

تخفیف ۲۸درصدی پرداخت نقدی عوارض شهرسازی

تمامی پرداخت‌های نقدی برای عوارض صدور پروانه ساختمانی در تهران، تا پایان خردادماه۱۴۰۵، مشمول تخفیف ۲۸ درصدی می‌شود. به گزارش ایلنا، حمید کوچکی درباره میزان تخفیف عوارض صدور پروانه ساختمانی در سال ۱۴۰۵ گفت: شهروندانی که تا پایان خردادماه، نسبت به پرداخت عوارض و بهای خدمات صدور پروانه ساختمانی و نظارت فنی اقدام کنند، از ۲۸درصد تخفیف بهره‌مند خواهند شد. او بیان اینکه تخفیف پرداخت‌های نقدی صدور پروانه ساختمانی در سال جاری به‌صورت پلگانی و کاهشی اعمال می‌شود، افزود: این فرصت برای تمامی متقاضیان صدور پروانه ساختمانی در مناطق ۲۲گانه شهرداری تهران فراهم شده‌است.معاون درآمدهای عمومی اداره کل تشخیص و وصول درآمد شهرداری تهران تأکید کرد: تمامی اشخاص حقیقی و حقوقی که تا پایان خردادماه سال جاری، نسبت به تسویه نقدی عوارض و بهای خدمات صدور پروانه ساختمانی اقدام کنند، می‌توانند از این مشوق بهره‌مند شوند. بر این اساس، متقاضیان صدور پروانه ساختمانی تا روز یکشنبه ۳۱ خرداد ۱۴۰۵ فرصت دارند تا با پرداخت نقدی عوارض شهرسازی، از تخفیف ویژه ۲۸درصدی بهره‌مند شوند.

واریز تسهیلات ۱۰میلیارد ریالی کسبه آسیب‌دیده بازار جنت

مدیرعامل شرکت ساماندهی صنایع و مشاغل شهر از واریز تسهیلات ۱۰ میلیارد ریالی کسبه آسیب‌دیده بازار جنت‌خبر داد. به گزارش مهر، مجتبی قوامی‌بنام‌باشاره به آغاز فرآیند پرداخت تسهیلات به کسبه آسیب‌دیده بازار جنت‌اظهار کرد؛ با همکاری بنیاد علوی، فرآیند تشکیل پرونده، بررسی مدارک، معرفی متقاضیان به بانک و پرداخت تسهیلات در حال انجام است. او افزود: از مجموع ۲۵۳ کسبه آسیب‌دیده تاکنون ۳۰ نفر موفق به دریافت وام شده‌اند و پرونده سایر متقاضیان نیز در حال بررسی و تکمیل است. اقوامی پناه‌اندمه داد: پرداخت تسهیلات به سایر کسبه واجد شرایط نیز به ترتیب تکمیل پرونده‌هاوطی مراحل بانکی انجام خواهد شد.مدیرعامل شرکت ساماندهی صنایع و مشاغل شهر اظهار کرد: بر اساس برنامه‌ریزی انجام‌شده، به هر یک از کسبه آسیب‌دیده، تسهیلاتی به مبلغ ۱۰ میلیارد ریال با بازپرداخت ۶ ساله و کارمزد بانکی ۴ درصد پرداخت می‌شود.

