

عرضه اولیه ۱۳ شرکت بزرگ تا پایان سال

باشگاه خبرنگاران | محمود گوردزی مدیرعامل بورس تهران درباره برنامه عرضه‌های اولیه امسال گفت: طی یک‌ی دو هفته آینده یکی از عرضه‌های بزرگ را انجام خواهیم داد و شرکت آکو باتری وارد بازار می‌شود. او افزود: قولی که درباره تابان فردا داده بودم نیز در مسیر انجام است و امیدواریم الزاماتی که سازمان بورس برای این شرکت تعیین کرده و اطلاع‌رسانی آن در سامانه کدال انجام شود؛ در این صورت امیدواریم این شرکت نیز طی یک ماه آینده وارد بازار سرمایه شود. گوردزی بیان کرد: برای امسال برنامه داریم طبق قولی که داده‌ام، حداقل ۱۲ تا ۱۳ شرکت را وارد فرآیند عرضه اولیه کنیم و شرکتهای بزرگ نیز در این برنامه قرار دارند. مدیرعامل بورس تهران درباره اضافه شدن سه شاخص‌های جدید به بازار سرمایه گفت: سال گذشته یکی از اقدامات ما طرحی شاخص‌های جدید بود. در خصوص شاخص‌ها دو رویکرد وجود دارد؛ شاخص‌های برای سرمایه‌گذاری مورد استفاده قرار می‌گیرند برای درصد کردن بازار، او افزود: ما کل شرکت‌های بورس تهران را به سه گروه شرکت‌های بزرگ، متوسط و کوچک تقسیم و برای هر یک شاخص طراحی کردیم. پیشنهادهای مربوط به این شاخص‌ها نیز به صورت رسمی به سازمان بورس ارائه شده است. گوردزی ادامه داد: این شاخص‌ها دارای یک کمیته خاص در سازمان بورس هستند و پس از اینکه هیات‌مدیره سازمان بورس آنها را تأیید کند و تأیید کمیته مربوطه نیز در یافت شود، این شاخص‌ها راه‌اندازی خواهند شد. او بار امیدواری کرد این شاخص‌ها امسال رونمایی شوند و گفت: فکر می‌کنم این اقدام بسیار موثر خواهد بود، چرا که صندوق‌های سیار متنوعی می‌توانند بر مبنای این شاخص‌ها طراحی شوند.

اقدامات نظارتی سازمان بورس برای ارتقای شفافیت بازار سرمایه

بر اساس گزارش آماري معاونت نظارت بر بورس‌ها و ناشران سازمان بورس و اوراق بهادار، از میان ۴ هزار و ۴۶۶ شرکت ثبت‌شده، بیشترین تذکر درباره ایجاد فشار خرید یا فروش با ۱۰۶-۱۱۰ ایجاد حذف نامتعارف با ۱۹۱۶، ایفا نشدن تعهدات بازار گردانی با ۷۱۵، ظن دستکاری قیمتی با ۳۴۱ و کمترین تذکر درباره ظن دستکاری با ۶۹۱ سفارش ترغیب و ترس با ۱۰۰، دستکاری پیش‌گشایش با ۱۰۷ و رنج مثبت با ۱۳۵ تذکر بوده‌است. داده‌های آماری نشان می‌دهد در تیر امسال تعداد کل محدودیت‌های دسترسی در برابر اوراق بهادار ۱۹۹ مورد بوده که ۱۴۵ مورد به ظن دستکاری قیمتی، ۷۰ مورد مربوط به ایجاد حذف نامتعارف، ۳۰ مورد به سفارش ترغیب و ترس، ۲۰ مورد به سوءاستفاده از اطلاعات دسترسی، ۲۰ مورد به افشاشدن تعهدات بازار گردانی و ۲ مورد به فروش بیش از حد مجاز ارتباط داشته‌است. در این بازه زمانی ۱۲ تعداد به دلایل نظارتی، ۳ نماد به دلیل ظن دستکاری و نماد به دلیل افشاشدن اطلاعات متوقف یا تعلیق شدند. افزون بر این در تیر امسال ۲۷ تذکر اداری، ۴ گزارش ظن وقوع جرم و ۵ شکایت مورد بررسی قرار گرفت. گزارش‌های آماری حاکی از آن است که در تیر امسال، برخی معامله‌گران در بورس‌های کالا و انرژی، ۱۰۶ تذکر دریافت کردند که بیشترین تذکر درباره ثبت و حذف نامتعارف سفارش با ۴۳ مورد، تخلفات بر تبط با بازار گردانی با ۱۵ مورد، شوک قیمتی با ۸ مورد، ارسال قیمت‌های نامتناسب با شرایط بازار با ۷ مورد، عدم توجه به پیام ناظر با ۴ و عدم حضور معامله‌گر با ۴ تذکر بوده‌است. طبق این گزارش، تعداد کل محدودیت‌های دسترسی در بورس‌های کالایی، در تیر امسال یک مورد بوده که به معاملات چرخشی یا هماهنگی اختصاص داشته‌است.

