شهرداری میان حفظ فضای سبز، توسعه حمل‌ونقل و تأمین منابع مالی

۲۵،۵ همت برای توسعه مترو و نوسازی اتوبوس‌ها

تهران همزمان با چند چالش جدی شهری مواجه است؛ از حفظ فضای سبز و تأمین سرانه بوستان در محله‌های کم‌برخوردار گرفته تا توسعه مترو، نوسازی ناوگان اتوبوسرانی و تعیین تکلیف پرونده‌های مالی سال‌های گذشته. در همین شرایط، اعضای شورای شهر تهران از یک سو بر جلوگیری از ساخت‌وساز در بوستان کوهپایه تأکید می‌کنند و از سوی دیگر، برای اجرای پروژه‌های حمل‌ونقلی مجوز انتشار ۲۵.۵ هزار میلیارد تومان اوراق مالی را به تصویب می‌رسانند. این مجموعه تصمیم‌ها نشان می‌دهد مدیریت شهری تهران با دو مساله هم‌زمان روبروست؛ نخست، حفظ دارایی‌های طبیعی و عمومی شهر و دوم، تأمین منابع سنگین برای توسعه زیرساخت‌هایی که سال‌هاست با کمبود سرمایه‌گذاری مواجه‌اند. در جلسه دیروز (یکم شهریور ۱۴۰۵) شورای شهر تهران مهدی چمران، رییس شورای اسلامی شهر تهران، درباره وضعیت بوستان کوهپایه در منطقه یک گفت: این بوستان پیش از انقلاب به عنوان بوستان مورد استفاده قرار می‌گرفت و پس از انقلاب نیز نوسازی شد. سال‌ها بعد برای این بوستان سند گرفتند و شهرداری منطقه نیز برای آن پروانه ساخت‌وساز صادر کرد. به گفته چمران، زمانی که مدیریت شهری با ساخت‌وساز در این محدوده مخالفت کرد، موضوع وارد مرحله قضایی شد و حتی خطر قطع درختان بوستان وجود داشت. او اظهار کرد: زمانی که از ساخت‌وساز در این محدوده جلوگیری کردیم، سازندگان شکایت کردند. در نهایت به کلانتری محل دستور داده شد که درختان را قلع و قمع کنند.

رأی دیوان عدالت اداری

چمران درباره نتیجه این پرونده گفت: در شکایتی که در دیوان عدالت اداری ثبت شد، خوشبختانه دیوان عدالت این زمین را باغ اعلام و تأکید کرد که شهرداری باید آن را خریداری کند. این بخش از پرونده اکنون شهرداری را در برابر یک وظیفه مشخص قرار داده است؛ تأمین منابع و انجام سریع فرآیند تملک. به گزارش مهر، او تأکید کرد: شهرداری باید سریع‌تر مبالغ لازم برای خرید این زمین را واریز کند تا بهانه‌ای باقی نماند. اکنون مهم‌ترین مطالبه از شهرداری این است که موضوع تملک در چرخه اداری گرفتار نشود. اگر حفظ این بوستان اولویت مدیریت شهری است، تأخیر در پرداخت و نهایی کردن خرید زمین می‌تواند بار دیگر زمینه اختلاف و مناقشه را فراهم کند.

۱۰ هزار میلیارد تومان برای یک بوستان

از سوی دیگر مهدی پیرهادی، رییس کمیسیون سلامت، محیط زیست و خدمات شهری شورای شهر تهران، از هزینه سنگین ایجاد بوستان در یکی از مناطق برخوردار پایتخت خبر داد. او با اشاره به افتتاح یکی از بوستان‌های جدید در محله زعفرانیه گفت: این بوستان بیش از هشت هزار مترمربع وسعت دارد و زمین آن با توجه به ارزش بالای املاک در این محدوده، بالغ بر ۱۰ هزار میلیارد تومان، معادل ۱۰ همت، ارزش داشته است. پیرهادی درباره استقبال مردم از این بوستان نیز گفت: افتتاح این بوستان با استقبال خوب مردم منطقه مواجه شده و اقدام انجام شده در این زمینه، کاری شاخص و اتفاقی قابل توجه بوده است. او همچنین با اشاره به احداث بیش از ۱۴۰ بوستان در دوره فعلی مدیریت شهری، بر ادامه این روند تأکید کرد. پیرهادی در همین زمینه گفت: در حال حاضر در دو محله «فروزش» و «مهتاب»، بوستان نداریم و بارها تأکید کرده‌ام که باید نسبت به تملک زمین در این دو محله با سرعت بیشتری اقدام شود؛ بنابراین از شهرداری تهران می‌خواهم فرآیند تملک را در این دو محله هرچه سریع‌تر انجام دهد.

