

### دمای هوا در تهران به ۳۹ درجه می‌رسد

بررسی نقشه‌های پیش‌یابی هواشناسی نشان می‌دهد دوشنبه این هفته در تهران به ۳۹ درجه بالای صفر افزایش می‌یابد. به گزارش مهر، بر اساس الگوهای هواشناسی و بررسی نقشه‌های پیش‌یابی، دمای هوا در تهران طی دوشنبه آینده به ۳۹ درجه بالای صفر افزایش می‌یابد، حداکثر دمای پایتخت برای روز یکشنبه به ۳۸ درجه خواهد رسید. در استان قم نیز دمای دوشنبه آینده به ۴۱ درجه سانتیگراد بالای صفر افزایش می‌یابد.

### تنها دو محله در تهران فاقد بوستان هستند

عضو شورای اسلامی شهر تهران با اشاره به تمرکز مدیریت شهری بر مناطق کبرخوردار گفت: عمده بوستان‌های احداث شده در محلاتی ایجاد شده‌اند که با کمبود سرانه فضای سبز مواجه بودند. امروز تنها دو محله در تهران فاقد بوستان هستند که یکی از آنها محله نیاکرم است و امیدواریم با اقدامات در دست اجرا، این کمبود نیز برطرف شود تا هیچ محله‌ای در شهر تهران فاقد بوستان نباشد. مهدی پیرهادی، یکی از مهم‌ترین اقدامات زیرساختی دوره ششم مدیریت شهری را تدوین طرح جامع فضای سبز شهر تهران دانست و افزود: برای نخستین بار در تاریخ مدیریت شهری تهران، طرح جامع فضای سبز تدوین شده و آماده بررسی و تصویب در شورای اسلامی شهر تهران است. این در حالی است که شهر ی با این وسعت و جمعیت تاکنون فاقد چنین سند راهبردی بوده است. پیرهادی همچنین با اشاره به افتتاح بوستان باغ ایرانی «مینوی بهشت» در شهری، اظهار کرد: حدود یک سال و نیم پیش از این محل بازدید داشتیم و در آن زمان این محدوده به عنوان یک زمین بی‌دفاع شهری شناخته می‌شد.

### تهران در انتظار ورود ۲ هزار اتوبوس برقی دیگر

رئیس کمیته عمران شورای اسلامی شهر تهران با اعلام اینکه یک قرارداد کلی برای واردات دو هزار و ۵۰۰ دستگاه اتوبوس برقی با شرکت چینی منعقد شده است، گفت: از این تعداد بیش از ۵۰۰ دستگاه وارد شده و مابقی باقی مانده است. به گزارش ایثنا، سیدمحمد آقایی تصریح کرد: برای واردات دیگر دستگاه‌ها باید توافق‌ها و تخصیص ارز صورت بگیرد که با توجه به شرایط فعلی اقدامی در این زمینه صورت نگرفته است. رئیس کمیته عمران شورای اسلامی شهر تهران با تأکید بر اینکه واردات اتوبوس‌های جدید نیازمند تخصیص ارز است، اظهار کرد: توافقی‌های جدید، هماهنگی با طرف چینی، تخصیص ارز روزیاز هزین هزینه خرید اتوبوس‌ها زمان بر است و با توجه به وقوع جنگ در ایام اخیر، شرایط برای اقدام در این زمینه فراهم نبود. آقایی بر بایان اینکه در لایحه بودجه سال ۱۴۰۵ نیز اعتبار لازم برای خرید اتوبوس پیش‌بینی شده است، یادآور شد: با وجود تخصیص اعتبار در سال‌های گذشته هنوز تعهدات شرکت‌های تولیدکننده داخلی عملیاتی نشده است. برای واردات نیز بودجه در نظر گرفته‌م و نیاز است که دولت در زمینه تخصیص ارز با شهرداری همکاری کند.