افشای هزینه‌های مسوولیت اجتماعی شرکت‌ها در کدال

نیش بورس | سازمان بورس و اوراق بهادار در راستای افزایش شفافیت و تقویت حاکمیت شرک‌تی، ۱۲ نشر بورسی و قرو بورسی را ملزم به افشای جزئیات هزینه‌های مسوولیت اجتماعی در سامانه کدال کرد. این نشرکت‌ها تا پایان وقت اداری دوشنبه ۱۹ مرداد ۱۴۰۵ برای انتشار اطلاعات فرصت دارند؛ با این حال، تا ساعت ۱۰:۳۰ امروز تنها شرکت پالایش نفت تهران بنامد «شتران» اطلاعات مربوط به هزینه‌های مسوولیت اجتماعی خود را منتشر کرده‌است. در پی افزایش انتقادها نسبت به تصویب مبالغ قابل توجه تحت عنوان مسوولیت اجتماعی شرکت‌ها در مجامع عمومی، سازمان بورس و اوراق بهادار ناشران را ملزم به ارائه جزئیات این هزینه‌ها در سامانه کدال کرده‌است. بر اساس نامه ولی‌الله جعفری، مدیر نظارت بر ناشران سازمان بورس، شرکت‌های مشمول این الزام باید اطلاعات مربوط به هزینه‌های مسوولیت اجتماعی سال مالی ۱۴۰۴ و بازنامه‌های سال ۱۴۰۵ خود را افشا کنند. این تصمیم در شرایطی اتخاذ شده که در برخی مجامع شرکت‌ها، مبالغ قابل توجهی برای مسوولیت اجتماعی تصویب شده و همین موضوع با واکنش سهامداران و کارشناسان بازار سرمایه همراه بوده‌است. بر اساس الزام سازمان بورس، ۲۲ ناشر بورسی و قراپورسی مشمول این شفاف‌سازی هستند و باید اطلاعات مورد درخواست را در سامانه کدال منتشر کنند. مهلت تعیین‌شده برای این افشا تا پایان وقت اداری روز دوشنبه ۱۹ مرداد ۱۴۰۵ است. با وجود نزدیک شدن به پایان مهلت، تا ساعت ۱۰:۳۰ روز دوشنبه ۱۹ مرداد تنها «شتران» اقدام به انتشار اطلاعات مربوط به هزینه‌های مسوولیت اجتماعی کرده‌است. انتظار می‌رود با انتشار اطلاعات سایر شرکت‌ها، تصویر روشن‌تری از میزان و نحوه هزینه‌کرد برای نشرکت‌ها در این بخش به دست‌آید. شرکت پالایش نفت تهران (شتران) در واکنش به موضوع مطرح‌شده درباره هزینه‌های مسوولیت اجتماعی شرکت‌های بورسی، اعلام کرد که با توجه به اعتراض‌های مطرح‌شده و الزام سازمان بورس، جزئیات این شرکت مربوط به این بخش را افشا کرده‌است. این شرکت هزینه‌های مربوط به مسوولیت اجتماعی را به تفکیک در سامانه کدال منتشر کرده‌است. افشای اطلاعات شتران می‌تواند نخستین نمونه از اجرای اقدام جدید سازمان بورس باشد و انتشار گزارش سایر ناشران نیز می‌تواند امکان مقایسه میزان هزینه‌ها، محل مصرف منابع و نحوه توجیه این مخارج را برای سهامداران فراهم کند.

