

پیش فروش بلیت قطارهای مسافری مهر ماه

پیش فروش بلیت قطارهای مسافری، برای بازه زمانی اول تا ۳۰ مهرماه، از روز دوشنبه ۲۴ شهریورماه آغاز می‌شود. به گزارش ایسنا، پیش‌فروش بلیت در کلیه مجوزها (مسیرهای رفت‌وآتاریخ ۳۰ مهرماه‌ومسیرهای برگشت تااول آبان‌ماه)، از ساعت ۷:۳۰ تا ۱۰:۳۰ صبح روز دوشنبه ۲۴ شهریورماه از طریق سکوهای مجاز فروش اینترنتی بلیت آغاز می‌شود. همچنین پیش‌فروش حضوری بلیت‌های این بازه زمانی نیز، از ساعت ۱۰:۳۰ تا ۱۳:۳۰ روز دوشنبه ۲۴ شهریورماه، از طریق مراکز مجاز فروش حضوری انجام می‌شود. از ساعت ۱۴ به بعد همان روز، به صورت همزمان پیش‌فروش ادامه خواهد داشت. هموطنان برای کسب اطلاعات بیشتر می‌توانند به صورت شبانه‌روزی با سامانه اطلاع‌رسانی راه‌آهن به شماره ۰۲۱۵۱۴۹۹ تماس بگیرند یا به پایگاه اینترنتی Rail.ir مراجعه کنند.

تامین مسکن برای کم‌درآمدها اولویت بخش مسکن

معاون مسکن و ساختمان وزارت راه و شهر سازی اعلام کرد: واحدهای حمایتی نهضت ملی مسکن فرآیند ساخت خود را آغاز کرده‌اند و دو اولویت اصلی بخش مسکن، تامین مسکن برای کم‌درآمدها و ساماندهی بافت‌های فرسوده است. به گزارش ایسنا، حبیب‌الله طاهر خانی با اشاره به ویژگی بازار مسکن در کشور گفت: هر چند حجم موجود مسکن با تعداد خوارها تقریباً برابر است، اما دسترسی دهک‌های یک تا چهار به مسکن محدود شده و سیاست‌های پیشین نتوانسته‌اند به‌طور کامل مشکل این اقشار را حل کنند. او توضیح داد: دولت‌های گذشته تلاش کردند با مالک‌سازی و انبوه‌سازی، اقشار کم‌آمد را صاحب‌خانه کنند، اما نبود توانایی مالی این افراد باعث شده غالب باصرف‌اندن یا مسکن خود را به اقشار غیر نیازمند برای سرمایه‌گذاری یا اجاره‌وگان کنند. طاهر خانی بر اهمیت عرضه مسکن استیجاری برای اقشار کم‌درآمد تأکید کرد و گفت: این سیاست می‌تواند یکی از مهم‌ترین راهکارهای تامین مسکن باشد، به‌ویژه در کلان‌شهرها که مشکل کمبود مسکن بیشتر است. معاون مسکن و ساختمان وزارت راه و شهر سازی افزود: وزارت راه و شهر سازی با همکاری شهرداری‌و سایر نهادهاساخت‌وسازهای حمایتی در قالب طرح‌های اقدام ملی و نهضت ملی مسکن را در دستور کار دارد و تأکید کرد که مشارکت بخش خصوصی در ساخت مسکن ضروری است. او همچنین به یادآوری بافت‌های فرسوده شهری و روستایی اشاره کرد و گفت: این موضوع از اولویت‌های وزارت‌خانه است، همچنین قوانین شیخ فروش مسکن و بیم‌قصر پادگان بوده یاخیر، می‌تواند حضور بخش خصوصی در بازار را تسهیل کند.

راه و شهر سازی

پساب‌ها هدر می‌روند، درختان می‌خشکند

درختان تهران زیر تیغ جابه‌جایی در حال نابودی‌اند



در جلسه دیروز (۲۳ شهریور ماه) شورای اسلامی شهر تهران، بار دیگر زنگ خطر برای وضعیت درختان و فضای سبز پایتخت به صدا در آمد. اعضای شورا با اشاره به آمار خشک شدن درختان، مشکلات مربوط به جابه‌جایی غیر اصولی آنها و عدم استفاده صحیح از منابع آبی، نسبت به آینده فضای سبز تهران ابراز نگرانی کردند. این جلسه که با گزارش معاون خدمات شهری شهرداری تهران همراه بود، نشان داد که هر چند در برخی حوزه‌ها اقدامات مثبتی انجام شده، اما چالش‌های عمده‌ای همچنان پابرجاست.

