درشهر

احتمال رخداد توفان گرد و خاک در تهران

اداره کل هواشناسی استان تهران نسبت به وزش باد شدید تا خیلی شدید و امکان رخداد توفان گرد و خاک در تهران تا یکشنبه تا ۱۵ تیرماه هشدار داد. به گزارش ایسنا، اداره کل هواشناسی استان تهران ضمن صدور هشدار سطح نارنجی از وزش باد شدید تا خیلی شدید در بعضی ساعت‌ها، امکان رخداد توفان و گرد و خاک به‌ویژه بعد از ظهر و شب و امکان انتقال گردوخاک از استان‌های همجوار و غربی کشور به این استان خبر داد.

اداره کل هواشناسی استان تهران با صدور این هشدار اعلام کرد که این شرایط تا پایان یکشنبه (۱۵ تیرماه) به ویژه در مناطق غربی و جنوبی مورد انتظار خواهد بود. در هشدار سطح نارنجی سازمان هواشناسی پیش‌بینی می‌شود که پدیده‌ای جوی اثرات منفی به دنبال داشته باشد و خسارت‌های احتمالی را سبب شود. هشدار نارنجی برای آماده‌باش دستگاه‌های مسوول برای مقابله با یک پدیده خسارت‌زا صادر می‌شود.

شاسی‌بلند برقی، در دسترس تاکسیرانان با ۲۰۰ میلیون

مدیرعامل سازمان مدیریت و نظارت بر تاکسیرانی شهر تهران گفت: تاکسیرانان می‌توانند با پرداخت مبلغی بین ۱۵۰ تا ۲۰۰ میلیون تومان صاحب یک دستگاه تاکسی برقی آیون شاسی بلند و باکیفیت شوند. به گزارش ایسنا، شادی مالکی درباره آخرین وضعیت روند واگذاری تاکسی‌های شاسی بلند اظهار کرد: از امروز چهارشنبه ۱۱ تیرماه ۱۴۰۴- پرداخت وام خرید تاکسی‌های شاسی بلند آغاز شده به‌طوری که به‌منظور تسریع در روند پرداخت وام، متصدیان وام بانک شهر در سازمان تاکسیرانی مستقر شده‌اند. او با بیان اینکه ۷۰۰ نفر از تاکسیرانان متقاضی در گام اول به منظور تکمیل مدارک و دریافت وام به بانک فراخوانده شده‌اند، اظهار کرد: با هماهنگی پلیس راهور بعد از واریز مبلغ، ظرف ۴۸ ساعت تاکسی‌ها پلاک‌گذاری می‌شوند و تا یک هفته به تاکسی شاسی بلند به راننده تحویل داده خواهد. مالکی ادامه داد: بر اساس ساز و کار جدید تعریف شده، پول اسقاط از مبلغ خودرو کسر می‌شود و دیگر نیازی به اینکه راننده درگیر اسقاط شود، نیست. مدیرعامل سازمان مدیریت و نظارت بر تاکسیرانی با بیان اینکه یک میلیارد و ۵۵۰ میلیون تومان دولت و شهرداری به اتفاق یکدیگر به متقاضیان تسهیلات می‌دهند، خاطرنشان کرد: از کل قیمت خودرو، راننده با کمتر از ۲۰۰ میلیون آورده می‌تواند صاحب خودرو بشود. او با اشاره به مسیر استفاده از تاکسی‌های شاسی بلند گفت: این تاکسی‌ها در خطوط پرمسافر مانند فرودگاه و پایانه‌ها (که تضمین درآمدی داشته باشند) و بستر اینترنتی مورد بهره‌برداری قرار می‌گیرد. در چیدمان کارشناسی شده، درآمد مکفی رانندگان این تاکسی‌ها با هدف تسهیل بازپرداخت وام‌ها در نظر گرفته شده است. مالکی همچنین گفت: پلتفرم تاکسی برخط یا تاکسی شهر قبل از پایان تیرماه رونمایی خواهد شد و از تاکسی‌های آیون شاسی بلند در این بستر استفاده می‌شود.

تعطیلی بازارهای میوه و تره‌بار در تاسوعا و عاشورا

تمامی میادین و بازارهای میوه و تره‌بار شهرداری تهران در روزهای تاسوعا و عاشورای حسینی تعطیل است.

