

### تداوم بارش هادر کشور

رییس مرکز ملی پیش‌بینی و مدیریت بحران مخاطرات وضع هوا گفت:امروز (یکشنبه، ۱۳ اردیبهشت) در ارتفاعات از دیبل و گیلان بارش‌های پراکنده ادامه خواهد داشت. روزهای دوشنبه (۱۴ اردیبهشت) و سه‌شنبه (۱۵ اردیبهشت) نیز در برخی نقاط شمال غرب، غرب کشور و دامنه‌های شمالی و جنوبی البرز شاهد بارش خواهیم بود. صادق ضیاییان، در گفت‌وگو با مهر با تشریح آخرین وضعیت جوی، گفت: طی سه روز آینده آسمان استان تهران صاف تا قسمتی ابری خواهد بود و در بعضی ساعات افزایش وزش باد پیش‌بینی می‌شود. او ادامه داد: تا روز سه‌شنبه، در برخی ساعات به‌ویژه دوشنبه‌شب وزش باد نسبتاً شدید تا شدید در تهران رخ خواهد داد و در مناطق جنوبی و غربی استان گاهی گردوخاک همراه با احتمال کاهش دید پیش‌بینی می‌شود. رییس مرکز ملی پیش‌بینی و مدیریت بحران مخاطرات وضع هوا یادآور شد: روز سه‌شنبه با فعالیت سامانه بارششی، آسمان استان تهران نیمه‌ابری تابری خواهد شد و در پار‌های نقاط به‌ویژه نیمه شمالی و غربی استان، رگبار، رعد و برق و وزش باد شدید رخ می‌دهد. همچنین در مناطق مستعد احتمال بارش تگرگ وجود دارد. ضیاییان بیان کرد: تا روز دوشنبه روند افزایش نسبی دما در تهران ادامه دارد و روز سه‌شنبه کاهش دما پیش‌بینی می‌شود.

### آزادراه چالوس – تنکابن در دستور کار وزارت راه و شهر سازی

سرپرست مجری پروژه آزادراه چالوس– تنکابن –رامسر گفت: مطالعات این پروژه ۹۰ کیلومتری از چهار سال پیش با هدف کاهش بار ترافیکی کلید خورد و در حال حاضر نیز در دستور کار وزارت راه و شهرسازی قرار گرفته‌است.حسن تنهادر گفت‌وگو با ایسنا، در تشریح آخرین جزئیات آزادراه چالوس– تنکابن –رامسر گفت: مطالعات اولیه این پروژه از چهار سال پیش با هدف کاهش بار ترافیکی آغاز شد و همچنین نیز در حال انجام است و در دستور کار وزارت راه و شهرسازی قرار گرفته است. او ادامه داد:به دلیل اینکه آزادراه تهران– شمال در چالوس باز شده و بار ترافیکی تهران به این شهر منتقل می‌شود و از آنجابه این بست می‌خورد، زیر جاده کناره ظرفیت خروجی آزادراه را ندارد، برای گردش ترافیک پیشنهاده ساخت آزادراه چالوس– تنکابن –رامسر داده شد. سرپرست مجری پروژه آزادراه چالوس –رامسر افزود: این یعنی قرار است خروجی منطقه چهار آزادراه تهران – شمال وارد آزادراه چالوس – رامسر شود و اگر کسی می‌خواهد به رامسر برسد باید دیگر در ترافیک‌های طولانی مدت شهرهای در مسیر قرار نمی‌گیرد و زمان سفر و مصرف سوخت نیز به تبع آن کاهش می‌یابد. از طرفی نیاز ماندن راننده که در شرق به غرب آن مسیری برقرار شود، تنها تصحیح کرد: طول اولیه این پروژه ۷۰ کیلومتر است. ۲۰ کیلومتر دیگر نیز برای بعداز رامسر در نظر گرفته شده است. تعدادی بانک و سرمایه‌گذار پای کار هستند. مجوز پادفان غیر عامل آن گرفته شده است. با تکلیت مجوزهای زیست محیطی آن موافقت شده ولی به سه گزیننه برای راه‌های مطالعاتی زیست محیطی و تصویب آن شده‌است. به گفته او، این پروژه در مرحله مطالعات زیست‌محیطی قرار دارد. سرپرست مجری پروژه آزادراه چالوس –رامسر در تشریح مسیر این پروژه گفت: مشاورها بررسی‌های لازم را انجام دادند و به سه گزینه نوار ساحلی، داخل شدت یعنی حداقل کوه و دریا و دیگری داخل کوه رسیدند. دو گزینه نوار ساحلی و دشت منتهی شد و کوهپایه به عنوان گزینه نهایی انتخاب شد و قرار است این مسیر از داخل کوه عبور کند. عمده‌ترین مسیر داخل تونل است. او در پاسخ به اینکه این پروژه چه زمانی وارد فاز عملیاتی می‌شود؟ گفت: تلاش داریم تا حداکثر یک‌سال آینده این پروژه وارد فاز اجرایی کنیم.