### راه و شهرسازی

## بازار مسکن روی خط حدس و گمان، روایت یک بازاری‌بی‌مرجع وقتی قیمت واقعی پنهان می‌شود



در حالی که در بازارهایی مانند طلا، ارز و بورس، قیمت‌ها بر پایه معاملات واقعی و داده‌های شفاف منتشر می‌شوند، بازار مسکن ماه‌هاست در تاریکی آماری حرکت می‌کند. بازاری که در آن قیمت‌های پیش‌بینی‌های بیش از قیمت‌های قطعی دیده می‌شوند و روایت فروشندگان و آگهی‌ها جایگزین واقعیت معاملات شده است.

نتیجه این وضعیت، شکل‌گیری انتظارات تورمی، سرگردمی خریداران و بازاری است که به جای تکیه بر آمار رسمی، بیش از هر چیز از سیگنال‌های غیررسمی و برآوردهای بعضاً غیر کارشناسی تأثیر می‌پذیرد. حالا فعالان صنفی معتقدند بخش مهمی از نابسامانی‌های قیمت‌گذاری مسکن نه از کمبود اطلاعات، بلکه از فقدان دسترسی عمومی به داده‌های واقعی معاملات ناشی می‌شود؛ خلائی که زمینه را برای فاصله گرفتن قیمت‌ها از واقعیت بازار فراهم کرده است.

سمانه محرمی نمینی، نایب‌رئیس اتحادیه مشاوران املاک، معتقد است ابزارهای نوین اطلاع‌رسانی می‌توانند به شفافیت بازار کمک کنند، اما تنها زمانی که بر مبنای داده‌های واقعی فعالیت کنند. او می‌گوید: پلتفرم‌های آنلاین خانه‌یاب در اصل باید به عنوان یک ابزار در خدمت بازار مسکن باشند و می‌توانند به شفافیت اطلاعات کمک کنند که این موضوع بسیار مثبت است، اما این ابزارها باید بر پایه داده‌های واقعی و کارشناسی شده فعالیت کنند.

به گفته نایب‌رئیس اتحادیه مشاوران املاک، مشکل اصلی از جایی آغاز می‌شود که اطلاعات واقعی معاملات در دسترس عموم نیست و در نتیجه قیمت‌های پیش‌بینی‌های به‌مرج ذهنی بازار تبدیل می‌شوند. محرمی نمینی در این باره اظهار می‌کند: در حال حاضر به دلیل نبود نظارت موثر، این پلتفرم‌ها زمینه ایجاد انتظارات تورمی و قیمت‌سازی در بازار مسکن را فراهم کرده‌اند. یکی از مشکلات موجود این است که برخی مالکان قیمت‌های درج‌شده در این سامانه‌ها بر مبنای قیمت‌های واقعی و معاملاتی تعیین نمی‌کنند، بلکه نرخ‌های پیش‌بینی‌های خود را بر اساس آگهی‌های مشابه ثبت می‌کنند؛ در حالی که این قیمت‌ها لزوماً با واقعیت بازار منطبق نیست.

**از سامانه معاملات تا خلا اطلاعاتی امروز**  
فعالان بازار مسکن معتقدند تا چند سال پیش امکان رصد دقیق‌تر تحولات بازار وجود داشت، زیرا اطلاعات معاملات در قالب سامانه‌های رسمی ثبت و قابل تحلیل بود.

نایب‌رئیس اتحادیه مشاوران املاک با اشاره به این موضوع می‌گوید: پیش از این، اطلاعات معاملات در اختیار اتحادیه مشاوران املاک قرار داشت. سامانه‌های تحت عنوان سامانه املاک و مستغلات فعال بود و هر ملک‌ی که معامله می‌شد، اطلاعات آن به همراه کد رهگیری در این سامانه ثبت می‌شد.

**وقتی انتظارات جای واقعیت را می‌گیرد**  
اقتصاددانان معتقدند در بازاری که اطلاعات رسمی و شفاف کم‌رنگ باشد، انتظارات می‌تواند به عامل تعیین‌کننده قیمت تبدیل شود. بازار مسکن نیز از این قاعده مستثنی نیست.

