۱۶ بهمن‌ماه اجرای طرح حمایتی کالابرگ الکترونیکی آغاز شد

حمایت از معیشت خانوارها بعد از ۴ ماه

چهار ماه از اجـرای طرح کالابرگ الکترونیکی می گذرد؛ طرحی که با هدف حمایت از معیشت خانوارها آغاز شد. بررسی میدانی ایسنا از قیمت کالاهای مشمول این طرح نشان می دهد اعتبار یک میلیون تومانی، اگرچه بخشی از هزینه خرید اقلام اساسـی را پوشش می دهد، اما با رشد قیمت‌ها فاصله محسوسـی نسبت به هزینه واقعی سبد خوراک خانوار پیدا کرده است. به گزارش ایسنا، ۱۶ بهمن‌ماه بود که اجرای طرح حمایتی کالابرگ الکترونیکی آغاز شد. بر اساس این طرح دولت به هر نفر یک میلیون تومان اعتبار برای خرید ۱۱ قلم کالای اساسی اختصاص داده است؛ به این ترتیب، یک خانواده ۴ نفره در مجموع ۴ میلیون تومان اعتبار کالابرگ دریافت می کند. بر اساس اعلام رسمی، ۱۱ قلم کالای مشـمول طرح کالابرگ شامل لبنیات (شیر، ماست، پنیر)، اقلام پروتئینی (گوشت قرمز، مرغ، تخم‌مرغ)، روغن، برنج، ماکارونی، قند، شکر و حبوبات است؛ کالاهایی که هسته اصلی سبد غذایی خانوار را تشکیل می دهند. از همان روزهای ابتدایی اجرای این طرح، موضوعی که مطرح شـد این بود که این میزان یارانه، پاسخگوی نیاز مردم در تهیه و تامین کالای اساسی نیست و در همان بازه زمانی نیز کارشناسان مطرح کردند که کالابرگ ۴ میلیون تومانی برای یک خانواده ۴ نفره، نقش یک کمک هزینه غذایی را ایفا می کند، نه تامین کننده کامل سبد خوراک ماهانه و به بیان دیگر، این اعتبار می تواند بخشی از هزینه‌های ضروری را پوشش دهد، اما خانوارها همچنان ناچارند برای تکمیل سبد غذایی خود، از منابع نقدی استفاده کنند. به‌ویژه در شرایط تورمی، استمرار اثربخشی این طرح منوط به افزایش اعتبار متناسب با قیمت‌ها و جلوگیری از فاصله گرفتن ارزش واقعی کالابرگ از هزینه‌های واقعی زندگی است. اکنون چهـار ماه از اجـرای طرح جدید کالابـرگ الکترونیکی می گذرد؛ طرحی که دولت آن را با هدف حفظ قدرت خرید خانوارها و تامین کالاهای اساسی به اجرا گذاشت و بر اساس آن، به ازای هر نفر ماهانه یک میلیون تومان اعتبار خرید اختصاص یافت. این طرح در شرایطی آغاز شد که بازار مواد غذایی با موج تازه‌ای از افزایش قیمت‌ها مواجه بود و خانوارها بیش از هر زمان دیگری از هزینه تأمین اقلامی مانند لبنیات، برنج، گوشت، مرغ و روغن گلایه داشتند. دولت امیدوار بود با انتقال یارانه از ابتدای زنجیره تولید به مصرف کننده، بخشی از فشار هزینه‌های معیشتی کاهش یابد؛ اما اکنون و در ماه چهارم اجرای این سیاست، پرسش اصلی آن است که اعتبار اختصاص یافته تا چه اندازه توانسته با واقعیت قیمت‌های بازار همراه شـود؟ بررسـی‌های میدانی از فروشگاه‌های زنجیره‌ای و اظهارات برخی خانوارهای تهرانی نشان می دهد اگرچه کالابرگ توانسته بخشی از هزینه خرید کالاهای ضروری را پوشش دهد، اما رشد مستمر قیمت مواد غذایی باعث شده بسیاری از مشمولان، اعتبار یک میلیون تومانی را برای تامین نیازهای ماهانه کافی ندانند. به گفته برخی مصرف کننـدگان، مبلغی کـه در ابتدای اجـرای طرح می توانست اقلام بیشتری از سبد غذایی خانوار را پوشش دهد، اکنون تنها تعداد بسیار محدود در حد دو قلم جنس را تامین می کند. اگرچه هنوز برای ارزیابی نهایی آثار اقتصادی و اجتماعی طرح کالابرگ زود است، اما شواهد موجود نشان می‌دهد این سیاست توانسـته بخشی از کاهش مصرف کالاهای اساسی در دهک‌های کم‌درآمد را جبران کند. در سال‌های اخیر، رشد مستمر قیمت مواد غذایی موجب شده بود بسیاری از خانوارها برای مدیریت هزینه‌های زندگی، مصرف برخی اقلام از جمله لبنیات، گوشت، روغن و حتی برنج را کاهش دهند؛ روندی که کارشناسان تغذیه بارها نسبت به پیامدهای آن بر سلامت جامعه هشدار داده بودند. در چنین شرایطی، اختصاص اعتبار مشخص برای خرید کالاهای اساسی سبب شد بخشی از فشار هزینه‌ای تامین مواد غذایی از بودجه نقدی خانوارها جدا شود. به بیان دیگر، خانوارها دیگر ناچار نبودند میان پرداخت هزینه‌های روزمره و خرید اقلام ضروری غذایی یکی را انتخاب کنند و همین موضوع به حفظ تقاضا برای برخی کالاهای اساسی کمک کرد. امـا در ادامه این گزارش به نرخ کالاهای مشـمول کالابرگ و میزان تقاضای مردم پرداخته شده است. در میان کالاهای مشمول طرح، گروه لبنیات از مهم‌ترین اقلامی بود که پیش‌بینی می‌شد تحت تاثیر این طرح با افزایش تقاضا مواجه شود. طی سـال‌های گذشته افزایش قیمت شیر، ماست و پنیر موجب شده بود سرانه مصرف لبنیات در کشور روندی نزولـی پیدا کند. امسـال نیز علاوه بـر افزایش قیمت‌های غیر رسـمی که هفتگـی در برخی کالاهای شرکت‌های متفاوت رخ می‌داد، نرخ هر کیلوگرم شیر خام درب دامداری با ۳.۲ درصد چربی ۶۰ هزار و ۵۰۰ تومان و هر یک دهم درصد چربی ۶۵۰ تومان اعلام شد و این قیمت از ابتدای خردادماه در محصولات لبنی اعمال شد. به گفته محمد فربد- سـخنگوی انجمن صنایع لبنی ایران- این افزایش قیمت شـیر خام در نهایت افزایش ۲۰ درصدی محصولات لبنی را به همراه دارد. با اینکه افزایش منطقی تحت تاثیر قیمت شیر خام در محصولات لبنی ۲۰ درصد برآورد شده بود، اما قیمت‌های رسمی با واقعیت بازار فاصله داشت و این افزایش قیمت‌ها حتی تا ۴۰ درصد نیز پیش رفته اسـت. در حال حاضر قیمت محصولات لبنی با نرخ جدید اعلام شده به این صورت است که پنیر سفید نیم‌چرب حـاوی