۴

«تعالد» روند معاملات بازارهای جهانی را بررسی می‌کند

صعود بورس تهران در برابر احتیاط بورس‌های جهانی

بازارهای مالی جهان در نخستین ساعات معاملاتی روز دوشنبه، تحت تأثیر مجموعه‌ای از متغیرهای سیاسی، اقتصادی و ژئوپلیتیکی قرار گرفتند؛ متغیرهایی که در مرکز آن‌ها تار دید نسبت به آینده روابط ایران و ایالات متحده، سرنوشت تردد کشتی‌ها در تنگه هرمز، مسیر قیمت نفت و انتظارات سرمایه‌گذاران از تصمیم‌های آتی فدرال رزرو قرار دارد. در چنین فضایی، معاملات آتی شاخص‌های سهام امریکا عمدتاً با نوسانی محدود اما متعادل به رشد آغاز شد، بازارهای آسیایی عملکردی مثبت به نمایش گذاشتند و بورس تهران نیز با جهشی قابل توجه، رکورد تاریخی جدیدی را در کارنامه خود ثبت کرد. اگرچه بخشی از معامله‌گران جهانی همچنان نسبت به احتمال دستیابی به توافق که بتواند تنش‌های منطقه‌ای را کاهش نشان امیدوارند، اما اظهارات مقام‌های ایرانی و بی‌کفایتی نمی‌دهد مسیر مذاکرات همچنان با پله‌های جدی مواجه است. همین‌ل‌به‌ل‌در کنار حساسیت بازار انرژی، موضوعیت تنگه هرمز، باعث شده سرمایه‌گذاران با احتیاط بیشتری دارای‌های ریسکی را از پای بکنند.

➤ **رشد محدود معاملات آتی در امریکا**
معاملات آتی سهام امریکادر ساعات ابتدایی روز دوشنبه، در شرایطی افزایش یافت که بازارها همزمان اخبار مربوط به ایران، مذاکرات احتمالی و روند سیاست پولی امریکا را رصد می‌کردند. معاملات آتی شاخص S&P ۵۰۰ با افزایش بیشتری همراه بود و ۰.۰۴ درصد بالا رفت. در مقابل، معاملات آتی شاخص میانگین صنعتی دلاوچون در محدوده‌ای نزدیک به سطح بدون تغییر نوسان داشت؛ پیش‌روی بازار حکایت دارد. تفاوت عملکرد شاخص‌های آتی می‌تواند نشان‌دهنده تداوم توجه سرمایه‌گذاران را به سهام فناوری و شرکت‌های رشدی باشد؛ شرکت‌هایی که در ماه‌های اخیر نقش مهمی در حفظ رونق صعودی بازار امریکا ایفا کرده‌اند. فعالان بازار معتقدند واکنش محدود اما قوی در قراردادهای آتی، بیش از آنکه نشانه‌ای از رفع کامل نگرانی‌ها باشد، بازتابی از خوش‌بینی محتاطانه سرمایه‌گذاران است. از یک سو، کاهش نگرانی‌ها درباره تشدید سیاست‌های انقباضی فدرال رزرو، از بازار سهام حمایت کرده و به‌آسودگی، یگر، اتهامات ژئوپلیتیکی مانع از شکل‌گیری موج خرید قدرتمند شده‌است.

➤ **تنگه هرمز: کانون نگرانی در بازار انرژی**
یکی از مهم‌ترین محورهای توجه بازارهای جهانی، تحولات مرتبط با تنگه هرمز است؛ آبراهی راهبردی که بخش قابل توجهی از تجارت جهانی انرژی از آن عبور می‌کند. ایران اعلام کرده‌است که به‌توافق با عمان برای بازگشایی این مسیر نزدیک می‌شود. اما همزمان مواضع تهران درباره مذاکرات مستقیم با ایالات متحده همچنان محتاطانه و همراه با شروط مشخص است. عباس عراقچی، وزیر امور خارجه ایران، روز یکشنبه تأکید کرد تا زمانی که امریکابه نقض تعهدهای پیشین ادامه دهد و اقدامی برای جبران آنچه «تخلفات» خوانده شده انجام ندهد، زمینه‌ای برای از سرگیری مذاکرات وجود نخواهد داشت. این موضع‌گیری نشان می‌دهد که هر چند بحث‌هایی درباره کاهش تنش و گشایش مسیرهای دریایی مطرح است، اما اختلاف‌های سیاسی میان دو طرف همچنان حل نشده باقی‌مانده‌اند. بازار نفت نیز به این تحولات واکنش نشان داد و بهای نفت خام مستقیم تریاس اینترمدیت، با WTI، در معاملات اولیه روز دوشنبه بیش از یک درصد افزایش یافت. رشد قیمت نفت در چنین شرایطی قابل انتظار است، زیرا هر گونه اخلال، محدودیت یا یحتی ایهام درباره تردد در تنگه هرمز به‌ویژه رشد عرضه جهانی نفت را گذار پاشد. برای انتقادهای واردکننده انرژی، افزایش بهای نفت می‌تواند نگرانی‌هایی در برابر گذشت فشارهای تورمی ایجاد کند. در سمت مقابل، کشورهای صادرکننده نفت و شرکت‌های فعال در زنجیره انرژی، از رشد قیمت‌های جهانی منتفع می‌شوند؛ از همین رو، تحولات هرمتنها یک موضوع سیاسی یا امنیتی نیست، بلکه عاملی مستقیم در تعیین مسیر تورم، نرخ ارز، هزینه حمل‌ونقل و سودآوری شرکت‌های انرژی در بازارهای مختلف به‌شمار می‌رود.

