

بیش از ۳۰ درصد ناوایی های استان تهران دو گانه سوز شدند

معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری تهران با اشاره به اقدامات انجام شده برای تضمین استمرار تأمین آرد نان در استان، گفت: بیش از ۳۰ درصد ناوایی های تهران دو گانه سوز شده اند تا در صورت بروز قطعی برق نیز روند پخت و عرضه نان متوقف نشود. به گزارش ایسنا، حشمت الله عسگری با تأکید بر اینکه تأمین مستمر آرد نان از اولویت های استان است، افزود: تلاش شده است در صورت بروز هر گونه اختلال در شبکه برق، مردم با کمبود نان مواجه نشوند. عسگری همچنین از ظرفیت چهار کارخانه بزرگ نان صنعتی در استان تهران خبر داد و اظهار کرد: در کنار دو گانه سوز کردن ناوایی ها، سرمایه گذاری قابل توجهی در کارخانه های نان صنعتی انجام شده است. این واحدها در شرایطی که ناوایی های معمولی به هر دلیل امکان فعالیت نداشته باشند می توانند بخش قابل توجهی از نیاز مردم به نان را تأمین کنند. معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری تهران درباره قیمت نان نیز گفت: قیمت نان اصلاح شده و پس از هماهنگی با اتحادیه های مربوطه، نرخ های جدید ابلاغ و ارسال شده است. او تأکید کرد: ناوایی ها موظف به رعایت قیمت های ابلاغی هستند و با هر گونه تخلف و گران فروشی برخورد خواهند شد. عسگری درباره وضعیت تأمین گوشت و مرغ در استان تهران نیز اظهار کرد: با توجه به کاهش قیمت مرغ و گوشت قرمز، دولت برای حمایت از تولید کنندگان واردات را شده اقدام به خرید از بخش خصوصی کرده است. به گفته او، طی هفته های گذشته مرغ گرم از بازار خریداری و ذخیره سازی شده تا در ماه های آینده امکان عرضه این ذخایر وجود داشته باشد و پایین اینکه در حال حاضر مرغ کافی ذخیره شده است، افزود: وضعیت تأمین نهاده های دامی نیز مناسب است. معاون استانداری تهران گفت: بیش از یک میلیون تن نهاده دامی در سامانه بازار گه بار گذاری شده و دامداران می توانند نهاده مورد نیاز خود را خریداری کنند. عسگری تأکید کرد که در شرایط فعلی کمبودی در تأمین کالاهای اساسی و نهاده های دامی در استان تهران وجود ندارد و تمهیدات لازم برای استمرار عرضه این اقلام پیش بینی شده است.