ویتامین D۳ به وزن ۴۰۰ گـرم ۱۲۶ هزار و ۸۰۰ تومان، پنیر سفید پرچرب ۴۰۰ گرمی ۱۷۵ هزار تومان، پنیر سفید کم چرب ۳۰۰ گرمی ۱۲۳ هزار تومان، ماست پرچرب ۱۸ کیلوگرمی ۳۳۸ هزار تومان، شیر پرچرب ۹۴۶ میلی لیتری ۱۲۳ هزار و ۷۰۰ تومان، ماست کم چرب ۱۸ کیلوگرمی ۳۳۸ هزار تومان، شـیر کم چرب ۹۴۶ میلی لیتری ۹۹ هزار و ۴۰۰ تومان به فروش می‌رسد. بر اساس مشاهدات میدانی ایسنا، خانوارها ترجیح می دهند مبلغ کالابرگ را به خرید محصولات لبنی اختصاص ندهند؛ چرا که از نظر آنها بهتر است هزینه‌ها را برای خریداری گوشت و برنج یا روغن بیشتری هزینه کنند که پاسخگوی نیاز خانواده باشد تا خرید شیر و ماستی که روزانه گران می‌شود. سرانه مصرف لبنیات کاهشی است و کالابرگ هم نتوانسته روند فعلی را تغییر دهد. رییس هیات‌مدیره انجمن صنایع لبنی در میزگردی که به منظور مطرح شـدن چالش‌های این صنعت برگزار شده بود پیشنهاد داد که در طرح کالابرگ الکترونیکی، سهمیه‌ای اختصاصی برای محصولات لبنی در نظر گرفته شود. اکنون در کالابرگ، کالاهای مختلفی از جمله گوشت، برنج، روغن، مرغ و تخم‌مرغ دیده شده، اما انتظار صنعت این است که برای لبنیات نیز سهم مشخصی اختصاص یابد تا بخشی از فاصله ایجادشده میان قدرت خرید مردم و قیمت محصولات جبران شود. البته که رییس هیات‌مدیره اتحادیه تعاونی‌های صنایع لبنی کشور معتقد است در این زمینه کالابرگ الکترونیکی پاسخگوی نیاز نیسـت و دولت می‌تواند مشابه برخی دوره‌های گذشته، بخشی از محصولات لبنی را از طریق کالابرگ یا حمایت‌های غیرنقدی در اختیار خانوارها قرار دهد تا امکان دسترسی اقشار بیشتری به این محصولات فراهم شـود. با اجرای کالابرگ، بخشی از اعتبار خانوارها به خرید این محصولات اختصاص یافـت و گزارش‌های میدانی فروشـگاه‌های زنجیره‌ای نشان می‌دهد لبنیات در بسیاری از مناطق جزو نخسـتین کالاهای انتخابی خانوارها بوده است. فعالان صنعت لبنی نیز معتقدند اجرای طرح موجب شده بخشی از افت تقاضای این محصولات جبران شود؛ موضوعی که علاوه بر حمایت از مصرف کنندگان، به حفظ گردش بازار تولید کنندگان نیز کمک کرده است. هر چند که علاوه بر بعد مالی مصرف لبنیات، بحث فرهنگسازی نیز مطرح است که شـاید مردم هنوز چندان به اهمیت مصرف آن واقف نیستند که چقدر می‌تواند در رشد کودکان و جلوگیری از بسـیاری از بیماری‌هـا کمک کند. مـرغ و تخم‌مرغ که ارزان‌ترین منابع تامین پروتئین برای بسیاری از خانوارها محسوب می‌شوند، از دیگر کالاهایی بودند که سهم قابل توجهی از خریدهای کالابرگی را به خود اختصاص دادند. درست است که این طرح تنها کمک هزینه‌ای اندک برای تامین سـبد غذایی مردم است، اما