

رانندگان کامیون منتظر تحقق وعده‌های دولت هستند

نسخه عاجل برای کامیون‌داران

تعادل |

چالش‌های ساختاری در بخش حمل‌ونقل جاده‌ای، زمینه‌ساز شکل‌گیری اعتراضات گسترده و اعتراض سراسری کامیون‌داران ورانندگان ماشین‌های سنگین در اواخر اردیبهشت‌ماه در نقاط مختلف کشور شد. به دنبال وعده‌های دولت به کامیون‌داران، خبر توقف اعتراض آنها طی روزهای گذشته منتشر شد. در همین حال، رئیس اتاق ایران در نامه‌ای خطاب به رئیس‌جمهور ضمن تشریح مشکلات جاری ناوگان حمل‌ونقل به روایت فعالان این حوزه، از ۹ راهکار کلیدی برای بازگشت آرامش به بخش حمل‌ونقل رونمایی کرده و خواستار اتخاذ تدابیر عاجل برای حل مشکل ناوگان جاده‌ای شده‌است.

شروع یک اعتراض

طبق مصوبه هیات‌وزیران از تیرماه ۱۴۰۴، گازوئیل با سه نرخ عرضه می‌شود، اولین نرخ، سهمیه‌ای ۳۰۰ تومانی برای ناوگان فعال با پارت‌نامه بر خط است. نرخ دوم، نیمه‌پارانه‌ای است که بانصف قیمت خرید از پالایشگاه‌ها برای مصرف تا ۲۰ درصد بیش از سهمیه در نظر گرفته می‌شود که برآوردها نشان می‌دهد احتمالاً حدود ۱۲ هزار و ۵۰۰ تومان است. نرخ سوم که برای مصرف بالاتر تعریف‌شده نیز معادل قیمت خرید نفت گاز از پالایشگاه‌است که حدود ۲ هزار تومان برآورد می‌شود. دولت برای علاج قاچاق عمده گازوئیل و بهینه‌سازی مصرف سوخت، در صدد افزایش نرخ آن برآمده است. این تصمیم، موجب اعتراض سراسری کامیون‌داران شد. این اعتراض از دوشنبه ۲۹ اردیبهشت ۱۴۰۴ با اعتراض گروهی از کامیون‌داران در بندرعباس آغاز شد. اعتراضی که ۱۳ خرداد خبر رسید به پایان رسیده است. این خبر را سایت خبری تین نیوز منتشر کرد. هم‌زمان روز هم‌اتاق بازرگانی ایران نامه‌ای را منتشر کرد که صمد حسن‌زاده، رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران خطاب به مسعود پزشکیان، رئیس‌جمهور، خواستار حل فوری مشکل کامیون‌داران شده است. پیش‌تر فاطمه مهاجرانی، سخنگوی دولت در واکنش به موضوع اعتراض کامیوندان را گفته بود: «دولت واقع‌تر این است که شنیدن نخستین گام برای حل کردن مساله است. اعتراض را به هیچ‌وجه تهدید نمی‌دانیم. اعتراض نشانه‌ای از زنده‌بودن جامعه است و دولت برای حل مشکلات کامیون‌داران اقدامات لازم انجام داده است.» مهاجرانی تأکید می‌کند، اقدامات بسیار خوبی را وزارت راه و شهرسازی برای رفع مشکل کامیوندان داشته است. از طرفی موضوع قاچاق سوخت باید کنترل شود و از طرفی‌هم باید مراقبت کنیم تا

قیمت نان سنگک ۴برابر شد؟

ماجرای گرانی قیمت نان

عطاالله هاشمی، رئیس بنیاد ملی گندم کاران، گفت: «ناوایان مدعی هستند که باتوجه به افزایش هزینه‌های جانبی از جمله کارگری، خدمات افزری، قیمت نان باید متعادل شود تا آنها منضر نشوند.» بسیاری از کارشناسان براین باورند که با افزایش قیمت گندم نانوا یی‌های آزادپز، قیمت نان به‌پهانه‌های گندم‌فروشان، بالا رفته و، ناچار ۲ تا ۴برابر قیمت مصوب عرضه می‌شود. به گزارش باشگاه خبرنگاران، ۴۴ اردیبهشت‌ماه قیمت گندم صنف‌صنعت و نان حجیم و آزادپز از ۱۲ هزار تومان به ۲۱ هزار و ۷۷۰ تومان افزایش یافت که این رشد چشمگیر قیمت منجر به افزایش قیمت نان از نزدیکان و پز و پندبیل آن پارت‌نه پرسد. این درحالی است که به‌غم عدم افزایش قیمت گندم پارانه‌ای و اعلام قیمت مصوب نان، اما ناوایان به پهانه‌های متعدد افزایش هزینه‌های حقوق و دستمزد و سربار دیگر حاضر به تمکین قیمت‌های مصوب قیل نیستند. بررسی‌های میدانی حاکی از آن است که تمامی واحدهای نانوا یی اقدام به افزایش قیمت نسان کرده‌اند و از طرفی به پهانه کنجد، سنبل‌پجات و افزایش مجعن نان اقدام به عرضه ۲ تا ۲ برابر قیمت مصوب کرده‌اند که بسیاری از کارشناسن کمبود

