرهای موازی دنبال شود. هرمزی در گزارش خود اعلام کرد که در دوره فعلی ۶۴۵ دستگاه واگن مترو اورهال شده و در شش ماهه نخست سال نیز ۷۷ دستگاه واگن تعمیرات اساسی شده است. بنابراین، اختلاف دیدگاه اعضای شورا با مدیریت حمل‌ونقل شهرداری بیش از آنکه درباره اصل نوسازی باشد، به اولویت‌بندی و مدل نوسازی بازمی‌گردد: خرید ناوگان جدید، بازسازی ناوگان موجود یا ترکیبی از هر دو؟

ظرفیت داخلی وعده‌ای که باید به تولید پایدار تبدیل شود

یکی دیگر از محورهای مهم جلسه، تأکید اعضای شورا بر استفاده از ظرفیت تولید داخلی بود. تشکری هاشمی با اشاره به توان داخلی در تولید قطار و اتوبوس گفت: ما توانسته‌ایم سه تا چهار رام قطار داخلی تولید کنیم و اگر رویکرد خود را به سمت داخلی‌سازی کامل قطعات تغییر دهیم، می‌توان بخشی از مشکلات موجود را برطرف کرد.

هرمزی نیز از افزایش حدود ۲۷ درصدی ظرفیت واگن‌سازی تهران در دوره فعلی خبر داد و گفت سالن‌های مونتاژ، رنگ، انبار و بخش‌های مورد نیاز توسعه یافته‌اند و بخشی از طراحی و ساخت قطعات با استفاده از ربات‌ها انجام می‌شود.

معاون حمل‌ونقل و ترافیک شهرداری تهران همچنین بر ضرورت حمایت مالی از این بخش تأکید کرده و خواستار اختصاص بودجه‌ای مجزا برای تولید واگن ملی شده است.

رشد ناوگان اما با وابستگی به تصمیم‌های اقتصادی

برقی‌سازی حمل‌ونقل عمومی نیز بخش دیگری از برنامه‌های مدیریت شهری است. از ۲۵۰۰ اتوبوس وارد‌شده به تهران، حدود ۵۱۰ دستگاه برقی هستند و در حوزه تاکسیرانی نیز از مجموع ۱۱ هزار تاکسی نوسازی‌شده، حدود ۲۰۰۰ دستگاه برقی اعلام شده است. بر اساس گزارش ارایه‌شده معاون حمل‌ونقل و ترافیک شهرداری تهران، ۱۷ ایستگاه شارژ برای خودروهای برقی تعریف شده که ۹ ایستگاه به بهره‌برداری رسیده و هشت ایستگاه دیگر در دست احداث است. در مجموع نیز ۱۲۰ شارژر برای این ایستگاه‌ها پیش‌بینی شده است. هرمزی گفت با تکمیل زیرساخت‌های شارژ، امکان شارژ حدود ۱۳۰۰ دستگاه اتوبوس در یک شیفت شبانه فراهم خواهد شد و پس از آن ظرفیت این زیرساخت‌ها می‌تواند برای حدود ۸ هزار تاکسی و خودروهای شخصی نیز مورد استفاده قرار گیرد. اما برقی‌سازی تنها به خرید وسیله نقلیه محدود نمی‌شود؛ قیمت خودرو، تسهیلات، زیرساخت شارژ و مدل حمایت مالی، همگی در میزان استقبال از این وسایل نقش دارند. میثم مظفر، عضو شورای شهر تهران، با اشاره به همین مساله گفت: در حوزه خودروهای برقی و تاکسی‌های برقی با مشکلاتی مواجهیم؛ چراکه بهای تمام‌شده و میزان کمک‌هزینه موجود، پاسخگوی هزینه خرید تاکسی برقی نیست و حمایت شهرداری در این زمینه نیازمند بازنگری است. این مساله در مورد موتورسیکلت‌های برقی نیز مطرح شد. مظفر تأکید کرد که در زمینه موتورسیکلت برقی نیز اقدام ویژه‌ای صورت نگرفته است و خواستار تعیین یارانه مشخص برای توسعه استفاده از موتورسیکلت‌های برقی شد. هرمزی در مقابل اعلام کرد که توسعه موتورسیکلت‌های برقی در دستور کار قرار گرفته و برای اجرای این طرح، مصوبه لازم اخذ شده و منابعی به میزان ۲۰۰ میلیون یورو با همکاری بانک مرکزی در نظر گرفته شده است.