بازارهای میوه و تره‌بار تهران بازطراحی می‌شوند

معاون شهرسازی و معماری شهرداری تهران از برگزاری مسابقه طراحی برای ارتقای کیفیت معماری و کارکرد اجتماعی بازارهای میوه و تره‌بار تهران خبر داد. به گزارش مهر، نصرالله آبادیان باشاره به پیشرفت‌نوسازی بافت فرسوده در منطقه ۱۰ اظهار کرد: تعیین تکلیف املاک حاشیه‌پروژه یادگار امام(ره) که چندسال متوقف مانده بود، از حالت کرد خارج شده و تمامی پهنه‌های این محدوده ساماندهی شده‌اند. به گفته وی، ازضی این محدوده اکنون برای تأمین سرانه‌های خدماتی آماده هستند. او باشاره، به پاسر سال‌های فرسوده و ناپایدار شهر تهران، گفت: طی سنوات گذشته بخش عمده صدور پروانه‌های ساختمانی در بافت‌های فرسوده انجام‌شده اما ضعف‌های موجود در طرح تفصیلی موجب‌شده، مشکل تأمین پارکینگ در این مناطق همچنان پابرجامند که لازم است برای رفع آن برنامه‌ریزی شود. آبادیان باشاره به احداث سه‌هزار واحد پارکینگ در منطقه ۱۰، تأکید کرد.فازشظرفیت پارکینگ‌و همچنین جبران کمبود سرانه‌های خدماتی به‌ویژه فضای سبز، از ضرورت‌های ارتقاکیفیت زندگی در این منطقه‌است.معاون شهردار تهران همچنین به ادامه اجرای پروژه یادگار امام(ره) متصل آن به میدان فتح اشاره کرد و گفت: این پروژه، مناطق ۹ و ۱۰ را به شبکه بزرگ‌راهی تهران متصل می‌کند و در افزایش رضایتمندی شهروندان نقش موثری خواهد داشت. او اتصال خطوط ۲ و ۴ مترو در ایستگاه شادمان را نیز اقدامی موثر برای بهبود دسترسی ساکنان منطقه دانست.

عرضه ما یحتاج هیات‌های مذهبی با پین تر از قیمت بازار

مدیرعامل سسازمان میادین میوه و تره‌بار شهرداری تهران از عرضه ما یحتاج و کالا‌های اساسی هیات‌های مذهبی آن هم پایین‌تر از قیمت بازار، در میادین و بازارهای میوه و تره‌بار شهرداری تهران خبر داد. به گزارش ایلنا، مهدی بختیاری‌زاده گفت: تمامی کالا‌ها و ما یحتاج هیات‌های مذهبی ویژه ماه محرم در تمامی میادین و بازارهای میوه و تره‌بار شهرداری تهران وجود دارد. او افزود: آن هم در شرایطی که قیمت این کالا‌ها به نسبت سطح شهر و بازار تفاوت قابل توجهی داشته و هیات‌های مذهبی با هزینه کمتری می‌توانند این ما یحتاج را به صورت تازه تهیه کنند. مدیرعامل سازمان میادین میوه و تره‌بار شهرداری تهران ادامه داد: همچنین مردمی که در دهه اول محرم نذورات دارند نیز می‌توانند اقلام مورد نیاز خود ام از برنج ایرانی و هندو، گوشت گرم و منجمد، مرغ و تخم‌مرغ و انواع روغن و سایر ما یحتاج را با قیمت مناسب از میادین و بازارهای میوه و تره‌بار تهیه کنند. بختیاری‌زاده بیان کرد: تمامی اقلام بر مصرف در ماه محرم به ویژه دهه اول این ماه به وفور وجود داشته و هم هیات‌های مذهبی و هم شهروندان بدون هیچ نگرانی می‌توانند به این کالا‌ها و اقلام اساسی دسترسی داشته باشند. او یادآور شد: شهروندان می‌توانند بدون محدودیت در وزن و تاز، برای تهیه اقلام بر مصرف و کالا‌های اساسی ماه محرم با مراجعه به تمامی میادین و بازارهای میوه و تره‌بار ما یحتاج خود را تهیه کنند.

راه و شهرسازی

چه کسی پاسخگوی فرونشست ایران است؟

۸۵ درصد آب زیرزمینی خرج کشاورزی می‌شود



تهران، خراسان رضوی، قزوین و فارس بیشترین میزان برداشت آب زیرزمینی برای مصارف صنعتی را دارند. به گفته بیت‌اللهی، تعداد واحدهای صنعتی و میزان مصرف هر واحدی می‌تواند شاخصی برای سنجش فشار وارده بر سفره‌های زیرزمینی باشد.

