

بانک‌ها خانه‌دار شدند، مردم خانه‌به‌دوش ماندند

۶۸۰۰ ملک بانکی؛ دارایی یا موتور سوداگری؟



می‌کند، به نظر من این موضوع نشان‌دهنده ضعف‌ارزایی بانک‌مرکزی است.به گفته او،اگر ارزش بالای املاک‌در ترازنامه بانک‌به‌عنوان نشانه قدرت مالی تلقی شود،ممکن است انگیزه لازم برای خروج از این بازار کاهش یابد.غیبی توضیح داد: بانک مرکزی در فرآیند ارزیابی خود اعلام می‌کند که یک بانک تعداد مشخصی ملک و آپارتمان به ارزش چند هزار میلیارد تومان دارد و در نتیجه، رتبه و تراز آن بانک در ارزیابی نهایی سالانه افزایش پیدا می‌کند. در حالی که از نگاه این کارشناس، منطق باید معکوس باشد:اگر یک بانک نتوانسته ملک،دارایی و آپارتمان خود را کاهش دهد،باید بابت این موضوع امتیاز منفی دریافت کند،اینکه‌اینکه داشتن حجم بالای املاک به‌عنوان یک نکته مثبت در ارزیابی آن بانک لحاظ شود.

◀ **بانک خوب،بانکی که ملک بیشتری دارد نیست** غیبی معتقد است عملکرد بانک باید بر اساس میزان اثرگذاری آن بر تولید و سرمایه‌گذاری واقعی سنجیده شود، نه حجم املاک موجود در ترازنامه‌او تأکید کرد:ارزایی مثبت باید زمانی صورت بگیرد که یک بانک به واحدهای تولیدی و زیرساخت‌های کشور، کارخانه‌ها، جوانان و شرکت‌های نوپایی که می‌خواهند در حوزه‌های مختلف فعالیت کنند، کمک کرده باشد.او از این طریق ارزش آفرینی، خلق ثروت و تولید واقعی ایجاد کرده باشد.در این منظر، مساله تنها بانک‌هاییست که نوع نگاه به «رژ دارایی» در اقتصاد اهمیت دارد.اگر سرمایه‌ای که می‌تواند به تولید،

◀ **وقتی خانه، جای تولید را در ترازنامه می‌گیرد** اصل ماجرا اما از جایی بر می‌شود که مالکیت ملک نه تنها یک دارایی، بلکه به بخشی از منطق ارزیابی مالی تبدیل شود.غیبی معتقد است در این بخش،نحوه‌ارزایی دارایی‌های بانکی نیازمند بازنگری است.غیبی گفت:نکته مهم دیگر این است که وقتی نظام بانکداری، پروژه‌های عمرانی املاک و آپارتمان را به عنوان دارایی خود محسوب

فلوری یا اشتغال اختصاص یابد،ر ملک متوقف شود،هزینه بانک مرکزی است.به گفته او،اگر ارزش بالای املاک‌در ترازنامه بانک‌به‌عنوان نشانه قدرت مالی تلقی شود،ممکن است انگیزه لازم برای خروج از این بازار کاهش یابد.غیبی توضیح داد: بانک مرکزی در فرآیند ارزیابی خود اعلام می‌کند که یک بانک تعداد مشخصی ملک و آپارتمان به ارزش چند هزار میلیارد تومان دارد و در نتیجه، رتبه و تراز آن بانک در ارزیابی نهایی سالانه افزایش پیدا می‌کند. در حالی که از نگاه این کارشناس، منطق باید معکوس باشد:اگر یک بانک نتوانسته ملک،دارایی و آپارتمان خود را کاهش دهد،باید بابت این موضوع امتیاز منفی دریافت کند،اینکه‌اینکه داشتن حجم بالای املاک به‌عنوان یک نکته مثبت در ارزیابی آن بانک لحاظ شود.