حقوق شهروندان م‌ا آسیب‌بینند. اگرچه مسوولان دولتی در حرف، وعده حل مشکلات کامیون‌داران را داده‌اند، اما هنوز مشخص نیست آیا اقدامی عملی در این زمینه انجام شده است یا خیر. از این رو، فعالان اقتصادی حوزه حمل و نقل می‌گویند اگر این چالش حل نشود، قابلیت تبدیل شدن به یک بحران را دارد.

اتاق به دولت هشدار داد

در همین حال، رئیس اتاق صنعت، معدن و بازرگانی ایران در نامه‌ای که خطاب به رئیس‌جمهور نوشته بود، اعلام می‌کند که ناوگان حمل‌ونقل کشور، حلقه اتصال تولید و تجارت و پل ارتباطی میان بازارهای داخلی و خارجی است. این ناوگان، کالاهای نیازهای اساسی جامعه را به سراسر کشور منتقل می‌کند و سهم کلیدی در پویایی و توسعه اقتصادی دارد. لیکن این بخش با چالش‌های ساختاری عمیقی روبرو است که ریشه در کمبود سرمایه‌گذاری‌های لازم، غفلت از نوسازی ناوگان و فقدان حمایت‌های کافی و مستمر از رانندگان و کامیون‌داران دارد. به گفته صمد حسن‌زاده، این چالش‌های ساختاری، همراه با افزایش بی‌سابقه قیمت قطعات و تجهیزات، کمبود سوخت، محدودیت‌ها و ناکارآمدی در حمایت‌های بیمه‌ای و سایر چالش‌های اقتصادی و صنفی، در سنوات اخیر که یک نمونه‌باز آن اعتراض سراسری کامیون‌داران و رانندگان ماشین‌های سنگین، در اواخر اردیبهشت سال جاری در نقاط مختلف کشور است.

رئیس اتاق بازرگانی ایران هشدار می‌دهد، تداوم اتفاقات شکل گرفته علاوه بر ایجاد اختلال گسترده در توزیع مواد سختی و شبکه حمل‌ونقل، خسارات جبران‌ناپذیری را بر تولیدکنندگان و واردکنندگان محصولات کشاورزی و کالاهای فاسدشدنی تحمیل خواهد کرد و به کمبود کالاهای اساسی و افزایش قیمت در بازار دامن خواهد زد، بنابراین بیم آن وجود دارد که سلامت جامعه و امنیت غذایی کشور تهدید شود. بنابه اظهارات حسن‌زاده، به دلیل مشکلاتی که طی سال‌های گذشته برای حمل‌ونقل جاده‌ای بین‌المللی به وجود آمده، بخشی از این ناوگان نیز به سمت حمل‌ونقل داخلی روی آورده‌اند که در صورت عدم توجه به چالش‌های آنها به حجم مشکلات ناوگان جاده‌ای افزوده خواهد شد. این‌رو، اتاق بازرگانی از دولت انتظار دارد با تدابیر فوری، نسبت به رفع چالش‌های موجود و بازگرداندن آرامش به ناوگان حمل‌ونقل اقدام کند و از تحمیل زیان‌های جبران‌ناپذیر به اقتصاد ملی پیشگیری کند.

۴- تا رضایتی از عملکرد سامانه‌های هوشمند تخصصی سوخت: سامانه‌های مدیریت سوخت، به‌ویژه سامانه پیمایش سوخت، به‌رغم اهداف اولیه برای شفاف‌سازی و عدالت، عملاً با مشکلات متعددی مواجه هستند. اختلال در ثبت پیمایش، تناقض بین اطلاعات سامانه‌های مختلف، تأخیر در بازگرداری پارت‌نامه و قطعی سامانه، باعث شده سهمیه سوخت ناوگان حمل‌ونقل

چالش‌ها کدامند؟

رئیس اتاق ایران در همین حال و بر اساس اظهارات فعالان اقتصادی حوزه حمل‌ونقل جاده‌ای و بررسی‌های کارشناسی انجام شده در اتاق ایران، اهم مشکلات جاری ناوگان حمل‌ونقل را شرح داده‌است.