◀ **آب شرب؛ توسعه شهری بدون توجه به ظرفیت آکولوژیک**
بیت‌اللهی در بخش دیگری از اظهارات خود به وضعیت تأمین آب شرب کشور اشاره می‌کند و می‌گوید: پس از بخش کشاورزی، آب شرب دومین حوزه بزرگ مصرف آب زیرزمینی در ایران محسوب می‌شود. مصرف آب زیرزمینی برای آبیاری فضای سبز در این استان بیش از سه برابر استانی دوم یعنی اصفهان است. این آمار پرسش‌های جدی درباره سیاست‌های مدیریت فضای سبز در پایتخت ایجاد می‌کند. در شرایطی که تهران هم‌زمان با بحران کم‌آبی، افت سطح آبخوان‌ها و فرونشست گسترده زمین مواجه است، تداوم استفاده از آب زیرزمینی برای نگهداری گونه‌های گیاهی بر مصرف، بیش از گذشته زیر درجه‌بن کارشناسان قرار گرفته است. بیت‌اللهی در همین زمینه تأکید می‌کند: یکی از موضوعات مهمی که باید در قالب مقررات ملی فرونشست زمین تدوین و ابلاغ شود، معیار ضوابط مربوط به نوع فضای سبز و شیوه‌های آبیاری در سکونتگاه‌های شهری است. با این حال وی تصریح می‌کند که تاکنون اقدام موثر و ملموسی «در این حوزه مشاهده نشده است؛ موضعی که نشان می‌دهد فاصله میان هفاشار کارشناسی و تصمیمات اجرایی همچنان پابرجاست.

◀ **صنعت؛ فشار پنهان بر آبخوان‌های کشور**
اگر چه سهم صنعت در مقایسه با کشاورزی بسیار کمتر است، اما در برخی استان‌ها فشار این صنایع بر آب زیرزمینی قابل توجه است. رییس بخش زلزله‌شناسی و خطرپذیری برای مسکن و شهرسازی گفت: در این حال، آب زیرزمینی در کشور آلوده می‌شود. در این مناطق، رشد جمعیت بدون توجه به ظرفیت‌های آکولوژیکی و منابع آب موجود صورت گرفته است. در چنین شرایطی برای تأمین نیازهای اولیه ساکنان، تاگزیر سه حفر چاه‌های جدید می‌شویم که این موضوع خود به تشدید روند فرونشست زمین منجر می‌شود. بیت‌اللهی برای این مساله مثال فرودنشستی نیز ارائه می‌کند: بخشی از تأمین آب شرب در منطقه ۱۸ تهران از طریق حفر چاه انجام می‌شود که ریشه آن به افزایش جمعیت و نیاز روزافزون به منابع آبی بازمی‌گردد. این اظهارات در واقع نقدی مستقیم به‌ظرفیت‌منابع طبیعی انجام‌شده باشد. موضعی که بیت‌اللهی نیز بر آن تأکید دارد. او می‌گوید: در بسیاری از مناطق، رشد جمعیت بدون توجه به ظرفیت‌های آکولوژیکی و منابع آب موجود صورت گرفته است. در چنین شرایطی برای تأمین نیازهای اولیه ساکنان، تاگزیر سه حفر چاه‌های جدید می‌شویم که این موضوع خود به تشدید روند فرونشست زمین منجر می‌شود. بیت‌اللهی برای این مساله مثال فرودنشستی نیز ارائه می‌کند: بخشی از تأمین آب شرب در منطقه ۱۸ تهران از طریق حفر چاه انجام می‌شود که ریشه آن به افزایش جمعیت و نیاز روزافزون به منابع آبی بازمی‌گردد. این اظهارات در واقع نقدی مستقیم به‌ظرفیت‌منابع طبیعی انجام‌شده باشد. موضعی که

روایت سازمان هواپیمایی از «جنگ تحمیلی سوم» زیر دره‌بین ۱۳۳ هواپیما در تیررس حملات خارج شدند

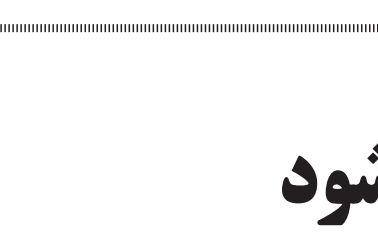
در حالی که حدود دو ماه از پایان جنگ تحمیلی سوم می‌گذرد، رییس سازمان هواپیمایی کشوری جزئیات تازه‌ای از نحوه مدیریت بحران در صنعت هوانوردی، قلم‌جابه‌ای گسترده ناوگان هوایی، خسارات وارده و اقدامات ملی‌المللی ایران را تشریح کرد.دست‌اظهاراتی که اگر چه تصویری از مدیریت یک وضعیت‌فوق‌العاده ارائه می‌دهد، اما هم‌زمان پرسش‌های مهمی درباره میزان آمادگی زیرساخت‌های هوانوردی کشور، آسیب‌پذیری ناوگان و چالش‌های حقوق مسافران را نیز مطرح می‌کند.