◀ **حلقه گمشده: مالیات و ضمانت اجرا** موضوع دیگری که این کارشناس مطرح می‌کند، مالیات و جریمه مربوط به املاک خالی است.از نگاه او، حتی در جایی که قانون وجود دارد، ضعف در اجرای آن می‌تواند اثر بازدارندگی را از این پدیده غیبی اظهار کرد:فکر می‌کنم حدود ۲۵ درصد جریمه مربوط به املاک و آپارتمان‌های خالی بوده که بابت‌های بابت‌این مالیات و جریمه پرداخت می‌کردند، اما این اتفاق رخ نداده است.

◀ **مساله ای فراتر از بانک‌ها: شبکه ای از بنگاه‌ها**

غیبی در ادامه، ساختار بنگاداری و شرکت‌های وابسته را نیز یکی از بخش‌های پیچیده این ماجرا می‌داند.ساختاری که به گفته او، تشخیص ارتباط میان برخی شرکت‌ها و بانک‌ها را دشوار می‌کند. کارشناس بازار گفت: یک کلونی بسیار

فعالیت یک ششم از ۶ هزار آژانس دارای پروانه ثبت

رییس انجمن صنفی دفاتر خدمات مسافرتی استان تهران با اشاره به تعطیلی گسترده دفاتر خدمات مسافرتی و خسارت‌های ناشی از جنگ و رکود سفر، گفت: از حدود ۶ هزار آژانس دارای پروانه ثبت شده، شاید در حال حاضر حدود یک ششم واقعا فعال باشند و شرایط به گونه‌ای شده که باب خرید و فروش مجوز آژانس مسافرتی به قیمت پایین باز شده است. بهروز صفری در گفت‌وگو با ایسنا، با اشاره به مشکلات دفاتر خدمات مسافرتی از دوران جنگ اخیر اظهار کرد: بر اساس برآوردها، میزان خسارت وارده به دفاتر خدمات مسافرتی از جنگ اخیر تاکنون حدود ۲ همت بوده است.

او اظهار کرد: آژانس‌ها تقریباً بیشتر از یک سال است که کار نمی‌کنند و در جنگ اخیر کامل تعطیل بودند، در حالی که باید حقوق کارمندان هزینه بیمه و مالیات را پرداخت کنند حالا با تداوم بیکاری و کم‌کاری، با جریمه بیمه مواجهند و مالیات هم کمر آژانس‌ها را شکسته است. رییس انجمن صنفی دفاتر خدمات مسافرتی استان تهران ادامه داد: از طرفی با وجود خسارت‌هایی که از جنگ سال گذشته متحمل شدیم، اما در بیمه و مالیات حمایت خاصی نشده است، کمکی نمی‌شود. قرار بوده به مدت ۶ ماه بیمه و مالیات استمهال شود که هنوز تأیید نشده است. هر چند این حمایت به کار آژانس‌ها نمی‌آید و در شرایط موجود فایده‌ای ندارد. آژانس‌ها به بخودگی نیاز دارند و این مطالبه ماست. صفری معتقد است آژانس‌های مسافرتی جزو مشاغل اصلی هستند که بیشترین خسارت را از دو جنگ اخیر متحمل شدند. رییس انجمن صنفی دفاتر خدمات مسافرتی استان تهران گفت: بیشتر آژانس‌ها تعطیل شدند و مسافران خود را دست‌داندند. سرمایه و هزینه‌هایشان جبران نشد. شکایت‌هایی هم از طرف مردم بوده که گر بیان آژانس‌های مسافرتی را گرفته است، در حالی که آژانس‌ها واسطه هستند و پول در اختیار ایرلاین‌ها و هتل‌هاست. او ادامه داد: هر چند بخشی از بدهی مردم برگردانده شده، اما برخی ایرلاین‌ها هم پول را برنگردانده‌اند و آن را تبدیل به کردیت (اعتبار خرید) کرده‌اند که محقق شدن آن مستلزم برقراری دوباره و گسترده پروانه‌هاست. صفری درباره وضعیت فعلی سفر در شرایط موجود، اظهار کرد: مردم هنوز سفر رفتن به معنای واقعی و نرمال را شروع نکرده‌اند. آنها گران هستند که می‌دانم. نتوانند به خانه بازگردند و تجربه جنگ ۴۰ روزه تکرار شود، یا به کشور غرب بروند و راه‌باسته شود و نتوانند به کشورشان برگردند. رییس انجمن صنفی دفاتر خدمات مسافرتی استان تهران افزود: البته تبلیغات تفرهای داخلی و کشورهای همسایه و نزدیک به جریان افتاده، اصا قیمت‌ها واقعاً بالاست و با این شرایط ناپایدار و ناپسالمی ارز و گرانی، انقدر متقاضی ندارد. در برار افزایش قیمت اقسدت که می‌دانم نتوانند بالا بردند. البته در کم‌کم اینهم با هزینه‌های زیادی برای نگهداری و اداره هتل مواجهند، اما این هزینه‌ها برابر با نرخ نهایی اقامت نیست.

