

دولت برای نجات بازار اجاره چه در چتته دارد؟

وام‌های ارزان و تعزیرات سنگین

دولت به تازگی برای مواجهه با بحران بازار اجاره و کاهش توان اقتصادی خانوارهای کم‌درآمد، بسته‌ای چندوجهی را به مرحله اجرا رسانده است که شامل وام قرض الحسنه ۴۰۰ میلیون تومانی برای دهک‌های پایین، وام ودیعه با سقف جدید، تعیین سقف افزایش اجاره‌بها و تقویت نظام نظارتی می‌شود.

در این میان نرگس رزبان، مدیر کل دفتر اقتصاد مسکن وزارت راه و شهرسازی و رضا خالقی، مدیر کل راه و شهرسازی استان تهران، در اظهارات جداگانه‌ای به تشریح جزئیات این برنامه‌ها پرداخته‌اند.

رزبان بر افزایش عرضه مسکن و وام‌های حمایتی تمرکز دارد، در حالی که خالقی به صراحت از اجرای قانون و بر خورد تعزیراتی با موجران متخلف سخن می‌گوید.

مدیر کل راه و شهرسازی استان تهران، از موضع قاطع دولت در قبال تخلفات در نرخ اجاره‌بها خبر داد، به گفته او، تعیین سقف افزایش اجاره تا ۲۵ درصد در تهران، مصوبه شورای عالی مسکن استان است و ضمانت اجرایی قانونی دارد.

خالقی هشدار داد: عدم تمکین به نرخ اعلامی موجب جریمه و تعزیر خواهد بود. موجرانی که با نرخ‌های بیش از سقف مصوب اقدام به عقد قرارداد کنند، مشمول بر خورد تعزیراتی و حتی پلمب خواهند شد. او تأکید کرد: شورای عالی مسکن استان تهران پس از دو جلسه رسمی، حداکثر نرخ افزایش اجاره در تهران را ۲۵ درصد و در سایر شهرهای استان (بالای ۱۰۰ هزار نفر جمعیت) را ۲۰ درصد تعیین کرده است. سایر شهرهای کوچک مشمول سقف‌گذاری نشده‌اند.

خالقی همچنین افزود: نظارت بر اجرای این مصوبه بر عهده اتحادیه مشاوران املاک، اتاق اصناف و سازمان تعزیرات حکومتی است. مستأجران می‌توانند در صورت عقد قرارداد تحمیلی بیش از نرخ مصوب، از طریق شورای حل اختلاف یا تعزیرات شکایت کنند.مدیر کل راه و شهرسازی استان تهران تصریح کرد: قانون ساماندهی بازار زمین، مسکن اجاره، مصوب ۱۴۰۲، چارچوب مشخصی برای رسیدگی به این شکایات و اعمال مجازات در نظر گرفته است.

در ادامه، خالقی به موضوع داغ اجاره‌های دلاری نیز پرداخت و با اشاره به اینکه این موارد تنها در برخی خانه‌های لوکس شمال تهران دیده می‌شود، گفت: این اجاره‌ها مربوط به موارد خاص و مستثنیان جاری بوده و تأثیر معناداری بر بازار اجاره کشور ندارد.مدیر کل راه و شهرسازی استان تهران همچنین در واکنش به تبلیغات قیمت‌گذاری خارج از نرخ مصوب در پلتفرم‌های اینترنتی، گفت: بر اساس قانون، سکوه‌های تبلیغاتی که نرخ‌های مصوب را رعایت نکنند، مشمول بر خورد قانونی خواهند شد.

خالقی ضمن دعوت موجران و مستأجران به رعایت قانون، بر استفاده از سامانه خودنویس برای ثبت رایگان قراردادهای اجاره تأکید کرد و ابراز امیدواری نمود: با تمکین عمومی به قانون، فصل جابه‌جایی مستأجران بدون تنش و دغدغه سپری شود.