ابودر شیروودی، رییس سازمان هواپیمایی کشوری، با اشاره به تفاوت این جنگ با درگیری‌های گذشته اظهار کرد: در امریکا و رژیم صهیونیستی در جریان این جنگ نشان دادند که عزم جدی برای هدف قرار دادن زیرساخت‌های کشور، به‌ویژه در حوزه هوانوردی دارند که نخستین نشانه آن حمله به هواپیمایی ایرباس جمهوری اسلامی ایران در فرودگاه بوئشهر بود. این اظهارات در واقع نشان می‌دهد که برخلاف جنگ‌های متعارف، زیرساخت‌های غیرنظامی نیز در معرض تهدید مستقیم قرار گرفته‌اند؛ موضعی که در صورت اثبات در مجامع بین‌المللی می‌تواند ابعاد حقوقی گسترده‌ای پیدا کند. اما در عین حال این سوال را نیز مطرح می‌کند که چرا صنعت هوانوردی کشور تا این اندازه در برابر چنین تهدیداتی آسیب‌پذیر بوده و چه برنامه‌های پیشگیرانه‌ای پیش از وقوع بحران وجود داشته است؟

◀ **عملیات اضطراری در آسمان ایران**
به گفته رییس سسازمان هواپیمایی، با آغاز حملات، واکنش فوری در دستور کار قرار گرفت.

او توضیح داد: بلافاصله پس از آغاز حملات، طرح توقف عملیات پروازی به اجرا در آمد و تمامی هواپیما‌های در حال پرواز به نزدیک‌ترین فرودگاه‌های مناسب هدایت شدند. همچنین پروازهای عبوری از آسمان کشور نیز به مسیرهای جایگزین در کشورهای همسایه منتقل شد. اجرای چنین عملیاتی در مقیاس ملی بدون تردید نیازمند هماهنگی گسترده میان برح‌های مراقبت، شرکت‌های هواپیمایی، نیروهای نظامی و نهادهای دولتی است. با این حال هنوز مشخص نیست

تعاقد



در کشور به شمار می‌روند و حدود ۸۵درصد از کل آب زیرزمینی استحصالی ایران در بخش کشاورزی مصرف می‌شود. این آمار به‌روشنی نشان می‌دهد که هر گونه برنامه برای مهار فرونشست، بدون اصلاح ساختار مصرف آب در کشاورزی محکوم به شکست خواهد بود.

◀ اصلاح الگوی کشت حلقه مقفوده مدیریت آب

بیت‌اللهی در ادامه هشدار می‌دهد: کاهش خطرات فرونشست زمین بدون اصلاح الگوی کشت، بازنگری در توسعه باغات و تغییر شیوه‌های آبیاری امکان‌پذیر نیست. این جمله شاید مهم‌ترین بخش اظهارات او باشد؛ زیرا مستقیماً به ریشه بحران اشاره می‌کند. در بسیاری از مناطق خشک کشور همچنان محصولات آب‌بر کشت می‌شوند و توسعه باغات نیز در برخی استان‌ها با سرعت ادامه دارد. در حالی که منابع آب در دسترس برای آبیاری، مدیریت پایدار منابع طبیعی و اجرای طرح‌های کنترل فرسایش خاک؛ جمله اقداماتی است که می‌تواند نقش موثری در کاهش روند بیابان‌زایی در مناطق فرودگاهی داشته باشد.مدیرعامل شرکت شهر فرودگاهی امام خمینی (ره) باشاره به دستاوردهای اجرای این برنامه‌ها اظهار کرد: کاهش گسترش بیابان، بهبود پوشش گیاهی، ارتقای کیفیت محیط زیست و افزایش تاز آب در برابر تغییرات اقلیمی از مهم‌ترین نتایج توسعه فرودگاه‌های مسکن است. کاشفانتر، همچنین بر ضرورت تداوم همکاری میان نهادهای مرتبط تأکید کرد و گفت: لازم است نشست‌های تخصصی و کمیته‌های مشترک میان بخش‌های مختلف به صورت مستمر برگزار شوند تا بتوانیم باهم افزایش و تبادل تجربیات الگوهای موفق را در کشور توسعه‌دهیم.