به گزارش ایسنا، براساس اطلاعیه سازمان مدیریت میادین میوه و تره‌بار شهرداری تهران، تمامی میادین و بازارهای میوه و تره‌بار شهرداری تهران در روزهای تاسوعا و عاشورای حسینی تعطیل است. در این اطلاعیه آمده است: روز شنبه مورخه ۱۴۰۴.۰۴.۱۴ مصادف با تاسوعای حسینی تمامی میادین و بازارها تعطیل هستند. همچنین روز یکشنبه ۱۴۰۴.۰۴.۱۵ مصادف با عاشورای حسینی نیز تمامی میادین و بازارها تعطیل است. تمامی شهروندان می‌توانند خریدهای آخر هفته خود را در روز پنجشنبه ۱۲ تیرماه از ساعت ۸ صبح تا ۱۳ بعدازظهر و از ساعت ۱۵ بعدازظهر تا ۲۰ شب و در روز جمعه ۱۳ تیرماه از ساعت ۸ صبح تا ۱۳ بعدازظهر انجام بدهند.

نصب تابلوهای هدایت مسیر در ۱۰ بزرگراه پرتردد تهران

معاون فنی سازمان حمل و نقل شهر تهران از تهیه و نصب تابلوهای هدایت مسیر به‌منظور ارتقای کیفیت و سهولت مسیریابی رانندگان و ساماندهی اطلاعات مسیریابی در ۱۰ بزرگراه پرتردد تهران خبر داد. به گزارش مهر، علیرضا اسفراینی‌نژاد گفت: این تابلوها بر اساس استانداردهای جدید، طراحی و جانمایی شده و اطلاعات لازم را درباره مسیرهای پیش‌رو، تقاطع‌های مهم، مسیرهای خروجی و تغییر جهت‌ها، با وضوح و خوانایی بالا در اختیار رانندگان قرار می‌دهند. او افزود: مراحل مختلف عملیات اجرایی شامل تهیه تابلوهای باکیفیت بازمینه سبز و خط سفید، نصب پایه‌های گالوانیزه مقاوم در برابر شرایط محیطی و به‌کارگیری شب‌رنگ‌های رده مهندسی با بازتاب بالا برای دید کافی در شب انجام می‌شود. اسفراینی‌نژاد ادامه داد: این اقدامات با هدف هدایت موثر وسایل نقلیه و کاهش سردرگمی رانندگان در مسیرهای بزرگراهی، افزایش ایمنی عبور و مرور در نقاط پرترافیک و چندمسیره، استانداردسازی سیستم اطلاع‌رسانی بزرگراه‌های پایتخت و... انجام شده است.

به گفته معاون فنی و مهندسی سازمان حمل و نقل و ترافیک، این تابلوها در بزرگراه‌های یادگار امام(ره)، شهید چمران، شهید بابایی، شهید متوسلیان، شهید همت، شهید خرازی، شهید لشکری، شهید زین‌الدین، شهید صیاد شیرازی و آزادگان جانمایی و نصب شده است.

پشت پرده هیجانات مجازی در بازار ملک

کاهش قیمت مسکن در حد شایعه

در شرایطی که سایه رکود بر بازار مسکن سنگینی می‌کند و فعالیت‌های خرید و فروش در بسیاری از مناطق کشور به کمترین میزان خود طی سال‌های اخیر رسیده، شاهد گسترش موجی از تحلیل‌های هیجانی و گاه بدون پشتوانه علمی و آماری در فضای مجازی هستیم.

این تحلیل‌ها، که بیشتر بر پایه گمانه‌زنی‌های سطحی یا تجربه‌های فردی در مقیاس‌های محدود شکل گرفته‌اند، اغلب با تیترهایی نظیر «سقوط آزاد قیمت مسکن» یا «ریزش ناگهانی بازار اجاره» منتشر می‌شوند و به سرعت در کانال‌های تلگرامی، صفحات اینستاگرامی و حتی برخی رسانه‌های غیررسمی بازنشر می‌شوند.

