

خانه‌ریزها متری ۱۴۰ میلیون تومان ارزان تر از بازار است

شهردار تهران از اعلام قیمت کارشناسی طرح خانه‌ریزها در هفته جاری خبر داد و گفت قیمت هر متر این واحدها حدود ۱۴۰ میلیون تومان کمتر از قیمت بازار است. علیرضا زاکانی، در گفت‌وگو باهمر درباره آخرین وضعیت طرح خانه‌ریزها اظهار کرد: پروانه ساختمانی پروژه مربوطه صادر شده و بر همین اساس، قیمت کارشناسی واحدها احتمالاً در هفته جاری به صورت رسمی اعلام خواهد شد. او افزود: قیمت این واحدها بر اساس نظر کارشناسی تعیین می‌شود و به صورت مامله‌به‌یاهر سه‌ماه یک‌بار مورد بازنگری و به‌روزرسانی قرار می‌گیرد. زاکانی با بیان اینکه طرح خانه‌ریزها یک مدل جدی برای کنترل بازار مسکن است، گفت: این طرح می‌تواند بازار مسکن را از التهاب خارج کند تا قیمت‌ها بر مبنای کارشناسی تعیین شود. شهردار تهران ادامه داد: در حال حاضر قیمت هر متر مربع واحدهای طرح خانه‌ریز حدود ۱۴۰ میلیون تومان کمتر از قیمت بازار است و این موضوع ثباتی را برای متقاضیان ایجاد می‌کند تا بتوانند باطمینان بیشتری برای خانه‌دار شدن بر نامهریزی کنند.

۷ پروژه عمرانی تهران آماده بهره‌برداری شد

معاون فنی و عمرانی شهرداری تهران، از افتتاح رسمی ۷ پروژه عمرانی پایتخت تا اوایل مردادماه خبر داد. به گزارش مهر، عباس شعبانی، با پرداختن به روند بهره‌برداری از پروژه‌های عمرانی پایتخت اظهار کرد: سیاست ما این است که پروژه‌ای که آماده بهره‌برداری است، معطل بر گزاری مراسم افتتاحیه‌نماند و به محض تکمیل، در اختیار شهروندان قرار گیرد. او افزود: بر همین اساس طی روزهای گذشته، زیر گذر تقاطع غیر همسطح حکیم-تعاون به بهره‌برداری رسید و اکنون نیز چندین پروژه دیگر در مراحل پایانی قرار دارند یا آماده بهره‌برداری هستند. معاون فنی و عمرانی شهرداری تهران ادامه داد: در حال حاضر پروژه شهرآورد، میدان سپاه، پل رودر دره، فرح‌داد که از روی بزرگراه نیایش عبور می‌کند و همچنین تقاطع غیر همسطح زیر گراه شهید خرازی در محدوده بیمارستان شریعتی شماره ۲ به بهره‌برداری رسیده و در حال استفاده هستند. شعبانی با بیان اینکه مراسم افتتاحیه این پروژه‌ها در فرصت مناسب بر گزار خواهد شد، گفت: هر زمان شرایط و فرصت مناسبی برای بر گزاری مراسم فراهم شود، افتتاح رسمی این پروژه‌ها را انجام خواهیم داد. او درباره زمان افتتاح میدان سپاه نیز اظهار کرد: پیش‌بینی ما این است که این پروژه در یک هفته آینده به طور رسمی افتتاح شود. معاون فنی و عمرانی شهرداری تهران به دیگر پروژه‌های آماده افتتاح کرد و گفت: پروژه گاندی که شامل تعریض پل در تقاطع خیابان ولیعصر (عج) و بزرگراه همت در محدوده خیابان گاندی است، از دیگر طرح‌هایی است که آماده بهره‌برداری شده است. او افزود: همچنین یک دوربرگردان تکمیلی در بزرگراه نواب و تقاطع تندگوایان نیز در دست تکمیل است که هم‌اکنون در مرحله اجرای اسفالت، خط‌کشی، نصب علائم و انجام اقدامات تکمیلی قرار دارد. شعبانی با اشاره به برنامه زمان‌بندی افتتاح این پروژه‌ها تصریح کرد: تلاش ما این است که این هفت پروژه حداکثر تا اوایل مردادماه به بهره‌برداری رسمی بررسند. او اظهار کرد: البته بهره‌برداری عملیاتی این پروژه‌ها و استفاده مردم از آنها در حال انجام است و شهروندان می‌توانند از این زیرساخت‌ها استفاده کنند، اما مراسم رسمی افتتاح نیز با هدف تقدیر و تشکر از همکاران و عوامل اجرایی پروژه‌ها در زمان مناسب بر گزار خواهد شد.