تعالد

«تعالد» روند معاملات بازارهای جهانی را بررسی می‌کند

صعود بورس تهران در برابر احتیاط بورس‌های جهانی



➤ **اشغال امریکا و تعدیل انتظارات نرخ بهره**

در سبوی دیگر بازار، داده‌های اقتصادی امریکا نیز نقش تعیین‌کننده‌ای در رفتار سرمایه‌گذاران دارند. سه شاخص اصلی وال استریت هفته گذشته بهترین عملکرد خود از ماه آوریل را ثبت کرد و شاخص S&P ۵۰۰ هفته معاملاتی را در سطحی بی‌سابقه به پایان رساند. یکی از دلایل مهم این رشد، واکنش بازار به گزارش اشتغال بخش غیر کشاورزی امریکادر ماه ژوئیه بود. بر اساس این گزارش، بازار کار امریکا بر خلاف انتظار، نشانه‌هایی از انقباض را نشان داد. این موضوع باعث شد بخشی از نگرانی‌ها درباره تداوم افزایش نرخ بهره توسط فدرال رزرو کاهش یابد. بازارها معمولاً ضعیف در داده‌های اشتغال راز و منتظر ارزیابی می‌کنند؛ زیرا یک طرف کاهش قدرت‌بازار کرمی می‌تواند نشانه‌ای از کند شدن اقتصاد باشد؛ اما از طرف دیگر، ممکن‌است فشارهای دستمزدی و تورمی را کاهش دهد. سودت‌پلنک‌م‌ک‌ری را برای اتخاذ سیاست‌های کمتر انقباضی را ترجیح می‌دهند. بر اساس داده‌های ایزر FedWatch گروه CME، معامله‌گران بازار قراردادهای آتی نرخ بهره اکنون احتمال افزایش نرخ بهره توسط فدرال رزرو در نشست سیاتمبر را حدود ۴۴ درصد برآورده می‌کنند. این در حالی است که این احتمال در هفته گذشته نزدیک به ۶۷ درصد بود. آت چنم‌گ‌ن‌یر این برآوردها نشان می‌دهد که سرمایه‌گذاران پس از انتشار داده‌های اشتغال، سناریوی توقف یا کاهش شدت سیاست‌های انقباضی را محتمل‌تر از قبل می‌دانند.

➤ **هفته تورمی در امریکا**

با وجود تعدیل انتظارات نسبت به نرخ بهره، بازارها همچنان منتظر داده‌های مهم تورمی در امریکا هستند. شاخص قیمت مصرف‌کننده و شاخص قیمت تولیدکننده، دو گزارش کلیدی این هفته خواهند بود که می‌توانند مسیر انتظارات از تصمیم آتی فدرال رزرو را تغییر دهند. شاخص قیمت مصرف‌کننده (CPI) وضعیت تورم در سطح مصرف‌کننده را نشان می‌دهد؛ از مهم‌ترین داده‌های مور توجه سیاست‌گذاران پولی است. شاخص قیمت تولیدکننده (PPI) روند تغییر قیمت‌ها در سطح تولید را منعکس می‌کند و می‌تواند تصویری اولیه از فشارهای تورمی آینده را بدهد. چنانچه این گزارش‌ها از کاهش یا کنترل تورم حکایت کنند، احتمالاً فضای مثبتی برای سهام به‌ویژه رشد بخش فناوری ایجاد خواهد شد؛ زیرا نرخ‌های بهره پایین‌تر معمولاً ارزش‌گذاری سهام، رشدی را تقویت می‌کند. اما اگر داده‌ها بالاتر از انتظار باشند، نگرانی‌ها از طولانی شدن سیاست‌های انقباضی و احتمال افزایش مجدد نرخ بهره می‌تواند دوباره به بازار سایه بیندازد.