این در حالی است که کارشناسان اقتصادی بارها هشدار داده‌اند که چنین روایت‌هایی، بدون اتکا به داده‌های رسمی و تحلیل‌های ساختاری، نه‌تنها کمکی به بهبود تصمیم‌گیری متقاضیان نمی‌کند، بلکه زمینه‌ساز تردید، سردرگمی و تصمیمات اشتباه در بازار می‌شود. در چنین فضایی، تحلیل‌های مبتنی بر واقعیت میدانی، همچون آنچه منصور غیبی، کارشناس بازار مسکن، ارائه می‌دهد، بیش از پیش اهمیت می‌یابد. غیبی با نگاهی دقیق به وضعیت موجود، تأکید می‌کند که نباید تحت تأثیر فضای هیجانی حاکم قرار گرفت و لازم است بازار را بر اساس شاخص‌های اقتصادی واقعی و رفتارهای مصرف‌کننده تحلیل کرد.

به‌ویژه در هفته‌های اخیر، ادعایی در برخی محافل مجازی و حتی رسانه‌ها مطرح شده مبنی بر اینکه خروج بخشی از اتباع غیرمجاز از کشور، بازار اجاره را در آستانه کاهش قیمت و افزایش فایل‌های اجاره‌ای قرار داده است؛ ادعایی که از نگاه این کارشناس، به بررسی دقیق‌تر و مستندتری نیاز دارد و نمی‌توان بدون تحلیل عددی، تأثیر معناداری برای آن قائل شد. درواقع غیبی با تردید به این ادعا نگاه می‌کند و آن را فاقد پشتوانه عددی و تحلیلی کافی می‌داند و می‌گوید: قضاوت در خصوص بهبود یا افت قیمت اجاره مسکن به دلیل خروج اتباع، در شرایط فعلی زودهنگام است.

او با اشاره به تفاوت الگوی سکونت اتباع خارجی با خانوارهای ایرانی، این نکته را مطرح می‌کند که نباید خروج این افراد را مستقیما معادل افزایش فایل‌های اجاره‌ای موثر دانست، به گفته کارشناس بازار مسکن، تفاوت اساسی میان محل سکونت اتباع خارجی و تقاضای ایرانی‌ها وجود دارد.

اغلب اتباع در مناطقی با امکانات محدود و شرایط خاص ساکن بودند که نه از نظر محل، نه قیمت و نه کیفیت با ذائقه خانواده‌های ایرانی همخوانی ندارد.

به باور این کارشناس، حتی اگر تعدادی از واحدهای مسکونی در مناطق خاص آزاد شده باشد، این تغییر در مقیاس کلان بازار قابل لمس نیست.

او در ادامه با تاکید بر نیاز به بررسی دقیق‌تر و عددی این موضوع گفت: اگر گفته می‌شود ۲۰۰ هزار نفر از اتباع خارج شده‌اند، باید پرسید این عدد معادل چند واحد مسکونی است؟

اثرگذاری محدود و ساماندهی نه تخلیه گسترده

غیبی همچنین با تفکیک میان اتباع قانونی و غیرمجاز، به یک سوءبرداشت رایج پاسخ می‌دهد؛ اینکه خروج این افراد الزاما به معنای تخلیه واحدهای مسکونی نیست: اتباعی که به‌صورت رسمی و قانونی در کشور ساکن بودند، همچنان در همان محل‌ها زندگی می‌کنند و برای قراردادهای اجاره نیز باید از فیلترهای نظارتی مانند استعلام نیروی انتظامی و اداره اتباع بگذرند.

او نتیجه می‌گیرد که تغییر رخ‌داده در بازار، بیشتر در سطح «ساماندهی وضعیت اقامت» بوده تا «تخلیه گسترده» املاک اجاره‌ای، بنابراین اگر خروجی هم صورت گرفته، بیشتر به ساماندهی وضعیت اقامت آنها مربوط است و نه تخلیه گسترده واحدهای مسکونی مورد نظر برای بازار داخلی.

بازار خرید؛ در انتظار ثبات نه کاهش هیجانی

این کارشناس بازار مسکن با اشاره به بخش خرید و فروش ملک، از ادامه رکود در این حوزه سخن می‌گوید. او تأکید می‌کند که برخلاف بازار اجاره که به واسطه نیاز طبیعی خانوارها در جریان است، خرید ملک همچنان با تعلیق همراه است.

غیبی می‌گوید: بازار خرید و فروش ملک اکنون در شرایط رکود به سر می‌برد و مردم به دنبال ثبات اقتصادی و چشم‌انداز روشن هستند و فعلا تقاضای جدی برای خرید مشاهده نمی‌شود. به گفته او، اجاره ملک نیازی «اجتناب‌ناپذیر» است و همین عامل باعث شده که تحرک بازار اجاره برخلاف خرید همچنان حفظ شود و تنها در حوزه اجاره، جابه‌جایی‌ها ادامه دارد چون نیاز به مسکن برای زندگی، اجتناب‌ناپذیر است.