۲۵،۵ همت برای توسعه مترو

در حوزه حمل‌ونقل نیز شورای شهر تهران مجوز انتشار ۲۵.۵ هزار میلیارد تومان اوراق مالی اسلامی در سال ۱۴۰۵ را تصویب کرد. سید جعفر تشکری هاشمی، رییس کمیسیون عمران و حمل‌ونقل شورا، گفت: به شهرداری تهران اجازه داده می‌شود با هماهنگی وزارت کشور نسبت به انتشار اوراق مالی اسلامی تا سقف ۲۵.۵ همت جهت اجرای طرح‌های حمل و نقلی با توجه به طرح جامع ریلی، طرح جامع و تفصیلی اقدام کند. او افزود: ۵۰ درصد اوراق سهم دولت و ۵۰ درصد سهم شهرداری است. بر اساس توضیحات تشکری هاشمی، سه همت از این منابع برای توسعه و تکمیل خط سه مترو، دو همت برای خط چهار، ۶ همت برای خط شش و پنج همت برای خط هفت اختصاص خواهد یافت. او درباره خط شش گفت: ۶ همت از اوراق نیز به توسعه و تکمیل خط ۶ مترو شامل عملیات اجرایی ایستگاه‌های باقی مانده، توسعه جنوبی و بهره‌برداری کامل، ادامه عملیات تکمیل دسترسی‌ها و ورودی‌های جدید ایستگاه‌های تحت بهره‌برداری و پایانه دولت آباد، اختصاص دارد.

رییس کمیسیون عمران و حمل‌ونقل شورا درباره خط هفت نیز اظهار کرد: پنج همت برای توسعه و تکمیل خط هفت مترو تهران پیش بینی شده است.

نوسازی ناوگان؛ بخش دیگری از منابع

بخش دیگری از این اعتبار به بازسازی مترو و اتوبوس‌ها اختصاص می‌یابد. تشکری هاشمی گفت: ۶ همت جهت اورهال و بازسازی مترو و دو همت جهت نوسازی ناوگان اتوبوسرانی اختصاص یافته است. او افزود: یک و نیم همت جهت بازسازی و بهسازی ناوگان فرسوده اتوبوسرانی در نظر گرفته می‌شود. رییس کمیسیون عمران و حمل‌ونقل شورا با تأکید بر ضرورت سرمایه‌گذاری در این حوزه گفت: ما هیچ اولویتی مهم‌تر از توسعه حمل و نقل عمومی نداریم و باید در این بخش هزینه کنیم.

شهرداری: بدهی اوراق به‌روز است

سجاد محمدعلی‌نژاد، معاون مالی و اقتصاد شهری شهرداری تهران، درباره وضعیت تعهدات مالی شهرداری گفت: ما هیچ بدهی نکول شده‌ای در اوراق مشارکت نداریم، تمام اوراق به روز پرداخت می‌شود و هیچ مشکلی وجود ندارد. او همچنین اظهار کرد: حتی اگر اوراق ۱۰۰ درصدی نیز هزینه کنیم به نفع ماست. تمام این خریدها زیرساخت به شمار می‌رود و به نفع شهر خواهد بود. محمدعلی‌نژاد درباره بدهی ارزی شهرداری نیز گفت: در ابتدای دوره دو میلیارد دلار در ابتدای دوره بدهی ارزی وجود داشت که به گفته او با مذاکرات صورت گرفته به یک میلیارد دلار کاهش یافت. او افزود: درصد قابل توجهی از این میزان که سنواتی بوده پرداخت کرده‌ایم و تمام تسهیلاتی که اخذ شده کاملاً به روز است و با هیچ بانکی مساله پرداخت تسهیلات اخذ شده نداریم. این توضیحات در حالی مطرح می‌شود که انتشار اوراق، هر چند منابع لازم برای توسعه زیرساخت‌ها را فراهم می‌کند، تعهدات مالی آینده شهرداری را نیز افزایش می‌دهد. بنابراین نظارت شورا بر نحوه هزینه کرد و بازپرداخت این منابع اهمیت زیادی دارد.