### آزادراه ۱۲۰روزه وارد شرق کشور شد

کارشناس هوشناسی گفت: برای نخستین بار در سال جاری شیخه از بادهای ۱۲۰ روزه در شرق کشور شکل گرفته، بنابراین کشاورزان و گلخانه‌داران باید آمادگی کامل برای حفاظت از پوشش گلخانه‌ها داشته باشند.به گزارش مهر، محمدصغری با تشریح آخرین وضعیت جوی کشور گفت: روز شنبه، ۱۲ اردیبهشت، الگوهای نقشه‌های هوشناسی نشان می‌دهد برای نخستین‌بار در سال ۱۴۰۵ نشانه‌هایی از بادهای ۱۲۰ روزه در شرق کشور شکل گرفته‌است. او افزود: ساکنان شمال سیستان و بلوچستان، به‌ویژه مناطق هیرمند و زابل، همچنین نواحی اطراف هامون و نهبندان در جنوب خراسان جنوبی، از نیمروز امروز منتظر خیزش گردوخاک، کاهش دید افقی و افت کیفیت هوا باشند. در این شرایط رعایت نکات بهداشتی از جمله استفاده از ماسک ضروری است. صغری بیان کرد: در اکثر استان‌های کشور طی نیمه نخست هفته جاری، دمای هوا به‌صورت نسبی افزایش می‌یابد و روند گرم‌تر شدن هوا محسوس خواهد بود. این کارشناس هوشناسی تصریح کرد: در شمال آذربایجان شرقی نیز شهرهایی مانند جلفامرند، خداآفرین، هوراند، اهر و ورزقان در معرض ناپایداری‌های جوی قرار دارند. در استان اردبیل نیز مناطق شمالی از جمله پارس‌آباد، امروز شرایط ناپایدار را تجربه خواهند کرد. او گفت: در استان‌های کرمانشاه، ایلام و کردستان در ساعات‌های محلی وجود دارد و لازم است هشدارهای هوشناسی را جدی بگیرند. صغری بیان کرد: سرعت وزش باد در برخی مناطق می‌تواند خطر آفرین باشد، بنابراین بخش کشاورزی و گلخانه‌داران باید آمادگی کامل برای حفاظت از پوشش گلخانه‌ها داشته‌باشند و در صورت آسیب‌دیدگی یا پارگی پلاستیک‌ها، به سرعت در سریع‌ترین زمان ممکن نسبت به تمییم آن اقدام کنند.

### راه و شهر سازی

### هوانوردی ایران در برزخ خسارت و سیاست

## پرواز در مه ابهام

صنعت هوانوردی ایران با دیگر در بزنگاهی حساس قرار گرفته است؛ نقطه‌ای که در آن، آسیب‌های ناشی از درگیری‌های اخیر با ابهام‌های سیاسی و اقتصادی گره خورده و آینده این صنعت را در هاله‌ای از ابهام فرو برده است. بر اساس گزارش‌ها، در جریان «جنگ تحمیلی سوم»، حدود ۲۰ فرزند هواپیمای و بخشی از زیرساخت‌های کلیدی فرودگاهی و ناوبری آسیب دیده‌اند. با این حال، نبود اطلاعات دقیق و محدودیت‌های امنیتی باعث شده تصویر روشنی از میزان واقعی خسارات و مسیر جبران آنها در دسترس نباشد.

آنچه امروز بیش از هر چیز ذهن فعالان این صنعت را درگیر کرده، نه فقط ابعاد خسارت، بلکه چگونگی بازسازی و احیای این بخش حیاتی از اقتصاد کشور است؛ مسیری که به گفته کارشناسان، بیش از آنکه فنی باشد، به تصمیمات کلان سیاسی و دیپلماتیک وابسته است.

در شرایطی که هنوز فضای کشور به‌طور کامل از وضعیت جنگی فاصله نگرفته، انتشار اطلاعات دقیق درباره خسارات با محدودیت‌هایی جدی مواجه است. همین مساله باعث شده ارزیابی‌های موجود بیشتر بر پایه شنیده‌ها و برآوردهای اولیه باشد تا داده‌های قطعی.

محمود مهران پور، کارشناس صنعت هوانوردی، در این باره می‌گوید: برای ارزیابی نهایی میزان خسارات وارد شده و تأثیر آن بر بازار این صنعت در آینده، نیازمند اطلاعات دقیق هستیم که تاکنون این اطلاعات نهایی و تکمیل نشده است. او با اشاره به گزارش‌های غیر رسمی افزود: هنوز تعداد هواپیماهای آسیب‌دیده به‌طور دقیق مشخص نیست، اما بر اساس شنیده‌ها دو هواپیمای ماهان در فرودگاه مشهد، تعدادی هواپیمسا در فرودگاه مهرآباد و همچنین تعدادی از هواپیماهای شرکت ایران‌پیمایی کارون به‌طور کامل از بین رفته‌اند. با این حال این اطلاعات قطعی نیست. این ابهام صرفاً به ناوگان هوایی محدود نمی‌شود. مهران پور تأکید می‌کند: خسارت‌ها تنها محدود به هواپیماسا نبوده و زیرساخت‌های حیاتی این صنعت نیز آسیب دیده‌اند. در جریان این جنگ تنها هواپیماهای آسیب ندیده‌اند، بلکه فرودگاه‌ها و رادارها نیز دچار خسارت شده‌اند.

