

عرضه ۱۰ کالای اساسی با قیمت ثابت از اول مهر

معاون شهردار تهران از اجرای طرح جدید مدیریت شهری برای عرضه ۱۰ قلم کالای اساسی باقیمت ثابت و پایین‌تر از نرخ بازار از اول مهرماه خبر داد و گفت:این طرح تا فروردین ادامه خواهد داشت تا شهروندان بتوانند از ظرفیت میان‌مدین میوه و تر بار برای تامین کالاهای مورد نیاز خود استفاده کنند. به گزارش ایسنا، داد گودرزی اظهار کرد: توسعه کمی و کیفی بازارهای میوه و تر بار همچنان ادامه دارد و تلاش می‌کنیم مردم در این بازارها اختلاف قیمت محسوسی با بازار آزاد داشته باشند. او با تاکید بر اینکه نگرانی در باره تامین کالاهای اساسی وجود ندارد افزود: اگر نگرانی از بابت موجودی کالاها داشتیم، طرح تثبیت قیمت را دنبال نمی‌کردیم. رابزنی‌ها و پیگیری‌های لازم انجام شده و هر شرایطی برای تامین کالاهای مورد نیاز مشکلی نخواهیم داشت.

گودرزی همچنین از همکاری با دولت در طرح‌های مرتبط با معیشت مردم خبر داد و گفت: ایجاد بازارهای عرضه محصولات استان‌های مختلف نیز در دستور کار مدیریت شهری قرار دارد.

تملک ۳۱ پلاک برای نوسازی دهونک در دستور کار شهرداری

مدیرعامل سازمان نوسازی شهرداری تهران از پیگیری تملک ۳۱ پلاک در سایت ۸۲ برای آغاز اجرای طرح نوسازی دهونک خبر داد و گفت: لایحه تملک این مجموعه به شورای اسلامی شهر تهران ارسال شده و رابزنی با بانک شهر برای تامین منابع مالی آن در حال انجام است. به گزارش مهر، علی‌اصغر کمالی‌زاده اظهار کرد: مصوبه کمیسیون ماده پنج برای این محدوده‌اخذ شده و در شرایط فعلی، تعیین نحوه مداخله و تامین زمین مناسب برای اجرای پروژه در اولویت قرار دارد. او بابیان اینکه سازمان نوسازی در محدوده دهونک زمین در اختیار ندارد، افزود: تملک یک سایت برای جانمایی و اجرای نوسازی و هدایت منابع مورد نیاز پروژه نیز سایت ۸۲ در دستور کار قرار گرفته است. با تصویب لایحه، امکان پرداخت ۵۰ درصد هزینه کارشناسی املاک به مالکان فراهم خواهد شد. کمالی‌زاده ادامه داد: برای تامین و هدایت منابع مورد نیاز پروژه نیز رابزنی‌هایی با بانک شهر انجام شده است. پس از تملک نخستین مجموعه تملک ۳۱ پلاک، تملک سایر سایت‌ها می‌تواند از روش‌هایی مانند طرح «مسکن کلیدی» و استفاده از منابع حاصل از پروژه‌های ساختمانی دنبال شود. مدیرعامل سازمان نوسازی شهرداری تهران دهونک را پس از اسلام‌آباد، یکی از مهم‌ترین پروژه‌های نوسازی در این حوزه دانست و گفت: سازمان نوسازی در این طرح نقش تسهیلگر دارد و در زمینه تهیه طرح‌های توجیهی، پیگیری طرح‌های موضوعی و موضوعی در کمیسیون ماده پنج، معرفی مشاوران و تامین منابع با شهردار در منطقه ۴ همکاری می‌کند. هدف طرح نوسازی دهونک تنها نوسازی کالبدی نیست و توانمندسازی ساکنان و افزایش مشارکت مردم نیز در فرآیند بازآفرینی این محدوده دنبال می‌شود. در پایان نشست نیز صورت‌جلسه مشترک میان مسؤولان حاضر به امضای رسید.

راه و شهرسازی

ابهام آماری و فاصله قیمت پیشنهادی با معامله واقعی

۵،۶ میلیون واحد خالی در برابر تقاضای سرکوب شده

بازار مسکن بدون آنکه فرصت رونق تابستانی را تجربه کرده باشد، به پاییز نزدیک می‌شود؛ معاملاتی که از ابتدای سال تحت فشار افت قدرت خرید قرار داشته‌اند، همچنان کمرهمقنود و مقابل افزایش هزینه ساخت، زمین و تامین مالی اجازه کاهش محسوس قیمت‌ها رانمی‌دهد.