آن را با قیمت بسیار بالاتری خریداری کند. واقعیت این است که بازار مسکن فقط از کمبود ساخت‌وساز آسیب نمی‌بیند؛ کیفیت عرضه نیز اهمیت دارد. وقتی بخشی از منابع در دارایی‌های غیرمولد قفل شود، سرمایه کمتری برای فعالیت‌های مولد و ایجاد ظرفیت جدید باقی می‌ماند و در عین حال، دارایی‌های موجود نیز می‌توانند به عنوان ابزار حفظ ارزش و سرمایه‌گذاری مورد استفاده قرار گیرند.

◀ **نسخه پیشنهادی** **جریمه برای انباشت، مشوق برای عرضه** کارشناس بازار مسکن برای اصلاح این وضعیت، تغییر نظام امتیازدهی به بانک‌ها را پیشنهاد می‌کند. به اعتقاد او، بانکی که مجوز بدهی ملک در اختیار دارد و آن‌ها، عرضه نمی‌کند، نباید از این وضعیت منتفع شود. گفت: اگر باین دارایی‌ها به صورت معکوس بر خورد شود و امتیاز آنها به دلیل حجم بالای املاک و دارایی‌های ملکی منفی شود، بانک‌ها مجبور خواهند شد هر سال بخشی از این املاک را به بازار عرضه کنند. غیبی معتقد است اجرای چنین سازوکاری می‌تواند به تعدیل بازار کمک کند، هر چند روشن است که از اسازاری املاک مزاد به تنهایی قادر به حل بحران مسکن نیست. قیمت زمین، هزینه ساخت، تورم، قدرت خرید، تسهیلات بانکی و سیاست‌های شهری، همگی در تعیین وضعیت بازار نقش دارند. او با تأکید بر تداوم مشکل کار نامز اصلاح ساختار می‌گوید: «ما بارها درباره آسیب‌های بنگاهداری نظام بانکی صحبت کرده‌ایم و اکنون نیز بر این موضوع تأکید داریم. تازمانی که بانک‌ها خودشان را از این وضعیت خارج نکنند، مشکل پلیر خواهد بود.» به گفته کارشناس بازار مسکن، حتی انگیزه بانک‌ها برای حفظ ارزش اسمی در این‌ها ملکی نیز می‌تواند با سیاست کاهش قیمت مسکن در تعارض قرار گیرد: «کنته جالب این است که بانک‌ها اسل‌اساعا عه‌ز بای‌دی به کاهش قیمت مسکن ندارند زیرا احساس می‌کنند با کاهش قیمت، تراز آنها نیز کاهش پیدا می‌کند. در نهایت، پیشنهاد غیبی به ایجاد یک قاعده روشن بازمی‌گردد: اگر بانک مرکزی سال اعلام کند که بانک مورد نظر حجم مشخصی ملک و دارایی دارد، اما این دارایی را عرضه نکرده و به همین دلیل امتیاز منفی دریافت نمی‌کند، آن زمان بانک‌ها متوجه می‌شوند که از سال آینده باید این املاک را به بازار عرضه کنند. او معتقد است: حتی ممکن است با اجرای چنین سازوکاری، وضعیت بازار ملک و مسکن نیز تعدیل پیدا کند.