### صنعت هوایی

#### قربانی اولویت‌بندی‌های اقتصادی

در هر بحران ملی، منابع محدود باید میان نیازهای مختلف تقسیم‌شده و تجربه نشان داده که در چنین شرایطی، صنعت هوانوردی معمولاً در اولویت قرار می‌گیرد. کارشناس صنعت هوانوردی در این خصوص تصریح می‌کند: جبران خسارات به وضعیت کلی کشور بستگی دارد، اگر در شرایط نه جنگ و نه صلح قرار داشته‌باشیم، صنعت هوایی در اولویت نخست کشور قرار نخواهد گرفت، زیرا اولویت‌های اصلی شامل برق، گاز و واحدهای تولیدی خواهد بود.»

او یادآوری تجربه‌های گذشته هشدار می‌دهد: پس از جنگ ۱۲ روزه نیز تسهیلات مالی قابل توجهی برای این صنعت صورت نگرفت و در نتیجه وضعیت صنعت هوایی مطلوب نبود. اگر امروز نیز شرایط مشابهی تکرار شود، اولویت کشور به سمت معیشت مردم، دارو و نیازهای اساسی خواهد رفت.

### تحلیلی بر افزایش ۳۳درصدی تسهیلات اجاره وام ودیعه؛ مسکن یاراه حل؟

افزایش سقف وام ودیعه مسکن، در نگاه اول می‌تواند نشانه‌ای از توجه سیاستگذار به فشار فزاینده بر مستأجران باشد؛ فشاری که در سال‌های اخیر به یکی از جدی‌ترین بحران‌های اقتصادی خانوارهای شهری تبدیل شده است. تصمیم اخیر هیات عالی بانک مرکزی مبنی بر افزایش سقف این تسهیلات تا ۲۰۰ هزار میلیارد تومان و بالا بردن سقف فردی وام‌ها، از نسوی برخی به عنوان گامی مثبت تلقی شده، اما بررسی دقیق تر اعداد و واقعیت‌های بازار اجاره، تصویری متفاوت ارائه می‌دهد. بر اساس مصوبه جدید، سقف وام ودیعه برای مستأجران در تهران به ۳۶۵ میلیون تومان، در مراکز استان‌ها به ۲۸۰ میلیون تومان، در سایر شهرها به ۱۸۵ میلیون تومان و در روستاها به ۷۵ میلیون تومان رسیده است. این ارقام نسبت به سال گذشته حدود ۳۳ درصد افزایش داشته‌اند. اما مساله اینجاست که آیا این افزایش، همگام با رشد قیمت‌ها بوده است؟ پاسخ کوتاه: خیر.

بازار اجاره مسکن در ایران طی سال‌های اخیر با نرخ‌های تورمی بسیار بالا مواجه بوده است. در برخی مناطق شهری، افزایش اجاره‌بها حتی از ۵۰ درصد در سال نیز فراتر رفته است. بنابراین، افزایش ۳۳ درصدی سقف وام، عملاً از تورم عقب مانده و قدرت خرید واقعی مستأجران را افزایش ندهد است.

### شکاف عمیق میان وام و واقعیت بازار

اگر سقف وام ۳۶۵ میلیون تومانی در تهران را به متوسط رهن یک واحد ۶۰ متری در مناطق متوسط مقایسه کنیم، مشخص می‌شود که این وام در بهترین حالت تنها بخش کوچکی از هزینه اجاره

یکشنبه ۱۳ اردیبهشت ۱۴۰۵ | ۱۵ ذی‌القعده ۱۴۴۷ | سال دوازدهم | شماره ۱۳۲۰۷ | Sun, May 3, 2026

### تعاول



دلار و حاشیه سود ۳.۷ درصدی نشان می‌دهد که با وجود هزینه‌های سنگین، این صنعت همچنان سودآور است.از سوی دیگر، هوانوردی در سال ۲۰۲۳ حدود ۳.۹ درصد از تولید ناخالصی جهانی را به خود اختصاص داده و ارزشی بالغ بر ۴.۱ تریلیون دلار ایجاد کرده است. همچنین این صنعت از ۸۶.۵ میلیون شغل در سراسر جهان پشتیبانی می‌کند. این اعداد تنها آمار نیستند؛ بلکه نشان‌دهنده شبکه‌ای پیچیده از ارتباطات اقتصادی هستند که از هوانوردی به‌شدت به واردات تجهیزات، فناوری و ناوگان وابسته است؛ موضوعی که آن را در برابر تحریم‌ها آسیب‌پذیر می‌کند.

مهران پور در این زمینه می‌گوید: ممکن است در توافقی که میان دو کشور در حال بررسی است، مشابه تجربه برجام، موضوع واردات هواپیما نیز لحاظ شود. در توافق برجام یک بند مشخص به رفع تحریم‌های هوایی اختصاص داشت.