در چنین شرایطی، بازار ملک میان دو فشار متضاد گرفتار شده است: از یک سو تقاضای موثر توان خرید ندارد و از سوی دیگر، هزینه تمام‌شده فروشنندگان و سازندگان مانع افت قیمت است؛ وضعیتی که نشانه‌های رکود تورمی در بازار مسکن را پررنگ‌تر کرده و این پرسش را به میان آورده است که آیا افزایش سقف وام می‌تواند شکاف میان قیمت خانه و درآمد خانوار را پر کند؟

خریداران مصرفی که طی سال‌های گذشته فاصله میان قیمت مسکن و درآمدشان بیشتر شده، اکنون با انتخاب‌های محدودتری روبه‌رو هستند؛ بخشی از آنها خرید را به تعویق انداخته‌اند، گروهی به واحدهای کوچک‌تر روی آورده‌اند و برخی نیز برای یافتن گزینه‌های ارزان‌تر، مناطق موردنظر خود را تغییر داده‌اند. در سوی دیگر بازار، فروشنندگان و سازندگان نیز به دلیل افزایش هزینه جایگزینی ملک، تمایل چندانی به کاهش قیمت ندارند. بنابراین کاهش معاملات الزاما به معنای افت محسوس قیمت مسکن نیست. این تضاد، یکی از ویژگی‌های اصلی وضعیت فعلی بازار را شکل داده است: تقاضا توان خرید ندارد، اما هزینه تولید و جایگزینی ملک اجازه کاهش اسان قیمت را نمی‌دهد. به همین دلیل بازار در معرض رکود تورمی قرار گرفته است؛ رکودی که می‌تواند حجم معاملات را کاهش دهد، بدون آنکه قیمت اسمی مسکن به همان نسبت پایین بیاید.

وقتی مسکن بخش عمده درآمد خانوار را می‌بلند

مجید گودرزی، کارشناس اقتصادی در گفت‌وگو با ایسنا، معتقد است بخش مهمی از معیشت خانوارها به بازار مسکن گره خورده و سهم بالای هزینه مسکن، یکی از عوامل اصلی فشار اقتصادی بر مردم است. به گفته او، در حالی که سهم هزینه مسکن از درآمد خانوار در بسیاری از کشورهای جهان حدود ۲۵ تا ۳۰ درصد است، این سهم در ایران برای خانوارهای مستاجر به حدود ۶۰ تا ۷۰ درصد در آمد رسیده است. گودرزی بر همین اساس تاکید دارد که اگر مدیریت بازار مسکن بتواند سهم هزینه مسکن را از سطح فعلی ۶۰ تا ۷۰ درصد به محدوده حدود ۳۰ درصد برساند، این تحول فقط موفقیتی در بازار ملک نخواهد بود، بلکه می‌تواند یکی از مهم‌ترین اقدامات برای کاهش فشار تورمی و بازگرداندن قدرت خرید به خانوارها باشد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۲۹۶۶/۱۶۰۱۶۰۳۱۰۱۰۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمود آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم زهرا صفری فرزند صفر بشماره شناسنامه ۱۰۹۵۵ صادره از تهران شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۴۰۰ متر مربع پلاک ۱۲۰۴ فرعی از ۱۹ اصلی بخش ۳ واقع در عبدالله آباد خریداری از مالک رسمی آقای رضا بزرگ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف: ۲۲۷۵۰۸۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۶

مهدی آزاد- رییس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۲۴۶/۱۶۰۱۶۰۳۱۰۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمود آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم سلیمه محمدزاده فرزند سعداله بشماره شناسنامه ۹۲۱ صادره از محمود آباد شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری به مساحت ۵۰۰ متر مربع پلاک ۱۴۷۰ فرعی از ۱۵ اصلی بخش ۱۱۰ واقع در تلکسیر) خریداری از مالک رسمی آقای نصرالله محمدزاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف: ۲۲۷۵۰۷۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۶

مهدی آزاد- رییس ثبت اسناد و املاک

مهدی آزاد- رییس ثبت اسناد و املاک



مطرح شده است. اما افزایش رقم وام به تنهایی نمی‌تواند نشان‌دهنده افزایش قدرت خرید واقعی باشد. متقاضی مسکن باید دو مساله را همزمان حل کند: تامین آورده اولیه و پرداخت اقساط. اگر خانوار توان تامین آورده را داشته باشد، اما از عهده اقساط برنیايد، وام عملا برای او قابل استفاده نیست.