همین مبلغ هم ذهن خریدار را دچار هدف گیری برخی کالاها کرد که شـاید اهمیت بیشتری برای مصرف روزانه داشت و به همین دلیل نیز مرغ و تخم مرغ در سبد خرید مردم به‌طور تقریبا ثابتی وجود داشت. بر اساس مشاهدات میدانی خبرنگار ایسنا هر شانه ۳۰ عددی تخم مرغ با کالابرگ به قیمت ۴۴۰ تا ۵۷۹ هزار تومان به فروش می‌رسـد و این در حالی است که در خرده فروشی‌ها نرخ هر شانه تخم مرغ از ۶۰۰ هزار تومان آغاز می‌شود. در بحث مرغ نیز مرغ کامل ۱.۲ کیلوگرمی ۴۸۶ هزار و ۶۰۰ تومان و ۱.۳ کیلوگرمی ۵۳۰ هزار و ۴۰۰ تومان، سینه مرغ بدون پوست ۱۸ کیلوگرمی یک میلیون و ۳۲۶ هزار و ۹۶۰ هزار تومان، ران مرغ بدون پوسـت ۱۸ کیلوگرمی یک میلیون و ۹۲ هزار و ۶۰۰ تومان، سینه مرغ بدون پوست ۹۰۰ گرمی ۶۸۴ هزار تومان و ران مرغ ۹۰۰ گرمی ۵۴۶ هزار و ۳۰۰ تومان به فروش می‌رسد. به گفته مسوولان در زمینه تامین مرغ و تخم‌مرغ هیچ مشکلی وجود ندارد و اجرای این طرح و افزایش تقاضا نیز مساله تامین را دچار مشکل نکرد و حتی در دوران جنگ رمضان نیز به‌طور کامل این کالاهـا تامیـن بودند. مشـاهدات میدانی از فروشـگاه‌های زنجیره‌ای مجری طرح کالابرگ، نشـان می‌دهد گوشـت چرخ‌کرده مخلـوط ۸۰۰ گرمی ۹۷۰ هزار تومان و یک کیلوگرمی یک میلیون و ۲۱۲ هزار تومان، ران گوسفند یک کیلوگرمی یک میلیون و ۸۴۳ هزار تومان، ران گوسفندی ۲ میلیون و ۱۰۴ هزار و ۹۰۰ تومان، گوشت سردست گوسفند یک کیلوگرم ۲ میلیون و ۱۰۴ هزار و ۹۰۰ تومان و گوشت ماهیچه گوسفندی یک کیلوگرم ۲ میلیون و ۱۷۰ هزار تومان به فروش می‌رسد. در حالی که قیمت این محصول همچنان بالا است و نقش آن در سبد غذایی مردم کمرنگ شده، منصور پوریان- رییس شورای تامین دام کشور- در گفت‌وگو با ایسنا، می‌گوید: در حال حاضر گوشت و دام کشتاری در شرایط مناسبی قرار دارد و نیاز کشور را به خوبی پوشش می‌دهد، نیاز داخلی به‌طور منظم تامین می‌شود، در برخی موارد حتی در ذخایر داخلی و دام زنده مازاد تولید نیز داشـته‌ایم. تا بـه امروز دام‌ها و گوسفندهایی داشتیم برای یک ساله به بالا بودن و حجم خیلی بالایی داشتند و در کنار این موضوع دام‌هایی با وزن کم‌وریز و در واقع سن پایین نیز وجود داشتند که این شرایط نشان‌دهنده وضعیت مناسب ذخایر کشتاری است. با وجود مناسـب بودن ذخایر این کالا در سـطح دام کشتاری و محصولات وارداتی تصور ذهنی این اسـت که نرخ آن با کاهش مواجه باشد اما از آن جایی که هزینه‌های حمل و نقل، نگهداری و... نیز در کنار عوامل دیگر، افزایشی است فرضیه کاهش قیمت در این محصول رد می‌شود. مردم نیز در این فروشگاه‌ها سخن از گرانی بیش از حد می گفتند. در حالی که مصرف این محصول