۱- ناکارآمدی در تخصیص و قیمت‌گذاری سوخت:

یکی از اساسی‌ترین مشکلات جاری ناوگان حمل‌ونقل، نحوه تخصیص و قیمت‌گذاری گازوئیل است. اجرای آیین‌نامه سفرخی قیمت سوخت، هزینه‌های عملیاتی حمل بار را به‌شدت افزایش داده و منجر به سردرگمی رانندگان و شرکت‌های حمل‌ونقل شده است. سوخت مازاد بر سهمیه با قیمت‌هایی تا ۲۲۵۰۰ تومان عرضه می‌شود که نسبت به نرخ ۳۰۰ تومان، بیش از ۱۴۰ برابر گران‌تر است. چنین جهش قیمتی بدون پیوست حمایتی یا تطبیق تدبیرچی، فشار بی‌سابقه‌ای بر بخش تولید، توزیع کالا و معیشت رانندگان وارد خواهد کرد.

۲- فقدان نظام موثر بیمه و حمایت اجتماعی: هزینه‌های بیمه تأمین اجتماعی رانندگان در ماه‌های اخیر افزایش چشمگیری یافته، درحالی که سطح خدمات دریافتی و پوشش‌های حمایتی تغییر چندانی نکرده است. همچنین عدم اجرای کمل طرح بیمه تکمیلی نااهما هنگی در ثبت سابقه و مشکلات اداری متعدد، دسترسی رانندگان به حمایت اجتماعی پایدار را با چالش مواجه کرده است. در غیاب حمایت‌های معیشتی مکمل یا بسته‌های جبرانی متناسب با افزایش هزینه‌های حمل‌ونقل، عملاً فشار اصلی به‌طور کامل بر دوش رانندگان گذاشته شده است.

۳- افزایش شددید هزینه‌های جانبی و استهلاک ناوگان: هزینه‌های جانبی ناوگان در سال جاری به‌شدت افزایش یافته است. قیمت لاستیک، لوازم یدکی، روغن، خدمات فنی و تعمیرات، با وجود تخصیص ارز نیما یی یا ترجیحی، روند صعودی بی‌سابقه‌ای داشته‌اند. هم‌زمان، فرسودگی شدیدن ناوگان و میانگین بالای عمر وسایل نقلیه (بیش از ۲۰ سال) موجب افزایش مصرف سوخت، تکرار تعمیرات و کاهش بهره‌وری شده است. نبود پارت‌نامه جدی نوسازی و تأمین قطعات با قیمت منصفانه، پایداری ناوگان را با تهدید جدی مواجه کرده است.

۴- تا رضایتی از عملکرد سامانه‌های هوشمند تخصیص سوخت: سامانه‌های مدیریت سوخت، به‌ویژه سامانه پیمایش سوخت، به‌رغم اهداف اولیه برای شفاف‌سازی و عدالت، عملاً با مشکلات متعددی مواجه هستند. اختلال در ثبت پیمایش، تناقض بین اطلاعات سامانه‌های مختلف، تأخیر در بازگرداری پارت‌نامه و قطعی سامانه، باعث شده سهمیه سوخت ناوگان حمل‌ونقل



به‌درستی تخصیص نیابد. در مواردی، رانندگان برای ادامه مسیر مجبور به خرید سوخت آزاد شده‌اند که افزایش هزینه‌های آنها را به‌همراه داشته و منجر به بروز نارضایتی و اعتراض‌های میدانی شده است.

۵- تأخیر در پرداخت کرایه توسط دستگاه‌های دولتی و عمومی: یکی از مشکلات مزمن ناوگان، تأخیرهای طولانی در پرداخت کرایه بار است، به‌ویژه بر خط‌های داخلی و سازمان‌های دولتی یا عمومی غیردولتی. این پرداخت‌ها بعضاً تا چند ماه به تعویق می‌افتد، بدون آنکه جریمه تأخیر یا مشوق جبرانی در نظر گرفته شود. برای رانندگان خرد و کامیون‌داران شخصی، این تأخیر منجر به کسری نقدینگی و ناتوانی در تأمین هزینه‌های جاری شده است. استمرار این وضعیت نارضایتی شدید و کاهش انگیزه فعالیت حرفه‌ای در ناوگان را به دنبال داشته است.