گودرزی با انتقاد از وضعیت فعلی تسهیلات می‌گوید: پرداخت اقساط بالای ۵۰ میلیون تومان برای بسیاری از خانواده‌های فاقد مسکن بسیار دشوار و عملا غیر ممکن است.

این مساله نشان می‌دهد از ربابی سیاست وام مسکن نباید صرفاً بر اساس سقف اسمی تسهیلات انجام شود. معیار واقعی باید این باشد که وام چه سهمی از قیمت یک واحد مسکونی را پوشش می‌دهد و اقساط آن چه نسبتی به درآمد خانوار دارد.

اگر درآمد خانوار از رشد قیمت مسکن عقب‌مانده باشد، افزایش سقف وام ممکن است تنها بخشی از شکاف را پر کند و بخش دیگری را در قالب بدهی سنگین به خانوار منتقل کند.

هزینه‌ای که پیش از خرید خانه پرداخت می‌شود

حتی دسترسی به وام نیز برای متقاضی هزینه دارد. تسهیلات مبتنی بر اوراق حقتقدم استفاده از تسهیلات مسکن یکی از مسیرهای دریافت وام خرید است، اما افزایش قیمت اوراق، هزینه واقعی دریافت تسهیلات را بالا می‌برد.

در شهریور ۱۴۰۵، قیمت هر برگ اوراق در محدوده حدود ۹۷ هزار و ۹۲۱ تومان قرار گرفته است. برای دریافت تسهیلات ۲۰۴ میلیارد تومانی شامل خرید و جعاله، حدود ۴۸۰۰ برگ اوراق مورد نیاز است و هزینه خرید این اوراق با قیمت مذکور به حدود ۴۷۰ میلیون تومان می‌رسد.

در واقع، معضله پیش از آنکه بتواند از وام برای خرید خانه استفاده کند، باید بخش قابل توجهی از منابع نقدی خود را برای خرید اوراق اختصاص دهد؛ هزینه‌ای که جدا از اقساط و سایر هزینه‌های مالی تسهیلات است.

برای خانواری که از ابتدا با کمبود نقدینگی مواجه است، چنین هزینه‌ای می‌تواند بخشی از آورده خرید را جذب کند. در نتیجه، فاصله میان رقم اسمی وام و قدرت خرید واقعی آن بیشتر می‌شود.

از این منظر، سیاست‌اعتباری زمانی می‌تواند موثر باشد که هزینه دسترسی به تسهیلات و توان بازپرداخت آن نیز همزمان مورد توجه قرار گیرد.

وقتی قیمت آگهی جای قیمت معامله را می‌گیرد

است. دیگر بازار مسکن، ضعف شفافیت اطلاعات محرز درزی از اختلاف بیش از ۱۲۰ درصدی میان قیمت‌های پیشنهادی و قیمت‌های واقعی معاملات سخن گفته و معتقد است نبود آمار رسمی و به‌روز، موجب شده قیمت‌های پیشنهادی آگهی‌ها در برخی موارد به میانی محاسبات بازار تبدیل شود. این

اتفاق می‌تواند چرخه‌ای از قیمت‌سازی ایجاد کند. فروشنده قیمت ملک خود را با توجه به آگهی‌های موجود تعیین می‌کند، خریدار نیز با مجموعه‌ای از قیمت‌های پیشنهادی مواجه می‌شود و به تدریج قیمت‌های اعلامی از قیمت واقعی معاملات فاصله می‌گیرد. در چنین شرایطی، بازار با یک مشکل جدی مواجه می‌شود: فعالان اقتصادی نمی‌دانند قیمت واقعی یک ملک در یک منطقه دقیقاً چقدر است.

گودرزی راهکار اساسی را انتشار رسمی و دقیق قیمت معاملات می‌داند و بر اجرای فرآیند کشف قیمت منطقه‌ای که طبق قانون ساماندهی بازار زمین، مسکن و اجاره‌از تکالیف دولت است، تاکید دارد.

انتشار قیمت‌های واقعی می‌تواند علاوه بر افزایش شفافیت، از شکل‌گیری انتظارات غیر واقعی و جذایت سفته‌بازی بکاهد. بازاری که قیمت واقعی آن شفاف نباشد، زمینه بیشتری برای قیمت‌سازی و رفتارهای سوداگرانه خواهد داشت.