پیشرفت ۸۷ درصدی پروژه فرستینه باغ پرندگان

شهردار منطقه ۴ تهران، از پیشرفت ۸۷ درصدی پروژه تخصصی فرستینه باغ پرندگان خبر داد و گفت: این مرکز تا پایان سال ۱۴۰۵ به بهره‌برداری می‌رسد. به گزارش مهر، سید محمد موسوی اظهار کرد: عملیات اجرایی این پروژه با وجود تمامی شرایط و چالش‌ها، طبق برنامه در حال انجام است و اجرای پروژه‌های عمرانی، خدماتی، فرهنگی و ترافیکی منطقه بدون وقفه ادامه دارد. او با اشاره به مشخصات این پروژه افزود: فرستینه تخصصی باغ پرندگان در محله قاسم آباد با عرصه ۸۲۲ متر مربع و زیربنای ۹۸۷ متر مربع در سه طبقه و با اسکلت بتنی در حال احداث است. این مرکز برای ایزو لاسیون، مراقبت و درمان پرندگان و بهداشت پیشگیری از شیوع بیماری‌های احتمالی طراحی شده است. شهردار منطقه ۴ گفت: با بهره‌برداری از این پروژه، امکان پایش دقیق تر سلامت پرندگان، کاهش خطر انتقال بیماری‌های مشترک میان پرندگان و انسان و رتقای استانداردهای بهداشتی و زیست‌محیطی فراهم خواهد شد. موسوی تأکید کرد: تمامی ظرفیت‌های عمرانی و فنی منطقه برای تکمیل این پروژه تا پایان سال جاری بسیج شده است.

جمع آوری پل حافظ در صورت تأیید پلیس، حداکثر ظرف دو ماه

رئیس کمیته عمران شورای اسلامی شهر تهران با تأکید بر اینکه پلیس راهور باید اعلام کند که با حذف پل پل خلی در مدیریت وضعیت ترافیک این محدوده ایجاد نمی‌شود، تصریح کرد: در صورت تأیید این طرح توسط پلیس، معاونت فنی و عمرانی شهرداری تهران می‌تواند در نهایت ظرف دو ماه، این پلی را جمع آوری کند. به گزارش مهر، سید محمد قاضی‌ری در رابطه با وضعیت ایمنی پل حافظ اظهار کرد: به هر شکل در سال‌های اخیر ضربه ایمنی کاهش یافته اما به این شکل نیست که قابل استفاده نباشد البته قابلیت مقوم‌سازی را دارد. در مقطعی این محدوده اظهار کرد: در صورتی که پلیس حذف این پل را تأیید نکند، مقاوم‌سازی را دنبال خواهیم کرد اما در صورت، مشکل خاصی برای تردد روی این پل وجود ندارد. مساله این است که تصمیم برای حذف عده‌ای از پل گرفته شود. رئیس کمیته عمران شورای اسلامی شهر تهران با بیان اینکه در صورت مقاوم‌سازی این پل تا بیش از ۲۰ سال آینده نیز ظرفیت استفاده دارد، یادآور شد: اگر بنا به حذف پل باشد در شرایط فعلی نیاز به مقاوم‌سازی نیست و مقاومت کافی وجود دارد. او در مورد علت تأخیر در تصمیم‌گیری پلیس برای حذف این پل، یادآور شد: مباحث کارشناسی متعددی در این زمینه صورت گرفته است؛ در مقطعی این موضوع مطرح شد که در خیابان طالقانی زیر گذر ایجاد و سپس پل حافظ جمع آوری شود که در نهایت این ایده هم به نتیجه نرسید.