پرونده‌های قدیمی هنوز روی میز شورا

در کنار برنامه‌های جدید، شورای شهر همچنان مشغول تعیین تکلیف حساب‌های سال‌های گذشته شهرداری است. محمد آخوندی، رییس کمیسیون برنامه و بودجه شورای شهر تهران، درباره گزارش تلفیقی عملکرد مالی سال ۱۳۹۶ گفت: دوره پنجم گزارشات تلفیقی را بررسی نکرد و در دوره ششم بررسی این گزارشات را در دستور کار قرار دادیم. او افزود: بسیاری از مواردی که به عنوان بند حسابرسی قید شده امروز رفع شده است. آخوندی همچنین گفت: تعداد زیادی از تکالیف حل و فصل شده و اگر موردی باقی مانده باشد، در گزارشات حسابرسی جدید بررسی خواهد شد. در نهایت، گزارش تلفیقی حسابرسی عملکرد مالی شهرداری تهران برای سال ۱۳۹۶ با حداکثر آرای موافق تأیید شد.

توسعه مدارس در مناطق کم‌برخوردار

پیرهادی در بخش دیگری از سخنان خود به احداث مجتمع‌های آموزشی در مناطق کم‌برخوردار اشاره کرد و گفت: در تفاهم‌نامه اولیه، عملیات احداث ۱۰ مدرسه آغاز شده است؛ به‌طوری که در منطقه ۱۵ دو مجتمع، در منطقه ۱۸ سه مجتمع و در منطقه ۲۰ نیز دو مجتمع پیش‌بینی شده است. این عضو شورا، درباره امکانات این مراکز اظهار کرد: احداث مراکز آموزشی در محلات ضعیف، کم‌برخوردار و فرسوده‌ای انجام شده که سرانه آموزشی پایینی دارند. او افزود: این اقدام می‌تواند زمینه بهبود وضعیت آموزشی فرزندان ساکن در مناطق جنوبی تهران را فراهم کند.

مساله اصلی؛ فاصله میان مصوبه و اجرا

آنچه از مجموع این مباحث به دست می‌آید، این است که مدیریت شهری تهران با فهرستی طولانی از پروژه‌ها و مطالبات مواجه است، اما موفقیت آن نه با تعداد مصوبات بلکه با میزان اجرای آنها سنجیده خواهد شد. در بوستان کوهپایه، شهرداری باید سریع‌تر زمین را تملک کند. در فروزش و مهتاب، باید برای تأمین زمین بوستان اقدام شود. در مترو و اتوبوسرانی، ۲۵.۵ همت منابع جدید باید به خدمات بهتر تبدیل شود و در حوزه مالی نیز تعهدات شهرداری باید شفاف و قابل نظارت باقی بماند. تهران به جای وعده‌های بیشتر، به نتیجه‌های قابل لمس نیاز دارد؛ بوستانی که حفظ شود، محله‌ای که صاحب فضای سبز شود، قطاری که با فاصله زمانی کمتر حرکت کند، اتوبوسی که فرسوده نباشد و مدرسه‌ای که امکانات مناسب داشته باشد. در نهایت، پرونده بوستان کوهپایه می‌تواند یک آزمون جدی برای مدیریت شهری باشد. اگر حفظ فضای سبز واقعاً اولویت است، شهرداری باید هزینه آن را بپردازد و اگر توسعه حمل‌ونقل عمومی اولویت نخست است، منابع حاصل از اوراق باید با شفافیت و سرعت به پروژه‌های ضروری برسد. تهران امروز بیش از هر چیز به تصمیم سریع، اجرای دقیق و پاسخگویی نیاز دارد؛ زیرا فاصله میان مصوبه و نتیجه همان جایی است که شهروندان عملکرد واقعی مدیریت شهری را قضاوت می‌کنند.