راه اندازی ۱۲ شهردخت تا پایان سال در تهران

رییس مرکز زن و خانواده شهرداری تهران از توسعه مراکز ویژه زنان و دختران در پایتخت خبر داد و گفت: تعداد شهردخترهای تهران تا پایان سال به ۱۲ مرکز افزایش می یابد و در حال حاضر حدود ۱۷۰ هکتار زیرساخت اختصاصی زن در شهر فعال است. به گزارش ایسنا، مریم ربیعی با اشاره به برنامه های شهرداری تهران در حوزه زنان و دختران و خانواده اظهار کرد: در حال حاضر هشت شهردخت در تهران فعال است و تلاش می شود تا پایان سال چهار مرکز دیگر نیز راه اندازی شود تا حداقل به این دو منطقه پایتخت از یک شهردخت برخوردار باشند. او افزود: در کنار این مراکز، ۳۳ شهردانو در تهران فعال هستند که خدمات متنوعی در حوزه های ورزشی، فرهنگی، آموزشی، فراغتی، مشاوره ای و اجتماعی به زنان ارایه می کنند. اردبیلی با اشاره به زیرساخت های زیادشده برای زنان گفت: حدود ۱۷۰ هکتار زیرساخت زنانه در شهرداری تهران ایجاد شده که از جمله خدمات درهمی، فعالیت های هنری و برنامه های اجتماعی اشاره کرد. به گفته رییس مرکز زنان و خانواده شهرداری تهران، بیش از ۴۰۰ هزار مرد در ۳۳ شهردانو فعالیت دارند و سال گذشته حدود هشت میلیون نفر روز را این زیرساخت ها استفاده کرد. دلدنار دبیلی همچنین با اشاره به برنامه های حوزه دختران اظهار کرد: دام سال حدود ۶۰ ملر رویداد کشتگری دخترانه در مناطق مختلف تهران برگزار می شود که حدود ۵۲ مجموعه میانی اجرای آنها را برعهده دارند. او گفت: این مجموعه ها شامل گروه های مرمرسی، مجموعه های تربیتی، بخش خصوصی و دیگر گروه های اجتماعی هستند و از طریق فراخوان، طرح های خود را ارایه می کنند و پس از ارزیابی و ارتقا، مورد حمایت قرار می گیرند. رییس مرکز زنان و خانواده شهرداری تهران درباره به فعالیت مراکز توانمندسازی کور اشاره کرد و گفت: در حال حاضر ۱۳۵ کارگاه کارآفرینی در تهران فعال است و زنان سرپرست خوار از طریق سامانه مربوطه به این کارگاهها معرفی می شوند. اردبیلی همچنین از فعالیت طرح «ریحان ششپر» در محلات تهران خبر داد. افزود: تاکنون ۴۵۰ گروه محلی در قالب این طرح فعالیت کرده در حال فعالیت هستند یا پروژه های خود را به پایان رسانده اند. در این طرح، زنان مسائل محله خود را شناسایی و برای حل آنها طرح های اجتماعی ارایه می کنند و شهرداری نقش تسهیلگر و شتاب دهنده را برعهده دارد.

توسعه شبکه کانال های آب تهران به بیش از ۵۵۰ کیلومتر رسید

مدیرعامل شرکت خاخریز آب از توسعه شبکه کانال های آب پایتخت به بیش از ۵۵۰ کیلومتر خبر داد و گفت: بیش از ۱۰ کیلومتر از کانال های موجود نیز مرمت شده و عملیات بهسازی کانال سرخه حصار و کانل سازی در رودخانه برای کاهش خطر ناشی از زروان آب در حال اجراست. به گزارش ایسنا، حمید نجاری اصل با اشاره به اقدامات انجام شده برای مدیریت روان آب های پایتخت اظهار کرد: میزان توسعه کانال های آب تهران در ابتدای دهه مدیریت شهری حدود ۵۲۰ کیلومتر بود که این رقم اکنون به بیش از ۵۵۰ کیلومتر رسیده است. علاوه بر توسعه شبکه، بیش از ۱۰ کیلومتر از کانال های موجود نیز مرمت شده است. او افزود: بخشی از کانال های تهران قدمت بالایی دارند و به مرمت و نگهدایت نیازمندند. در همین راستا بخشی از اعتبارات شرکت خاخریز آب به کانال های اصلی و عملیات مرمت اختصاص یافته و این اقدامات با همکاری مناطق شهرداری انجام می شود. مدیرعامل شرکت خاخریز آب با اشاره به پروژه های در حال اجرا گفت: مرمت کانال های میدان صادقیه، قطعات دوم و سوم کانال سرخه حصار و بخش هایی در منطقه ۱۵ در حال انجام است. نجاری اصل درباره برنامه مرمت کانال سرخه حصار نیز اظهار کرد: این کانال از منطقه ۱۳ آغاز می شود و مناطق ۱ و ۲۰ را دربرمی گیرد. برنامه ریزی برای مرمت کامل آن در یک بازه سه ساله انجام شده و در این مدت علاوه بر بندنه کانال، شستگی کانل کامل اصلی نیز برطرف خواهد شد. او ادامه داد: عملیات در منطقه ۱۵ به پایان رسیده و پروژه وارد منطقه ۲۰ شده است. پس از اتمام این مرحله به مناطق دیگر بر اساس تقاهم نامه های منعقد شده، وارد فرآیند مرمت خواهند شد. نجاری اصل همچنین از اجرای پروژه کانال سازی در رودخانه کن خبر داد و گفت: این پروژه در محدوده حدفاصل اتوبان بروجردی تا خیابان فتح و در مجاورت شن چاله ها اجرا می شود.