کارشناس صنعت هوانوردی ادامه می‌دهد: اگر چنین توافقی دوباره شکل بگیرد، قطعاً یکی از محورهای آن صنعت هوانوردی خواهد بود که می‌تواند منجر به تسهیل واردات هواپیما و ایجاد گشایش‌های مثبت در این حوزه شود. به بیان دیگر، آینده ناوگان هوایی ایران نه فقط در کارگاه‌های تعمیراتی، بلکه در میزهای مذاکره سیاسی تعیین خواهد شد.

برای درک اهمیت این صنعت، کافی است نگاهی به جایگاه آن در اقتصاد جهانی بیندازیم. صنعت هوانوردی دیگر صرفاً یک بخش حمل‌ونقلی نیست؛ بلکه یکی از موتورهای محرک اقتصاد جهانی غیر رسمی تأمین‌کننده در نتیجه، وام ودیعه مسکن در ناوگان حمل نمی‌کند، بلکه در برخی موارد فقط زمان مواجهه با بحران را به تعویق می‌اندازد.

از جمله این پیامدها می‌توان به موارد زیر اشاره

را پوشش می‌دهد. در بسیاری از موارد، مبلغ رهن کامل چنین واحدی به بیش از یک میلیارد تومان می‌رسد؛ این یعنی مستأجر همچنان باید بخش عمده‌ای از هزینه را از منابع شخصی یا وام‌های غیر رسمی تأمین کند. در نتیجه، وام ودیعه مسکن مشکل را حل نمی‌کند، بلکه در برخی موارد فقط زمان مواجهه با بحران را به تعویق می‌اندازد.

از جمله این پیامدها می‌توان به موارد زیر اشاره

را پوشش می‌دهد. در بسیاری از موارد، مبلغ رهن کامل چنین واحدی به بیش از یک میلیارد تومان می‌رسد؛ این یعنی مستأجر همچنان باید بخش عمده‌ای از هزینه را از منابع شخصی یا وام‌های غیر رسمی تأمین کند. در نتیجه، وام ودیعه مسکن مشکل را حل نمی‌کند، بلکه در برخی موارد فقط زمان مواجهه با بحران را به تعویق می‌اندازد.

### تورم؛ عامل اصلی بی‌اثر شدن سیاست‌ها

یکی از مهم‌ترین عواملی که اثرگذاری این تسهیلات را کاهش می‌دهد، تورم بالای عمومی و به‌ویژه تورم در بخش مسکن است. وقتی تورم سالانه به حدود ۵۰ درصد و تورم نقطه‌به‌نقطه به بیش از ۷۰ درصد می‌رسد، هرگونه افزایش در سقف وام، در عمل به سرعت بی‌اثر می‌شود. به بیان دیگر، اگرچه عدد وام افزایش یافته، اما ارزش واقعی آن کاهش پیدا کرده است. مستأجری که سال گذشته با ۲۷۵ میلیون تومان قادر به تأمین بخشی از رهن نبود، امسال نیز با ۳۶۵ میلیون تومان تفاوت چندانی در وضعیت خود احساس نمی‌کند.

### تنگاهی به آمار؛ تقاضای بالا، پوشش محدود

از سال ۱۴۰۰ تاکنون بیش از یک میلیون و ۳۰۰ هزار مستأجر موفق به دریافت این تسهیلات شده‌اند. اگرچه این عدد قابل توجه است، اما در مقایسه با جمعیت چند میلیونی مستأجران کشور، نشان‌دهنده پوشش محدود این سیاست است.

همچنین، روند پرداخت‌ها نشان می‌دهد که حتی در بلندمدت نیز به دوش می‌کشد که می‌تواند وضعیت مالی او را در سال‌های آینده دشوارتر کند.

### نگاهی به آمار؛ تقاضای بالا، پوشش محدود

از سال ۱۴۰۰ تاکنون بیش از یک میلیون و ۳۰۰ هزار مستأجر موفق به دریافت این تسهیلات شده‌اند. اگرچه این عدد قابل توجه است، اما در مقایسه با جمعیت چند میلیونی مستأجران کشور، نشان‌دهنده پوشش محدود این سیاست است.

همچنین، روند پرداخت‌ها نشان می‌دهد که حتی در بلندمدت نیز به دوش می‌کشد که می‌تواند وضعیت مالی او را در سال‌های آینده دشوارتر کند.

از جمله این پیامدها می‌توان به موارد زیر اشاره

را پوشش می‌دهد. در بسیاری از موارد، مبلغ رهن کامل چنین واحدی به بیش از یک میلیارد تومان می‌رسد؛ این یعنی مستأجر همچنان باید بخش عمده‌ای از هزینه را از منابع شخصی یا وام‌های غیر رسمی تأمین کند. در نتیجه، وام ودیعه مسکن مشکل را حل نمی‌کند، بلکه در برخی موارد فقط زمان مواجهه با بحران را به تعویق می‌اندازد.