مترو؛ رشد ۴۱ کیلومتری در کنار مساله فرسودگی

در بخش مترو، مدیریت شهری از افزایش طول شبکه از ۲۶۹ کیلومتر در ابتدای دوره ششم به ۳۱۰ کیلومتر خبر داده است. همچنین ۲۲ ایستگاه جدید به بهره‌برداری رسیده و عملیات اجرایی خطوط ۸، ۹، ۱۰ و ۱۱ نیز در دستور کار قرار گرفته است.

هرمزی همچنین اعلام کرد که سرفاصله حرکت قطارها در خطوط ۶ و ۷ که در ابتدای دوره حدود ۲۰ دقیقه بود، اکنون به ۱۰ دقیقه رسیده است. به گفته او، بیش از ۹۵ درصد ناوگان مترو در وضعیت آماده‌به‌کار قرار دارد. این اعداد در کنار اورهال ۶۴۵ واگن نشان می‌دهد که توسعه زیرساخت و نگهداری ناوگان به صورت همزمان دنبال شده است. با این حال، وجود ۴۳ رام قطار دی‌سی نیازمند تعمیرات اساسی، همچنان یک مساله مهم برای پایداری ناوگان محسوب می‌شود. به بیان دیگر، توسعه خطوط بدون تأمین قطار کافی، افزایش ناوگان بدون تعمیرات مستمر و برقی‌سازی بدون زیرساخت شارژ، هرکدام می‌توانند به حلقه‌ای ناقص در زنجیره حمل‌ونقل عمومی تبدیل شوند.

خروجی نهایی هنوز نیازمند سنجش است

در نهایت، تمام این پروژه‌ها باید با دو مساله اصلی تهران سنجیده شوند: ترافیک و آلودگی هوا. احمد علوی، عضو شورای شهر تهران، با اشاره به این دو چالش گفت: شهر تهران با دو موضوع اساسی مواجه است؛ ترافیک و آلودگی هوا. او نوسازی ۲۵۰۰ اتوبوس را اقدامی دانست که می‌تواند به کاهش ترافیک و آلودگی هوا کمک کند.

اما صرف افزایش تعداد اتوبوس، طول خطوط مترو یا تعداد وسایل نقلیه برقی، به‌تنهایی معادل کاهش قطعی ترافیک و آلودگی نیست. برای ارزیابی اثرگذاری واقعی این اقدامات، باید شاخص‌هایی مانند افزایش سهم حمل‌ونقل عمومی در سفرهای روزانه، کاهش استفاده از خودروی شخصی، میزان انتشار آلاینده‌ها، سرفاصله واقعی خطوط و میزان دسترسی مناطق مختلف شهر به ناوگان سنجیده شود.

گزارش ارایه‌شده در شورا بیشتر بر «ورودی‌ها» و «اقدامات انجام‌شده» تمرکز داشت: تعداد اتوبوس‌های خریداری‌شده، واگن‌های اورهال‌شده، کیلومترهای مترو، ایستگاه‌های جدید و قراردادهای منعقدشده. پرسش مهم‌تر اما درباره «خروجی» این اقدامات است؛ اینکه این سرمایه‌گذاری‌ها تا چه اندازه توانسته‌اند سفر شهروندان را سریع‌تر، ارزان‌تر و قابل اتکاتر کنند.

تهران به ناوگان جدید نیاز دارد اما نه فقط ناوگان جدید

آنچه از اظهارات اعضای شورای شهر و گزارش معاون حمل‌ونقل شهرداری تهران به دست می‌آید، تصویری دوگانه از وضعیت حمل‌ونقل پایتخت است. از یک‌سو، آمارهای ارایه‌شده از توسعه شبکه مترو، ورود ۲۵۰۰ اتوبوس، نوسازی تاکسی‌ها، افزایش ظرفیت واگن‌سازی و توسعه زیرساخت شارژ خودروهای برقی حکایت دارد. از سوی دیگر، شورا همچنان از کمبود ناوگان، نیاز به اورهال، مشکلات تأمین مالی و ضرورت حمایت بیشتر از وسایل نقلیه برقی سخن می‌گوید.

در این میان شاید مهم‌ترین تغییر راهبردی مورد تأکید اعضای شورا، عبور از نگاه صرفاً خریدمحور باشد. تهران هم‌زمان به واگن جدید، اتوبوس جدید و بازسازی ناوگان موجود نیاز دارد. ظرفیت داخلی نیز می‌تواند بخشی از فشار ناشی از محدودیت‌های ارزی و وارداتی را کاهش دهد؛ مشروط بر آنکه تولید داخلی از مرحله قرارداد و مونتاژ به یک زنجیره پایدار تأمین قطعه و خدمات پس از فروش برسد. تشکری هاشمی در همین چارچوب بر «تغییر راهبرد» تأکید کرد و گفت: نباید صرفا به دنبال خرید واگن باشیم. در بخش موتورسیکلت و خودروهای برقی نیز مساله اصلی فقط تولید یا واردات نیست؛ بلکه هزینه تمام‌شده و قدرت خرید شهروندان مطرح است.