ایرانشهر

آغاز ثبت‌نام مسکن استیجاری در تهران و مشهد

مدیرکل دفتر پایش طرح‌های مسکن وزارت راه و شهرسازی گفت: ثبت‌نام مسکن استیجاری در شهرهای تهران و مشهد همزمان با هفته دولت آغاز می‌شود و حمایت‌های ویژه‌ای برای دهک‌های کم‌برخوردار و مددجویان نهادهای حمایتی تعیین شده است. به گزارش مهر، رضا فرهادزاده، افزود: یکی از این حمایت‌ها، تأمین اعتبار و تخصیص سقف ۴۰۰ میلیون تومان تسهیلات قرض‌الحسنه انفرادی به این افراد است. فرهادزاده اظهار کرد: برنامه‌ریزی شده است ۱۳۴ هزار واحد مسکن شامل حدود ۹۰ هزار واحد شهری و ۴۰ هزار واحد روستایی همزمان با هفته دولت و حداکثر تا شهریورماه به بهره‌برداری برسد. او گفت: این واحدها شامل حدود ۳۲ هزار واحد مسکن حمایتی و ۹۹ ساله، ۴۳ هزار واحد مسکن روستایی، ۳۴ هزار واحد خودمالکی شهری، ۱۴ هزار واحد در بافت فرسوده و حدود ۸ هزار واحد مسکن نیروهای مسلح است. مدیرکل دفتر پایش طرح‌های مسکن وزارت راه و شهرسازی با اشاره به سایر برنامه‌های حوزه مسکن حمایتی افزود: علاوه بر این واحدها، حدود ۲۶ هزار مورد واگذاری زمین در قالب طرح جوانی جمعیت نیز در برنامه قرار دارد. فرهادزاده با تأکید بر نظارت مستمر بر روند اجرای این طرح‌ها بیان کرد: عملکرد ادارات کل راه و شهرسازی استان‌ها، شهرهای جدید، بنیاد مسکن و سایر مجموعه‌های مرتبط، به‌صورت هفتگی در وزارت راه و شهرسازی مورد پایش قرار می‌گیرد.

درخواست عمان برای ایجاد مسیر هوایی در جنوب ایران

سازمان هواپیمایی کشوری از بررسی درخواست عمان و فلای دبی برای ایجاد مسیر هوایی جدید در جنوب کشور خبر داد. به گزارش تسنیم، بر اساس اعلام سازمان هواپیمایی کشوری، این مسیر با هدف تسهیل و بهبود جریان ترافیک هوایی، جذب ترافیک هوایی در منطقه جنوب کشور و پاسخگویی به نیازهای عملیاتی کاربران فضای کشور مورد بررسی قرار گرفته است. این موضوع در جلسه هماهنگی‌های CMC مطرح و مسیر هوایی پیشنهادی با هدف بهبود مدیریت جریان ترافیک هوایی، افزایش بهره‌وری شبکه مسیرهای هوایی و فراهم‌سازی شرایط مناسب‌تر برای انجام پروازهای مرتبط با درخواست‌های مطرح‌شده بررسی شده است. سازمان هواپیمایی کشوری اعلام کرده ایجاد این مسیر در راستای ارتقای بهره‌وری شبکه مسیرهای هوایی و پاسخگویی به نیازهای عملیاتی کاربران فضای کشور دنبال می‌شود.

قوه‌قضاییه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان

نوبت دوم
شناسه آگهی: ۲۲۴۲۵۰۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای مواد مذکور بدینوسیله املاکی که برابر آراء هیاتهای حل اختلاف موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ماهان تقاضای ثبت آنها پذیرفته وادامه عملیات ثبتی آنها مطابق قانون مذکور تجویز گردیده است به ترتیب شماره پلاک فرعی ۱و۳و۶۲و۲۴ و واصلی بخش ۵ و۶، کرمان محل وقوع ملک ومشخصات مالک یا مالکین متقاضیان ثبت واقع در بخش ۵ حوزه ثبتی ماهان انجام و به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

فرعیات ذیل از ۱ اصلی بخش ۵ کرمان –واقع در ماهان

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۹۰۰۶۰۰۱۷۵۹ هیات اول /دوم موضوع قانون ۲۸ تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد دهقانی فرزند احمد بشماره شناسنامه ۲۴۰ در ششدانگ خانه به مساحت ۱۸۹،۷۹ مترمربع پلاک ۱۹۱۲ فرعی از ۱ اصلی واقع در ماهان محله قلاتوئیه کوچه بن بست بعداز مسجد شیخ ها بخش ۵ کرمان از محل مالکیت محمدعلی نظری. ردیف پرونده ۲۰۰۷-۱۴۰۴