راه و شهر سازی

خلأ بازرسی و بیمه کیفیت کجای زنجیره ساخت و ساز است؟

ساختمان پس از پایان ساخت رها می شود

بیش از ۶۲۰ هزار مهندس عضو سازمان نظام مهندسی ساختمان هستند، بیش از ۴۲۰ هزار نفر پروانه اشتغال دارند و حدود ۴۰۰ هزار نفر نیز در حوزه نظارت فعالیت می کنند؛ با این حال، وقتی ساختمان ساخته و تحویل ساکنان می شود، یکی از مهم ترین پرسش ها تازه آغاز می شود: چه کسی باید ایمی و کیفیت آن را در سال های بهره برداری کنترل کند؟ رییس سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور با اشاره به همین خلأ، از نبود سازو کار کامل برای بازرسی دوره ای ساختمان ها و ضرورت ورود جدی بیمه مر کزی به حوزه تضمین کیفیت سخن گفت؛ مساله ای که نشان می دهد زنجیره نظارت در کشور با وجود شبکه گسترده مهندسان، هنوز در نقطه ای که ساختمان از «پروژه» به «محل زندگی مردم» تبدیل می شود، با یک حلقه مفقوده جدی روبروست.

نظارت هست

اما اختیار توقف با ناظر نیست

یکی از تناقضی های مهم در ساختار فعلی، فاصله میان «مسئولیت نظارت» و «اختیار مداخله» است. مهندس ناظر وظیفه دارد تخلف را گزارش کند، اما تصمیم نهایی درباره توقف عملیات ساختمانی در اختیار مراجع صدور پروانه است. امین مقومی، رییس سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور در توضیح این وضعیت می گوید: یکی از وظایف مهم جامعه مهندسی، صیانت از حقوق بهره برداران در فرایند ساخت و ساز است و مهندسان ناظر در صورتی که با تخلفی مواجه شوند، موضوع را به مراجع صدور پروانه گزارش می کنند؛ با این حال، اختیار جلوگیری یا توقف عملیات ساختمانی در اختیار مراجع صدور پروانه است. او درباره همین مساله می گوید: در حال حاضر در عمده شهر ها و استان ها، گزارش تخلفات ساختمانی به صورت الکترونیکی و بر خط انجام می شود، اما در این زمینه یک اشکال قانونی وجود دارد که باید اصلاح شود. مقومی با اشاره به این فرایند می گوید: زمانی که تخلف ساختمانی گزارش می شود، ممکن است در فرایند رسیدگی در ماهه ۱۰۰، با پرداخت جریمه موضوع تخلف حل و فصل شود و این مساله یکی از اشکالات قانونی موجود در این حوزه است. از منظر ایمنی، تفاوت بزرگی میان تخلفی که صرفاً جنبه اداری یا شهر سازی دارد و تخلفی که می تواند ایمنی ساکنان را تهدید کند وجود دارد. به همین دلیل، مقومی تأکید می کند: مجلس، قوه قضاییه و دولت پیگیر اصلاح این موضوع هستند تا مواردی که تخلف ساختمانی آسیب جدی به ایمنی ساختمان وارد می کند، صرفاً با پرداخت جریمه موضوع خاتمه پیدا نکند.