مساله اصلی، شکاف میان «خانه» و «درآمد» است

بازار مسکن در شهریور ۱۴۰۵ در شرایطی وارد فصل پاییز می‌شود که خریدار و فروشنده هر دو تحت فشار قرار دارند: خریدار توان مالی کافی ندارد و فروشنده نیز به دلیل افزایش هزینه جایگزینی حاضر به کاهش قابل توجه قیمت نیست.

به نتیجه، مساله بازار فقط «گرانی خانه» نیست؛ مساله اصلی شکاف روزافزون میان قیمت مسکن، درآمد خانوار، هزینه ساخت و هزینه تامین مالی است. در یک سوی این معادله، حدود ۶،۵ میلیون واحد مسکونی خالی قرار دارد و در سوی دیگر، خانوارهایی هستند که برای تامین مسکن مناسب تحت فشارند. یک طرف، سقف تسهیلات افزایش پیدا کرده و طرف دیگر، اقساط سنگین و هزینه اوراق دسترسی واقعی خانوار به این وام محدود کرده است. از یک سو سیاست‌گذار به دنبال رونق معاملات است و از سوی دیگر، افزایش هزینه ساخت و زمین اجازه کاهش آسان قیمت را نمی‌دهد، در چنین شرایطی، بزرگ‌تر کردن عده وام به تنهایی نمی‌تواند معادله بازار را تغییر دهد.

مسکن زمانی از بحران خارج می‌شود که خانه برای خانوار قابل خرید باشد، نه اینکه فقط رقم تسهیلات افزایش پیدا کند. اگر هزینه ساخت و زمین کنترل نشود، هر چه وام افزایش یابد، قیمت واقعی معاملات شفاف نشود و درآمد خانوار با هزینه مسکن تناسب پیدا نکند، حتی وام‌های بزرگ‌تر نیز ممکن است فقط شکل شکاف میان خانوار و خانه‌دار شدن را تغییر دهد. در نهایت، موفقیت سیاست مسکن را نباید با تعداد وام‌های پرداخت‌شده یا صرفاً تعداد واحدهای ساخته‌شده سنجید. معیار واقعی یک سول ساده است: چند خانوار می‌توانند با درآمد واقعی خود، مسکن مناسب و قابل پرداخت تهیه کنند؟ اگر پاسخ این پرسش همچنان منفی باشد، افزایش سقف وام و اجرای طرح‌های متعدد مسکن، بیش از آنکه نشانه‌ حل بحران باشد، نشانه تلاش برای مدیریت تبعات بحران است که ریشه‌های آن همچنان پابرجاست.

هشدار ایران به ایکانو درباره پیامدهای تحریم ۲۷ ایرلاین

رییس سازمان هواپیمایی کشوری با هشدار نسبت به پیامدهای تحریم‌های جدید آمریکا علیه صنعت هوانوردی ایران، از سازمان بین‌المللی هوانوردی کشوری (ایکائو) خواست به آثار این محدودیت‌ها بر ایمنی و استمرار فعالیت‌های هوانوردی منطقه‌ای و بین‌المللی توجه فوری داشته باشد و تاکید کرد که هوانوردی غیرنظامی نباید به ابزاری برای اعمال فشار سیاسی و اقتصادی تبدیل شود. به گزارش ایسنا، ابودر شیروی، رییس سازمان هواپیمایی کشوری، در بیانیه‌ای خطاب به یکائو اعلام کرد که جمهوری اسلامی ایران خواستار توجه فوری این نهاد بین‌المللی به پیامدهای اقدامات محدودکننده و فراسرزمینی آمریکا علیه هوانوردی غیرنظامی ایران است. او اشاره به تشدید فشار علیه صنعت هوانوردی ایران اظهار کرد که در هفتم سپتامبر ۲۰۲۶ تملی شرکتهای هواپیمایی ایران هدف تحریم قرار گرفتند. به گفته او، چنین اقداماتی با اهداف اصول مندرج در مقدمه کنوانسیون شیکاگو ۱۹۴۴ مغایرت دارد؛ کنوانسیونی که توسعه هوانوردی بین‌المللی را عاملی برای ایجاد و حفظ دوستی و تفاهم میان ملت‌ها و مردم جهان می‌داند. رییس سازمان هواپیمایی کشوری همچنین تحریم‌های هوانوردی ایران را مانعی جدی در مسیر تحقق هدف راهبردی ایکائو برای سال‌های ۲۰۲۶ تا ۲۰۵۰، با عنوان «هیچ کشوری عقب‌نماند» دانست و گفت: میان این هدف و شرایط کشورهایی که تحت تحریم قرار دارند، شکاف قابل توجهی وجود دارد. شیروی با اشاره به تجربه سال‌های گذشته افزود که در دوره تحریم‌ها، اقدام موثر و متناسبی از سوی ایکائو برای حمایت از توسعه هوانوردی با حفظ ظرفیت‌های لازم برای تاب‌آوری این صنعت در ایران انجام نشده و صنعت هوایی کشور عمدتاً تاکن به نوسندنی‌های داخلی به فعالیت خود ادامه داده است. او همچنین هشدار داد که تحریم‌ها در کنار محدودیت‌های ایجادشده در فضای هوایی، اختلال در عملیات پروازی، افزایش تغییر مسیرها و هزینه‌های عملیاتی، محدود شدن دسترسی به تجهیزات و خدمات ضروری، می‌تواند پیامدهایی فراتر از مرزهای ایران و بر هوانوردی منطقه‌ای و بین‌المللی داشته باشد. رییس سازمان هواپیمایی کشوری در پایان تاکید کرد که هوانوردی غیرنظامی نباید تحت هیچ شرایطی به ابزار فشار سیاسی و اقتصادی تبدیل شود و هیچ دولت عضو کنوانسیون شیکاگو نباید در نتیجه چنین فشارهایی از دستیابی به سطح مناسب ایمنی هوانوردی بازماند.