محرمی نمینی در تشریح این وضعیت می‌گوید: برای مثال اگر یک سازنده در یک برج یا یک منطقه تعداد زیادی واحد را با قیمت‌های خاص آگهی کند، همین موضوع می‌تواند بر انتظارات قیمتی آن منطقه اثر بگذارد و موجب جابه‌جایی سطح قیمت‌ها شود. مردم نیز با مشاهده این آگهی‌ها به آن استناد می‌کنند و

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر برای صادره برابرمسئول هیات اول ادم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خدابنده تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضیان ذیل آگهی به شرح پلاکهای ذیل خریداری از مالک رسمی و باقرارداد عادی و میا معنامه، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار این آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید نظر به این اداره تاریخ تسلیم اعتراضی حد احواس خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه: ۲۲۱۱۰۰۲

ردیف	نام و نام خانوادگی	بخش	تاریخ	اصلی
۱	نجفعلی عبیدی	رجبعلی	۱۳۶	۱۳۳
۲	نجفعلی عبیدی	رجبعلی	۱۳۷	۱۳۳
۳	نجفعلی عبیدی	رجبعلی	۱۳۸	۱۳۳
۴	نجفعلی عبیدی	رجبعلی	۱۳۹	۱۳۳
۵	نجفعلی عبیدی	رجبعلی	۱۴۰	۱۳۳
۶	نجفعلی عبیدی	رجبعلی	۱۴۱	۱۳۳
۷	نجفعلی عبیدی	رجبعلی	۱۴۲	۱۳۳
۸	نجفعلی عبیدی	رجبعلی	۱۴۳	۱۳۳
۹	نجفعلی عبیدی	رجبعلی	۱۴۴	۱۳۳

جواد شفیعی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خدابنده

### آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان ساری

برابر برای شماره ۱۴۰۵۰۲۱۰۴۵۶۰۰۴۸۹۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۲  
که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه دو و سه ساری تحت تصرفات مالکانه ابراهیم نیشابوری فرزند اصغر به شماره ملی ۰۰۱۰۶۸۳۹۶ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی پلاک ۹۸۲۳ فرعی به مساحت ۸۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۱ - اصلی واقع در قره برق بخش ۲ ثبت ساری لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.  
م الف: ۲۱۹۷۷۸۳  
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۶  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۳۱  
یاسر ملکی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دوساری

## تعاون

### آغاز ترازیت ترکیبی ریلی از عراق به افغانستان برای اولین بار

مدیر کل راه‌آهن منطقه ارک و کرمانشاه گفت: در گامی مهم در توسعه کریدورهای بین‌المللی حمل‌ونقل و افزایش سهم راه‌آهن در ترازیت منطقه‌ای، نخستین محموله ترازیت ترکیبی ریلی از مبدأ عراق به مقصد افغانستان از طریق محور غرب کشور و ایستگاه باری کرمانشاه عملیاتی شد. احمد ترکی در گفت‌وگو با رافزود: این محموله که پس از ورود از مرزهای غربی کشور و انجام فرآیندهای لجستیکی در ایستگاه باری کرمانشاه به شبکه ریلی منتقل شده است، از طریق خطوط ریلی کشور به سمت مرزهای شرقی و مقصد نهایی افغانستان حمل خواهد شد. به گفته او این رخداد نقطه عطفی در فعال‌سازی ظرفیت‌های مغفول‌مانده محور غرب و توسعه ترازیت بین‌المللی ریلی به‌شمار می‌رود. مدیر کل راه‌آهن منطقه ارک و کرمانشاه در ادامه گفت: تحقق این جابه‌جایی بین‌المللی حاصل پیگیری‌های مستمر، برنامه‌ریزی‌های تخصصی و هماهنگی‌های گسترده راه‌آهن کرمانشاه با صاحبان کالا، شرکت‌های حمل‌ونقل، گمرکات و سایر دستگاه‌های ذی‌ربط بوده است.