از جمله این پیامدها می‌توان به موارد زیر اشاره

را پوشش می‌دهد. در بسیاری از موارد، مبلغ رهن کامل چنین واحدی به بیش از یک میلیارد تومان می‌رسد؛ این یعنی مستأجر همچنان باید بخش عمده‌ای از هزینه را از منابع شخصی یا وام‌های غیر رسمی تأمین کند. در نتیجه، وام ودیعه مسکن مشکل را حل نمی‌کند، بلکه در برخی موارد فقط زمان مواجهه با بحران را به تعویق می‌اندازد.

از جمله این پیامدها می‌توان به موارد زیر اشاره

را پوشش می‌دهد. در بسیاری از موارد، مبلغ رهن کامل چنین واحدی به بیش از یک میلیارد تومان می‌رسد؛ این یعنی مستأجر همچنان باید بخش عمده‌ای از هزینه را از منابع شخصی یا وام‌های غیر رسمی تأمین کند. در نتیجه، وام ودیعه مسکن مشکل را حل نمی‌کند، بلکه در برخی موارد فقط زمان مواجهه با بحران را به تعویق می‌اندازد.

از جمله این پیامدها می‌توان به موارد زیر اشاره

را پوشش می‌دهد. در بسیاری از موارد، مبلغ رهن کامل چنین واحدی به بیش از یک میلیارد تومان می‌رسد؛ این یعنی مستأجر همچنان باید بخش عمده‌ای از هزینه را از منابع شخصی یا وام‌های غیر رسمی تأمین کند. در نتیجه، وام ودیعه مسکن مشکل را حل نمی‌کند، بلکه در برخی موارد فقط زمان مواجهه با بحران را به تعویق می‌اندازد.

از جمله این پیامدها می‌توان به موارد زیر اشاره

را پوشش می‌دهد. در بسیاری از موارد، مبلغ رهن کامل چنین واحدی به بیش از یک میلیارد تومان می‌رسد؛ این یعنی مستأجر همچنان باید بخش عمده‌ای از هزینه را از منابع شخصی یا وام‌های غیر رسمی تأمین کند. در نتیجه، وام ودیعه مسکن مشکل را حل نمی‌کند، بلکه در برخی موارد فقط زمان مواجهه با بحران را به تعویق می‌اندازد.

از جمله این پیامدها می‌توان به موارد زیر اشاره

را پوشش می‌دهد. در بسیاری از موارد، مبلغ رهن کامل چنین واحدی به بیش از یک میلیارد تومان می‌رسد؛ این یعنی مستأجر همچنان باید بخش عمده‌ای از هزینه را از منابع شخصی یا وام‌های غیر رسمی تأمین کند. در نتیجه، وام ودیعه مسکن مشکل را حل نمی‌کند، بلکه در برخی موارد فقط زمان مواجهه با بحران را به تعویق می‌اندازد.

از جمله این پیامدها می‌توان به موارد زیر اشاره

را پوشش می‌دهد. در بسیاری از موارد، مبلغ رهن کامل چنین واحدی به بیش از یک میلیارد تومان می‌رسد؛ این یعنی مستأجر همچنان باید بخش عمده‌ای از هزینه را از منابع شخصی یا وام‌های غیر رسمی تأمین کند. در نتیجه، وام ودیعه مسکن مشکل را حل نمی‌کند، بلکه در برخی موارد فقط زمان مواجهه با بحران را به تعویق می‌اندازد.

از جمله این پیامدها می‌توان به موارد زیر اشاره

را پوشش می‌دهد. در بسیاری از موارد، مبلغ رهن کامل چنین واحدی به بیش از یک میلیارد تومان می‌رسد؛ این یعنی مستأجر همچنان باید بخش عمده‌ای از هزینه را از منابع شخصی یا وام‌های غیر رسمی تأمین کند. در نتیجه، وام ودیعه مسکن مشکل را حل نمی‌کند، بلکه در برخی موارد فقط زمان مواجهه با بحران را به تعویق می‌اندازد.

از جمله این پیامدها می‌توان به موارد زیر اشاره

را پوشش می‌دهد. در بسیاری از موارد، مبلغ رهن کامل چنین واحدی به بیش از یک میلیارد تومان می‌رسد؛ این یعنی مستأجر همچنان باید بخش عمده‌ای از هزینه را از منابع شخصی یا وام‌های غیر رسمی تأمین کند. در نتیجه، وام ودیعه مسکن مشکل را حل نمی‌کند، بلکه در برخی موارد فقط زمان مواجهه با بحران را به تعویق می‌اندازد.

از جمله این پیامدها می‌توان به موارد زیر اشاره

را پوشش می‌دهد. در بسیاری از موارد، مبلغ رهن کامل چنین واحدی به بیش از یک میلیارد تومان می‌رسد؛ این یعنی مستأجر همچنان باید بخش عمده‌ای از هزینه را از منابع شخصی یا وام‌های غیر رسمی تأمین کند. در نتیجه، وام ودیعه مسکن مشکل را حل نمی‌کند، بلکه در برخی موارد فقط زمان مواجهه با بحران را به تعویق می‌اندازد.