راه‌اندازی ۱۲ قطار ۵ ستاره در دولت چهاردهم

معاون مسافری راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران گفت: قطار کرمان به مشهد هفدهمین قطار پنج ستاره است که در دولت چهاردهم راه‌اندازی می‌شود و نشان از اهتمام دولت به اهتمام دول به حمل و نقل ریلی است. شایسته مردم عزیز کرمان نیست و تلاش خواهیم کرد خدمات بهتری در شأن این مردم ارائه بدهیم.

پروازهای همراز تهران، اصفهان و مشهد به فرودگاه نجف

معاون بازرگانی و عملیات شعب هواپیمایی جمهوری اسلامی ایران (هما) از انجام پروازهای این شرکت به مقصد فرودگاه نجف از سه ایستگاه تهران، اصفهان و مشهد خبر داد و گفت: هما با اختصاص ظرفیت پروازی در این سه مسیر، امکان جابه‌جایی زائران عتبات از این شهرها را فراهم کرده است. محدودت‌های درگفت‌وگو با ایرنا اشاره به برنامه پروازهای هما به فرودگاه نجف با اظهار کرد: پروازهای این شرکت از فرودگاه مشهد روزهای شنبه و چهارشنبه از تهران روزهای یکشنبه، سه‌شنبه و چهارشنبه و جمعه از فرودگاه اصفهان روزهای شنبه و جمعه هفته آینده انجام می‌شود. او افزود: پیش‌بینی پرواز از سه ایستگاه تهران، اصفهان و مشهد، دسترسی از این مناطق مختلف کشور به مسیر نجف را تسهیل کرده و برنامه پروازی هر یک از این ایستگاه‌ها متناسب با ظرفیت عملیاتی هما تنظیم شده است. اصفهان ادامه‌داد: پیش‌بینی پرواز از سه ایستگاه تهران، اصفهان و مشهد، دسترسی از این مناطق مختلف کشور به مسیر نجف را تسهیل کرده است و برنامه پروازی این ایستگاه‌ها متناسب با ظرفیت ناوگان و امکات عملیاتی هما تنظیم می‌شود. معاون بازرگانی و عملیات شعب هواپیمایی جمهوری اسلامی ایران درباره افزایش فر کانس پروازهای عتبات عالیات گفت: افزایش پروازها در این مسیر، متناسب با ظرفیت قابل عرضه ناوگان، شرایط عملیاتی و میزان تقاضا بررسی و برنامه‌ریزی می‌شود.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۱۸۵۱۲/۱۶۰۵۶۰۳۱۰۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد لیلی حوزه ثبت ملک محمود آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای امیر حسین رضائی فرزند افراسیاب بشماره شناسنامه ۵۲۵۳۶/۵۰۰۰۰ صادره از محمود آباد شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۴۰۰۳۰ متر مربع پلاک ۴۲۸۵ فرعی از ۴۷ اصلی بخش ۱۰ واقع در محمود آباد خریداری از مالک رسمی آقای امیر حسین رضائی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف: ۲۲۷۵۰۷۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۶

مهدی آزاد- رییس ثبت اسناد و املاک

مهدی آزاد- رییس ثبت اسناد و املاک

مهدی آزاد- رییس ثبت اسناد و املاک