راه و شهر سازی

وام مسکن، بازنده بزرگ مسابقه با قیمت خانه

اگر تا دوهه پیش یک وام مسکن می‌توانست بخش قابل توجهی از هزینه خرید یک واحد مسکونی را تأمین کند، امروز همان وام میلیاردی در بسیاری از مناطق تهران تنها معادل پهای یک تا سه متر مربع آپارتمان است. این مقایسه اقتصادی، تصویری روشن از شکاف عمیق میان رشد قیمت مسکن و توان مالی خانوارها را به می‌دهد. شکافی که باعث شده وام مسکن از یک ابزار حمایتی برای خانه‌دار شدن به تسهیلاتی با اثر گذاری حداقلی تبدیل شود. در چنین شرایطی، نه تنها متقاضیان مصرفی از بازار خرید مسکن دور تر شده‌اند، بلکه سیاست‌های اعتباری نیز نیازمند بازنگری جدی و فوری است.
بازار مسکن ایران در سال‌های اخیر با افزایش مداوم قیمت‌ها، کاهش قدرت خرید خانوارها و افت معاملات روبرو بوده است. در چنین فضای، انتظار می‌رود نظام بانکی با ارائه تسهیلات موثر، بخشی از فاصله میان درآمد مردم و قیمت مسکن را جبران کند، اما واقعیت‌های بازار نشان می‌دهد که وام‌های فعلی دیگر توان ایفای این نقش را ندارند. در حالی که سقف برخی تسهیلات مسکن به بیش از یک میلیارد تومان رسیده، رشد چند برابری قیمت هر متر مربع واحدهای مسکونی، ارزش واقعی این وام‌ها را به شدت کاهش داده است. نتیجه آن است که متقاضیان پس از طی فرآیندهای طولانی در یافت وام، همچنان فاصله بسیار زیادی تا خرید یک واحد مسکونی دارند. کارشناسان معتقدند هر زمان نسبت وام به قیمت مسکن کاهش پیدا کند، عملاً کارکرد حمایتی تسهیلات نیز از بین می‌رود. این موضوع اکنون به یکی از مهم‌ترین چالش‌های بازار مسکن تبدیل شده است.

❖ خرید یک متر خانه با وام میلیاردی

داود بیگی نژاد، نایب رئیس اتحادیه مشاوران املاک تهران، با اشاره به وضعیت فعلی بازار مسکن، گفت: در شرایط فعلی، خانه‌دار شدن مردم با اتکا به وام مسکن در بسیاری از نقاط شهر عملاً غیر ممکن شده است. این اظهار نظر نشان می‌دهد که حتی افزایش اسمی سقف تسهیلات نیز نتوانسته اثر واقعی بر قدرت خرید متقاضیان بگذارد؛ زیرا هم‌زمان قیمت مسکن با سرعت بیشتری رشد کرده است. او افزود: در حال حاضر تنها بانکی که خود را متعهد به پرداخت تسهیلات حوزه مسکن دانسته و همچنان به ارائه خدمات در این بخش ادامه می‌دهد، بانک مسکن است، اما حتی تسهیلات پرداختی این بانک نیز پاسخگوی نیازهای موجود در بازار نیست. این مساله بیانگر آن است که مشکل تنها به میزان پرداخت وام محدود نمی‌شود، بلکه ساختار تأمین مالی بخش مسکن نیز با واقعیت‌های اقتصادی امروز همخوانی ندارد.

❖ هزینه‌های پنهان تسهیلات

یکی از انتقادهای جدی به نظام پرداخت وام مسکن، هزینه‌هایی است که متقاضیان پیش از دریافت تسهیلات با هم‌زمان با آن متحمل می‌شوند. خرید اوراق، کارمزدها، هزینه تشکیل پرونده، خواب سرمایه و سایر هزینه‌های جانبی، باعث می‌شود ارزش واقعی منابع دریافتی کاهش یابد. بیگی نژاد در این باره تصریح کرد: وام‌های مسکن که اکنون با ارقام باره از یک میلیارد تومان به متقاضیان پرداخت می‌شود، یکی از انتقادهای جدی به نظام پرداخت وام مسکن، است. او ادامه داد: در شرایط فعلی، بانک مسکن با ارائه تسهیلات پرداختی این بانک نیز پاسخگوی نیازهای موجود در بازار نیست. این مساله بیانگر آن است که مشکل تنها به میزان پرداخت وام محدود نمی‌شود، بلکه ساختار تأمین مالی بخش مسکن نیز با واقعیت‌های اقتصادی امروز همخوانی ندارد.