از جمله این پیامدها می‌توان به موارد زیر اشاره

را پوشش می‌دهد. در بسیاری از موارد، مبلغ رهن کامل چنین واحدی به بیش از یک میلیارد تومان می‌رسد؛ این یعنی مستأجر همچنان باید بخش عمده‌ای از هزینه را از منابع شخصی یا وام‌های غیر رسمی تأمین کند. در نتیجه، وام ودیعه مسکن مشکل را حل نمی‌کند، بلکه در برخی موارد فقط زمان مواجهه با بحران را به تعویق می‌اندازد.

از جمله این پیامدها می‌توان به موارد زیر اشاره

را پوشش می‌دهد. در بسیاری از موارد، مبلغ رهن کامل چنین واحدی به بیش از یک میلیارد تومان می‌رسد؛ این یعنی مستأجر همچنان باید بخش عمده‌ای از هزینه را از منابع شخصی یا وام‌های غیر رسمی تأمین کند. در نتیجه، وام ودیعه مسکن مشکل را حل نمی‌کند، بلکه در برخی موارد فقط زمان مواجهه با بحران را به تعویق می‌اندازد.

از جمله این پیامدها می‌توان به موارد زیر اشاره

را پوشش می‌دهد. در بسیاری از موارد، مبلغ رهن کامل چنین واحدی به بیش از یک میلیارد تومان می‌رسد؛ این یعنی مستأجر همچنان باید بخش عمده‌ای از هزینه را از منابع شخصی یا وام‌های غیر رسمی تأمین کند. در نتیجه، وام ودیعه مسکن مشکل را حل نمی‌کند، بلکه در برخی موارد فقط زمان مواجهه با بحران را به تعویق می‌اندازد.

از جمله این پیامدها می‌توان به موارد زیر اشاره

را پوشش می‌دهد. در بسیاری از موارد، مبلغ رهن کامل چنین واحدی به بیش از یک میلیارد تومان می‌رسد؛ این یعنی مستأجر همچنان باید بخش عمده‌ای از هزینه را از منابع شخصی یا وام‌های غیر رسمی تأمین کند. در نتیجه، وام ودیعه مسکن مشکل را حل نمی‌کند، بلکه در برخی موارد فقط زمان مواجهه با بحران را به تعویق می‌اندازد.

از جمله این پیامدها می‌توان به موارد زیر اشاره

را پوشش می‌دهد. در بسیاری از موارد، مبلغ رهن کامل چنین واحدی به بیش از یک میلیارد تومان می‌رسد؛ این یعنی مستأجر همچنان باید بخش عمده‌ای از هزینه را از منابع شخصی یا وام‌های غیر رسمی تأمین کند. در نتیجه، وام ودیعه مسکن مشکل را حل نمی‌کند، بلکه در برخی موارد فقط زمان مواجهه با بحران را به تعویق می‌اندازد.

از جمله این پیامدها می‌توان به موارد زیر اشاره

را پوشش می‌دهد. در بسیاری از موارد، مبلغ رهن کامل چنین واحدی به بیش از یک میلیارد تومان می‌رسد؛ این یعنی مستأجر همچنان باید بخش عمده‌ای از هزینه را از منابع شخصی یا وام‌های غیر رسمی تأمین کند. در نتیجه، وام ودیعه مسکن مشکل را حل نمی‌کند، بلکه در برخی موارد فقط زمان مواجهه با بحران را به تعویق می‌اندازد.

از جمله این پیامدها می‌توان به موارد زیر اشاره

را پوشش می‌دهد. در بسیاری از موارد، مبلغ رهن کامل چنین واحدی به بیش از یک میلیارد تومان می‌رسد؛ این یعنی مستأجر همچنان باید بخش عمده‌ای از هزینه را از منابع شخصی یا وام‌های غیر رسمی تأمین کند. در نتیجه، وام ودیعه مسکن مشکل را حل نمی‌کند، بلکه در برخی موارد فقط زمان مواجهه با بحران را به تعویق می‌اندازد.

از جمله این پیامدها می‌توان به موارد زیر اشاره

را پوشش می‌دهد. در بسیاری از موارد، مبلغ رهن کامل چنین واحدی به بیش از یک میلیارد تومان می‌رسد؛ این یعنی مستأجر همچنان باید بخش عمده‌ای از هزینه را از منابع شخصی یا وام‌های غیر رسمی تأمین کند. در نتیجه، وام ودیعه مسکن مشکل را حل نمی‌کند، بلکه در برخی موارد فقط زمان مواجهه با بحران را به تعویق می‌اندازد.

از جمله این پیامدها می‌توان به موارد زیر اشاره

را پوشش می‌دهد. در بسیاری از موارد، مبلغ رهن کامل چنین واحدی به بیش از یک میلیارد تومان می‌رسد؛ این یعنی مستأجر همچنان باید بخش عمده‌ای از هزینه را از منابع شخصی یا وام‌های غیر رسمی تأمین کند. در نتیجه، وام ودیعه مسکن مشکل را حل نمی‌کند، بلکه در برخی موارد فقط زمان مواجهه با بحران را به تعویق می‌اندازد.