در این میان یکی از محورهای کلیدی تحلیل‌های این روزهای شبکه‌های اجتماعی، بحث «ریزش سنگین قیمت مسکن» است. اما غیبی با صراحت می‌گوید: تغییرات قیمتی در بازار خرید و فروش به هیچ‌وجه ناگهانی و چشمگیر نخواهد بود و حتی اگر کاهش قیمتی رخ بدهد، آنقدر آهسته و تدریجی است که خریدار عادی آن را احساس نمی‌کند. به عبارتی دیگر، روند نزولی اگر هم در پیش باشد، با شیبی بسیار ملایم و در بستر یک بازه زمانی طولانی‌مدت بروز خواهد کرد؛ نه به صورت ناگهانی یا چشمگیر.

هشدار درباره فضای مجازی

یکی از نگرانی‌های غیبی، تأثیر مخرب فضای مجازی بر تصمیم‌گیری خریداران واقعی مسکن است. او با ابراز نگرانی از انتشار شایعات بی‌اساس و تحلیل‌های بدون منبع می‌گوید: پخش اخبار بدون منبع معتبر درباره کاهش شدید قیمت‌ها، مصرف‌کننده واقعی را دچار تردید و سردرگمی می‌کند.

به باور او، این نوع تحلیل‌ها باعث می‌شود برخی از خریداران به امید کاهش بیشتر قیمت، دست از خرید بکشند؛ اما در عمل، ممکن است با جهش بعدی قیمت‌ها، فرصت خرید خود را از دست بدهند، این افراد ممکن است به‌امید کاهش بیشتر از خرید منصرف شوند، اما در عمل با جهش‌های بعدی مواجه شوند و فرصت خود را از دست بدهند.

این بازار، مصرفی است

این کارشناس بازار مسکن که نگاه دقیقی به ماهیت بازار مسکن ایران دارد، بر این نکته تأکید دارد که مسکن در ایران، بیشتر یک بازار مصرفی است تا تجاری. از همین رو، نباید خریدار واقعی، خود را با هیجانات بازار یا وعده‌های کاهش قیمت گمراه کند، در بازار مسکن، اگر کسی توان خرید دارد و ملک مورد نظرش را برای سکونت پیدا کرده، نباید منتظر کاهش‌های هیجانی باشد.

این بازار، بازار مصرفی است نه تجاری. بازار مسکن ایران باید بر پایه واقعیت‌های اقتصادی داخلی ارزیابی شود، نه هیجانات یا تبلیغات مجازی. بر پایه اظهارات غیبی، بازار مسکن در مقطع فعلی بیش از آنکه با ریزش قیمتی مواجه باشد، درگیر رکود تقاضا و انتظار برای ثبات اقتصادی است. هرچند فشار اقتصادی و کاهش قدرت خرید وجود دارد، اما این به معنای کاهش ناگهانی یا شدید قیمت‌ها نیست. برعکس، هرگونه تغییر قیمتی در این بازار تدریجی، غیرملموس و بیشتر در قالب اصلاح قیمت‌های واقعی (نه اسمی) خواهد بود. در این میان، توصیه اصلی کارشناسان به خریداران واقعی آن است که اگر ملک مناسب با توان خود را پیدا کرده‌اند، نباید اسیر وعده‌های فضای مجازی شوند. چون فرصت در بازار مسکن، همیشه در انتظار نمی‌ماند.

کدام فضاهای ساختمانی در بحران امن ترند؟

سنگرهای مدرن برای بقا

در دنیای ناپایدار امروز، با افزایش تهدیدات نظامی، تروریستی و طبیعی، از حملات موشکی گرفته تا زلزله‌های سهمگین، یک پرسش اساسی بیش از پیش در ذهن مردم و متخصصان مطرح می‌شود: در زمان بحران، امن‌ترین فضای یک ساختمان کدام است؟ آیا باید به زیرزمین‌ها پناه برد؟ آیا مدارس، متروها یا راه‌پله‌ها می‌توانند جان ما را نجات بدهند؟

پاسخ به پرسش‌هایی درباره ایمنی زیرساخت‌ها و فضاهای امن، تنها با رجوع به اصول مهندسی سازه، طراحی ضدانفجار و ملاحظات پدافند غیرعامل ممکن است. به گفته عبدالرضا سروقدمقدم، دانشیار پژوهشکده مهندسی سازه در پژوهشگاه بین‌المللی زلزله‌شناسی و مهندسی زلزله، بررسی پناهگاه‌ها نیازمند نگاهی چندبعدی به تهدیدات و الزامات فنی روز است.