❖ سه برابر شدن سرعت فرونشست در جنوب تهران

علی بیت‌اللهی، رئیس بخش زلزله‌شناسی و خطرپذیری مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی، با اشاره به تشدید پدیده فرونشست زمین در کلان‌شهرهای کشور گفت: متأسفانه روند فرونشست زمین در دوسال اخیر در جنوب تهران، به‌ویژه در منطقه ۱۸، سه برابر شده است. این جله به تنهایی نشان می‌دهد که بحران در مرحله هشدار عبور کرده و اکنون به مرحله شتاب رسیده است. شهردار تهران برخلاف رانش زمین با زلزله‌فرآیندی تدریجی اما تقریباً برگشت‌ناپذیر است. زمانی که سفره‌های آب زیرزمینی تخلیه می‌شوند، لایه‌های خاک متراکم‌شده و زمین برای همیشه بخشی از ارتفاع خود را از دست می‌دهد. این اتفاق نه تنها باعث ایجاد ترک در ساختمان‌ها، جاده‌ها، خطوط انتقال انرژی و شبکه‌های آب و فاضلاب می‌شود، بلکه ظرفیت ذخیره آب در سفره‌های زیرزمینی را نیز نابود می‌کند.

❖ پایتخت تشنه؛ چاه‌هایی که بی‌وقفه زمین را می‌بلند

بیت‌اللهی درباره علت اصلی این وضعیت توضیح داد: علت اصلی این روند، تأمین آب شرب مورد نیاز جمعیت تهران از طریق چاه‌های آب است. چاه‌های تأمین آب شرب به صورت مستمر و بدون وقفه آب استحصال می‌کنند، زیرا مصرف آب با شرب دائمی است و مانند آب کشاورزی، دوره توقف یا استراحت فصلی ندارد. این اظهارات، واقعیتی تلخ را آشکار می‌کند: تهران بیش از ظرفیت طبیعی خود جمعیت پذیرفته و منابع آن، سطحی پاسخگوی این حجم از تقاضا نیست. نتیجه آن، وابستگی روزافزون به منابع آب زیرزمینی است، منابعی که طی هزاران سال شکل گرفته‌اند اما در چند دهه به سرعت تخلیه می‌شوند. در چنین شرایطی، هر چاه جدید

تعاون

خانه‌دار شدن با وام؛ رویایی که به خرید یک متر آپارتمان رسید



خرید را از دست می‌دهند، معاملات مصرفی کاهش پیدا می‌کند و بازار به سمت رکود تومی حرکت می‌کند؛ یعنی از یک سو قیمت‌ها همچنان بالا می‌رود و از سوی دیگر حجم خرید و فروش کاهش می‌یابد. در چنین شرایطی، سرمایه‌ها نیز به جای ورود به تولید و ساخت‌وساز، به سمت فعالیت‌های غیرمولد یا بازارهای موازی حرکت می‌کنند. نتیجه این روند، کاهش عرضه مسکن، تشدید کمبود واحدهای مناسب و افزایش بیشتر قیمت‌ها خواهد بود.
دوسوی دیگر، افزایش فاصله میان درآمد خانوارها و قیمت مسکن، دوره انتظار برای خانه‌دار شدن را نیز طولانی‌تر می‌کند؛ موضوعی که می‌تواند پیامدهای اجتماعی و جمعیتی قابل توجهی به همراه داشته باشد.