### تأمین ۸،۴ میلیارد یورو برای ساخت ۴ خط جدید مترو تهران

شهرداری تهران برای ساخت ۴ خط جدید مترو و توسعه شبکه ریلی پایتخت، برنامه تأمین مالی ۸،۴ میلیارد یورویی را با استفاده از روش‌های مختلف تأمین منابع در دستور کار قرار داده است. به گزارش مهر، این پروژه شهری با توجه به افزایش هزینه‌های مصالح، تجهیزات و خدمات، فاعده تأمین منابع هنگامت مالی است و با توجه به مأموریت‌های متعدده متنوع شهرداری تهران در امر سدیگی به امور کلان‌شهر پایتخت، روش‌های جدیدی برای پشتیبانی مالی از طرح ساخت خطوط جدید مورد بررسی قرار گرفته است. برآوردها نشان می‌دهد که هزینه ساخت تونل‌ها، ایستگاه‌ها، پایانه‌ها، پارکینگ‌های مربوط به هر خط، پست‌های برق، کابیناسیاتی از قبیل ترمزها و هواکش‌ها و مواردی از این قبیل، برای تکمیل و راه‌اندازی ۴ خط ۱۱ تا ۸ رقمی در حدود ۸ میلیارد و چهارصد میلیون یورو (به ارزش امروز کالو خدمات) است که مبلغ قابل توجهی به‌شمار می‌آید. با احداث بخش‌های توسعه‌ای خطوط ۲،۴ و ۷ در کنار تکمیل و بهره‌برداری از خطوط ۸ تا ۱۱ عملیات تهران صاحب ۱۵ ایستگاه و حدود ۵۲۰ کیلومتر مسیر ریلی-تولنی خواهد شد تا مقوله توسعه حمل و نقل عمومی پاک، انبوه‌بر و ایمن شکل واقعی خود را پیدا کرده و سهم آن از سفرهای روزانه درون شهری به‌حدمطلوب‌تر تقابابد.

مذاکره که از سوی اتحادیه به‌گزار می‌شود، شرکت کنند و پس از گذراندن این سه مرحله موفق به دریافت پروانه فعالیت شوند.

### اثر یک متر بر میلیون‌ها تومان

بازار مسکن از جمله بازارهایی است که حتی تغییرات کوچک در قیمت واحدهای مشابه می‌تواند آثار گسترده‌ای بر کل بازار داشته باشد. محرمی نمینی می‌گوید: در حال حاضر افراد به‌راحتی می‌توانند در این پلتفرم‌ها آگهی ثبت کنند و با درج قیمت‌های غیر واقعی، زمینه قیمت‌سازی در بازار را فراهم آورند. نایب‌رئیس اتحادیه مشاوران املاک تأکید می‌کند: اگر یک پلتفرم صرفاً بستری برای خرید و فروش کالاهای دست‌دوم یا خدمات عمومی باشد، شاید تفاوت چندانی در قیمت‌گذاری‌ها ایجاد نشود؛ اما در حوزه مسکن، کوچک‌ترین تغییر در قیمت هر متر مربع می‌تواند منجر به جابه‌جایی قابل توجه ارزش یک ملک شود. به اعتقاد او، هر تغییر جزئی در قیمت هر متر مسکن، بازار را تحت تأثیر قرار می‌دهد.