مساله‌ا در سطحی وسیع‌تر از این پیشنهاد قرار دارد. تا زمانی که اقتصاد، سرمایه‌گذاری در ملک را فعالیت مولد جذاب تر بداند و نگهداری دارایی غیرمولد هزینه کافی نداشته باشد، حتی خروج بخشی از املاک مازاد نیز ممکن است نتواند موفقیتی برای یک مشکل ساختاری باشد. راحل پایدار زمانی شکل می‌گیرد که سرمایه دوباره به سمت تولید، اشتغال و تأمین مالی مصرف‌کننده واقعی حرکت کند؛ جایی که بانک به جای رقابت با مردم برای خرید خانه، ابزار را وام‌نشدن آنها برای خرید خانه باشد.

فرمانی نهایی

◀ **مصرف‌کننده‌ای که فقط خانه می‌خواهد** در چنین شرایطی، مساله به یک مناقشه بین نهادهای مالی و سیاست‌گذار محدود نمی‌شود؛ اثر نهایی آن را باید در زندگی خانوارهایی دید که برای تأمین مسکن با شکاف فرآیندهمیان در آمد و قیمت خانه مواجه‌اند. غیبی می‌گوید: همین نظام بنگاداری باعث می‌شود تفکر سرمایه‌ای و سوداگری در حوزه ملک و آپارتمان شکل بگیرد و دست مصرف‌کننده واقعی از بازار کوتاه شود. در چنین شرایطی، اگر مصرف‌کننده واقعی بخواهد صاحب مسکن شود، باید

آگهی افراز ملک مشاع

چون آقای محمد رضا بیشت زاده مالک مشاعی پلاک ۶۳ فرعی از ۳۱۳ اصلی واقع در بخش ۲ ثبت عباس آباد طی تقاضای وارده به شماره ۱۱۶۳۹۶/۱۴۰۵/۰۵/۰۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۶ در خواست سهمی خود و از پلاک فوق الذکر به استناد قانون افراز و فروش املاک مشاعی مصوب سال ۵۷ راز این اداره نموده است و در ذیل تقاضای خود اعلام نموده که به مالکین مشاعی دیگر محمد علی زاده شببستری و فریا گل سرخی و مانی ناوی و پژمان مرادی و نیر زکی زاده شببستری و امیر ملایی کوهی و نیر السادات میر فتح زکی زاده و نازلی زاده شببستری و پروین زاده شببستری و سیف الله مرادی دستری نمی‌نار دودر آدرس آنها مشخص نیست. علی‌هذا مراتب فوق در این روزنامه آگهی‌وازدیگر مالکین مشاعی و یا کسانی که حق و حقوقی در این ملک دارند دعوت به عمل می‌آید تا در ساعت ۱۰ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۵ در این اداره و با محل وقوع ملک حضور به هم رساینده تا با حضور و نظارت آنان عمل افراز صورت پذیرد. عدم حضور خواندگان مانع از انجام عمل افراز نخواهد شد.

م الف: ۲۲۵۵۴۰۵

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۶/۰۱

سقا قاسمی - رییس اداره ثبت اسناد و املاک عباس آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳

آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۸۳۲/۱۶۰۴۰۱۰۰۱۶۰۴۰۶۰۱۴۰۴۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ریتی حوزه ثبت ملک محمود آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمود آباد شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۳۳۹۹۰۰۶ متر مربع پلاک ۴۳۱ فرعی از ۱۲۴ اصلی بخش ۱۱ واقع در جورا کلا خریداری از مالک رسمی آقای نورو ز خانلری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف: ۲۲۵۶۳۴۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۰۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۱۶

مهدی آزاد - رییس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳

آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۹۹۸۱/۱۶۰۴۰۳۱۰۰۱۶۰۴۰۶۰۱۴۰۵۶۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمود آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جواد حاجی احمدی فرزند علی اصغر بشماره شناسنامه ۹۲۳ صادره از گرگان شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۱۳۲۰۰۵ متر مربع پلاک ۲۰۳ فرعی از ۱۱۸۲ فرعی از ۲۰ اصلی بخش ۱۱ واقع در منورج خریداری از مالک رسمی آقای جواد حاجی احمدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است، در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف: ۲۲۵۶۳۳۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۰۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۱۶