ساختمان چه زمانی «تمام شده» محسوب می شود؟

مشکل اصلی را شاید بتوان در تعریف ناقص از فرایند ساخت و ساز جست و جو کرد. در ساختار فعلی، بخش قابل توجهی از توجه و مسئولیت به طراحی، اجرا و دریافت مجوز های لازم معطوف است، در حالی که ساختمان پس از تحویل تازه وارد دوره ای می شود که کیفیت واقعی بسیاری از اجزا و تجهیزات آن در معرض آزمون زمان قرار می گیرد. مقومی در گفت و گو با باشگاه خبرنگاران جوان، بر ضرورت تغییر نگاه در این زمینه تأکید دارد و می گوید: یکپارچه سازی به این معناست که همه حلقه های ساخت و ساز را از ابتدا تا انتها در نظر بگیریم؛ یعنی فرآیند ساخت صرفاً به طراحی و نظارت محدود نشود و مر حله اجرا و به ویژه نگهداری و بهره برداری نیز مورد توجه قرار گیرد. او البته به فکر پیشرفت کیفیت ساخت و ساز در کشور نیست و تصریح می کند: نمی توان منکر

پیشرفت کیفیت ساخت و ساز در ۳۰ سال گذشته شد، اما همچنان با ایده آل مورد نظر فاصله داریم. به گفته رییس سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور، در دو حلقه اجرا و نگهداری نیازمند اقدامات جدی تری هستیم و به ویژه در حوزه بهره برداری باید گام های بیشتری بر داشته شود. این اظهارات در واقع نقطه ای اساسی را نشانه می رود: کیفیت ساختمان فقط با کیفیت نقشه یا نحوه اجرای اولیه آن سنجیده نمی شود. یک ساختمان ممکن است در زمان تحویل استاندارد به نظر برسد، اما فرسودگی تجهیزات، تغییرات غیرمجاز، ضعف نگهداری یا بی توجهی به بازرسی های دوره ای، در سال های بعد ایمنی آن را تحت تأثیر قرار دهد.

مقرراتی که باید از روی کاغذ به ساختمان برسد

مقومی با اشاره به میحث ۲۲ می گوید: در مقررات ملی ساختمان نیز در میحث ۲۲، پیش بینی هایی در زمینه نگهداری و بازرسی دوره ای ساختمان ها انجام شده است. اما وجود مقررات الزاماً به معنای اجرای اوثر آن نیست، زیرا رییس سازمان نظام مهندسی نیز از بازگویی این میحث سخن می گوید: این میحث در مدت اخیر مورد بازنگری قرار گرفته است، چرا که یکی از نقدهای مراجع تخصصی این بود که بخش هایی از آن قابلیت اجرایی لازم را ندارد. در اینجا شکاف میان «مقررات» و «اجرای مقررات» خود را نشان می دهد. اگر بازرسی دوره ای ساختمان ضروری است، باید مشخص باشد چه نهادی مسوول قابل توجهی از توجه و مسئولیت به طراحی، اجرا و صلاحیت بازرسی دارد، نتیجه بازرسی در کجا ثبت می شود و در صورت مشاهده نقص خطرناک، چه مرجعی اختیار ابطال مالک به اصلاح آن را دارد. مقومی تأکید می کند: ورود به سله ساختمان های در حال بهره برداری نیز اهمیت زیادی دارد، چرا که در این مر حله ساکنان در ساختمان حضور دارند و برای انجام بازرسی ها به اقدامات لازم، همکاری دستگاه های مختلف از جمله قوه قضاییه و داد گستر ی ها نیز می تواند ضروری باشد. بیمه؛ حلقه ای که هنوز کامل نشده است در این میان، بیمه می تواند از یک ابزار صرف جبران خسارت به بخشی از نظام کنترل کیفیت تبدیل شود. ایده اصلی این است که وقتی یک شرکت بیمه قرار