➤ **فصل گزارش‌های مالی شرکت‌ها ادامه دارد**

در کنار داده‌های اقتصاد کلان، گزارش عملکرد مالی

واریز سود سهام عدالت تا هفته دولت

بهمن عبدللهی، رییس اتاق تعاون ایران اظهار داشت: سال گذشته سود سهام عدالت سال ۱۴۰۳ در دو نوبت توزیع شد و دولت در تلاش است تا هفته دولت بخشی از سود سهام عدالت ۱۴۰۴ را توزیع کند. وی خاطر نشان کرد: بخشی از بنگاه‌های تحت پوشش سهام عدالت در جنگ آسیب دیدند ولی مانع سوددهی سایر شرکتها نشد و سود شرکت‌های مشمول سهام عدالت جمع‌آوری شده‌است. عبدللهی تأکید کرد: در سال‌های گذشته سود سهام عدالت در دو نوبت واریز می‌شد در سال جاری هم در دو نوبت واریز سود سهام عدالت خواهیم داشت؛ رقم سود ۱۴۰۴ نسبت به ۱۴۰۳ کاهش جدی ندارد و امسال طی دو نوبت در میانه و پایان سال این سود واریز خواهد شد. وی در پاسخ به سؤالی درباره عرضه سهام عدالت در بورس و آزادسازی سهام عدالت نیز گفت: بیش از ۲۰ جلسه در شورای عالی بورس برای عرضه سهام عدالت در بورس برگزار و دستورالعمل مصوب به دولت ارسال شد؛ دولت بررسی این موضوع را به معاونت حقوقی ریاست جمهوری واگذار کرد که در آنجا نیز نکاتی مطرح شد که در شورای عالی بورس مورد توجه قرار گرفت و پس از اصلاح به مجلس ارسال شد تا نظر قوه‌دولت صورت‌رفع اخذ شود. عبدللهی با بیان اینکه قریب به یک ماه است که این دستورالعمل در اختیار مجلس است و جلسات متعددی بر گزار کرده‌اند، اظهار داشت: برخی نمایندگان خواستار اصلاح دستورالعمل هستند ولی تصمیم نهایی به مجلس به جمع‌بندی رسید، جلسه نهایی به ریاست نیک‌ادر گزار و نظرات مجلس به شورای عالی بورس ارائه می‌شود تا اصلاح، تصویب و ابلاغ شود. نه‌ای تا دستورالعمل پایانی ملاک آزادسازی سهام عدالت خواهد بود ولی دولت سهم تعاونی‌ها از سهام عدالت حذف شود.

➤ **سه‌م‌ه‌شت درصدی تعاون از اقتصاد ایران**

رییس اتاق تعاون ایران با بیان اینکه سهم تعاون از اقتصاد ایران حدود هشت درصد است، اظهار داشت: طبق آمارها بیش از ۷۰ درصد اقتصاد کشور در اختیار دولتی‌ها و نهادهای حاکمیتی است و کمتر از ۳۰ درصد در اختیار

۴

سه‌شنبه ۲۰ مرداد ۱۴۰۵ | ۲۷ صفر ۱۴۴۸ | سال سیزدهم | شماره ۲۳۸۴ | Tue, Aug 11, 2026

بازار سرمایه

بازار سرمایه

صعود بورس تهران در برابر احتیاط بورس‌های جهانی



همچون‌نیز که تصویر دقیق‌تری از وضعیت عمومی تر نمادهای کوچک و متوسط بازار ارایه می‌دهد، ۱۳ هزار و ۳۲۷ واحد رشد کرد و با افزایش ۰.۸۵ درصدی به ارتفاع یک میلیون و ۵۸۷ هزار و ۱۷۸ واحد رسید. هر چند رشد کرد. این گزارش‌ها می‌تواند دهنه‌دار از وضعیت تقاضا و مصرف‌کنندگان امریکایی، هزینه‌های خانوار و توان شرکت‌های حفظ حاشیه سود در فضای تورمی ارایه دهد. در بخش فناوری نیز شرکت‌های مانند CoreWeave و SuperMicro رشد را در سطحی بی‌سابقه به پایان رساند. یکی از دلایل مهم این رشد، واکنش بازار به گزارش اشتغال بخش غیر کشاورزی امریکادر ماه ژوئیه بود. بر اساس این گزارش، بازار کار امریکا بر خلاف انتظار، نشانه‌هایی از انقباض را نشان داد. این موضوع باعث شد بخشی از نگرانی‌ها درباره تداوم افزایش نرخ بهره توسط فدرال رزرو کاهش یابد. بازارها معمولاً ضعیف در داده‌های اشتغال راز و منتظر ارزیابی می‌کنند؛ زیرا یک طرف کاهش قدرت‌بازار کرمی می‌تواند نشانه‌ای از کند شدن اقتصاد باشد؛ اما از طرف دیگر، ممکن‌است فشارهای دستمزدی و تورمی را کاهش دهد. سودت‌پلنک‌م‌ک‌ری را برای اتخاذ سیاست‌های کمتر انقباضی را ترجیح می‌دهند. بر اساس داده‌های ایزر FedWatch گروه CME، معامله‌گران بازار قراردادهای آتی نرخ بهره اکنون احتمال افزایش نرخ بهره توسط فدرال رزرو در نشست سیاتمبر را حدود ۴۴ درصد برآورده می‌کنند. این در حالی است که این احتمال در هفته گذشته نزدیک به ۶۷ درصد بود. آت چنم‌گ‌ن‌یر این برآوردها نشان می‌دهد که سرمایه‌گذاران پس از انتشار داده‌های اشتغال، سناریوی توقف یا کاهش شدت سیاست‌های انقباضی را محتمل‌تر از قبل می‌دانند.