سازمان هواپیمایی به میدان آمد

تحول حمل و نقل ساحلی با هواپیماهای دوزیست

با توجه به بیش از ۲۷۰۰ کیلومتر خط ساحلی در شمال و جنوب کشور، استفاده از هواپیماهای دوزیست به عنوان ابزار حمل و نقل سریع، امن و کم‌هزینه در دستور کار سازمان هواپیمایی کشوری قرار گرفته است. رییس این سازمان با اعلام آمادگی برای تسهیل گری کامل، از سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی دعوت کرد تا وارد این حوزه نوپنظیر شوند؛ حوزه‌ای که می‌تواند همزمان صنعت هوانوردی، گردشگری و تجارت بندری را متحول کند. در حالی که صنعت هوانوردی ایران طی سال‌های گذشته با چالش‌هایی چون فرسودگی ناوگان و نبود سرمایه‌گذاری نوین مواجه بوده، اکنون سازمان هواپیمایی کشوری مسیر تازه‌ای را برای توسعه ناوگان معرفی کرده است: هواپیماهای آب‌نشین یا دوزیست؛ پرنده‌هایی که هم از باند فرودگاه و هم از سطح آب رها برای نشست و برخاست استفاده می‌کنند. در همین راستا با حضور «حسین پورفرزانه» معاون وزیر راه و شهرسازی و رییس سازمان هواپیمایی کشوری در استان گیلان، پرواز آزمایشی یک فروند هواپیما دوزیست از فرودگاه سردار جنگل شست به بندر انزلی و سپس به ساحل زیباکنار انجام گرفت؛ اقدامی که بسیاری از کارشناسان آن را گام نخست در تحقق ایده پروازهای بندر به بندر ارزیابی می‌کنند.

دستفروشی یک پدیده فرهنگی و اجتماعی است

نایب رییس و سخنگوی شورای اسلامی شهر تهران با اشاره به وضعیت فعلی دست‌فروشان و بساط‌گستران پایتخت، اظهار کرد: بر خورد با این پدیده تنها از طریق نگاه سخت‌افزاری و فقهی قابل حل نیست و ابعاد فرهنگی و اجتماعی موضوع نیز باید به صورت جدی مورد توجه قرار گیرد.

به گزارش ایسنا، علیرضا نادعلی با اشاره به تجارب گذشته در زمینه ساماندهی بازارها، افزود: در دوره‌ای که شهرار منطقه یک اقداماتی برای ساماندهی دستفروشان اطراف میدان تجریش انجام داد، نتیجه



وام قرض الحسنه ۴۰۰ میلیون تومانی برای دهک‌های اول تا سوم

اما تازه‌ترین اظهارات مدیر کل دفتر اقتصاد مسکن وزارت راه و شهرسازی، تصویری روشن از سیاست‌های نوین دولت در ساماندهی بازار مسکن ترسیم می‌کند؛ از پرداخت وام قرض الحسنه ۴۰۰ میلیونی گرفته تا تلاش برای شناسایی خانه‌های خالی و ایجاد تعادل میان حقوق مالک و مستأجر. یکی از مهم‌ترین تصمیم‌های تازه دولت، تخصیص وامی به ارزش ۴۰۰ میلیون تومان با نرخ سود ۴ درصد برای خانوارهای دهک‌های اول تا سوم است. به گفته رزبان، این تسهیلات به صورت قرض الحسنه و با نرخ سود بسیار پایین در اختیار افراد تحت پوشش نهادهای حمایتی مانند کمیته امداد، بهزیستی، بنیاد شهید و بنیاد مسکن قرار می‌گیرد.

به گزارش مهر او در این باره توضیح داد: این تسهیلات با نرخ سود پایین‌تری ارائه شده و نقش موثری در حمایت از اقشار کم‌درآمد ایفا خواهد کرد.

هدف از این طرح، افزایش توان خرید با اجاره مسکن برای اقشار کم‌درآمد است. این سیاست به‌ویژه برای زوج‌های جوان یا خانواده‌هایی که فاقد سرپناه مناسب هستند، می‌تواند تغییر چشم‌گیری در وضعیت سکونتی آنان ایجاد کند.