❖ بازنگری در سیاست‌های اعتباری

❖ ضرورتی اجتناب‌ناپذیر

کارشناسان معتقدند افزایش صرف سقف وام، بدون کنترل تورم و رشد قیمت مسکن، نمی‌تواند مشکل بازار را حل کند. اگر هر بار سقف تسهیلات افزایش یابد اما قیمت مسکن با سرعت بیشتری رشد کند، نتیجه‌هایی همان کاهش قدرت خرید خواهد بود. دسوی دیگر، نرخ سود، مدت بازپرداخت، میزان اقساط و هزینه‌های جانبی نیز باید به گونه‌ای تنظیم شوند که خانوارهای متوسط و جوانان امکان استفاده واقعی از این تسهیلات را داشته باشند.
تجربه بسیاری از کشورها نشان می‌دهد که نظام تأمین مالی مسکن زمانی موفق می‌شود که تسهیلات را در دسترس همه اقشار جامعه، از کم‌درآمد تا ثروتمندان، قرار دهد. در غیر این صورت، رویای خانه‌دار شدن برای بخش بزرگی از جامعه، بیش از گذشته به آرزویی دور از دسترس تبدیل خواهد شد.

نگران‌کننده است، اصفهان به دلیل قطع جریان آب زاینده‌رود، بیشترین آسیب را از فرونشست زمین متحمل شده و اکنون به‌طور کامل در پهنه فرونشست قرار گرفته است. بیت‌اللهی ادامه داد: بسیاری از آثار تاریخی این شهر در اثر فرونشست زمین آسیب دیده‌اند. همچنین حدود ۲۸۵ مسجد و ۲۷۵ مدرسه در پهنه‌های فرونشستی اصفهان قرار دارند که از این تعداد، حدود ۲۰ تا ۳۵ مدرسه به دلیل آثار ناشی از فرونشست تعطیل شده‌اند. این آمار نشان می‌دهد فرونشست دیگر صرفاً یک مساله محیط‌زیستی نیست، بلکه مستقیماً بر آموزش میراث فرهنگی، گردشگری و حتی هویت تاریخی کشور اثر گذاشته است. تعطیلی مدارس به دلیل فرونشست، اتفاقی است که تا چند سال پیش شاید غیر قابل تصور به نظر می‌رسید.

❖ شیراز هم در مسیر بحران

بیت‌اللهی همچنین درباره وضعیت شیراز هشدار داد و گفت: «در جنوب شرقی شیراز و از محدوده سواحل دریاچه مهارلو، زون فرونشست زمین در حال توسعه به سمت مرکز شهر است». این روند نشان می‌دهد الگوی بحران در شهرهای مختلف تقریباً مشابه است؛ به‌داشت بی‌رویه آب، خشکسالی، کاهش بارندگی، توسعه نامتوازن شهری و ضعف مدیریت منابع آب، دست به‌دست هم داده‌اند تا فرونشست از دشت‌ها به مراکز جمعیتی برسد.

❖ بحرانی که حاصل سال‌ها مدیریت ناپایدار است

رئیس بخش زلزله‌شناسی و خطرپذیری مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی با اشاره به ریشه‌های این وضعیت گفت: افزایش مصرف آب، توسعه نیافتگی کشاورزی نوین و روش‌های نوین آبیاری، نیازهای فزاینده آب، مکان‌یابی نادرست طرح‌های آبی، مصرف آب در بخش صنعت و مجموعه‌ای از عوامل دیگر، همگی دست به‌دست هم داده‌اند تا پدیده فرونشست زمین به‌ویژه در مجاورت کلان‌شهرها و کانون‌های بزرگ جمعیتی، شدت و گستره بیشتری پیدا کند. این اظهارات نشان می‌دهد که برای مهار بحران، راه‌حل‌های مقطعی کافی نیست. اصلاح الگوی مصرف آب، کاهش وابستگی به سفره‌های زیرزمینی، توسعه بازچرخش آب، اصلاح شیوه‌های آبیاری، کنترل توسعه شهری و بازنگری در سیاست‌های استقرار صنایع، همگی باید به صورت هم‌زمان دنبال شوند.

در غیر این صورت، فرونشست همچنان به پیشروی خود ادامه خواهد داد؛ بحرانی که شاید مانند زلزله ناگهانی نباشد، اما هر روز آرام و بی‌صدا، زیر پای میلیون‌ها ایرانی، آینده شهرها را فرو می‌ریزد.