◀ بحران خاموشی که هر روز در گت‌ور می‌شود

رییس بخش زلزله‌شناسی و خطرپذیری مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی در پایان هشدار می‌دهد: ادامه روند فعلی برداشت از منابع آب زیرزمینی می‌تواند دامنه فرونشست زمین را در بسیاری از استان‌های کشور گسترش دهد و تبعات آن نه‌تنها بخش کشاورزی، بلکه زیرساخت‌های شهری، راه‌ها، خطوط انتقال انرژی و سکونتگاه‌های انسانی را نیز تحت تأثیر قرار خواهد داد. این هشدار در واقع خلاصه‌ای از وضعیت امروز ایران است؛ کشوری که در بسیاری از دشت‌های آن، زمین آرام‌آرام در حال فرورفتن است. بحرانی که برخلاف سید و زلزله ناگهانی نیست، اما آثار آن می‌تواند ماندگارتر و پرهزینه‌تر باشد. اگر چه سال‌هاست کارشناسان درباره ارتباط مستقیم برداشت بی‌رویه آب و فرونشست هشدار می‌دهند، اما آمارهای جدید نشان می‌دهد هنوز بخش عمده مصرف آب زیرزمینی کشور در همان حوزه‌ای متمرکز است که بیشترین فشار را بر آبخوان‌ها وارد می‌کند. به همین دلیل، بدون اصلاح جدی سیاست‌های کشاورزی، کنترل توسعه شهری، بازنگری در مصرف آب صنعت و حتی تغییر الگوی فضای سبز شهری، بعید است بتوان از گسترش این بحران خاموش جلوگیری کرد؛ بحرانی که امروز زیر پای ایران جریان دارد و فردا می‌تواند به یکی از بزرگ‌ترین چالش‌های توسعه کشور تبدیل شود.

◀ **قانون حقوق مسافر وعده‌ای که باید به نتیجه برسد**
شیرودی همچنین از تدوین قانون حقوق مسافر خبر داد و اظهار کرد: بنا بر دستور وزیر راه و شهرسازی، موضوع حقوق مسافران در قالب قانون تدوین خواهد شد تا در صورت تخلف شرکت‌های هواپیمایی یا دفاتر خدمات مسافرتی، امکان پیگیری قضایی و قانونی برای مسافران فراهم شود.

این وعده در صورت تحقق می‌تواند یکی از مهم‌ترین تحولات صنعت هوانوردی کشور باشد. زیرا در حالی حاضر بسیاری از حقوق مسافران در قالب دستورالعمل‌ها و آیین‌نامه‌ها تعریف شده‌اند و ضمانت اجرایی قوی ندارند.

◀ **حجج به پایان رسید، اربعین در راه است**
رییس سازمان هواپیمایی همچنین به عملیات حج تمتع اشاره کرد و گفت: در مجموع ۳۰ هزار زائر با ۲۶۲ پرواز رفت از فرودگاه‌های امام خمینی (ره)، مشهد و زاهدان به فرودگاه مدینه اعزام شدند و در مرحله بازگشت نیز ۳۰ هزار حاجی با ۲۶۴ پرواز از فرودگاه جده به ۶ فرودگاه کشور منتقل شدند؛ عملیات رفت و برگشت زائران حج تمتع ۱۴۰۵ با موفقیت انجام شد و این مأموریت در تاریخ ۲۵ خردادماه به پایان رسید.