➤ **آسیاد مسیر صعود؛ اروپا محتاط‌تر**

بازارهای سهام آسیا و اقیانوسیه روز دوشنبه بار شد قابل توجهی به کار خود پایان دادند. به‌نظر می‌رسد بخشی مهمی از این حرکت صعودی تحت تأثیر عملکرد مثبت بازار امریکا در پایان هفته گذشته و کاهش نگرانی‌ها نسبت به نرخ بهره شکل گرفته‌است. شاخص Nikkei ۲۲۵ ژاپن با رشد ۲.۱ درصدی به سطح ۶۶ هزار و ۹۷۰ واحد رسید. شاخص HangSeng هنگ‌کنگ نیز یک درصد افزایش یافت. در کره جنوبی، شاخص Kospi حدود ۰.۶۵ درصد رشد کرد و شاخص شرکت‌های کوچکت، یعنی Kosdaq، جهشی ۰.۷ درصدی را تجربه کرد؛ رشدی که توجهمعامله‌گران را به حرکت‌بخش‌های کوچکت‌ر و پرریسک‌تر بازار کره جلب کرده‌است. در اروپا اما گزارش معاملات با احتیاط بیشتری همراه بود. نگرانی سرمایه‌گذاران اروپایی نسبت به وضعیت مسیرهای کنسترنی و احتمال اثرگذاری تنش‌های منطقه‌ای بر تجارت جهانی، هزینه حمل‌ونقل و قیمت انرژی، فضای بازار را محتاط‌نگه داشت. شاخص FTSE ۱۰۰ لندن حدود ۰.۱ درصد کاهش یافت. شاخص CAC۴۰ فرانسه تقریباً بدون تغییر بود و شاخص DAX آلمان نیز ۰.۱ درصد رشد کرد.

➤ **رکورد تازه بورس تهران در سطح ۵،۶ میلیون واحد**

در بازار سرمایه ایران، شاخص کل بورس تهران روز دوشنبه با یک‌صعود قوی‌تر تمند از ۵ میلیون و ۶۰۰ هزار واحد عبور کرد و به رکورد تاریخی تازه‌ای رسید. شاخص کل با افزایش ۹۴ هزار و ۲۱۳ واحدی، معادل رشد ۱.۶۹ درصدی، در سطح ۵ میلیون و ۶۵۴ هزار و ۱۷۷ واحد ایستاد. شاخص واگذاری به مردم فرواموش شد. عبدللهی یادآور شد: در کشور ظرفیت بزرگی به اسم تعاونی‌های مصرف داریم حدود ۴۵۰۰ تعاونی مصرف هستند که بزرگ‌ترین شرکت زنجیره‌ای کشور هستند و از زمان تأسیس ۸ ساله است این شرکت‌ها وجود دارند. به‌ویژه توزیع کالا را بر عهده می‌گیرند و یک دهه اخیر این تعاونی‌ها رو به افول نهندند و تشک‌های موازی در کشور ایجاد شد ولی این فرآیندها خیلی‌جا‌ج‌د بسیار کندتر از نیاز در کشور است. رییس اتاق تعاون ایران بیان کرد: در طول جنگ‌های تحمیلی اخیر اقتصاد و بخش تعاونی صدماتی دیدند که بخشی از آن بازسازی شده و بخشی به‌باقی مانده‌است. اما صدمات به استان‌های جنوبی بیشتر بوده‌است، در حوزه حمل و نقل در یایی بار و مسافر متأسفانه ناوگان حمل‌ونقل صدمات سنگینی دید و ۶۰ درصد ناوگان از بین رفت. در استان بوشهر نیز کارخانجات تبدیلی از راهی کشاورزی خدمات‌دهی دیدند. همچنین ۸ نفر از همکاران مادر استان‌های جنوبی به شهادت رسیدند. بحث بوده و مطالبه برای شفاف‌شدن مسیر فروش، انتقال، وثیقه‌گذاری و مدیریت دارایی را افزایش داده‌است.