ودیعه مسکن؛ جهش ۱۵۰ درصدی منابع

در کنار تسهیلات قرض الحسنه برای اقشار محروم، سیاست کمک و دیعه مسکن نیز دستخوش تغییراتی مثبت شده است. بر اساس اعلام رزبان، منابع این طرح از ۸۰ هزار میلیارد تومان به ۲۰۰ هزار میلیارد تومان (۲۰۰ همت) افزایش یافته است؛ رقمی که

سواحل، باند‌های طبیعی پرواز

پورفرزانه با تأکید بر ظرفیت‌های ساحلی کشور، گفت: امروز یکی از مسائل عمده کشور، افزایش تعداد ناوگان هوایی است. مادر کنار پروازهای منطقه‌ای با هواپیماهای باریک‌پیکر و پهن‌پیکر، به ناوگان نیاز داریم که بتوانند پروازهای کوتاه و سبک، با صندلی‌های محدود را پوشش دهند. این پروازها مثل مویرگ‌های یک بدن هستند و نقش اساسی در پویایی شبکه حمل و نقل دارند. به گفته رییس سازمان هواپیمایی کشوری، وجود بیش از ۲۷۰۰ کیلومتر خط ساحلی در شمال و جنوب کشور، موقعیت منحصر به فردی برای توسعه حمل و نقل دریایی-هوایی فراهم می‌آورد؛ این سواحل برای استفاده از باندهای خدادادی؛ یعنی دریاها، بسیار مناسب هستند. به راحتی می‌توان بین بندر مختلف کشور، مثل جاسک، چابهار، بندرعباس، قشم، گناوه و خارک، پرواز برقرار کرد.

ظرفیت بومی سازی و مزیت اقتصادی

به گزارش مهر، پورفرزانه با اشاره به نمونه‌های عملیاتی موجود در ایران افزود: پرنده‌هایی که امروز مشاهده می‌کنید، از جمله نمونه‌هایی هستند که ساخت آنها در کشور بومی سازی شده است. امکان تولید نسخه‌های



معادل رشد بیش از ۱۵۰ درصدی منابع محسوب می‌شود. او با اشاره به آغاز رسمی پرداخت این وام‌ها افزود: تاکنون بیش از ۳ هزار میلیارد تومان تسهیلات قابل توجهی همراه بوده است. سقف این وام در تهران ۲۷۵ میلیون تومان، در مراکز استان‌ها ۲۱۰ میلیون، در سایر شهرها ۱۴۰ میلیون و در روستاها ۵۵ میلیون تومان است. دریافت این تسهیلات نیازمند ارائه اجاره‌نامه رسمی دارای کد رهگیری است.

سامانه املاک و اسکان؛ ابزار مهار

خانه‌های خالی یکی از ابزارهای کلیدی در سیاست‌های جدید، سامانه ملی املاک و اسکان است. رزبان تأکید کرد که هدف این سامانه فقط ارائه تسهیلات نیست، بلکه عمدتاً برای شناسایی خانه‌های خالی طراحی شده است. او گفت: در سرشماری سال ۱۳۹۵، حدود ۲.۵ میلیون خانه خالی شناسایی شده بود. عرضه این واحدها می‌تواند نقش موثری در تعادل بازار مسکن داشته باشد.

رزبان تصریح کرد که با هدایت این واحدها به بازار اجاره یا فروش، موجودی مسکن ملکی و استیجاری افزایش یافته و شرایط برای مستأجران نیز بهبود خواهد یافت. افزایش خوداظهاری مالکان نیز نشان از کارآمدی نسبی این سامانه دارد.

خدمات اجتماعی شروط به ثبت در سامانه املاک

برای ایجاد ضمانت اجرایی موثر، دولت ارایه ۱۳ نوع خدمت مهم را منوط به ثبت اطلاعات در سامانه

مختلف این هواپیماها در داخل وجود دارد. همچنین خرید آنها از بازار جهانی و واردات نیز ممکن است.

او ادامه داد: هواپیماهای آب‌نشین در سطح جهانی، به‌ویژه در آمریکا، بسیار مورد توجه هستند و طراحی آنها تلفیقی از ایرودینامیک و هیدروینامیک است. این پرنده‌ها در شرایط نشستن روی آب باید مانند قایق کوبامبرد در سبیلاری از کشورهای جنوب شرق آسیا و آمریکای لاتین، منجر به کاهش فشار روی جاده‌ها و بندر، و رشد سریع گردشگری داخلی شده است.