حداقل در سنین رشد اهمیت بسیار بالایی دارد، اما تقریبا در حال حذف از سفره است و این مدت اگر هم قادر به خرید آن بودند، با ذخیره سهمیه کالابرگ چندماه نتوانستند این محصولات را در سبد غذایی خود، حفظ کنند. روغن خوراکی نیز از جمله کالاهایی است که تقریبا در تمامی خریدهای کالابرگی دیده می‌شود. این محصول به دلیل مصرف گسترده در خانوارها همواره یکی از نخستین انتخاب‌های مشـمولان بوده است. بررسی الگوی خرید فروشگاه‌های طرف قرارداد نشان می‌دهد بخش مهمی از اعتبار اختصاص یافته به خانوارها صرف تامین کالاهای پرمصرف و ماندگار از جمله روغن شده است. کارشناسان معتقدند دسترسی پایدار به روغن و سایر اقلام ضروری، علاوه بر کاهش نگرانی خانوارها درباره تامین نیازهای روزمره، می‌تواند به ثبات نسبی بازار این کالاها نیز کمک کند. بر اساس مشاهدات میدانی خبرنگار ایسـنا، در این فروشـگاه زنجیره‌ای طرف قرارداد برای اجرای این طرح در دسـته روغن پخت و پز، روغن نیمه جامد ۵ کیلوگرمی بـا نرخ ۲ میلیون و ۳۴۰ هزار و ۲۴۰ تومان، روغـن مایـع ۱.۵ لیتری یک میلیـون و ۱۵۰ هزار تومان، روغن کنجـد ۵۰۰ گرمی ۶۷۰ هزار تومان، روغن آفتابگردان ۱.۵ لیتری ۵۴۳ هزار تومان به فروش می‌رسد. در دسته روغن‌های سرخ کردنی نیز، روغن بدون پالم ۱.۳۵ لیتری ۵۴۹ هـزار و ۵۶۰ تومان، روغن مایع سرخ کردنی ۹۰۰ میلی لیتری ۳۲۸ هزار و ۴۳۰ تومان، روغن سرخ کردنی ۱.۸ کیلوگرمی ۷۲۶ هزار و ۲۵۰ تومان و روغـن ۱.۳۵ لیتـری ۶۰۴ هـزار و ۵۱۶ هـزار تومان قیمت‌گذاری شـده اسـت. در مقابل، وضعیت برنج تا حدودی متفاوت بوده است. اگرچه برنج نیز در فهرست کالاهای اساسی مورد نیاز خانوار قرار دارد، اما افزایش قابل توجه قیمت انواع ایرانی و حتی برخی ارقام وارداتی موجب شـده اعتبار کالابرگ تنها بخشـی از هزینه خرید این محصول را پوشـش دهد. به همین دلیل، بررسی‌های میدانی نشـان می‌دهد سهم برنج کمتر از اقلامی مانند لبنیات، مرغ و روغن بوده است. بر اساس این مشاهدات، برنج هندی ۱۰ کیلوگرمی با قیمـت ۳ میلیون و ۱۱۸ هزار تومان و برنج ایرانی هاشمی ۵ کیلوگرمی ۲ میلیون و ۶۸۰ هزار تومان به فروش می‌رسد. مردم می گفتند که خرید و مصرف برنج در سبد آنها بسیار محدود شده و دیگر همچون سابق توانایی خرید سـالانه ندارند و به صورت ماهانه و رفع نیاز کوتاه‌مدت توانایی خرید این محصول را دارند و به‌طور کلی الگـوی مصرفی آنها نیز تغییر کرده اسـت. قند و شکر جزو کالاهایی است که در ماه ابتدایی سال جدید دچار کمبود عرضه در فروشگاه‌ها شده بود و به گفته مسوولان فروشگاه‌ها حدود یک ماه در فروشگاه‌ها و خرده فروشی‌ها این محصول عرضه نمی‌شد.