پایان مهلت تمدید خودکار گواهی‌نامه‌های حرفه‌ای بازار سرمایه

رییس اداره آموزش بازار سرمایه سازمان بورس و اوراق بهادار از پایان مهلت تمدید خودکار گواهی‌نامه‌های حرفه‌ای بازار سرمایه خبر داد. مهرداد عاصی با اشاره به پایان مهلت اعتبار اعطایی به‌دارندگان مدارک حرفه‌ای در ۳۱ شهریور ۱۴۰۵ اعلام کرد: طبق دستورالعمل آموزش و گواهی‌نامه‌های حرفه‌ای، تمدید اعتبار گواهی‌نامه‌های حرفه‌ای مستلزم احراز یکی از ۲ شرط زیر است:

۱- اشتغال به کار دارنده گواهی‌نامه در سازمان یا تشک‌ل‌های خودانتظام یا نهادهای مالی ثبت‌شده نزد سازمان در زمان ارایه در خواست تمدید یا ارایه گواهی حسب مورد از سازمان یا تشک‌ل خودانتظام مربوط یا حداقل ۶ ماه اشتغال در سازمان یا تشک‌ل‌های خودانتظام یا نهادهای مالی ثبت‌شده نزد سازمان بورس در ۲ سال منتهی به اتمام اعتبار گواهی‌نامه یا ارایه سوابق بیمه‌ای.

۲- قبولی در آزمون باشرکت در دوره‌های آموزشی مورد تأیید مربوط به تمدید، در ۶ ماه منتهی به تاریخ درخواست تمدید.

رییس اداره آموزش بازار سرمایه سازمان بورس و اوراق بهادار توضیح داد: شاخص باید بر اساس نوع گواهی‌نامه خود به نهادهای مجری مربوط مراجعه کنند. مهرداد عاصی گفت: متقاضیان می‌توانند برای شرکت در دوره‌های آموزشی ویژه تمدید گواهی‌نامه حرفه‌ای (معامله‌گری بازار سرمایه» به کانون کارگزاران بورس و اوراق بهادار و برای شرکت در دوره آموزشی ویژه تمدید گواهی‌نامه‌های حرفه‌ای «مدیریت نهادهای بازار سرمایه» و «کارشناسی عرضه و پذیرش» به کانون نهادهای سرمایه‌گذاری ایران مراجعه کنند. او افزود: شرکت اطلاع‌رسانی و آموزش بورس، مجری برگزاری دوره‌های آموزشی ویژه تمدید گواهی‌نامه حرفه‌ای «تحلیل‌گری بازار سرمایه» به مرکز مالی ایران، مجری برگزاری دوره‌های گواهی‌نامه‌های حرفه‌ای «مدیریت سید اوراق بهادار»، «ورشایی اوراق بهادار» و «کارشناسی عرضه و پذیرش» به «مدیریت نهادهای بازار سرمایه» اعتبار ۲ گواهی‌نامه دیگر نیز به‌صورت خودکار تمدید می‌شود. به‌گفته رییس اداره آموزش بازار سرمایه، تمدید اعتبار گواهی‌نامه «کارشناسی عرضه و پذیرش» برای یک از گواهی‌نامه‌های «معامله‌گری بازار سرمایه»، «کارشناسی عرضه و پذیرش» و «مدیریت نهادهای بازار سرمایه» کارشناسی عرضه و پذیرش و مدیریت نهادهای بازار سرمایه منجر می‌شود. مهرداد عاصی گفت: تمدید هر یک از گواهی‌نامه‌های «ورشایی اوراق بهادار» یا «مدیریت سید اوراق بهادار»، اعتبار گواهی‌نامه‌های «مدیریت نهادهای بازار سرمایه» و «مدیریت سید اوراق بهادار» تمام گواهی‌نامه‌های حرفه‌ای فرد را تمدید می‌کند. رییس کارگروه تخصصی آموزش بازار سرمایه توضیح داد: تمدید تمامی این دوره‌ها بر اساس ارزی انضباطی تعلیق شده‌اند، تا پایان دوران تعلیق امکان تمدید ندارند. به‌گفته مهرداد عاصی، همچنین، در صورتی که پیش‌نیاز یک از گواهی‌نامه تعلیق شده باشد، امکان تمدید این گواهی‌نامه‌ها سطح بالاتر نیز وجود نخواهد داشت. رییس اداره آموزش بازار سرمایه تأکید کرد: اعتبار اعطایی به متقاضیان برای شرکت در دوره‌های آموزشی تا پایان شهریور ۱۴۰۵ است و تحت هیچ شرایطی تمدید نمی‌شود.