ایران‌شهر

پیش فروش بلیت قطارهای مسافری از امروز آغاز می‌شود

پیش فروش بلیت قطارهای مسافری نیمه‌اول مردادماه از امروز (دوشنبه) آغاز می‌شود. به گزارش ایسنا، پیش فروش بلیت در کلیه محورها از ساعت ۸:۳۰ تا ۱۱ صبح روز دوشنبه (۲۹ تیرماه) از طریق سکوهای مجاز فروش اینترنتی بلیت آغاز می‌شود. پیش‌فروش حضوری بلیت‌های این بازه زمانی نیز از ساعت ۱۱ تا ۱۳:۳۰ روز دوشنبه (۲۹ تیرماه) از طریق مراکز مجاز فروش حضوری انجام می‌شود. از ساعت ۱۳:۳۰ روز دوشنبه به بعد (پس از انجام عملیات پشتیبان‌گیری سامانه) به صورت هم‌زمان پیش‌فروش ادامه خواهد داشت. هموطنان برای کسب اطلاعات بیشتر می‌توانند به صورت شبانه‌روزی با سامانه اطلاع‌رسانی راه‌آهن به شماره ۲۱۵۱۴۹ تماس بگیرند.

رگبار باران در ارتفاعات البرز مرکزی و جنوب شرق کشور

سازمان هواشناسی امروز یکشنبه برای ارتفاعات البرز مرکزی، شمال غرب و بخش‌هایی از جنوب شرق کشور رگبار باران و رعد و برق پیش‌بینی کرد. به گزارش ایرنا، امروز (دوشنبه) در استان‌های اردبیل، گیلان، مازندران، گلستان، خراسان شمالی و شمال خراسان رضوی و سه شنبه و چهارشنبه در شرق گیلان، مازندران، گلستان، خراسان شمالی، خراسان رضوی، سمنان و ارتفاعات جنوبی البرز مرکز تهران، البرز و قزوین و پنجشنبه غیر از خراسان شمالی و خراسان رضوی در سایر مناطق ذکر شده باران، رگبار باران، رعد و برق و وزش باد شدید موقت رخ خواهد داد. روزهای دوشنبه و سه‌شنبه کاهش دما در نیمه شمالی کشور مورد انتظار است. در چهارروز آینده در شمال شرق، شرق، جنوب غرب بخش‌هایی از مرکز و دامنه‌های جنوبی البرز مرکز در برخی ساعات وزش باد شدید، گاهی گرد و خاک و کاهش کیفیت هوا پیش‌بینی می‌شود. دوشنبه و سه‌شنبه درای خوز، شرق در یای عمان و چهارشنبه شرق در یای عمان و شمال خلیج فارس موج است.

راه‌اندازی اولین قطار ترانزیتی مستقیم یکن –ایران –هرات

مدیر کربدور ریلی ایران –افغانستان از راه‌اندازی نخستین قطار ترانزیتی مستقیم در مسیر یکن –ایران –افغانستان خبر داد و این اقدام را یکی از مهم‌ترین فعال‌سازی کریدورهای ترانزیتی شرق کشور و افزایش سهم ایران در حمل‌ونقل بین‌المللی کالا عنوان کرد. مصطفی رضایی، در گفت‌وگو با اینلنا اظهار کرد: برای نخستین بار یک محموله ترانزیتی به‌صورت مستقیم از چین و بدون تخلیه و بارگیری مجدد در طول مسیر، از طریق شبکه ریلی جمهوری اسلامی ایران به افغانستان منتقل شده است. او افزود: این محموله شامل تخته‌های MDF وزن ۵۰۰ تن است که از مبدأ یکن روی شبکه ریلی چین بارگیری شد پس از عبور از ترکمنستان و از شبکه ریلی ایران شد و سپس از طریق کریدور ریلی خواف-هرات به ایستگاه ریزک در ولایت هرات رسید. مدیر کربدور ریلی ایران –افغانستان تأکید کرد این نخستین ترانزیت مستقیم ریلی در مسیر یکن –هرات از طریق شبکه ریلی جمهوری اسلامی ایران به‌شمار می‌رود رضایی با اشاره به مزیت‌های این مسیر گفت: انتقال این محموله با استفاده از حمل‌ونقل ترکیبی در یای ریلی نسبت به مسیرهای متداول گذشته، زمان و هزینه حمل‌ونقل را به‌طور قابل توجهی کاهش داده و موجب افزایش رقابت‌پذیری این کریدور تجاری شده است. مدیر کربدور ریلی ایران –افغانستان اظهار کرد: راه‌اندازی این قطار نشان می‌دهد کربدور خواف-هرات در مرحله توسعه عملیات تجاری ترانزیتی شده است. هرچه حجم بارهای عبوری از این مسیر افزایش یابد، جایگاه ایران به عنوان حلقه اتصال شرق آسیا، آسیای مرکزی و افغانستان در شبکه ترانزیت منطقه تقویت خواهد شد.