۶- شرایط دشوار شرکت‌های حمل‌ونقل بین‌المللی ایرانی: به‌موجب شرایط تحریمی اقتصاد کشور و چالش‌های داخلی برشمرده، بخش بین‌المللی حمل‌ونقل جاده‌ای کشور نیز با مسائل گسترده‌ای مواجه است. به عنوان مثال عدم ساماندهی موضوع تفاوت قیمت سوخت، رقابت‌پذیری شرکت‌های حمل‌ونقل بین‌المللی ایرانی را در بازارهای بین‌المللی تضعیف کرده است. همچنین، چالش‌هایی که درخصوص اخذ و ردباز کشور‌های اتحادیه اروپا برای رانندگان ترانزیت وجود دارد، فعالیت شرکت‌های ایرانی فعال در این حوزه را با دشواری مواجه ساخته است. از سوی دیگر، تعلیق بیمه‌سبز از ابتدای سال ۲۰۲۴ میلادی، هزینه‌های مضاعف‌ارزی را به ترزد ناوگان حمل‌ونقل ایرانی تحمیل کرده است و قوانین و مقررات مربوط به انتفاع دولت از بیمه و مالیات در بخش حمل‌ونقل بین‌المللی، شرایط را برای فعالیت شرکت‌های حمل‌ونقل بین‌المللی ایرانی بیش از گذشته دشوار ساخته است.

مشخص و ثابت است که واحدهای نانوا با توجه به تحویل آرد پارانه‌ای باید نان را عرضه کنند. به گفته یی، واحدهای خبازی مشمول آرد پارانه‌ای بر مبنای قیمت مصوب مکلف به عرضه نان هستند و تنها واحدهای نانوا یی از پز و صنف و صنعت باید متناسب با افزایش قیمت آرد دستخوش تغییراتی قرار گرفتند. فلسفی ادامه داد: افزایش قیمت نان باید با دقت صورت بگیرد و در نهایت استانداردی‌ها باید نسبت به این موضوع پاسخگو باشند به‌طوری‌که هر گونه افزایش غیرمنطقی قیمت نان در سایه عدم نظارت‌ها نمی‌پذیریم و باید استاندارداران پاسخگو باشند و توصیه می‌کنیم که شورای آرد و نان استان با حضور اتحادیه‌ها هر استان روی قیمت نان توافق کنند و سازمان حمایت از تولیدکننده مصرف کنند در این جلسات حضور داشته باشند و همه جوانب امر بصورت سنجیده باید بررسی شود و نظارت مستمر صورت بگیرد که نان با کیفیت و با قیمت مناسب به دست مردم برسد و از طرفی هزینه‌های تولید پوشش بدهد. به عنوان مثال امکان افزایش ۱۰۰ درصدی قیمت نسان وجود ندارد و چنانچه قیمت نان ۵ هزار تومان است و هزینه‌های گاری ۲۰ تا ۳۰ درصد افزایش پیدا کرده، در فرآیند قیمت‌گذاری باید دقت شود به‌طوری‌که متناسب با شرایط اقتصادی مردم تعریف شود. نایب‌رئیس کمیسیون کشاورزی با بیان اینکه برخی استانداردی‌ها و اتحادیه‌های ناوایان از عدم تغییر قیمت نان خبر داده‌اند، افزود: استانداردارن در چارچوب

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی شهر چمستان

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیر الذکر تحدید حدود پلاک ۴۱۷ فرعی از ۱۲ اصلی واقع در قریه کرات کتی بخش ۱۱ بنام صادق توکلی نیانسیبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۳۱۹.۷۸ متر مربع طبق رای شماره ۱۳۰۳۹۶۱۲/۱۳۰۳۶۰۳۱۰۱۳۰۳۶۰۱۴۰۴/۱۲/۲۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۱ صبح شنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۲۱ در محل وقوع ملک بعمل خواهد آمد. لذا از متقاضی و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتقاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند بدینجی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین می توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تقاضای حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضائی نمایند در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد.