است ریسک یک ساختمان را بپذیرد، باید انگیزه و سازو کار لازم برای ارزیابی کیفیت، ریسک و وضعیت نگهداری آن نیز داشته باشد. رییس سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور می گوید: اگر بخواهیم به حلقه پایانی یعنی تضمین کیفیت ساختمان توجه بیشتری کنیم، موضوع ورود بیمه ها اهمیت ویژه ای دارد. او یادآوری می کند: در برنامه پنجم توسعه، موضوع بیمه تضمین کیفیت ساختمان پیش بینی و لازم اجرا شده بود، اما متأسفانه تاکنون به صورت کامل محقق نشده است. به گفته مقومی، یک بسته پیشنهادی با همکاری وزارت کشور، وزارت راه و شهر سازی و سازمان نظام مهندسی در زمینه بیمه تضمین کیفیت تهیه شده و امده و ایم بیمه مرکزی در این حوزه همکاری لازم را داشته باشد.

از بیمه عیوب پنهان تا خدمات پس از ساخت

در حال حاضر نیز مصحوباتی مانند بیمه عیوب پنهان و اساسی ساختمان وجود دارد، اما به گفته مقومی این پوشش ها هنوز به شکل عمومی و اجباری در نیامده اند. رییس سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور می گوید: یک حاضر ضرورت خدمات پنهان و اساسی ساختمان ها وجود دارد و در برخی پروژه ها مورد استفاده قرار می گیرد، اما این بیمه اجباری نیست و به صورت اختیاری ارایه می شود. به گفته او، در حوزه سازندگان ذی صلاح نیز استفاده از این بیمه ها وجود دارد، اما الزام عمومی برای آن وجود ندارد. این وضعیت یک پرسش جدی ایجاد می کند: اگر کیفیت ساختمان یک مساله عمومی و مرتبط با ایمنی شهروندان است، آیا می توان تضمین کیفیت را صرفاً به انتخاب و تمایل سازنده یا مالک واگذار کرد؟ از نسوی دیگر، حتی اجباری شدن بیمه نیز بدون بررسی کیفیت پوشش ها کافی نیست. مقومی نیز بر همین موضوع دست می گذارد و می گوید: همچنین باید بررسی شود که مفاد بیمه نامه ها تا چه اندازه نیازهای واقعی بهره برداران را پوشش می دهد که این مساله نیز نیازمند یک هدف گذاری ملی است.

ظرفیت ۴۰۰ هزار ناظر

یکی از ظرفیت های مهمی که در این میان وجود دارد، شبکه گسترده مهندسان دارای پروانه اشتغال است. مقومی می گوید: می توان از ظرفیت بیش

تعاون



از ۴۰۰ هزار مهندس دارای پروانه اشتغال در این حوزه استفاده کرد و این ظرفیت در کشور وجود دارد. اما صرف وجود نیروی متخصص به معنای حل مساله نیست، باید مسئولیت حقوقی، حدود اختیار، نحوه پرداخت و رابطه میان بازر س، مالک، سازنده و بیمه گر روشن باشد. رییس سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور صریحاً می گوید: مسوولیت حقوقی و اجرایی خدمات پس از ساخت باید به صورت مشخص تعریف شود. از نگاه او، بدون ورود بیمه، اجرای کامل این خدمات دشوار است؛ اگر موضوع بیمه در این فرآیند وارد نشود، اجرای کامل خدمات پس از ساخت عملاً امکان پذیر نخواهد بود و ضروری است بیمه مرکزی به صورت جدی وارد این حوزه شود.