به همین دلیل، پیشنهاد اختصاص یارانه برای موتورسیکلت‌های برقی و بازنگری در حمایت از تاکسی‌های برقی، نشان می‌دهد که برقی‌سازی بدون سیاست حمایتی و مدل اقتصادی مشخص، با محدودیت در توسعه مواجه خواهد بود. اکنون چالش اصلی مدیریت حمل‌ونقل تهران، تبدیل مجموعه‌ای از پروژه‌ها و قراردادها به یک سیستم پایدار است؛ سیستمی که در آن خرید ناوگان جدید، اورهال ناوگان قدیمی، تولید داخلی، توسعه مترو، زیرساخت شارژ و سیاست‌های حمایتی از وسایل نقلیه پاک، نه به صورت جزیره‌ای، بلکه در یک زنجیره واحد عمل کنند. گزارش ارایه‌شده در شورا نشان می‌دهد بخشی از این مسیر طی شده، اما حجم نیازهای پایتخت همچنان به اندازه‌ای است که نوسازی ۲۵۰۰ اتوبوس را باید بخشی از مسیر دانست، نه پایان آن.

تمامی ایستگاه‌های خط ۲ مترو به پارکینگ دوچرخه مجهز شدند

مدیر ارشد خط ۲ متروی تهران از تجهیز تمامی ۲۰ ایستگاه این خط به پارکینگ دوچرخه خبر داد و گفت: با اجرای این طرح، امکان پارک ۱۰۳ دستگاه دوچرخه در محوطه داخلی ایستگاه‌های خط ۲ فراهم شده است.

به گزارش مهر، امیر عیسایی اظهار کرد: با ساخت و نصب استندهای پارکینگ دوچرخه، تمامی ایستگاه‌های خط ۲ مترو به این امکان مجهز شده‌اند. او افزود: پیش از اجرای این طرح، تنها در ایستگاه‌های شهیدان باقری، سرسبز، شهید مدنی، امام خمینی (ره) و دانشگاه شریف پارکینگ دوچرخه وجود داشت، اما با اجرای طرح جدید، سایر ایستگاه‌های خط ۲ نیز به استندهای پارک دوچرخه مجهز شدند. مدیر ارشد خط ۲ مترو تهران با اشاره به اجرای این طرح با استفاده از ظرفیت‌های داخلی شرکت گفت: ساخت و نصب استندهای مورد نیاز برای ۲۰ ایستگاه در مدت یک ماه و با استفاده از توان مهندسی مجموعه انجام شد. عیسایی ادامه داد: در مجموع، ظرفیت پارک ۱۰۳ دستگاه دوچرخه در محوطه داخلی ایستگاه‌های خط ۲ ایجاد شده است تا مسافران بتوانند بخشی از مسیر سفر خود را با دوچرخه طی کرده و سپس از مترو استفاده کنند. او همچنین از ایجاد پارکینگ دوچرخه در محوطه بیرونی برخی ایستگاه‌ها خبر داد و گفت: با پیگیری شرکت بهره‌برداری متروی تهران، در ایستگاه‌های دانشگاه شریف، جانبازان، سرسبز و شهیدان باقری، استندهای پارک دوچرخه توسط شهرداری نصب شده است.

اجرای ماموریت‌های گردشگری تهران در قالب شرکت گردشگری برج میلاد

رییس ستاد گردشگری شهرداری تهران از اجرای ماموریت‌های حوزه گردشگری پایتخت در قالب شرکت گردشگری برج میلاد خبر داد و گفت: مدل اجرایی این حوزه با توجه به تأثیر آن بر بودجه و اعتبارات شهرداری و با هدف توسعه بیشتر گردشگری در حال بررسی است. به گزارش مهر، قاسمی با اشاره به آخرین مصوبه شورای اسلامی شهر تهران اظهار کرد: براساس این مصوبه، در حال حاضر اجرای ماموریت‌های حوزه گردشگری شهرداری تهران در قالب شرکت گردشگری برج میلاد انجام می‌شود. او افزود: این روند هم‌اکنون در حال اجراست و در ادامه، با توجه به مصوبات بعدی شورای شهر، درباره نحوه ادامه فعالیت و ساختار اجرایی حوزه گردشگری تصمیم‌گیری خواهد شد. رییس ستاد گردشگری شهرداری تهران با اشاره به اهمیت انتخاب مدل مناسب برای مدیریت ماموریت‌های گردشگری گفت: نحوه فعالیت این حوزه می‌تواند بر بودجه و اعتبارات شهری تأثیرگذار باشد و به همین دلیل باید بررسی شود که چه مدلی امکان ارایه خدمات کاربردی‌تر به شهروندان و توسعه بیشتر گردشگری تهران را فراهم می‌کند. قاسمی ادامه داد: بررسی مدل اجرایی گردشگری تهران با هدف ایجاد ظرفیت‌های بیشتر برای فعالیت در این حوزه انجام می‌شود و در این فرآیند، موضوع نحوه ارایه خدمات به شهروندان نیز مورد توجه قرار خواهد گرفت.