### مساله اصلی: فقدان شفافیتی در داده‌های معاملاتی

اگر چه بخشی از انتقادات متوجه نحوه انتشار آگهی‌ها و اطلاعات بازار است، اما ریشه اصلی مساله را باید در نبود دسترسی عمومی به داده‌های واقعی معاملات جست‌وجو کرد. بازاری که در آن قیمت‌های قطعی دیده نمی‌شوند، ناگزیر به سمت اتکا بر قیمت‌های پیش‌بینی‌های حرکت می‌کند. در چنین شرایطی، انتظارات جای واقعیت را می‌گیرد و مرز میان ارزش واقعی و ارزش ادعایی کم‌رنگ می‌شود. محرمی نمینی تأکید می‌کند: اگر اطلاعات بازار و داده‌های معاملاتی در اختیار اتحادیه مشاوران املاک قرار داشته باشد، امکان ارزیابی قیمت‌های واقعی و همچنین نظارت موثر بر پلتفرم‌ها و فرآیند فایلینگ املاک فراهم خواهد شد. بازار مسکن امروز بیش از هر زمان دیگری به شفافیت آماری نیاز دارد؛ شفافیتی که بتواند قیمت‌های واقعی را از قیمت‌های پیش‌بینی‌های تفکیک کند و مبنایی معتبر برای تصمیم‌گیری خانوارها، سرمایه‌گذاران و سیاست‌گذاران فراهم آورد. تازمانی که این خلا اطلاعاتی پابرجا باشد، انتظارات تورمی همچنان یکی از بازیگران اصلی بازار مسکن باقی خواهد ماند.

قیمت سایر املاک را با همان از قام مقایسه می‌کنند. او معتقد است این روند در نهایت به شکل‌گیری برداشت‌های نادرست از وضعیت بازار منجر می‌شود. در چنین شرایطی یک قیاس غیر کارشناسی شکل می‌گیرد؛ زیرا قیمت‌گذاری در بازار مسکن نیازمند بررسی دقیق مولفه‌های تخصصی است.

### قیمت‌گذاری مسکن فراتر از چند عدد و آگهی

کارشناسان بازار مسکن تأکید دارند که ارزش‌گذاری یک ملک به عوامل متعدد و پیچیده‌ای وابسته است و نمی‌توان تنها بر اساس قیمت‌های اعلامی درباره ارزش واقعی یک واحد مسکونی قضاوت کرد. نایب‌رئیس اتحادیه مشاوران املاک با اشاره به ماهیت تخصصی این حوزه می‌گوید: من معتقد نیستم که این پلتفرم‌ها حذف شوند، بلکه تأکید دارم قیمت‌های کارشناسی شده و مبتنی بر داده‌های واقعی باید در آنها منبأ قرار گیرد. محرمی نمینی می‌افزاید: افرادی که به عنوان مشاور املاک فعالیت می‌کنند، برای دریافت پروانه کسب باید مراحل مختلف آموزشی و تخصصی را طی کنند.

به گفته او، متقاضیان فعالیت در این حوزه باید در آزمون تخصصی سازمان ثبت اسناد، آزمون اصناف و همچنین دوره‌های آموزشی حقوقی و مهارت‌های

### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر برای صادره برابرمسئول هیات اول ادم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خدابنده تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضیان ذیل آگهی به شرح پلاکهای ذیل خریداری از مالک رسمی و باقرارداد عادی و میا معنامه، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار این آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید نظر به این اداره تاریخ تسلیم اعتراضی حد احواس خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه: ۲۱۹۷۷۸۳

ردیف	نام و نام خانوادگی	بخش	تاریخ	اصلی
۱	نجفعلی عبیدی	رجبعلی	۱۳۶	۱۳۳
۲	نجفعلی عبیدی	رجبعلی	۱۳۷	۱۳۳
۳	نجفعلی عبیدی	رجبعلی	۱۳۸	۱۳۳
۴	نجفعلی عبیدی	رجبعلی	۱۳۹	۱۳۳
۵	نجفعلی عبیدی	رجبعلی	۱۴۰	۱۳۳
۶	نجفعلی عبیدی	رجبعلی	۱۴۱	۱۳۳
۷	نجفعلی عبیدی	رجبعلی	۱۴۲	۱۳۳
۸	نجفعلی عبیدی	رجبعلی	۱۴۳	۱۳۳
۹	نجفعلی عبیدی	رجبعلی	۱۴۴	۱۳۳