از جمله این پیامدها می‌توان به موارد زیر اشاره

را پوشش می‌دهد. در بسیاری از موارد، مبلغ رهن کامل چنین واحدی به بیش از یک میلیارد تومان می‌رسد؛ این یعنی مستأجر همچنان باید بخش عمده‌ای از هزینه را از منابع شخصی یا وام‌های غیر رسمی تأمین کند. در نتیجه، وام ودیعه مسکن مشکل را حل نمی‌کند، بلکه در برخی موارد فقط زمان مواجهه با بحران را به تعویق می‌اندازد.

از جمله این پیامدها می‌توان به موارد زیر اشاره

را پوشش می‌دهد. در بسیاری از موارد، مبلغ رهن کامل چنین واحدی به بیش از یک میلیارد تومان می‌رسد؛ این یعنی مستأجر همچنان باید بخش عمده‌ای از هزینه را از منابع شخصی یا وام‌های غیر رسمی تأمین کند. در نتیجه، وام ودیعه مسکن مشکل را حل نمی‌کند، بلکه در برخی موارد فقط زمان مواجهه با بحران را به تعویق می‌اندازد.

از جمله این پیامدها می‌توان به موارد زیر اشاره

را پوشش می‌دهد. در بسیاری از موارد، مبلغ رهن کامل چنین واحدی به بیش از یک میلیارد تومان می‌رسد؛ این یعنی مستأجر همچنان باید بخش عمده‌ای از هزینه را از منابع شخصی یا وام‌های غیر رسمی تأمین کند. در نتیجه، وام ودیعه مسکن مشکل را حل نمی‌کند، بلکه در برخی موارد فقط زمان مواجهه با بحران را به تعویق می‌اندازد.

از جمله این پیامدها می‌توان به موارد زیر اشاره

را پوشش می‌دهد. در بسیاری از موارد، مبلغ رهن کامل چنین واحدی به بیش از یک میلیارد تومان می‌رسد؛ این یعنی مستأجر همچنان باید بخش عمده‌ای از هزینه را از منابع شخصی یا وام‌های غیر رسمی تأمین کند. در نتیجه، وام ودیعه مسکن مشکل را حل نمی‌کند، بلکه در برخی موارد فقط زمان مواجهه با بحران را به تعویق می‌اندازد.

از جمله این پیامدها می‌توان به موارد زیر اشاره

را پوشش می‌دهد. در بسیاری از موارد، مبلغ رهن کامل چنین واحدی به بیش از یک میلیارد تومان می‌رسد؛ این یعنی مستأجر همچنان باید بخش عمده‌ای از هزینه را از منابع شخصی یا وام‌های غیر رسمی تأمین کند. در نتیجه، وام ودیعه مسکن مشکل را حل نمی‌کند، بلکه در برخی موارد فقط زمان مواجهه با بحران را به تعویق می‌اندازد.

از جمله این پیامدها می‌توان به موارد زیر اشاره

را پوشش می‌دهد. در بسیاری از موارد، مبلغ رهن کامل چنین واحدی به بیش از یک میلیارد تومان می‌رسد؛ این یعنی مستأجر همچنان باید بخش عمده‌ای از هزینه را از منابع شخصی یا وام‌های غیر رسمی تأمین کند. در نتیجه، وام ودیعه مسکن مشکل را حل نمی‌کند، بلکه در برخی موارد فقط زمان مواجهه با بحران را به تعویق می‌اندازد.

از جمله این پیامدها می‌توان به موارد زیر اشاره

را پوشش می‌دهد. در بسیاری از موارد، مبلغ رهن کامل چنین واحدی به بیش از یک میلیارد تومان می‌رسد؛ این یعنی مستأجر همچنان باید بخش عمده‌ای از هزینه را از منابع شخصی یا وام‌های غیر رسمی تأمین کند. در نتیجه، وام ودیعه مسکن مشکل را حل نمی‌کند، بلکه در برخی موارد فقط زمان مواجهه با بحران را به تعویق می‌اندازد.

از جمله این پیامدها می‌توان به موارد زیر اشاره

را پوشش می‌دهد. در بسیاری از موارد، مبلغ رهن کامل چنین واحدی به بیش از یک میلیارد تومان می‌رسد؛ این یعنی مستأجر همچنان باید بخش عمده‌ای از هزینه را از منابع شخصی یا وام‌های غیر رسمی تأمین کند. در نتیجه، وام ودیعه مسکن مشکل را حل نمی‌کند، بلکه در برخی موارد فقط زمان مواجهه با بحران را به تعویق می‌اندازد.

از جمله این پیامدها می‌توان به موارد زیر اشاره

را پوشش می‌دهد. در بسیاری از موارد، مبلغ رهن کامل چنین واحدی به بیش از یک میلیارد تومان می‌رسد؛ این یعنی مستأجر همچنان باید بخش عمده‌ای از هزینه را از منابع شخصی یا وام‌های غیر رسمی تأمین کند. در نتیجه، وام ودیعه مسکن مشکل را حل نمی‌کند، بلکه در برخی موارد فقط زمان مواجهه با بحران را به تعویق می‌اندازد.