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۹۰۰۶۰۰۱۹۳۱ هیات اول /دوم موضوع قانون ۲۸ تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم طاهره شیخعلی بابائی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۲۹۳ در ششدانگ یکباب باغچه و ساختمان به مساحت ۵۰۰ مترمربع پلاک ۸۴۰۷ فرعی از ۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۴۶۱ مکرر فرعی از ۱ اصلی واقع در ماهان خیابان هلال احمر کوچه ۱۴ روبروی مسجد موسی بن جعفر بخش ۵ کرمان از محل مالکیت حسین شیخعلی بابائی. ردیف پرونده ۱۳۰۷-۱۴۰۴

۳- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۹۰۰۶۰۰۰۹۲۴ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خنم فاطمه محمدی ماهانی فرزند محمود بشماره شناسنامه ۱۸۹۱ در ششدانگ خانه مشتمل بر طبقه فوقانی و مغازه باستثنا ثمنیه اعیانی به مساحت ۱۹۶،۴۵ مترمربع پلاک ۱۲۸۳۰ فرعی از ۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۰۳۱ فرعی از ۱ اصلی واقع در ماهان خیابان امام خمینی روبروی بانک ملی بخش ۵ کرمان از محل مالکیت علیرضا حسن آبادی. ردیف پرونده ۴۳۱-۱۴۰۴

۴- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۹۰۰۶۰۰۲۲۲۶ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامرضا جمعه زاده ماهانی فرزند عباس بشماره شناسنامه ۲۱۷ در ششدانگ ساختمان انبار و دامداری به مساحت ۳۴۶،۵۵ مترمربع پلاک ۱۲۸۸۸ فرعی از ۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۶۳۹ فرعی از ۱ اصلی واقع در ماهان خیابان باهنر محله بیگ زاده بخش ۵ کرمان و از محل مالکیت علیرضا عظیمی. ردیف پرونده ۱۰۴۰-۱۴۰۴

۵- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۹۰۰۶۰۰۲۲۳۸ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی غلامرضا جمعه‌زاده ماهانی فرزند عباس بشماره شناسنامه ۲۱۷ در ششدانگ مغازه به مساحت ۳۶،۸۱ مترمربع پلاک ۱۲۸۹۱ فرعی از ۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۶۲۵ فرعی از ۱ اصلی واقع در ماهان خیابان امام نبش کوچه ۱۷ بخش ۵ کرمان و از محل مالکیت علی صابر ماهانی. ردیف پرونده ۱۱۲۷-۱۴۰۴

۶- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۹۰۰۶۰۰۲۳۰۵ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / غلامرضا جمعه زاده ماهانی فرزند عباس بشماره شناسنامه ۲۱۷ در ششدانگ ساختمان تجاری به مساحت ۵۴،۳۹ مترمربع پلاک ۱۲۸۹۲ فرعی از ۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۶۲۵ فرعی از ۱ اصلی واقع در ماهان خیابان امام نبش کوچه ۱۷ بخش ۵ کرمان از محل مالکیت آقای علی صابر ماهانی فرزند عباس. ردیف پرونده -۱۱۳۴-۱۴۰۴

۷- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۹۰۰۶۰۰۰۰۷۰ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /علی سالاری نژاد فرزند ماشاءاله بشماره شناسنامه ۲۳۱ در سه دانگ از ششدانگ زمین زراعی به مساحت ششدانگ ۲۷۶۸،۷۹ مترمربع پلاک ۱۲۸۹۴ فرعی از ۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۱۷۷ فرعی از ۱ اصلی واقع در ماهان خیابان باهنر – باهنر ۱۱ بخش ۵ کرمان و از محل مالکیت علی خلیلی ماهانی فرزند صفر. حقوق ارتفاقی "طبق عرف اراضی کشاورزی دادن حق دسترسی به اراضی مجاور. ردیف پرونده ۴۷۸-۱۴۰۳