او همچنین از آغاز برنامه‌ریزی برای اربعین خبر داد و گفت: با دستور وزیر راه و شهرسازی، برنامه‌ریزی‌های لازم برای انجام پروازهای اربعین آغاز شده است و به مردم اطمینان می‌دهیم این عملیات با رعایت کامل الزامات و استانداردهای ایمنی و در بهترین شرایط ممکن انجام خواهد شد. شیرودی تأکید کرد: تصمیم‌گیری درباره تعداد پروازها، ظرفیت‌ها و نرخ بلیت پروازهای اربعین در زمان مناسب اعلام می‌شود، اما در حوزه ایمنی هیچ‌گونه اغماض وجود ندارد. اکنون صنعت هوانوردی ایران پس از عبور از یکی از بحرانی‌ترین دوره‌های خود، در حالی وارد فصل جدیدی از فعالیت می‌شود که علاوه بر بازسازی خسارات جنگ، با مطالبات انباشته‌ای از حوزه نوسازی ناوگان، کنترل قیمت‌ها، رعایت حقوق مسافران و ارتقای استانداردهای خدماتی روبرو است.

نقش موثر فرودگاه‌ها در مقابله با بیابان‌زایی

مدیرعامل شرکت شهر فرودگاهی امام خمینی (ره) با تأکید بر نقش فرودگاه‌ها در توسعه پایدار و حفاظت از عرصه‌های طبیعی، گفت: فرودگاه‌های نوین فقط مراکز حمل و نقل هوایی نیستند، بلکه با اجرای طرح‌هایی مانند ایجاد کمربندهای سبز، استفاده از آب باران‌یافتی، کنترل فرسایش خاک و توسعه پوشش گیاهی بومی، می‌توانند نقش موثری در کاهش بیابان‌زایی و افزایش تاب‌آوری در برابر تغییرات اقلیمی ایفا کنند. به گزارش ایرنا، ریاست کاشفاندر اظهار کرد: فرودگاه‌هایی همچون فرودگاه‌های بین‌المللی (چانگی) سنگاپور، (حمد) دوچه، جی، (اینجنون) استول با بهره‌گیری از باغ‌های عمودی، توسعه گسترده فضای سبز، کاهش مصرف انرژی و مدیریت پیشرفته پسماند، الگوهای موفق‌تری در حوزه فرودگاه‌های سبز به شمار می‌روند. کاشفاندر، با بیان اینکه توسعه فضای سبز در فرودگاه‌ها آثار متعددی به همراه دارد، تصریح کرد: کاهش گرد و غبار، کنترل فرسایش خاک، مقابله با بیابان‌زایی، کاهش آلودگی صوتی، بهبود منظر بصری و کاهش اثر جزیره حرارتی از مهم‌ترین مزایای این رویکرد است. البته در طراحی فضای سبز فرودگاهی باید به گونه‌ای عمل شود که پوشش گیاهی موجب جذب پرندگان و ایجاد مخاطرات هوانوردی نشود. او گفت: ایجاد کمربندهای سبز، استفاده از گونه‌های گیاهی بومی، بهره‌گیری از آب‌های باران‌یافتی برای آبیاری، مدیریت پایدار منابع طبیعی و اجرای طرح‌های کنترل فرسایش خاک؛ جمله اقداماتی است که می‌تواند نقش موثری در کاهش روند بیابان‌زایی در مناطق فرودگاهی داشته باشد.مدیرعامل شرکت شهر فرودگاهی امام خمینی (ره) باشاره به دستاوردهای اجرای این برنامه‌ها اظهار کرد: کاهش گسترش بیابان، بهبود پوشش گیاهی، ارتقای کیفیت محیط زیست و افزایش تاز آب در برابر تغییرات اقلیمی از مهم‌ترین نتایج توسعه فرودگاه‌های مسکن است. کاشفانتر، همچنین بر ضرورت تداوم همکاری میان نهادهای مرتبط تأکید کرد و گفت: لازم است نشست‌های تخصصی و کمیته‌های مشترک میان بخش‌های مختلف به صورت مستمر برگزار شوند تا بتوانیم باهم افزایش و تبادل تجربیات الگوهای موفق را در کشور توسعه‌دهیم.