جواد شفیعی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خدابنده

### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر برای صادره برابرمسئول هیات اول ادم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خدابنده تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضیان ذیل آگهی به شرح پلاکهای ذیل خریداری از مالک رسمی و باقرارداد عادی و میا معنامه، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار این آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید نظر به این اداره تاریخ تسلیم اعتراضی حد احواس خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه: ۲۱۹۷۷۸۳

ردیف	نام و نام خانوادگی	بخش	تاریخ	اصلی
۱	نجفعلی عبیدی	رجبعلی	۱۳۶	۱۳۳
۲	نجفعلی عبیدی	رجبعلی	۱۳۷	۱۳۳
۳	نجفعلی عبیدی	رجبعلی	۱۳۸	۱۳۳
۴	نجفعلی عبیدی	رجبعلی	۱۳۹	۱۳۳
۵	نجفعلی عبیدی	رجبعلی	۱۴۰	۱۳۳
۶	نجفعلی عبیدی	رجبعلی	۱۴۱	۱۳۳
۷	نجفعلی عبیدی	رجبعلی	۱۴۲	۱۳۳
۸	نجفعلی عبیدی	رجبعلی	۱۴۳	۱۳۳
۹	نجفعلی عبیدی	رجبعلی	۱۴۴	۱۳۳

جواد شفیعی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خدابنده

### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر برای صادره برابرمسئول هیات اول ادم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خدابنده تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضیان ذیل آگهی به شرح پلاکهای ذیل خریداری از مالک رسمی و باقرارداد عادی و میا معنامه، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار این آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید نظر به این اداره تاریخ تسلیم اعتراضی حد احواس خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه: ۲۱۹۷۷۸۳

ردیف	نام و نام خانوادگی	بخش	تاریخ	اصلی
۱	نجفعلی عبیدی	رجبعلی	۱۳۶	۱۳۳
۲	نجفعلی عبیدی	رجبعلی	۱۳۷	۱۳۳
۳	نجفعلی عبیدی	رجبعلی	۱۳۸	۱۳۳
۴	نجفعلی عبیدی	رجبعلی	۱۳۹	۱۳۳
۵	نجفعلی عبیدی	رجبعلی	۱۴۰	۱۳۳
۶	نجفعلی عبیدی	رجبعلی	۱۴۱	۱۳۳
۷	نجفعلی عبیدی	رجبعلی	۱۴۲	۱۳۳
۸	نجفعلی عبیدی	رجبعلی	۱۴۳	۱۳۳
۹	نجفعلی عبیدی	رجبعلی	۱۴۴	۱۳۳

جواد شفیعی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خدابنده

### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر برای صادره برابرمسئول هیات اول ادم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خدابنده تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضیان ذیل آگهی به شرح پلاکهای ذیل خریداری از مالک رسمی و باقرارداد عادی و میا معنامه، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار این آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید نظر به این اداره تاریخ تسلیم اعتراضی حد احواس خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه: ۲۱۹۷۷۸۳

ردیف	نام و نام خانوادگی	بخش	تاریخ	اصلی
۱	نجفعلی عبیدی	رجبعلی	۱۳۶	۱۳۳
۲	نجفعلی عبیدی	رجبعلی	۱۳۷	۱۳۳
۳	نجفعلی عبیدی	رجبعلی	۱۳۸	۱۳۳
۴	نجفعلی عبیدی	رجبعلی	۱۳۹	۱۳۳
۵	نجفعلی عبیدی	رجبعلی	۱۴۰	۱۳۳
۶	نجفعلی عبیدی	رجبعلی	۱۴۱	۱۳۳
۷	نجفعلی عبیدی	رجبعلی	۱۴۲	۱۳۳
۸	نجفعلی عبیدی	رجبعلی	۱۴۳	۱۳۳
۹	نجفعلی عبیدی	رجبعلی	۱۴۴	۱۳۳

جواد شفیعی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خدابنده