در ابتدای جلسه مهدی شربیانی، عضو شورای اسلامی شهر تهران، بابیان اینکه درختان شهر صرفاً شیئی تزئینی نیستند، هشدار داد: درختان در شهر تهران یک‌سکنی تزئینی نیستند، بلکه استون‌های حیاتی تنفس و حیات کلان‌شهر تهران به شمار می‌روند و اگر در این موضوع هماهنگی اشتراک

نظر درایم باید شهرداری تهران نیز در عملکرد خود اهمیت لازم را به این مقوله بدهد. او تأکید بر اینکه خطر جدی آینده فضای سبز را تهدید می‌کند، گفت: اگر ابراز ادات موجود بر طرف نشود، در آینده به خسران جدی دچار خواهیم شد

و در حقیقت به مردم ظلم خواهد شد. شربیانی دو محور کلیدی برای اصلاح وضعیت موجود مطرح کرد و افزود: نخست، تدوین سند جامع فضای سبز که گفته‌اند باوجود گذشت بیش از چهار سال، هنوز تهیه نشده است و دوم، شفافیت‌آمری و شناسنامه‌دار شدن درختان که قانون نیز شهرداری‌ها را مکلف به انجام آن کرده است.

آبی آبی و جابه‌جایی‌های غیر کارشناسی دو عامل خشک شدن درختان

حبیب کاشانی، دیگر عضو شورا، با انتقاد از جابه‌جایی غیرفصلی درختان گفت: وقتی درختی در غیر فصل خود جابه‌جا شود که زنده نمی‌ماند و نمی‌توان درخت‌های چندساله را به دلیل جابه‌جایی از بین برد، در ادامه، جعفر تشکری هاشمی، رییس کمیسیون عمران و حمل‌ونقل شورای اسلامی شهر تهران با تمرکز بر عمق فاجعه در شرق و غرب تهران، گفت: شاید امروز کشیدن درختان از زمین و جابه‌جایی آنها چندان موضوعیت نداشته باشد، زیرا ده‌ها و صدها برابر این تعداد درخت درخت‌های شکاری شرق و غرب تهران به دلیل بی‌آبی از بین می‌روند. او تأکید کرد که در همان گونه که برای آتش‌نشانی ابزارهای ویژه تهیه می‌شود، برای جابه‌جایی درختان نیز باید تجهیزات مناسب فراهم شود، به گفته تشکری هاشمی، اکنون به جای آنکه بگوییم درخت خشک شده است یا نه، با مقصر پادگان بوده یاخیر، ۸۷ هزار متر مربع زمین در این دوره خریداری شده و به

توسعه فضای سبز در برابر چالش نگهداری

مهدی بابایی، نایب‌رییس کمیسیون سلامت محیط‌زیست و خدمات شهری شورا، افزود: توسعه ۷.۲ درصدی فضای سبز درون شهری خبر داف و گفت: سرانه فضای سبز از ۱۵.۹۳ متر مربع آب ابتدا غلط بوده است. گوهرزی با اشاره به ۸۷ هزار متر مربع زمین در این دوره خریداری شده و به مهدی بابایی، نایب‌رییس کمیسیون سلامت محیط‌زیست و خدمات شهری شورا، افزود: توسعه ۷.۲ درصدی فضای سبز درون شهری خبر داف و گفت: سرانه فضای سبز از ۱۵.۹۳ متر مربع آب ابتدا غلط بوده است. گوهرزی با اشاره به ۸۷ هزار متر مربع زمین در این دوره خریداری شده و به



قوه قضائیه

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان ایلام

۱- برابر رأی شماره ۳۲۱۶/۴۰۰۳۶۰۳۱۵۵۰۴۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۴ هیأت اول هیأت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض هیأت متقاضی آقای محمد حسین فتاحی به شماره شناسنامه ۱۲۴ کدملی ۰۰۹۶۸۹۱/۴۵۰۰۴۰۰۲۹۰۷۸۸ فرزند قاسمعلی در شنشاندگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۱/۶۲ متر مربع پلاک شماره ۱۱۷ فرعی از ۱/۱۳/۱۳۲۱ اصلی واقع در حوزه ثبت ملک منطقه دو ایلام – خیابان یزدانی کوچه صبور خریداری شده از ابراهیم شاعری و منتسب به مالکیت حسن صادقی محرز گردید.

(قطعه نه چوار)

۲- برابر رأی شماره ۳۰۵۶/۴۰۰۳۶۰۳۱۵۵۰۴۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۱ هیأت اول هیأت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض هیأت متقاضی آقای مهدی شفیعی به شماره شناسنامه ۳۰ کدملی ۰۱۰۲۶۸۳۹/۴۵۰۰۴۰۰۲۹۰۷۸۸ فرزند عباس در شنشاندگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۷۵/۱۶ متر مربع پلاک شماره ۲۲۷۵ فرعی از ۱/۱۲۹/۱ اصلی واقع در حوزه ثبت ملک منطقه دو ایلام – شهرک قدس، خریداری شده از مهرداد خندان حمی و منتسب به مالکیت عیسی خدارحمی محرز گردید.