واگذاری قیمت و NAV، زنگ خطر در صندوق‌ها

صدای بورس | بازار صندوق‌های املاک و مستغلات که به عنوان ابزاری برای ورود غیر مستقیم سرمایه‌های خرد به بازار مسکن و دارایی‌های فیزیکی شناخته می‌شود، در روزهای اخیر با چالش‌های ساختاری و نوسانات قابل توجهی در بازه‌های روبرو بوده‌است. بررسی داده‌های معاملاتی نشان می‌دهد که اگرچه بازه‌های کوتاه‌مدت هفتگی در اکثر نمادهای مثبت بوده‌امادریطن این عملکرد، نشانه‌هایی از واگرایی معنا دار بین «NAV» و «بازار» و «تغییرات خالص ارزش دارایی‌ها» (NAV) مشاهده می‌شود که رنگ خطری برای سرمایه‌گذاران است. یکی از نکات کلیدی در معاملات روزهای اخیر، تداوم فشار فروش و خروج پول از این صندوق‌هاست. رشد قیمت‌ها منته «ارزش مسکن» و «کاخ» با ثبت خروج پول سنگین به ترتیب ۶.۶ و ۱۲.۶ میلیارد تومانی، نشان داند که در قیمت‌های فعلی، خریداران چندانی برای جذب عرضه‌ها وجود ندارد. نکته تأمل برانگیز در این میان، فاصله قیمت بازاری با ارزش ذاتی این صندوق‌هاست. در حالی که بازدهی هفتگی این نمادها به‌ظاهر مثبت (حدود ۷ تا ۷ درصد) بوده، اما زمانی که تغییرات NAV را بررسی می‌کنیم، با سکون یا حتی افت ارزش دارایی مواجه می‌شویم. به عنوان مثال، در نماد «کلیید»، بازدهی هفتگی نزدیک به ۸ درصد گزارش شده، در حالی که NAV در همین بازه تنها ۱.۵ درصد تغییر داشته‌است؛ این موضوع نشان می‌دهد رشد قیمت‌ها ناشی از افزایش ارزش دارایی‌های ملکی تحت مدیریت صندوق، بلکه ناشی از نوسانات هیجانی و صفت‌نشینی‌های کوتاه‌مدت بوده‌است. در میان نمادها، افت ۲۷.۹ درصدی NAV در بازه ماهانه در کنار خروج پول، تصویری زنجاری در سبب دارایی‌های این صندوق ارایه می‌دهد. این در حالی است که «کلید» به رشد ۵۱.۷ درصدی NAV در بازه ماهانه، عملیاتی از موفق‌ترین عملکردها را در مدیریت دارایی‌های پایه داشته‌اما همچنان با خروج پول ۱.۱ میلیارد تومانی مواجه شده‌است که نشان‌دهنده نبود نقدشوندگی کافی یا بی‌اعتمادی سهامداران به تحقق قیمت‌های فعلی است. بررسی بازه‌های میان مدت و بلندمدت تفاوت ماهوی استراتژی‌های این صندوق‌ها را آشکار می‌کند. نماد «ارزش مسکن» با بازدهی دوساله ۱۰۰ درصدی، یکی از زنجینه‌های است که توانسته تا حد زیادی زنجیه منطق بازار به‌ویژه عمومی را برای سهامداران خود حفظ کند. در مقابل، نمادهایی که به نازکی‌وار در چرخه معاملات شده‌اند یا تنوع دارایی پایینی دارند، در نوسانات شدید بازار سرمایه، رفتاری شبیه به سهام‌های عادی از خود نشان می‌دهند و همسنگی‌شان با شاخص کل بیش از همسنگی با بازار مسکن است؛ نکته قابل تأمل دیگر برای فعالان بازار، قدرت خرید پایین‌تر اکثر نهادهاست. برای مثال، «ارزش مسکن» با قدرت خرید منفی ۱۰.۶ و «کلید» با قدرت خرید منفی ۴.۷، نشان می‌دهد که فشار فروشندگان حقیقی بر خریداران می‌چربد. حتی در نماد «هین‌شهر» که با وجود خروج ۵ میلیارد تومانی پول حقیقی، قدرت خرید مثبتی ثبت کرده، حجم معاملات اندک‌نشان می‌دهد که بازار در حالت انتظار به‌سر می‌برد.