رویداد

مشاور رییس جمهور:

تسهیلات ویژه برای واحدهای صنعتی کوچک و متوسط

مشـاور رییس جمهـوری در امـور همکاری‌هـای اقتصادی از پیش‌بینی تسهیلات ویژه برای واحدهای صنعتی کوچک و متوسـط خبر داد و گفت حمایت از تولیدکنندگان آسـیب‌دیده در دستور کار دولت قرار دارد. به گزارش ایسـنا، معصومه آقاپور - مشاور رییس جمهوری در امـور همکاری‌های اقتصادی در افتتاحیه نمایشگاه بین‌المللی ایران پروژه (بازسازی و سرمایه‌گذاری) گفت: در آغاز، یاد و خاطره شهدای گرانقدر، به‌ویژه شهدای دفاع مقدس و دیگر شهدای سـرافراز میهن را گرامی می‌داریم. واقعیت آن است که دشمنان این ملت از دشمنی دست برنمی‌دارند؛ از ایـن‌رو، یکـی از مهم‌ترین زیرسـاخت‌ها در قرن بیست‌ویکم، زیرسـاخت اقتصادی است و از این پس ضروری اسـت پیش‌بینی‌های لازم بـرای مدیریت بازسـازی و ارتقای تاب‌آوری اقتصاد کشور به‌صورت جدی دنبال شـود. وی افـزود: در دولت، برنامه‌های مناسبی تدوین شده اسـت؛ هم در زمینه حمایت از واحدهای صنعتـی و تولیدی آسـیب‌دیده و هم در حوزه تقویت همکاری میان بخش خصوصی، دولت و اتاق‌هـای بازرگانی. همچنین تسـهیلات ویژه‌ای پیش‌بینی شـده تا به واحدهـای صنعتی کوچک و متوسط پرداخت شود. مشاور رییس جمهوری در امور همکاری‌های اقتصادی خاطرنشان کرد: از سوی دیگر، یکی از محورهای مهم و از دستور کارهای اصلی دولت، تامین مواد اولیه و حمایت از صنایع پایین‌دستی است که در این مسیر، تمهیدات مناسبی در حوزه گمرک و نیز همکاری با کشورهای همسایه در نظر گرفته شده و بسـیاری از این اقدامات در مرحله اجرا قرار دارد و در ادامه، علی ابراهیم‌زاده - دبیر انجمن برگزارکنندگان نمایشـگاه‌های بین‌المللی ایران ما بر این باور بودیم که پس از جنـگ تحمیلی اخیر، بـرای ایجاد رونق دوباره در اقتصاد کشور و افزایش انگیزه در بنگاه‌های اقتصادی، لازم است رویدادها برگزار شوند و بر همین اسـاس، رویداد «ایران پروژه» را با رویکرد بازسازی و سرمایه‌گذاری زیرسـاخت‌ها آغاز کردیم. وی افزود: برای برگزاری این رویداد، از تمامی تشکل‌ها و انجمن‌ها دعوت شد تا در نمایشگاه حضور یافته و آسیب‌هایی را که اعضای آنها در طول جنگ متحمل شده‌اند، تشریح کنند. همچنین، متناسب با حوزه فعالیت هر یک از تشکل‌ها، از مقامات دولتی نیز دعوت به عمل آمد تا با حضور در این رویدادها از این آسیب‌های ایجاد شده به نحو مطلوب‌تری آگاه شوند. بر این اساس، حدود ۱۴۰ شرکت در قالب پاویون انجمن‌ها حضور دارند و تمامی تشکل‌ها و شرکت‌های حاضر، داخلی هستند؛ چرا که با توجه به محدودیت‌ها و مشکلات موجود، امکان دعوت از شرکت‌های خارجی فراهم نشد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای صادره برابر مصوبه هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خدابنده تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای شهریار صدری رباطی فرزند مسـیب به پلاک ثبتی ۵/۴۹ بخش ۴ زنجان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی واقع در روسـتای رباط خریداری از مالک رسـمی و یا قـرارداد عادی و مبایعنامه، لذا به منظـور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت بـه فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه: ۲۱۹۴۳۸۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۶
جوادشفیعی - رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خدابنده