۸- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۹۰۰۶۰۰۰۰۷۸ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /حسین سالاری نژاد فرزند ماشاالله بشماره شناسنامه ۱۳۹ در سه دانگ از ششدانگ زمین زراعی به مساحت ششدانگ ۲۷۶۸،۷۹ مترمربع پلاک ۱۲۸۹۴ فرعی از ۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۱۷۷ فرعی از ۱ اصلی واقع در ماهان خیابان باهنر – باهنر ۱۱ بخش ۵ کرمان و از محل مالکیت علی خلیلی ماهانی فرزند صفر. حقوق ارتفاقی "طبق عرف اراضی کشاورزی دادن حق دسترسی به اراضی مجاور. ردیف پرونده ۴۷۶-۱۴۰۳

۹- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۹۰۰۶۰۰۰۰۶۷ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم زهرا افراخته فرزند مراد بشماره شناسنامه ۴ در ششدانگ خانه به مساحت ۳۸۷ مترمربع پلاک ۱۲۸۹۵ فرعی از ۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۴۶۱ مکرر فرعی از ۱ اصلی واقع در ماهان خیابان مدرس خیابان معاد کوچه ۶ سمت چپ بخش ۵ کرمان و متقاضی مالک رسمی می باشد. ردیف پرونده ۳۹۳-۱۴۰۳

۱۰- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۹۰۰۶۰۰۱۳۶۵ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / قدیر رحیم آبادی فرزند عباس بشماره شناسنامه ۲۹۸۰۳۹۹۶۸۱ در ششدانگ خانه مسکونی به مساحت ۳۸۱،۵۹ مترمربع پلاک ۱۲۹۰۶ فرعی از ۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۱۱۱ فرعی از ۱ اصلی واقع در ماهان بلوار ۱۷ شهریور جنب تکیه ابوالفضل بخش ۵ کرمان و از محل مالکیت فرج اله خالقی. ردیف پرونده ۲۰۱۳-۱۴۰۴

۱۱- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۹۰۰۶۰۰۲۰۹۱ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی بتول کار آموزیان فرزند علی بشماره شناسنامه ۲۶۱ در ششدانگ مغازه به مساحت ششدانگ ۳۸،۸ مترمربع پلاک ۱۲۹۲۱ فرعی از ۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۱۵۲ فرعی از ۱ اصلی واقع در ماهان خیابان طالقانی بخش ۵ کرمان و از محل مالکیت علی خالقی. ردیف پرونده ۱۸۵۰-۱۴۰۴

۱۲- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۹۰۰۶۰۰۱۸۹۳ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی بتول کار آموزیان فرزند علی بشماره شناسنامه ۲۶۱ در ششدانگ خانه به مساحت ششدانگ ۳۸۲ مترمربع پلاک ۱۲۹۲۲ فرعی از ۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۱۵۲ فرعی از ۱ اصلی واقع در ماهان خیابان طالقانی بخش ۵ کرمان و از محل مالکیت علی خالقی. ردیف پرونده ۵۹۴-۱۴۰۴

۱۳- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۹۰۰۶۰۰۲۱۳۹ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی بتول کار آموزیان فرزند علی بشماره شناسنامه ۲۶۱ در ششدانگ مغازه و محوطه به مساحت ۱۳۵ مترمربع پلاک ۱۲۹۲۴ فرعی از ۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۱۵۲ فرعی از ۱ اصلی واقع در ماهان خیابان طالقانی بخش ۵ کرمان و از محل مالکیت علی خالقی. ردیف پرونده ۱۸۸۲-۱۴۰۴

۱۴- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۹۰۰۶۰۰۱۹۲۹ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی علی محمدحسین زاده ماهانی فرزند محمود بشماره شناسنامه ۱۵۸۹ در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۰۰ مترمربع پلاک ۱۲۹۲۵ فرعی از ۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۳۵۵ فرعی از ۱ اصلی واقع در ماهان شهرک فرهنگیان خیابان ولایت کوچه اول سمت راست بخش ۵ کرمان و از محل مالکیت شرکت تعاونی مسکن فرهنگیان ماهان. ردیف پرونده ۱۵۷۳-۱۴۰۳

۱۵- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۹۰۰۶۰۰۰۶۲۹ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم اعظم شهیدی پررنگ فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۴۱۳۲ در ششدانگ خانه مسکونی به مساحت ۱۸۰،۹۵ مترمربع پلاک ۱۲۹۲۶ فرعی از ۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۷۳۱ فرعی از ۱ اصلی واقع در ماهان بلوار شهدا روبروی پارک بخش ۵ کرمان از محل مالکیت آقای اکبر و مهدی ایوبی. ردیف پرونده ۱۶۰۲-۱۴۰۴