۳- برابر رأی شماره ۰۰۳۳۷۱/۴۰۰۳۶۰۳۱۵۵۰۴۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۰ هیأت اول هیأت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض هیأت متقاضی آقای حسن تیموری به شماره شناسنامه ۱۶۷۶ کدملی ۰۰۲۹۰۷۸۸/۴۵۰۰۴۰۰۲۹۰۷۸۸ فرزند علی شمال در شنشاندگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۷۷/۳۲ متر مربع پلاک شماره ۲۲۸۱ فرعی از ۱ اصلی واقع در حوزه ثبت ملک منطقه دو ایلام – چال سرا جاده قدیم مهدی آباد بالاتر از شهرک قدس، خریداری شده از علی رضا تیموری و برادران و منتسب به مالکیت علی شمال تیموری محرز گردید.

۵- برابر رأی شماره ۰۰۳۳۷۲/۴۰۰۳۶۰۳۱۵۵۰۴۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۰ هیأت اول هیأت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض هیأت متقاضی آقای حسن تیموری به شماره شناسنامه ۱۶۷۶ کدملی ۰۰۲۹۰۷۸۸/۴۵۰۰۴۰۰۲۹۰۷۸۸ فرزند علی شمال در شنشاندگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۶۲۷/۸۰ متر مربع پلاک شماره ۲۲۸۳ فرعی از ۱ اصلی واقع در حوزه ثبت ملک منطقه دو ایلام – چال سرا جاده قدیم

راه و شهر سازی

تعاون

۵

ورود بیش از ۱۲۰۰ توبوس به تهران در آستانه مهر ماه

شهردار تهران از رونمایی از ۲۰۱ دستگاه اتوبوس جدید در پایتخت تا پایان شهریورماه خبر داد. به گزارش تسنیم، علیرضا زاکانی با اشاره به تداوم روند تامین و واردات اتوبوس‌های دیزلی و برقی به ناوگان حمل و نقل عمومی پایتخت، گفت: در همین راستا هفته آینده ۲۰۱ دستگاه اتوبوس جدید رونمایی خواهد شد. او از واردات ۴۰۰ دستگاه اتوبوس دو کابین به تهران هم خبر داد و افزود: تعدادی از این اتوبوس‌ها را از چین تحویل گرفتیم و به سمت گمرک کرد در حال حرکت است و تا پایان سال به تدریج به ناوگان اضافه خواهند شد.

خشک شدن درختان

نتیجه اهمال پادگان است

شهردار منطقه ۱۴ تهران با بیان اینکه برای اجرای آژدر اه شهید شوشتری و تقاطع بزرگراه سیج-محلاتی اشجار به پادگان نیروی زمینی منتقل شد، گفت: پادگان نیروی زمینی موظف بوده از درختان نگهداری کند و خشک شدن درختان نتیجه اهمال پادگان است، به گزارش تسنیم، امیر شهرداری، اظهار کرد: در سال ۱۴۰۲ برای اجرای آژدر اه شهید شوشتری و تقاطع بزرگراه سیج-محلاتی باید بستر پروژه فراهم می‌شد، زون‌هایی برای جابه‌جایی اشجار در نظر گرفته شد و شهرداری منطقه نسبت به جابه‌جایی اشجار اقدام کرد. شهردار منطقه ۱۴ تهران ادامه داد: غالب درختان به مجموعه نیروی زمینی سپاه منتقل شد. پیمانکار پروژه جابه‌جایی اشجار موظف بود در دوره مهر ماه، تضمین نگهداری درختان را بر عهده داشته باشد، شهرداری بیان کرد: پیمانکار همچنین موظف بود ۸۰ درصد درختان را به صورت سبز تحویل دهد. خشک شدن درختان با بن بالا و سوزنی شکل در جابه‌جایی‌ها اجتناب‌پذیر بود و غیر از آن هزار و ۸۹ درخت خشک و به دنبال آن پیمانکار یک میلیارد و ۴۶۰ میلیون تومان جریمه شد. باید درختان با بن بالای ۱۵ سانتی‌متر غرس می‌شد و هزار و ۲۰۰ درخت زیتون تلخ کاشته شد. او اضافه کرد: ۱۳ میلیارد و ۷۰۰ میلیون تومان رقم حسن انجام کار باقی مانده و پرداخت شده است. هزینه جابه‌جایی پرداخت نشده، جریمه صورت گرفته و هزینه حسن انجام کار نیز باقی مانده است. اینکه پس از دوره تضمین چه اتفاقی در آن محدوده افتاده، از ید پیمانکار ومنطقه خارج بوده است. شهرداری بیان اینکه پادگان نیروی زمینی موظف بوده از درختان نگهداری کند، گفت: اتفاقاتی که در آن افتاده، بر اساس گفته‌های کارشناس فضای سبز پس از دوران تضمین بوده است. به پیگیری‌های فراوان، تنها اجازه دادند خودرو وارد محل بازدید کنیم و حتی اجازه ندادشیم از خودرو پیاده شویم، ما به آن مجموعه دسترسی نداریم.