استقلال ناظر؛ مساله ای که همچنان محل بحث است

یکی دیگر از محور های مهم این بحث، رابطه مالی مهندس ناظر و پروژه است. منتقدان این ساختار می پرسند چگونه می توان از ناظری انتظار استقلال کامل داشت، در حالی که هزینه خدمات او به پروژه ای وابسته است که سازنده از آن منفعت اقتصادی می برد؟ رییس سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور در پاسخ به این انتقاد، به سازو کار پیش بینی شده در قانون اشاره می کند: حق الزحمه مهندس ناظر به صورت مستقیم به و ی پرداخت نمی شود، بلکه مطابق میحث دوم مقررات ملی ساختمان، حق الزحمه خدمات نظارت به حساب سازمان های نظام مهندسی واریز می شود و سازمان نیز متناسب با خدماتی که مهندس ارایه می کند، حق الزحمه را پرداخت می کند. او نتیجه می گیرد: بنابراین واسطه مستقیم میان سازنده یا بهره برداری مهندس ناظر می برد و مهندس ناظر در این فرآیند قطع شده است. به گفته مقومی، سازمان نظام مهندسی نیز به صورت دوره ای و مشخص بر عملکرد ناظران نظارت می کند تا عملکرد آنها کنترل شود. با این حال، حتی این سازو کار نیز زمانی می تواند اعتماد عمومی ایجاد کند که خروجی آن برای مردم قابل سنجش باشد؛ یعنی مشخص شود گزارش های ناظران چه رسوئشی پیدا می کند، تخلفات چگونه پیگیری می شوند و در صورت بروز حادثه یا نقص جدی، زنجیره مسوولیت تا کجا ادامه دارد.

ایران شهر

اخطار سازمان هواپیمایی درباره افزایش قیمت بلیت تریکه و عمان

به دنبال توقف پرواز های شرکت هواپیمایی ماهان به ترکیه و عمان و دریافت برخی گزارش ها از افزایش قابل توجه قیمت بلیت این مسیر ها، سازمان هواپیمایی کشوری اخطار داد کاهش عرضه بلیت انتقال تقاضای مسافران ماهان به سایر شرکت ها، توجهی برای افزایش نرخ بلیت نیست؛ بنابراین شرکت های هواپیمایی، دفاتر خدمات مسافرت هوایی و چارتر کنندگان موظفند طبق اعلام سازمان هواپیمایی کشوری، الزام همه پرواز های ایران و ترکیه و ایران و عمان در هر دو جهت، در فروش های سیستمی و چارتری و در کلاس های اکونومی و بیزینس را شامل می شود و دریافت هزینه اضافی با عنوانین دیگر نیز مشمول آن است.

ادامه از صفحه اول

مسیری برای توسعه

در سایه محدودیت ها

آنچه امروز در نگاه فاعان بخش خصوصی اهمیت دارد، ورود جدی ترین بخش به فرآیند طراحی و برنامه ریزی برای آینده مکان است. به گفته مسوولان اتاق ایران برای نخستین بار یک جمع تخصصی و نخبگانی با محوریت بخش خصوصی در حال بررسی ظرفیت های این منطقه و تدوین مسیری توسعه آن است. این موضوع می تواند نشانه ای از تغییر نگاه نسبت به نقش بخش خصوصی در توسعه ایران کناره آن است که اقتصاد ایران باید از هم کنونی برای توسعه آن آینده آماده باشد. حتی در شرایطی که کشور با محدودیت های متعدد روبرو است، لازم است درباره پروژه های راهبردی، نیازهای توسعه ای و اولویت های سرمایه گذاری آینده فکر شود تا در صورت فراهم شدن شرایط جذب امکان جذب سرمایه و اجرای پروژه ها وجود داشته باشد. در مجموع، مجموعه اقداماتی که امروز در حوزه خدمات فنی و مهندسی دنبال می شود، نشان دهنده تلاشی برای بازتعریف بخش خصوصی در توسعه اقتصادی کشور است؛ از توسعه صادرات خدمات مهندسی گرفته تا برنامه ریزی برای مکان طراحی کننده توسعه ایران، همگی بر یک محور مشترک استوارند؛ اینکه توسعه اقتصادی بدون حضور فعال بخش خصوصی و بدون نگاه بلندمدت به فرصت های پیش رو امکان پذیر نخواهد بود.