۱۶- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۹۰۰۶۰۰۱۳۶۳ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم زهرا ایاسه فرزند عیسی بشماره شناسنامه ۱۹ در ششدانگ باغ به مساحت ۷۶۹،۹۷ مترمربع پلاک ۱۲۹۸۶ فرعی از ۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۷۲ فرعی از ۱ اصلی واقع در ماهان خیابان باهنر کوچه خاکو بخش ۵ کرمان از محل مالکیت مریم محسنی ماهانی. ردیف پرونده ۲۲۵۴-۱۴۰۴

۱۷- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۹۰۰۶۰۰۱۹۱۶ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /حسین سالاری نژاد فرزند ماشاالله بشماره شناسنامه ۱۳۹ در سه دانگ از ششدانگ زمین زراعی به مساحت ششدانگ ۲۷۶۸،۷۹ مترمربع پلاک ۱۲۸۹۴ فرعی از ۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۱۷۷ فرعی از ۱ اصلی واقع در ماهان خیابان باهنر – باهنر ۱۱ بخش ۵ کرمان و از محل مالکیت علی خلیلی ماهانی فرزند صفر. حقوق ارتفاقی "طبق عرف اراضی کشاورزی دادن حق دسترسی به اراضی مجاور. ردیف پرونده ۴۷۸-۱۴۰۳

۱۸- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۹۰۰۶۰۰۲۴۷۱ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم مجید عسکری زاده فرزند حسین بشماره شناسنامه ۱۴۸۸ در ششدانگ خانه به مساحت ۱۴۴،۳۸ مترمربع پلاک ۱۲۹۹۶ فرعی از ۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۸۵۳ فرعی از ۱ اصلی واقع در ماهان خیابان امام کوچه شماره ۶۰ بخش ۵ کرمان از محل مالکیت حسین عسکری زاده و صغری رنجبر نژاد محمدماهانی. ردیف پرونده ۳۸۸-۱۴۰۴

۱۹- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۹۰۰۶۰۰۲۴۵۶ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / اصغر خیاط زاده ماهانی فرزند عباس بشماره شناسنامه ۲۳۲ در ششدانگ شالوده مغازه به مساحت ۸۵،۱۷ مترمربع پلاک ۱۳۰۱۲ فرعی از ۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۶۹۴ فرعی از ۱ اصلی واقع در ماهان بلوار جمهوری جنوبی کوچه شماره ۱ بخش ۵ کرمان و متقاضی مالک رسمی می باشد. ردیف پرونده ۲۰۱۸-۱۴۰۴

۲۰ - برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۹۰۰۶۰۰۲۳۹۷ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / اصغر خیاط زاده ماهانی فرزند عباس بشماره شناسنامه ۲۳۲ در ششدانگ زمین مزروعی (فاقد کشت و زرع) به مساحت ۲۹۶ مترمربع پلاک ۱۳۰۱۳ فرعی از ۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۶۹۴ فرعی از ۱ اصلی واقع در ماهان بلوار جمهوری جنوبی کوچه ۱ بخش ۵ کرمان و انتقال قهری از مرحومه صغری نجارزاده ماهانی (متقاضی مالک رسمی می باشد). ردیف پرونده ۲۰۱۵-۱۴۰۴

۲۱- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۹۰۰۶۰۰۲۱۶۴ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / حسن محمدی تهرودی فرزند محمود بشماره شناسنامه ۲۹۸۰۱۳۶۲۳۹ در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۲۵ مترمربع پلاک ۱۳۰۱۵ فرعی از ۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۴۶۱ مکرر فرعی از ۱ اصلی واقع در ماهان خیابان معاد کوچه ۶ بخش ۵ کرمان از محل مالکیت آقای محمود محمدی تهرودی. ردیف پرونده ۶۷۲-۱۴۰۲

۲۲- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۹۰۰۶۰۰۲۴۵۰ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم مریم توسنگ فرزند حسین بشماره شناسنامه ۶ در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۳۳،۸۰ مترمربع پلاک ۱۳۰۲۱ فرعی از ۱ اصلی مفرو