از جمله این پیامدها می‌توان به موارد زیر اشاره

را پوشش می‌دهد. در بسیاری از موارد، مبلغ رهن کامل چنین واحدی به بیش از یک میلیارد تومان می‌رسد؛ این یعنی مستأجر همچنان باید بخش عمده‌ای از هزینه را از منابع شخصی یا وام‌های غیر رسمی تأمین کند. در نتیجه، وام ودیعه مسکن مشکل را حل نمی‌کند، بلکه در برخی موارد فقط زمان مواجهه با بحران را به تعویق می‌اندازد.

از جمله این پیامدها می‌توان به موارد زیر اشاره

را پوشش می‌دهد. در بسیاری از موارد، مبلغ رهن کامل چنین واحدی به بیش از یک میلیارد تومان می‌رسد؛ این یعنی مستأجر همچنان باید بخش عمده‌ای از هزینه را از منابع شخصی یا وام‌های غیر رسمی تأمین کند. در نتیجه، وام ودیعه مسکن مشکل را حل نمی‌کند، بلکه در برخی موارد فقط زمان مواجهه با بحران را به تعویق می‌اندازد.

از جمله این پیامدها می‌توان به موارد زیر اشاره

را پوشش می‌دهد. در بسیاری از موارد، مبلغ رهن کامل چنین واحدی به بیش از یک میلیارد تومان می‌رسد؛ این یعنی مستأجر همچنان باید بخش عمده‌ای از هزینه را از منابع شخصی یا وام‌های غیر رسمی تأمین کند. در نتیجه، وام ودیعه مسکن مشکل را حل نمی‌کند، بلکه در برخی موارد فقط زمان مواجهه با بحران را به تعویق می‌اندازد.

از جمله این پیامدها می‌توان به موارد زیر اشاره

را پوشش می‌دهد. در بسیاری از موارد، مبلغ رهن کامل چنین واحدی به بیش از یک میلیارد تومان می‌رسد؛ این یعنی مستأجر همچنان باید بخش عمده‌ای از هزینه را از منابع شخصی یا وام‌های غیر رسمی تأمین کند. در نتیجه، وام ودیعه مسکن مشکل را حل نمی‌کند، بلکه در برخی موارد فقط زمان مواجهه با بحران را به تعویق می‌اندازد.

از جمله این پیامدها می‌توان به موارد زیر اشاره

را پوشش می‌دهد. در بسیاری از موارد، مبلغ رهن کامل چنین واحدی به بیش از یک میلیارد تومان می‌رسد؛ این یعنی مستأجر همچنان باید بخش عمده‌ای از هزینه را از منابع شخصی یا وام‌های غیر رسمی تأمین کند. در نتیجه، وام ودیعه مسکن مشکل را حل نمی‌کند، بلکه در برخی موارد فقط زمان مواجهه با بحران را به تعویق می‌اندازد.

از جمله این پیامدها می‌توان به موارد زیر اشاره

را پوشش می‌دهد. در بسیاری از موارد، مبلغ رهن کامل چنین واحدی به بیش از یک میلیارد تومان می‌رسد؛ این یعنی مستأجر همچنان باید بخش عمده‌ای از هزینه را از منابع شخصی یا وام‌های غیر رسمی تأمین کند. در نتیجه، وام ودیعه مسکن مشکل را حل نمی‌کند، بلکه در برخی موارد فقط زمان مواجهه با بحران را به تعویق می‌اندازد.

از جمله این پیامدها می‌توان به موارد زیر اشاره

را پوشش می‌دهد. در بسیاری از موارد، مبلغ رهن کامل چنین واحدی به بیش از یک میلیارد تومان می‌رسد؛ این یعنی مستأجر همچنان باید بخش عمده‌ای از هزینه را از منابع شخصی یا وام‌های غیر رسمی تأمین کند. در نتیجه، وام ودیعه مسکن مشکل را حل نمی‌کند، بلکه در برخی موارد فقط زمان مواجهه با بحران را به تعویق می‌اندازد.

از جمله این پیامدها می‌توان به موارد زیر اشاره

را پوشش می‌دهد. در بسیاری از موارد، مبلغ رهن کامل چنین واحدی به بیش از یک میلیارد تومان می‌رسد؛ این یعنی مستأجر همچنان باید بخش عمده‌ای از هزینه را از منابع شخصی یا وام‌های غیر رسمی تأمین کند. در نتیجه، وام ودیعه مسکن مشکل را حل نمی‌کند، بلکه در برخی موارد فقط زمان مواجهه با بحران را به تعویق می‌اندازد.

از جمله این پیامدها می‌توان به موارد زیر اشاره

را پوشش می‌دهد. در بسیاری از موارد، مبلغ رهن کامل چنین واحدی به بیش از یک میلیارد تومان می‌رسد؛ این یعنی مستأجر همچنان باید بخش عمده‌ای از هزینه را از منابع شخصی یا وام‌های غیر رسمی تأمین کند. در نتیجه، وام ودیعه مسکن مشکل را حل نمی‌کند، بلکه در برخی موارد فقط زمان مواجهه با بحران را به تعویق می‌اندازد.