درس افزایش نرخ بهره امریکا برای اقتصاد ایران

جلسات کمیته بازار باز فدرال رزرو (FOMC) طبق تقویم منظم و ماهانه بر گزار می شود؛ متغیرها با دقت میلی متری و به صورت شفاف اندازه گیری می شوند و سیاست گذار بدون اتلاف وقت، هزینه تصمیمات سخت را برای نجات ارزش پول ملی می برد؛ از ادامد ایران، در حالی که اقتصاد بسل هاست در باتاریخ تورم های مزمن، ساختار و بعضاً نزدیک به سه درصد فنی دست و پا می زند؛ اما ترین نهاد تصمیم گیری پولی کشور (یعنی شورای پول و اعتبار) از نشست های منظم، شفاف و تصمیم گیری های جداگانه به موقع فاصله گرفته است. انفعال در تنظیم نرخ های بهره واقعی، سرکوب مالی و راه سازی انضباط بانکی، دقیقاً نقطه مقابل آن چیزی است که علم اقتصاد پولی دیکته می کند. درس بزرگ این نشست که نمی توان نادیده گرفتن شکست اقتصادی ایران این است که ساختار پولی بانادیده گرفتن شک های بیرونی، انکار واقعیت های میدانی و عدم بهره گیری از ابزارهای متعارف پولی، تورم را مهار کرد. حفظ ارزش پول ملی نیازمند نهاد های پولی مستقل، جسور، شفاف و برخوردار از انضباط تصمیم گیری است؛ ضرورتی که غیبت آن در مدیریت اقتصادی کشور، هزینه تر نش منطقه ای، مستقیماً به سفره مردم تحمیل می کند.

تورم امریکا و افزایش نرخ بهره توسط فدرال رزرو

در کل می توان این گونه تحلیل کرد که افزایش نرخ بهره امریکا اقدامی برای مهار تورم بالایی است که عمدتاً ریشه در شوک های عرضه (نرژ و تعرفه ها) و تقاضای قوی (هوش مصنوعی) دارد. این سیاست تقاضایی، ریسک رکود (افزایش داده و پیشرفت رادر مسیر رکود) و همراه با تورم بالا (رکود تومی خفیف) قرار می دهد. با این حال، به دلیل مابینت عمدتاً ضد تورم و تورم فعلی، تأثیر افزایش نرخ بهره بر مهار کامل آن ممکن است محدود باشد.

داره کل ثبت استناد و املاک استان بوشهر اداره ثبت استناد و املاک حوزه ثبت ملک خورموج

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۸۷۷/۰۴۰۰۳۲۴۰/۱۴۰۵۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خورموج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم احترام معصومی فرزند غلامحسین بشماره شناسنامه ۲۰۳ صادره از در ششصدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۵۴۰/۳۶ متر مربع پلاک ۱۲ فرعی از ۱۵۶۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۵۶۸ اصلی واقع در عربی محرز ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند تا تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی: ۲۲۷۸۵۴۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۱

عیسی رضایی – رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دشتی

اقدام کننده: ایمان باصری

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۷۴۶/۰۵۰۰۳۲۴۰/۱۴۰۵۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دبیر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم حسن بلغافرزند محمود بشماره شناسنامه ۲۰۹ صادره از بندر در سه صدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک ۱۷۰۲/۹ (نه فرعی از یکپارچه و هفتصد و هشتاد اصلی) واقع در اولی به مساحت ۶۵۰۰ متر مربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۷۰۲/۹ (نه فرعی از یکپارچه و هفتصد و هفت اصلی) قطعه ۵ واقع در اولی خریداری از مالک غیر رسمی آقای/خانم میرزا باقر مومنی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند تا تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی: ۲۲۷۷۳۴۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۱۲

عبدالعزیز نصار بوسفی – رییس ثبت اسناد و املاک دبیر