تاریخ قرن بیستم سرشار از خاطره پناه گرفتن در برابر تهدیدات نظامی است؛ از زیرزمین فولادی و مستحکم چرچیل در لندن گرفته تا بونکرهای بتنی هیتلر در برلین و تونل‌های مقاوم لوسرن در دل کوه‌های سویس. بشر در دل بحران‌ها آموخت که بقا تنها در میدان نبرد تعریف نمی‌شود، بلکه در فضاهای ایمن زیرزمینی نیز معنا می‌یابد.

پناهگاه‌ها دیگر صرفا سازه‌هایی برای نجات جان در برابر بمباران‌های هوایی نیستند؛ بلکه امروزه به نمادهایی از مقاومت، هوشمندی مهندسی و آمادگی راهبردی جوامع تبدیل شده‌اند. در دنیای معاصر، با تهدیداتی همچون پهپادهای انتحاری، حملات سایبری، و موشک‌های نقطه‌زن، باز تعریف «فضای امن» به ضرورتی انکارناپذیر بدل شده است.

طراحی پناهگاه؛ الزامی فراتر از بتون و آرماتور

سروقدمقدم با تأکید بر نقش پناهگاه‌ها در مدیریت بحران، از شکاف‌های مهم در طراحی فضاهای امن در کشور می‌گوید. به گفته او، در کشور ما برخی فضاها تحت عنوان فضای امن یا پناهگاه شناخته می‌شوند، اما این اصطلاحات به‌صورت دقیق استانداردسازی نشده‌اند، ولی پناهگاه‌ها برای این امر ساخته می‌شوند که توانایی تحمل فشار ناشی از انفجارهای هوایی یا زمینی را داشته باشند. دانشیار پژوهشکده مهندسی سازه در پژوهشگاه بین‌المللی زلزله‌شناسی به فضاهایی درون ساختمان‌ها اشاره می‌کند و می‌افزاید: اگرچه در نقشه‌های رسمی پناهگاه محسوب نمی‌شوند، اما در موقعیت‌های بحرانی می‌توان از آنها بهره برد: در بسیاری از ساختمان‌ها، فضاهایی وجود دارد که به عنوان پناهگاه طراحی نشده‌اند، اما شرایط فیزیکی آنها نسبت به سایر فضاها به گونه‌ای است که می‌توان در مواقع خطر در آنجا پناه گرفت.

او تأکید می‌کند: این فضاها معمولا از بازشوها، پنجره‌ها و دیوارهای بیرونی دور هستند و به همین دلیل می‌توانند شدت موج انفجار را کاهش بدهند: به عنوان مثال، در زمان جنگ تحمیلی نیز توصیه می‌شد افراد از فضاهایی مانند اتاق‌های داخلی، دور از در و پنجره، استفاده کنند تا موج انفجار کاهش یابد.

اگر پناهگاه ندارید، به کجا بروید؟

سوال رایج مردم این است: اگر ساختمانی فاقد پناهگاه طراحی شده باشد، کدام بخش ایمن‌تر است؟ سروقدمقدم پاسخ می‌دهد: اگر افراد می‌خواهند در آپارتمان خود بمانند، بهتر است در مکان‌هایی قرار بگیرند که با محیط بیرون فاصله داشته باشد تا شدت موج انفجار کاهش یابد. همچنین رفتن به قسمت‌های پایین‌تر ساختمان مانند راه‌پله‌ها یا پارکینگ‌ها نیز در صورت نبود پناهگاه، گزینه مناسب‌تری است.

دانشیار پژوهشکده زلزله‌شناسی معتقد است که نگاه سنتی به پناهگاه‌ها باید تغییر کند و طراحی‌های جدید باید بر پایه استفاده ترکیبی از فضا باشد. او توضیح می‌دهد: ایده‌آل این است که فضاهای چندمنظوره برای پناهگاه طراحی شوند؛ فضاهایی که در زمان عادی برای فعالیت‌های دیگر مانند انبار، ذخیره‌سازی آب، سالن اجتماعات یا کلاس استفاده می‌شوند و در شرایط بحران به عنوان پناهگاه عمل می‌کنند.