دعوت رسمی به سرمایه‌گذاری

رییس سازمان هواپیمایی کشوری در بخشی از اظهارات خود، رییس سازمان هواپیمایی کشوری صراحتاً از بخش خصوصی برای ورود به این عرصه دعوت کرد: از همه سرمایه‌گذاران حقیقی و حقوقی دعوت می‌کنم برای جابه‌جایی مسافر و بار در سواحل کشور وارد این حوزه شوند. سازمان ما آماده ارائه مشاوره‌های فنی، معرفی به بانک‌ها برای دریافت تسهیلات و فراهم‌سازی

کامل دستفروشان از معابر به بهانه حفظ حقوق عمومی است. او افزود: دیدگاه دوم، یعنی ساماندهی و انتقال، دیدگاه غالب است. اما نباید تصور کنیم که همه دستفروشان قابل انتقال به بازارهای مشخص هستند. بسیاری از آنها به دلایل مختلف از جمله نداشتن مدارک هویتی، امکان ثبت‌نام و استقرار در این مکان‌ها را ندارند. نایب رییس شورای شهر با اشاره به آسیب‌های ناشی از استقرار غیرمجاز بساط‌گستران، به‌ویژه در مکان‌هایی مانند اطراف ایستگاه‌های مترو، خیابان‌های پرتردد

و حاشیه‌بزرگراه‌ها، هشدار داد: در برخی نقاط، بساط‌گستری به شکلی درآمده که پیاده‌رها غیرقابل استفاده شده‌اند. ایستگاه مترو فاطمی نمونه‌ای از این وضعیت است که نه تنها چهره شهر را مخدوش کرده، بلکه تهدیدی برای بهداشت عمومی است. نادعلی تصریح کرد: ما نماینده مردم هستیم و باید در همه شؤون شهری مطالبه‌گری کنیم. اگر شهر را زیست‌پذیرتر می‌خواهیم، باید برای حل مشکلات، از جمله پدیده دستفروشی، باوریکردی چندوجهی، واقع‌بینانه و مشارکتی وارد عمل شویم.

تعامل

امکان شکایت مستأجران و کاهش صدور احکام تخلیه

برای حمایت بیشتر از مستأجران، تبصره‌های ۱ و ۲ ماده ۷ قانون ساماندهی بازار زمین، مسکن و اجاره‌بها، ضمانت‌های سخت‌گیرانه‌ای پیش‌بینی کرده‌اند. رزبان گفت: مستأجران در صورت مشاهده تخلف، می‌توانند شکایت کنند و پرونده‌ها از سوی شورای حل اختلاف، تعزیرات و مراجع قضایی بررسی می‌شود. همچنین بر خلاف تصور عمومی، احکام تخلیه به راحتی صادر نمی‌شوند. به گفته مدیر کل دفتر اقتصاد مسکن وزارت راه و شهرسازی، فرآیند حقوقی دارای پیچیدگی‌هایی است و قضات بر اساس اسناد و مدارک مستند تصمیم‌گیری خواهند کرد.

تسهیلات تشویقی برای مالکان منصف

در کنار سیاست‌های حمایتی برای مستأجران، دولت مشوق‌هایی برای مالکان نیز در نظر گرفته است. یکی از مهم‌ترین این موارد، ارائه تسهیلات جعاله مسکن برای موجران منصف است.

رزبان افزود: برنامه‌هایی برای تقدیر از موجران منصف و مشوق‌هایی برای رعایت سقف اجاره تدوین شده است. این سیاست‌ها بر مبنای ایجاد توازن بین منافع موجرو مستأجر طراحی شده‌اند تا بدون فشار مستقیم بر بازار، نظام اجاره‌بها به سمت عدالت اجتماعی حرکت کند.

ساخت مسکن استیجاری

با مشارکت دولت و بخش خصوصی

در افقی بلندمدت‌تر، وزارت راه و شهرسازی قصد دارد بخش قابل توجهی از منابع خود را صرف ساخت مسکن استیجاری کند. این پروژه، با الگوبری از کشورهای توسعه‌یافته، برای زوج‌های جوان و اقشار کم‌درآمد طراحی شده است. رزبان تصریح کرد: هدف این است که اقشار کم‌درآمد بتوانند با اجاره منصفی از طریق دولت، در مسیر توانمندی و ورود به بازار مالکیت مسکن قرار گیرند. مدیر کل دفتر اقتصاد مسکن وزارت راه و شهرسازی اظهار کرد: همچنین بسته‌های حمایتی ویژه‌ای برای نوسازی بافت‌های فرسوده طراحی شده‌اند تا مالکان این واحدها با بهره‌گیری از مشوق‌های مالی و حقوقی، سهمی در تأمین مسکن ایفا کنند.