◀ برنامه تأمین زمین برای توسعه سکونتگاهی کشور تدوین شد

مدیرکل دفتر طرح‌ریزی شهری وزارت راه و شهرسازی از تدوین «برنامه تأمین زمین» در چارچوب قانون برنامه هفتم توسعه و قانون جوش تولید مسکن خبر داد؛ برنامه‌ای که با هدف ایجاد نظامی داده‌محور و آینده‌نگر برای مدیریت اراضی و پاسخشگویی به نیازهای توسعه سکونتگاهی کشور تهیه شده است. به گزارش ایرنا، رییس ساعد گفت: برنامه تأمین زمین با مشارکت دانشگاه‌ها، متخصصان فناوری و دستگاه‌های اجرایی تدوین شده و در آن تمامی اسناد توسعه‌ای کشور؛ جمله آمارش سرزمین، سیستم‌های کلی شهرسازی، توسعه دریا‌محور، مناطق سبز و ملاحظات محیط‌زیستی مورد بررسی قرار گرفته است. او افزود: در این طرح، عملکرد وزارت راه و شهرسازی در حوزه تأمین زمین از سال ۱۴۰۰ ارزیابی و میزان انطباق سیاست‌ها و برنامه‌های توسعه‌ای با اسناد بالادستی به صورت کمی و عددی تحلیل شده است. همچنین برای نخستین‌بار بانک اطلاعاتی جامعی از اراضی کشور با بهره‌گیری از داده‌های دستگاه‌های مختلف و تصاویر ماهواره‌ای با دقت حدود ۵۰متر تهیه شده که امکان سنشس ظرفیت واقعی زمین‌های قابل توسعه را فراهم می‌کند. به گفته ساعد، نتایج مطالعات نشان می‌دهد کشور در مجموع با کمبود زمین برای توسعه سکونتگاهی مواجه نیست، اما توزیع ظرفیت اراضی در استان‌های مختلف یکسان نیست؛ بر همین اساس برنامه تأمین زمین با رویکردی فعال و مبتنی بر داده، سیاست‌های متناسب با شرایط هر منطقه را پیشنهاد کرده است.مدیرکل دفتر طرح‌ریزی شهری وزارت راه و شهرسازی تصریح کرد: سه سیاست اصلی شامل افزایش بهره‌وری درون شهری، الحاق اراضی به محدوده شهرها و ایجاد سکونتگاه‌های جدید در قالب ۱۴ زیرسیاست تدوین شده و برای سطوح ملی، منطقه‌ای و استانی برنامه‌ریزی شده است. او افزود: خروجی نهایی این فرآیند در قالب «سندسیاست‌گذاری تأمین زمین» آماده شده و پس از تصویب در شورای عالی شهرسازی و معماری، به عنوان نقشه راه اجرایی در اختیار استان‌ها قرار گرفت. ساعد همچنین با اشاره به اهمیت برنامه‌ریزی بلندمدت در حوزه زمین و مسکن گفت: یکی از اهداف اصلی این برنامه، جلوگیری از تصمیم‌گیری‌های مقطعی و ایجاد چارچوبی منسجم برای مدیریت اراضی کشور است. به گفته مدیرکل دفتر طرح‌ریزی شهری وزارت راه و شهرسازی، اطلاعات جمع‌شده در بانک جامع اراضی می‌تواند زمینه تصمیم‌گیری دستگاه‌های اجرایی در سال‌های آینده را فراهم کند. او لویوت بندی پروژه‌های توسعه‌ای را بر اساس ظرفیت‌های واقعی هر منطقه فراهم کند.

◀ صدور سند مالکیت برای ۱۷۰۰ هکتار از اراضی منطقه آزاد مهران

مدیرعامل منطقه آزاد مهران صدور سند مالکیت اراضی این منطقه راگامی مهم در جنب سرمایه‌گذاران عنوان کرد. محمدرعینتی در گفت‌وگو با تسنیم بیان کرد: به صدور اسناد مالکیت اراضی این منطقه اظهار کرد: یکی از مهم‌ترین زیرساخت‌های هر منطقه آزاد، سند مالکیت آن است. او ادامه داد: صدور اسناد مالکیت اراضی باعث اطمینان خاطر به سرمایه‌گذاران می‌شود. رعینتی تأکید کرد: این سند تأثیرات سودآور و سرمایه‌گذاری زمین‌خواری و دلان را از زمین‌های منطقه آزاد قطع‌شده در مذاکرات با سرمایه‌گذاران با اطمینان خاطر به آن قول تحویل کرد: درباری ۱۷۰۰ هکتار اراضی منطقه آزاد مهران سند مالکیت صادر شده است.