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده

۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی

و ساختمانهای فاقد سند رسمی (قطعه یک ایلام)

مهدی آباد بالاتر از شهرک قدس ، خریداری شده از علی رضا تیموری و برادران و منتسب به مالکیت علی شمال تیموری محرز گردید.

۶- برابر رأی شماره ۰۰۳۳۷۲/۴۰۰۳۶۰۳۱۵۵۰۴۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۰ هیأت اول هیأت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض هیأت متقاضی آقای حسن تیموری به شماره شناسنامه ۱۶۷۶ کدملی ۰۰۲۹۰۷۸۸/۴۵۰۰۴۰۰۲۹۰۷۸۸ فرزند علی شمال در شنشاندگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۵۲۲/۳۷ متر مربع پلاک شماره ۲۲۸۴ فرعی از ۱ اصلی واقع در حوزه ثبت ملک منطقه دو ایلام – چال سرا جاده قدیم مهدی آباد بالاتر از شهرک قدس خریداری شده از علی رضا تیموری و برادران و منتسب به مالکیت علی شمال تیموری محرز گردید.

۷- برابر رأی شماره ۰۰۳۸۸۲/۴۰۰۳۶۰۳۱۵۵۰۴۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۹ هیأت اول هیأت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض هیأت متقاضی آقای حسن تیموری به شماره شناسنامه ۱۶۷۶ کدملی ۰۰۲۹۰۷۸۸/۴۵۰۰۴۰۰۲۹۰۷۸۸ فرزند علی شمال در شنشاندگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۱۹۲/۴۰ متر مربع پلاک شماره ۲۲۹۱ فرعی از ۱ اصلی واقع در حوزه ثبت ملک منطقه دو ایلام – چالسرا جاده قدیم مهدی آباد بالاتر از شهرک قدس، خریداری شده از علی رضا تیموری و برادران و منتسب به مالکیت علی شمال تیموری محرز گردید.

۸- برابر رأی شماره ۰۰۳۸۸۰/۴۰۰۳۶۰۳۱۵۵۰۴۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۹ هیأت اول هیأت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض هیأت متقاضی آقای حسن تیموری به شماره شناسنامه ۱۶۷۶ کدملی ۰۰۲۹۰۷۸۸/۴۵۰۰۴۰۰۲۹۰۷۸۸ فرزند علی شمال در شنشاندگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۰۲/۰۴ متر مربع پلاک شماره ۲۲۹۳ فرعی از ۱ اصلی واقع در حوزه ثبت ملک منطقه دو ایلام – چال سرا جاده قدیم مهدی آباد بالاتر از شهرک قدس خریداری شده از علی رضا تیموری و برادران و منتسب به مالکیت علی شمال تیموری محرز گردید.

۹- برابر رأی شماره ۰۰۳۹۴۴/۴۰۰۳۶۰۳۱۵۵۰۴۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۳۱ هیأت اول هیأت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض هیأت متقاضی آقای احسان چشم پیش به شماره شناسنامه ۱۸۵۷ کدملی ۰۱۱۱۶۵۰۱/۴۵۰۰۴۰۰۲۹۰۷۸۸ فرزند عبدالر سول در شنشاندگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۷۹/۴۵ متر مربع پلاک شماره ۲۳۰۰ فرعی از ۱ اصلی واقع در حوزه ثبت ملک منطقه دو ایلام – سرطاف ، خریداری شده از عبدالر سول چشم پیش و منتسب به مالکیت عبدالله شکر بیگی محرز گردید.

(قطعه سه بدره)

۱۰- برابر رأی شماره ۰۰۳۷۲۳/۴۰۰۳۶۰۳۱۵۵۰۴۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۲ هیأت اول هیأت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض هیأت متقاضی آقای محراب سلطانی به شماره شناسنامه

شناسه آگهی:

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۰۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۲۴

جلیل تیموریان – رییس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو ایلام