حرکت به سوی بازار مسکن عادلانه‌تر

مجموع سیاست‌هایی که مسئولان وزارت راه و شهرسازی اعلام کرده‌اند حکایت از آن دارد که دولت برنامه‌هایی جدی برای کنترل بازار مسکن، کاهش فشار بر مستأجران و حمایت از اقشار کم‌درآمد دارد. هر چند چالش‌های اجرایی، کمبود منابع، و مقاومت برخی از مالکان می‌تواند مانع تحقق کامل اهداف باشد، اما جهت‌گیری کلی سیاست‌ها امیدبخش است. اعطای وام ۴۰۰ میلیونی قرض الحسنه، افزایش وام ودیعه، مهر اجاره‌بها، ساماندهی خانه‌های خالی و مشارکت در ساخت مسکن استیجاری، گام‌هایی است که در صورت تدابیر، می‌تواند در میان‌مدت به تعادل در بازار مسکن منجر شود.

فرصت طلایی در دل دریاها

با توجه به اقلیم خاص ایران، محدودیت‌های زمینی در برخی نقاط، هزینه بالای توسعه زیرساخت‌های جاده‌ای و ریلی در مناطق ساحلی، و همچنین نیاز فزاینده به تقویت ناوگان هوایی سبک، هواپیماهای آب‌نشین می‌توانند فصل تازه‌ای در حمل و نقل ترکیبی کشور رقم بزنند. به نظر می‌رسد که سازمان هواپیمایی کشوری، آماده حمایت و همراهی است و اکنون نوبت سرمایه‌گذاران جسور و آینده‌نگر است که به این حوزه ورود کنند؛ حوزه‌ای که هم ظرفیت درآمزی بالایی دارد، و هم نقشی مهم در پویایی اقتصادی، امنیت حمل و نقل و رونق مناطق ساحلی ایفا خواهد کرد.



سامانه پیامکی روزنامه تعادل

۳۰۰۰۵۳۲۰

در شهر

استخدام آتش نشانان زن در دستور کار

معاون توسعه مدیریت و منابع سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌های کشور اعلام کرد: برای نخستین بار در کشور، استخدام آتش نشانان زن در دستور کار سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌های کشور در سال جاری قرار گرفته است تا در حوادث مربوط به بانوان، خدمات موثرتری ارائه شود. به گزارش ایسنا، سید محمد مجابی افزود: در سال گذشته بیش از ۳۶۰ هزار عملیات امداد و نجات توسط آتش نشانان انجام شده است که این عدد نسبت به سال‌های ۱۴۰۲ و ۱۴۰۱ که به ترتیب ۲۵۰ هزار و ۲۰۰ هزار عملیات ثبت شده بود، رشدی چشمگیر را نشان می‌دهد. به گزارش ایسنا، مجابی اظهار کرد: ۹۰ درصد آتش‌سوزی‌ها منشأ انسانی دارد؛ بنابراین ارتقای فرهنگ ایمنی، آموزش عمومی و رعایت اصول ساخت‌وساز باید در اولویت قرار گیرد. او همچنین به موضوع سختی کار آتش نشانان اشاره و تصریح کرد: موضوع پرداخت فوق‌العاده ویژه برای آتش نشانان در دستور کار قرار دارد. در حال حاضر ۱۷ هزار آتش نشان در کشور فعالیت می‌کنند و این نیروها باید با همبستگی کامل در مواقع بحران به یاری یکدیگر بشتابند.

ضرورت ایجاد تصفیه خانه‌های محلی و منطقه‌ای در پایتخت

مدیر کل محیط زیست و توسعه پایدار شهرداری تهران گفت: ایجاد تصفیه‌خانه‌های محلی و منطقه‌ای می‌تواند به عنوان یکی از ارکان اجرای سیاست‌های شهرداری تهران در بازچرخانی آب مطرح شود. به گزارش ایسنا، محمدصابر باغخانی پور گفت: با توجه به اهمیت استفاده از روان آب‌های سطح شهر تهران و استفاده در آبیاری فضای سبز، احداث تصفیه‌خانه روی این مسیر ظرفیت استفاده از سمیل را جهت آبیاری فضای سبز منطقه افزایش می‌دهد. بی شک احداث تصفیه خانه‌های محلی راه‌حل شهرداری تهران برای نجات فضای سبز است.