اما ساخت چنین فضاهایی الزامات فنی خاص خود را دارد: چنین فضاهایی با در نظر گرفتن فشار انفجار و حتی اصابت مستقیم، باید با جزییات خاصی در آرماتورگذاری و طراحی ساخته شوند.

امنیت کامل ممکن نیست

در عین حال، دانشیار پژوهشکده مهندسی سازه در پژوهشگاه بین‌المللی زلزله‌شناسی و مهندسی زلزله، واقع‌گرایی در تحلیل امنیت سازه‌ها را ضروری می‌داند. به گفته او، در طراحی ساختمان‌های معمولی مانند منازل مسکونی، اگر ساختمان مورد اصابت مستقیم قرار بگیرد، انتظار حفظ ایمنی جانی ساکنان یا حتی قابل تعمیر بودن آن وجود ندارد. او می‌افزاید: هدف اصلی در چنین شرایطی، محافظت از ساختمان‌های مجاور برای جلوگیری از تخریب دومینووار است، این یعنی حتی اگر بنایی نابود شود، نباید فاجعه به ساختمان‌های اطراف نیز سرایت کند. طبق مقررات ملی ساختمان، پدافند غیرعامل در مبحث ۲۱ تعریف شده است، اما هنوز در بسیاری از پروژه‌های عمرانی به‌درستی اجرایی نشده است. سروقدمقدم تأکید می‌کند: پناهگاه‌های خاص مانند زاغه‌های مهمات یا مقرهای فرماندهی برای مقاومت در برابر اصابت مستقیم طراحی می‌شوند. مقررات ملی ساختمان نیز در مبحث ۲۱ به موضوع پدافند غیرعامل و طراحی فضاهای امن و پناهگاه‌ها پرداخته، اما این مقررات بیشتر برای ساختمان‌هایی کاربرد دارد که احتمال برخورد مستقیم با آنها کم است.

زلزله؛ خطر خاموش

او در ادامه به خطر زلزله اشاره می‌کند و بر شباهت‌هایی در نوع مواجهه با تهدیدات طبیعی و نظامی تأکید دارد: در مورد زلزله نیز همین دیدگاه وجود دارد. ما نمی‌توانیم انتظار داشته باشیم ساختمانی که روی گسل ساخته شده، در زلزله شدید کاملا ایمن بماند؛ مگر آنکه مطالعات ویژه‌ای برای آن انجام شده باشد. سروقدمقدم توصیه‌هایی کاربردی برای مردم دارد و می‌گوید: توصیه همیشگی این است که افراد در شرایط اضطراری، از بازشوها فاصله و در فضاهای میانی و طبقات پایین‌تر ساختمان پناه بگیرند. چنین توصیه‌هایی می‌تواند در جلوگیری از آسیب‌های جدی موثر باشند.

پناهگاه باید به عادت تبدیل شود

به باور دانشیار پژوهشکده مهندسی سازه در پژوهشگاه بین‌المللی زلزله‌شناسی و مهندسی زلزله، یکی از چالش‌های مهم، نبود فرهنگ عمومی در شناخت و استفاده از فضاهای امن است. سروقدمقدم می‌گوید: در حال حاضر ضوابطی برای طراحی فضای امن و پناهگاه‌ها داریم، اما باید فرهنگسازی و اطلاع‌رسانی بیشتری انجام شود تا هم مردم، فضاهای امن موجود در ساختمان خود را بشناسند و هم در طراحی‌های جدید، به ایجاد پناهگاه‌های چندمنظوره توجه شود. او اضافه می‌کند: در مجتمع‌های مسکونی به راحتی می‌توان پناهگاه‌های زیرزمینی ایجاد کرد که در زمان صلح نیز کاربردهایی مانند انبار، ذخیره‌گاه آب یا سالن اجتماعات داشته باشند. این نوع طراحی باعث می‌شود هم بهره‌وری بالا برود و هم در مواقع بحرانی، فضاهایی مقاوم و ایمن در اختیار مردم باشد.