مهدی آزاد - رییس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳

آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۲۷۷/۱۶۰۴۰۳۱۰۰۱۶۰۴۰۶۰۱۴۰۵۶۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمود آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ایرج سلطانی فرزند رضاعلی بشماره شناسنامه ۱۹ صادره از محمود آباد شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۲۵۸۲۰۵۰ متر مربع پلاک ۱۰۳۲ فرعی از ۳۸۳ فرعی از ۱۴۴ اصلی بخش ۱۰ واقع در اهلم خریداری از مالک رسمی آقای ایرج سلطانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف: ۲۲۵۶۳۳۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۰۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۱۶

مهدی آزاد - رییس ثبت اسناد و املاک



قوة قضاییه

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره ثبت اسناد و املاک بندر گناوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۱۲۵۴۶ فرعی از ۹۱۵ اصلی واقع در عبادام گناوه بخش شش بوشهر

آقای محمد رضا باقری مالک شش‌دانگ پلاک ۱۲۵۴۶ فرعی از ۹۱۵ اصلی واقع در عبادام گناوه بخش شش بوشهر با تسلیم استشهاد محلی گواهی شده دفتر ۴۴ گناوه مدعی است که یک جلد سند مالکیت شش‌دانگ پلاک ۱۲۵۴۶ فرعی از ۹۱۵ اصلی واقع در عبادام گناوه بخش شش بوشهر که به نام نامبرده صادر و تسلیم گردیده است سپس به موجب اسناد رهنی شماره ۷۱۵۷ مورخ ۱۳۹۱/۰۹/۲۲ و شماره ۷۱۶۰ مورخ ۱۳۹۱/۰۹/۲۲ و شماره ۷۱۶۲ مورخ ۱۳۹۱/۰۹/۲۲ و شماره ۷۱۵۸ مورخ ۱۳۹۱/۰۹/۲۲ و شماره ۷۱۶۱ مورخ ۱۳۹۱/۰۹/۲۲ و شماره ۷۱۵۹ مورخ ۱۳۹۱/۰۹/۲۲ و شماره ۷۱۶۴ مورخ ۱۳۹۱/۰۹/۲۲ بنفع بانک مسکن شعبه مرکزی گناوه به مبلغ ۵۲۲۳۳۱۶۸ ریال به مدت ۱۴ ماه و رهنی شماره ۷۹۷۷ مورخ ۱۳۹۱/۱۲/۱۶ بنفع بانک مسکن شعبه مرکزی گناوه به مبلغ ۱۷۵۴۶۸۵ ریال به مدت ۶۰ ماه در هن می‌باشد بعلت جابجایی مقفود گردیده است و در خواست صدور المثنی را نموده است لذا مراتب در صورت اصلاح تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت اعلام می‌گردد که هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای نموده و یا مدعی وجود اسناد مالکیت نزد خود می‌باشد تا ده روز پس از انتشار این آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک گناوه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند معامله تسلیم نماید چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسد و بادر صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنی سند طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.

شناسه آگهی: ۲۲۵۱۵۴۴

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۶/۰۱

محمد چهابدار - رییس ثبت اسناد و املاک شهر ستان گناوه



قوة قضاییه

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره ثبت اسناد و املاک بندر گناوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیتی ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر برای شماره ۴۳۲۱۰۰۳۳۴۶۰۱۴۰۵۶۰۳۳۴۶ مورخ ۱۴۰۵/۵/۱۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندر گناوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خداحمد درویشی فرزند علی به شماره شناسنامه ۱۶۱۶۰۳۳۴۶ مورخ ۱۳۹۱/۰۹/۲۲ صادره از گناوه را نسبت به شش‌دانگ عرضه و اعیان یک باب خانه مساحت ۲۰۰۰۵ متر مربع در قسمتی از پلاک ۹۱۷ اصلی واقع از امام زاده گناوه خریداری مدعی الواسطه از آقای محمد استاد زاده و شرکا، محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجعه ذیصلاح قضایی نمی‌باشد.

شناسه آگهی: ۲۲۵۱۵۴۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۵/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۶/۱۶

محمد چهابدار - رییس ثبت اسناد و املاک شهر ستان گناوه

از طرف، عبدالحسین یکتناش