اظهار کرد: با توجه به استحصال ۳۰ مگاوات برق از انرژی‌های خورشیدی در شهرداری تهران در سال جدید همچنین عقب ماندگی منطقه ۸ در احداث نیروگاه‌های خورشیدی نسبت به مناطق دیگر، ضروری است شهرداران نواحی و دیگر روسای ادارات نسبت به معرفی ساختمان‌ها و مکان‌های دارای ظرفیت احداث نیروگاه‌های متوسط و بزرگ مقیاس خورشیدی به اداره کل اقدام کنند. او گفت: منطقه ۸ تنها منطقه‌ای است که در آن نگهداشت واورهال آبرگرم‌کن‌های خورشیدی به‌درستی انجام شده است.

جابه‌جایی تیرهای چراغ برق مزاحم در تهران

عضو کمیسیون برنامه و بودجه شورای اسلامی شهر تهران از جابه‌جایی تیرهای چراغ برق مزاحم در سطح مناطق پایتخت با تأمین بودجه شهرداری تهران و همکاری شرکت توزیع نیروی برق خبر داد. به گزارش ایسنا، ناصر امانی اظهار کرد: شرکت توزیع نیروی برق، علت موضوع را عدم تأمین بودجه اعلام کرده و گفته بود که این مساله در اعتبارات شرکت پیش‌بینی نشده است.

او با بیان اینکه شرکت برق اعلام کرده بود که جابه‌جایی هر تیر، ده‌ها میلیون تومان اعتبار نیاز دارد، اظهار کرد: با توجه به گلايه‌های شهروندان و ساکنان برخی محلات از وجود تیرهای مزاحم در لایحه بودجه سال ۱۴۰۴ شهرداری تهران، اعتباری را به ویژه برای مناطق جنوبی جهت جابه‌جایی بخشی از تیرهای چراغ برق که مزاحمت بیشتری ایجاد می‌کنند، پیش‌بینی کردیم. اماتی همچنین تصریح کرد: این بودجه را در نظر گرفتیم تا هر جا که شرکت برق درخواست اعتبار کرد، بتواند از اعتبارات پیش‌بینی شده جهت جابه‌جایی استفاده کند. در حال حاضر تعدادی از مناطق، جابه‌جایی را بر اساس اولویت آغاز کردند، او با بیان اینکه عمدتاً مناطق جنوبی و به ویژه محدوده‌های بافت فرسوده با این مشکل روبرو هستند، یادآور شد: مناطق ۱۲، ۱۱، ۱۴، ۱۵ و ۱۶ بیش از سایر مناطق با وجود تیرهای چراغ برق مزاحم دست و پنجه نرم می‌کنند؛ به ویژه قسمت‌هایی که معابر پارک و کم‌عرض است و عملاً رفت و آمد مختل می‌شود، حتی در مواردی وجود این تیرها باعث قفل تردد می‌شود و خودروهای امدادی امکان تردد ندارند.

آگهی تغییرات شرکت

آگهی تغییرات شرکت با مسئولیت محدود سوشیانت تجارت رهپویان آریانا به شناسه ملی ۱۴۰۰۵۷۸۰۳۶۰ و به شماره ثبت ۵۸۰۱۴ به استناد صورت جلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۴ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: خانم زهرا تیموری بریوانلسو با در یافت مبلغ ۳۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال از صندوق از شرکت خارج شدند در نتیجه: سرمایه شرکت از مبلغ ۳۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال به مبلغ ۶۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال کاهش یافت و ماده مربوطه در اساسنامه به شرح فوق اصلاح گردید سهم الشرک به هر یک از شرکاء به شرح ذیل اعلام گردید:

۱- خانم زهره تیموری بریوانلودارای ۵۷۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال سهم الشرکه
۲- آقای محمد معین مصطفوی اردارای ۳۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال سهم الشرکه
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیر تجاری مشهد (۱۹۴۹۸۸)