مدارس و متروها؛ ظرفیت‌های پنهان یا آماده بهره‌برداری؟

یکی از پرسش‌های مهم در ذهن مردم، قابلیت مدارس و متروها به عنوان پناهگاه در زمان بحران است. سروقدمقدم در این باره می‌گوید: در مدارس نیز بهتر است فضاهای امن تعریف شود، ولی متروها نیز در شرایط اضطراری می‌توانند به عنوان پناهگاه مناسب عمل کنند. او با اشاره به کیفیت بالای سازه‌ای متروها توضیح می‌دهد: متروها به دلیل اهمیت سازه‌ای بالا و دقت بیشتر در طراحی و اجرا، معمولا از ضریب ایمنی بالاتری برخوردارند و حتی برخی از آنها به‌صورت خاص برای مباحث پدافند غیرعامل طراحی شده‌اند و در برابر فشار انفجار مقاومت خوبی دارند.

آموزش، طراحی و آگاهی سه ضلع ایمنی در بحران

این متخصص سازه تأکید می‌کند: اگر اطلاع‌رسانی خوبی انجام شود و مردم بتوانند در زمان بحران خود را به این مکان‌ها برسانند، قطعا ایمنی آنها به‌طور قابل توجهی افزایش خواهد یافت. بازطراحی مفهوم «فضای امن» نیازمند هم‌افزایی بین مردم، طراحان، قانونگذاران و مسوولان اجرایی است. تنها در این صورت است که در لحظات بحرانی، مردم پناهی امن برای جان خود خواهند داشت؛ نه فقط سازه‌ای بتنی، بلکه مفهومی زنده از مسوولیت‌پذیری جمعی و امید به بقا.

ایرانشهر

کاهش ۴۰ درصدی بارش‌ها در کشور

براساس داده‌ها و اطلاعات سازمان هواشناسی کشور از ابتدای سال آبی جاری تا ۹ تیر ۱۴۰۴ بارش‌ها نسبت به دوره بلندمدت ۴۰.۲ درصد کاهش یافته است. به گزارش تسنیم، طبق روال ماه‌های اخیر سیستان و بلوچستان بیشترین کاهش بارش‌ها را داشته است؛ در بازه اشاره‌شده در این استان بارش‌ها نسبت به دوره بلندمدت ۷۷.۱ درصد کاهش یافته است. در استان هرمزگان نیز بارش‌ها رشد منفی ۷۴.۴ درصدی داشته است، در کهگیلویه و بویراحمد نیز میزان کاهش بارش‌ها در مقایسه با دوره بلندمدت ۵۴.۵ درصد بوده است. در استان‌های ساحلی دریای خزر یعنی گیلان، مازندران و گلستان کاهش بارش‌ها به‌ترتیب ۸.۳ درصد، ۵.۹ و ۳۶.۲ درصد بوده است. در استان تهران نیز بارش‌ها از ۲۶۲.۲ میلی‌متر دوره بلندمدت با کاهش ۴۸.۴ درصدی به ۱۳۵.۲ میلی‌متر رسیده است.

پروازها فقط محدود به شرق کشور است

سازمان هواپیمای کشوری اعلام کرد: تا اطلاع ثانوی، هیچ‌گونه فروش بلیت از طریق فرودگاه‌های واقع در مناطق شمال، جنوب و غرب کشور انجام نمی‌شود.

به گزارش مهر، سازمان هواپیمای کشوری در اطلاعیه‌ای اعلام کرد: در شرایط کنونی و تا اطلاع ثانوی، هیچ‌گونه فروش بلیت از طریق فرودگاه‌های واقع در مناطق شمال، جنوب و غرب کشور انجام نمی‌شود و صرفا برخی فرودگاه‌های منتخب در شرق کشور امکان ارائه خدمات محدود به استان‌های شرقی یا کشورهای همسایه را دارا هستند. در این میان با توجه به وضعیت خاص زیرساخت‌های ارتباطی و اینترنتی کشور مشاهده‌شده است که برخی سایت‌های جعلی و فاقد هرگونه مجوز قانونی با سوءاستفاده از نیاز مردم به سفر، اقدام به فروش بلیت‌های جعلی یا با نرخ‌های غیرمتعارف کرده‌اند.