م الف: ۱۹۴۴۶۱۳

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۳/۱۷

عین اله تیموری – رئیس ثبت اسناد و املاک شهر چمستان

تعاون

اخبار

مهلت رفع تعهد ارزی صادرات ۱۴۰۳ تا ۳۰ مهر تمدید شد

کمیته ارزی مهلت ایفای تعهدات ارزی حاصل از صادرات سال ۱۴۰۲ با رعایت سقف ۱۵ ماه و تا ۳۰ مهرماه سال جاری تمدید شد. کمیته ارزی در جلسه ۳۱ خود اعلام کرد که با توجه به اختیارات کار گروه بازگشت ارز حاصل از صادرات، مهلت ایفای تعهدات ارزی حاصل از صادرات سال ۱۴۰۳ با رعایت سقف ۱۵ ماه و تا ۳۰ مهرماه سال جاری تمدید می‌شود. کمیته ارزی همچنین اعلام کرده که این تمدید مشمول معافیت مالیاتی و تاریخ مزبور غیرقابل تمدید است، همچنین در بند دیگری از صور تجلسه کمیته ارزی پیرو بررسی صورت گرفته در خصوص ورود کالا به مناطق آزاد و ویژه اقتصادی و با توجه به بررسی میدانی و صور تجلسه پیوست، همچنین توافق دستگاه‌های متولی و در مسیر سیستمی-سارای فرآیند مذکور مقرر شد تا با رفع محدودیت تجاری برای آن دسته از شرکت‌هایی که تا تأیید دبیرخانه شورای عالی مناطق به سازمان توسعه تجارت ایران ارسال می‌شود، به مدت ۶۰ روز جهت وصول پاسخ استفسار به حقوقی، موافقت می‌گردد. همچنین با عنایت به افزودن کالای صادراتی تینر تحت کد تعرفه گمرکی ۳۸۱۴۰۰۰۰ در فهرست مصادیق کالاهای مشمول بند یک ماده ۸ آیین‌نامه اجرایی موضوع تبصره ۵ بند ماده ۲ مکرر قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز، بدون اطلاع‌رسانی پیش‌بینی به تولیدکنندگان و صادرکنندگان رنگ انجام شده است، مقرر گردید مقررات موضوع بند ۴ بیست و هفتمین جلسه کارگروه بازگشت ارز حاصل از صادرات از تاریخ ۲۷ تیرماه ۱۴۰۳ تا تاریخ ۱۳ بهمن ۱۴۰۳ (یک ماه پس از ابلاغ مصوبه) برای این دسته از صادرکنندگان اعمال گردد.

نجات شرکت‌های زبانه ده با واگذاری به افراد اصلح

بهرام زندی، نایب‌رئیس کمیسیون مسوولیت اجتماعی و حاکمیت شرکتی اتاق ایران در گفت‌وگو با ایلنا با اشاره به پیشنهاد رئیس‌جمهور مبنی بر واگذاری شرکت‌های زیان ده به دانشگاه‌ها برای سودآور شدن این شرکت‌ها، گفت: اداره استان‌ها را می‌توان به نخبگان واگذار کرد، ولی شرکت‌های زیان ده را خیر. نایب‌رئیس کمیسیون مسوولیت اجتماعی و حاکمیت شرکتی اتاق ایران گفت: اسانید دانشگاه بافرد صاحب‌فن و حرفه و شخصیت متمایز است زیرا علم بافن و موقوله جداست. به گفته زندی، فرد صاحب علم نمی‌تواند یک شرکت زیان ده را نجات بدهد زیرا بحث شرکت‌داری بحثی مدیریتی است نه علمی، وی با استناد به این ضرب‌المثلی گفت که «کار را باید به کاردان سپرد»، گفت: در بحث واگذاری شرکت‌ها موضوع تجربه، دانش و بینش است. اداره کردن و سیاست‌گذاری را می‌توان به نخبگان واگذار کرده ولی شرکت‌های زیان ده را نمی‌توان نایب‌رئیس کمیسیون مسوولیت اجتماعی و حاکمیت شرکتی اتاق ایران با اشاره به تجربه ناموفق شرکت‌های دولتی در کشور، گفت: تجربه گذشته اداره شرکت‌های دولتی به وضوح این مساله را نشان می‌دهد. اداره اسانید کشور بر شرکت‌های مختلف؛ کدام شرکت را نجات داد؟ اسانید دانشگاه روی موضوع تئوری مسلط‌اند نه در حوزه مسائل عملی. زندی افزود: اسانید دانشگاه و دانشگاه‌ها نمی‌توانند بحران زیان‌دهی یک شرکت را حل کنند، هر چند می‌توانند در مقام یک مشاور، نقش بسیار مثبتی ایفا کنند. نایب‌رئیس کمیسیون مسوولیت اجتماعی و حاکمیت شرکتی اتاق ایران در مورد راهکار اصلی سودآوری و خروج از زیان‌دهی شرکت‌ها، گفت: راهکار اصلی خروج از زیان‌دهی شرکت‌های دولتی، واگذاری و خصوصی‌سازی آنهاست؛ اما به شرط‌ها و شروط‌ها. این شرکت‌ها باید به کسانی واگذار شوند که اهل فن و تجربه و صلاحیت‌اند و روز به‌روز و به‌یمنی دارند. زندی خاطرنشان کرد: موافق خصوصی‌سازی هستیم؛ ولی با خصوصی‌سازی به هر قیمتی، بلکه موافق واگذاری شرکت‌های زیان‌ده به افراد هم‌ای اصلح هستیم؛ افرادی که کار را به‌معنای واقعی کلمه بلدند، بروکراسی و ساختار تنبل شرکت‌های زیان ده را از بین می‌برند و چابک‌سازی می‌کنند.