سامانه پیامکی روزنامه تعادل
۳۰۰۰۵۳۲۰

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه شهرستان ساری منطقه سه

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۴۵۷۰۰۴۸۰۳ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۰۹ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه سه ساری تصرفات مالکانه داود رحمانی لارمانی فرزند قربانعلی بشماره ملی ۴۲۱۹۴۳۵۹۰۵ بشماره پرونده ۱۴۰۴-۸۲۴ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۹۹۸/۳۱ نهصد ونود وهشت متر وسی و یک سانتیمتر متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۲۶ اصلی واقع در بخش ۲۹ ثبت ساری قریه محمدآباد خریداری از حسین نبی زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف: ۲۲۷۴۱۷۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۶

فریبرز یوسفیان حمیدی

رییس ثبت اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ساری منطقه ۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۱۶۰۱۲۹۶۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم زهرا صفری فرزند صفر بشماره شناسنامه ۱۰۹۵۵ صادره از تهران ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۴۰۰ متر مربع پلاک ۱۲۰۳ فرعی از ۱۹ اصلی بخش ۳ واقع در عبدالله آباد خریداری از مالک رسمی آقای رضا برزگر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف: ۲۲۷۵۰۸۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۶

مهدی آزاد - رییس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۱۶۰۱۲۹۷۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم زهرا صفری فرزند صفر بشماره شناسنامه ۱۰۹۵۵ صادره از تهران ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۴۰۰ متر مربع پلاک ۱۲۰۴ فرعی از ۱۹ اصلی بخش ۳ واقع در عبدالله آباد خریداری از مالک رسمی آقای رضا برزگر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف: ۲۲۷۵۰۸۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۶

مهدی آزاد - رییس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۱۶۰۱۳۵۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمود آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسن چناری فرزند محمد بشماره شناسنامه ۴۴۹۰۰۱۶۶۹۷ صادره از ایلام ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی کاربری زراعی که ۴۸ سیر مشاع عرصه آن وقف می‌باشد به مساحت ۲۷۱،۹۶ متر مربع پلاک ۲۷۰ فرعی از ۳۶ اصلی بخش ۱۱ واقع در با توده سفلی خریداری از مالک رسمی آقای احمد علی محمود تبار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف: ۲۲۷۵۰۸۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۶

مهدی آزاد - رییس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۱۶۰۱۳۲۴۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سلیمه محمدزاده فرزند سعداله بشماره شناسنامه ۹۲۱ صادره از محمود آباد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری به مساحت ۵۰۰ متر مربع پلاک ۱۴۷۰ فرعی از ۱۵ اصلی بخش ۱۰ (واقع در تلیکسر) خریداری از مالک رسمی آقای نصراله محمدزاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف: ۲۲۷۵۰۷۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۶

مهدی آزاد - رییس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۱۶۰۱۲۸۰۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمود آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی آباذریان فرزند ماشاء الله بشماره شناسنامه ۳۲ صادره از کرمان ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی که ۱۵ سیر مشاع عرصه آن وقف می‌باشد به مساحت ۲۱۳،۸ متر مربع پلاک ۵۰ فرعی از ۳۸ اصلی بخش واقع در زنگی کلا خریداری از مالک رسمی آقای محمد علی حیدری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف: ۲۲۷۵۰۷۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۶

مهدی آزاد - رییس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۱۰۱۸۵۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد لبلی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای امیرحسین رضائی فرزند افراسیاب بشماره شناسنامه ۵۰۰۰۰۵۲۵۳۶ صادره از محمودآباد ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۴۰،۳۰ متر مربع پلاک ۴۲۸۵ فرعی از ۴۷ اصلی بخش ۱۰ واقع در محمود آباد خریداری از مالک رسمی آقای امیرحسین رضائی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف: ۲۲۷۵۰۷۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۶

مهدی آزاد - رییس ثبت اسناد و املاک