سازمان هواپیمایی کشوری ضمن هشدار به هموطنان اکیدا توصیه می‌کند تنها از طریق شرکت‌های هواپیمایی، دفاتر خدمات مسافرت هوایی و سامانه‌های آنلاین دارای مجوز رسمی از این سازمان اقدام به تهیه بلیت کنند و برای اطمینان از اصالت فروشندگان، مسافران می‌توانند با مراجعه به درگاه رسمی سازمان هواپیمایی کشوری به نشانی www.caa.gov.ir فهرست کامل دفاتر و سایت‌های دارای مجوز را مشاهده کنند.

آغاز به کار کارگروه بازسازی پساجنگ

رییس سازمان نظام مهندسی ساختمان گفت: کارگروه بازسازی پساجنگ نیز به منظور بهره‌مندی از متخصصان تاسیس شده و در حال حاضر فعالیت خود را آغاز کرده است. مهدی محرمی در گفت‌وگو با باشگاه خبرنگاران اظهار کرد: در ایام گذشته، ما شاهد جنگ تحمیلی و تجاوزکارانه رژیم صهیونیستی به مدت ۱۲ روز بودیم. یکی از سازمان‌هایی که بلافاصله اعلام آمادگی کرد، سازمان نظام مهندسی بود که گزارش‌ها و تصاویری از همکاران ما در رفع چالش‌ها و تقویت سازه‌ها دریافت کردیم. او با اشاره به مقررات پدافند غیرعامل، بیان کرد: مبحث بیست و یکم مقررات ملی ساختمان به موضوع پدافند اشاره دارد که به معنای اقداماتی است که در زمان حمله و پس از آن انجام می‌شود. هدف این مقررات، تعیین حداقل ضوابط و مقررات برای طراحی و اجرای ساختمان‌ها در برابر تهدیدات نظامی و پیامدهای انفجاری است. محرمی با بیان اینکه ماجرای این موارد نیازمند همکاری دوجانبه است گفت: نهادهای حاکمیتی و مدیریت شهری باید در این زمینه فعال باشند و مردم نیز باید در این موضوع همکاری داشته باشند. رییس سازمان نظام مهندسی ساختمان همچنین با اشاره به اینکه در بررسی ساختمان‌های مهندسی‌ساز در دهه اخیر، بسیاری از آنها با آسیب‌های موضعی ناشی از انفجار روبرو شده‌اند، گفت: اما به صورت پایدار باقی مانده‌اند، نشان‌دهنده کیفیت خوب طراحی و اجرای همکاران ماست.

هشدار هواشناسی درباره طغیان رودخانه‌ها

کارشناس هواشناسی با اشاره به افزایش شدید دمای هوا در کشور گفت: در جنوب کشور به‌ویژه سیستان‌وبلوچستان و هرمزگان رگبار شدید پیش‌بینی می‌شود که احتمال طغیان رودخانه‌های فصلی وجود دارد. به گزارش مهر، محمد اصغری با اشاره به وضعیت جوی کشور طی روزهای آینده، از صدور هشدار هواشناسی به دلیل تغییرات محسوس در شرایط آب‌وهوایی خبر داد و گفت: تا پایان روز یکشنبه (۱۵ تیر) هشدارهای جوی در چند استان کشور به‌ویژه در نواحی شمالی، جنوبی و شرقی صادر شده است. او افزود: با توجه به آغاز سفرها در تعطیلات پیش‌رو، ضروری است نسبت به هشدارهای صادرشده از سوی سازمان هواشناسی آگاهی کامل داشته باشند. اصغری ادامه داد: اگر مقصد سفر، مناطق شرقی کشور مانند اردبیل یا سواحل دریای خزر است، باید توجه داشت که در این مناطق با بارندگی مواجه خواهیم بود.. کارشناس هواشناسی تصریح کرد: در مناطق جنوبی کشور به‌ویژه استان سیستان و بلوچستان، شرق و شمال هرمزگان و جنوب غرب کرمان، بارش‌های موسمی و شدید پیش‌بینی می‌شود که ممکن است موجب طغیان رودخانه‌های فصلی شود. این مناطق نیز در بازه هشدار قرار دارند. او با اشاره به وضعیت وزش باد در کشور گفت: در بسیاری از مناطق شرقی، همچنین در شهرهایی مانند تهران، قم و یزد، وزش باد شدید حاکم خواهد بود. در استان خوزستان نیز باید مردم در فضاهای باز نسبت به سلامت خود توجه بیشتری داشته باشند.