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی شهر چمستان

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیر الذکر تحدید حدود پلاک ۴۱۸ فرعی از ۱۲ اصلی واقع در قریه کرات کتی بخش ۱۱ بنام علی توکلی نیانسیبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۳۱۹.۷۸ متر مربع طبق رای شماره ۱۳۰۳۹۶۰۳۱۰۱۳۰۳۶۰۳۱۰۱۳۰۳۶۰۱۴۰۴/۱۲/۱۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۱ صبح شنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۲۱ در محل وقوع ملک بعمل خواهد آمد. لذا از متقاضی و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتقاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند بدینجی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین می توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تقاضای حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضائی نمایند در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد.

م الف: ۱۹۴۴۵۹۹

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۳/۱۷

عین اله تیموری – رئیس ثبت اسناد و املاک شهر چمستان

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی شهر چمستان

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیر الذکر تحدید حدود پلاک ۴۱۷ فرعی از ۱۲ اصلی واقع در قریه کرات کتی بخش ۱۱ بنام صادق توکلی نیانسیبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۳۱۹.۷۸ متر مربع طبق رای شماره ۱۳۰۳۹۶۱۲/۱۳۰۳۶۰۳۱۰۱۳۰۳۶۰۱۴۰۴/۱۲/۲۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۱ صبح شنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۲۱ در محل وقوع ملک بعمل خواهد آمد. لذا از متقاضی و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتقاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند بدینجی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین می توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تقاضای حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضائی نمایند در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد.

م الف: ۱۹۴۴۶۱۳

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۳/۱۷

عین اله تیموری – رئیس ثبت اسناد و املاک شهر چمستان

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی شهر چمستان

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیر الذکر تحدید حدود پلاک ۴۱۱ فرعی از ۱۲ اصلی واقع در قریه کرات کتی بخش ۱۱ بنام اکبر توکلی نیانسیبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۳۱۹.۷۸ متر مربع طبق رای شماره ۱۳۰۳۹۶۱۲/۱۳۰۳۶۰۳۱۰۱۳۰۳۶۰۱۴۰۴/۱۲/۱۲ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۱ صبح چهار شنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۱۸ در محل وقوع ملک بعمل خواهد آمد. لذا از متقاضی و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتقاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند بدینجی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین می توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تقاضای حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضائی نمایند در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد.

م الف: ۱۹۴۴۶۱۴

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۳/۱۷

عین اله تیموری – رئیس ثبت اسناد و املاک شهر چمستان

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی شهر چمستان

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیر الذکر تحدید حدود پلاک ۴۱۵ فرعی از ۱۲ اصلی واقع در قریه کرات کتی بخش ۱۱ بنام صادق توکلی نیانسیبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۳۱۹.۷۸ متر مربع طبق رای شماره ۱۳۰۳۹۵۹۵/۱۳۰۳۶۰۳۱۰۱۳۰۳۶۰۱۴۰۴/۱۲/۱۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۱ صبح چهار شنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۱۸ در محل وقوع ملک بعمل خواهد آمد. لذا از متقاضی و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتقاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند بدینجی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین می توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تقاضای حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضائی نمایند در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد.

م الف: ۱۹۴۴۶۲۰

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۳/۱۷

عین اله تیموری – رئیس ثبت اسناد و املاک شهر چمستان