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای صادره برابر مصوبه هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خدابنده تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فرحناز یونسی شکیبا فرزند داداشعلی به پلاک ثبتی ۵/۴۵ و ۵/۴۶ و ۵/۴۷ و ۵/۴۸ و ۵/۵۰ و ۵۰/۵۰ در ششدانگ چهار قطعه زمین مزروعی و یکباب ساختمان مسـکونی واقع در روستای رباط خریداری از مالک رسمی و یا قرارداد عادی و مبایعنامه، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه: ۲۱۹۴۴۷۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۶
جوادشفیعی - رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خدابنده

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای صادره برابر مصوبه هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خدابنده تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ستار امینی فرزند مردعلی به پلاک ثبتی ۱۱۴/۱۱۸ بخش ۵ زنجان در ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی واقع در روستای چراغ حصاری خریداری از مالک رسمی و یا قرارداد عادی و مبایعنامه، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه: ۲۱۹۴۴۸۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۶
جوادشفیعی - رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خدابنده

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای صادره برابر مصوبه هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خدابنده تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یوسف فیلوفرزند فتح‌الله به پلاک ثبتی ۹۵/۶۷۵ بخش ۴ زنجان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی واقع در روسـتای توزلو خریداری از مالک رسمی و یا قرارداد عادی و مبایعنامه، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه: ۲۱۹۳۷۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۶
جوادشفیعی - رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خدابنده

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای صادره برابر مصوبه هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خدابنده تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی شفیعی فرزند محمد به پلاک ثبتی ۳۵/۵۵۲ بخش ۴ زنجان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی واقع در روستای اینچه خریداری از مالک رسمی و یا قرارداد عادی و مبایعنامه، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه: ۲۱۹۴۳۵۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۶
جوادشفیعی - رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خدابنده

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان ساری

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۴۵۶۰۰۲۸۴۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۷ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه دوساری تحت تصرفات مالکانه حسین محبتی فرزند حسن به شماره ملی ۲۰۹۱۱۶۳۰۴۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغچه به پـلاک ۶۹۴ فرعی به مسـاحت ۲۹۳.۳۴ متر مربع از پلاک ۱۲ اصلی واقـع در قریه اکند بخش ۵ حوزه ثبت ملک منطقه ۲ ساری لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صـورت انقضای مدت مذکور و عـدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف: ۲۱۷۸۵۸۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱
یاسر ملکی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دوساری

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان ساری

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۴۵۶۰۰۲۷۶۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۷ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه دو ساری تحت تصرفات مالکانه خانم المیرا رستمیان فرزند هادی به شـماره ملی ۲۰۹۳۵۱۴۲۹۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به پلاک ۱۸۷۳ فرعی به مساحت ۲۰۰ متر مربع از پلاک ۱۰ اصلی واقع در قریه ماهفروز محله بخش حوزه ثبت ملک منطقه ۲ ساری لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی اسـت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف: ۲۱۷۸۵۴۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱
یاسر ملکی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دوساری

قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک خوزستان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به اینکه برابر رأی شماره ۲۹۰۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۶ صادره از هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک اهواز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی در قسـمتی از پلاک ۶۰۴ بخش ۹ اهـواز که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی (موضوع سهمی سید مالک هاشمی) به متقاضی سید سالم موسوی شماره شناسنامه ۲۰۳۴۶ کد ملی ۱۹۸۷۶۵۳۰۲۵ فرزند سید ناجی صادره از دشـت آزادگان نسبت به شـش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۸۲/۳۴ متر مربع در قسمتی از پلاک فوق خریداری شده طبق شرح صدر آگهی و انتقال ملک از مالک رسمی بنام وی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز در روزنامه های محلی و کثیر الانتشار سراسری آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
شناسه آگهی: ۲۱۹۳۳۵۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۷
بهزاد مردانی - رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک اهواز