او ادامه داد: توسعه این کریدور علاوه بر تنوع بخشی به کالاهای ترانزیتی، زمینه گسترش همکاری‌های اقتصادی و تجاری میان ایران و افغانستان را نیز فراهم می‌کند و با کاهش هزینه‌های لجستیکی می‌تواند بر قیمت تمام‌شده کالاها و افزایش رفاه مصرف‌کنندگان در دو کشور اثر گذار باشد. رضایی با اشاره به ظرفیت‌های توسعه این مسیر ادامه داد: کربدور ریلی خواف-هرات قابلیت جذب انواع بارهای ترانزیتی را دارد و در صورت توسعه همکاری‌های منطقه‌ای، می‌تواند به یکی از مسیرهای مهم آسیا، چین، آسیای مرکزی، ایران و افغانستان تبدیل شود. مدیرعامل شرکت راه‌آهن کشور به اینلنا خبر داد که شرکت ایرانی توسعه شبکه ریلی افغانستان و ساخت خط آهن هرات – مزار شریف را به ازای سرمایه‌گذاری در معادن این کشور آغاز کرده‌اند.

❖ به کارگیری ۵۶۰۰ اتوبوس برای اربعین

مدیر کل دفتر حمل‌ونقل مسافری سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای گفت: از مجموع ۱۴ هزار دستگاه اتوبوس فعال کشور، حدود ۵۶۰۰ دستگاه با عمر کمتر از ۵ سال قابلیت تردد در مسیرهای متوسط و طولانی را دارند که این ناوگان قادر است ناوگان حداکثر ظرفیت خود را برای جابه‌جایی زائران اربعین به کار خواهد گرفت. به گزارش ایسنا، نه‌تنه‌ی الیهاری اظهار کرد: زائران اربعین می‌توانند بلیت سفر خود را از طریق درگاه‌های اینترنتی شرکت‌های حمل‌ونقل، اتحادیه تعاونی‌های مسافری و کانون انجمن‌های منفی شرکت‌های حمل‌ونقل به‌صورت حضوری از پایانه‌های مسافری سراسر کشور تهیه کنند. او افزود: در مسیرها و زمان‌های پرتددشتر شرکت‌های حمل‌ونقل با راه‌اندازی سرویس‌های فوق‌العاده، ظرفیت جابه‌جایی زائران را افزایش خواهند داد. الیهاری با بیان اینکه از مجموع ۱۴ هزار دستگاه اتوبوس فعال کشور، حدود ۵۶۰۰ دستگاه با عمر کمتر از ۵ سال قابلیت تردد در مسیرهای متوسط و طولانی را دارند، گفت: این ناوگان قادر است حداکثر ظرفیت خود را برای جابه‌جایی زائران اربعین به کار خواهد گرفت. مدیر کل دفتر حمل‌ونقل مسافری سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای ادامه داد: برای مسیریاری کوه‌نواز این ناوگان مینی‌بوس وسواری کرایه‌استفاده می‌شود تا پاسخگوی تقاضای سفر زائران اربعین باشد. مدیر کل دفتر حمل‌ونقل مسافری سازمان راهداری خاطر نشان کرد: به‌بشترین تقاضای سفر زائران به ترتیب مربوط به مهرماه، مهران، شلمچه و خسروی است که اصلی‌ترین مبادی خروجی زائران اربعین به شمار می‌روند. او به افزایش خدمات به مسافران کوه‌نواز و تددمی‌کنند نیز اشاره کرد و گفت: بسیاری از زائران اربعین حسینی با خودروی شخصی به عتبات سفر می‌کنند که سازمان راهداری خود را موظف می‌داند تا خدمات را در راهدار خانه‌ها افزایش دهد.