

تعاادل

نیاز اقتصاد ایران

«تعاادل» تاثیر قیمت نفت بر بازارهای جهانی را بررسی می کند

شوک نفت ۱۱۰ دلاری به بورس های جهانی

آغاز دوباره معاملات اوراق تسهیلات مسکن با دو محدودیت مهم

تلاش برای تعادل بازار یا کنترل تقاضا؟

صفحه ۴

صفحه ۳



آیت الله سید مجتبی خامنه ای از سوی خبرگان به عنوان رهبر جمهوری اسلامی انتخاب شد

سومین رهبر

یادداشت - ۱

رهبری جدید و اقتصادی که به خون تازه نیاز دارد



مجید گودرزی

انتخاب آیت الله سید مجتبی خامنه ای به عنوان سومین رهبر در جمهوری اسلامی، جوی را میان مردم و مسوولان ایرانی و مسلمانان سایر کشورها ایجاد کرد و توان مضاعفی به گفتمان مقاومت بخشید. رهبر شهید ایران، انقلاب را به سمت بهبود و رشد و توسعه هدایت کردند و در ادامه با شهادت ایشان سکان هدایت به فرزندان خلف ایشان سپرده شد تا این مسیر را ادامه دهند. به قله های توسعه میبایست رسید. باید توجه داشت که امروزه در جهان تحولات بسیاری در حال ظهور و بروز است، تحولاتی که ضرورت به کارگیری نیروهای جوان و بهروز را یادآور می شوند. این تحولات به اندازه های وسیع و متنوع و چندبعدی هستند که کشورها را ناگزیر از انتخاب روسای جمهور و رهبران جوان می سازند. رد پای چنین رهبرانی را در کشورهایی چون کانادا، اتریش و... عمدتاً به عین می توان دید، کشورهایی که رویکرد تازه ای در حوزه حکمرانی داشته اند و تلاش می کنند با استفاده از نیروها و افکار جدید، تطابق مطلوبی با شرایط نوین پیدا کنند. در سطح منطقه ای نیز شاهد بودیم که در قطر امیر سابق، قدرت را به فرزند خود واگذار کرد و دستاوردهای بسیاری در حوزه های اقتصادی در این کشور کسب شد. در عربستان نیز شاهد چنین تحولاتی با حضور رهبران جدید بودیم که تحولات ویژه ای در حوزه های اقتصادی و اجتماعی و نظام حکمرانی شکل دادند. این اندیشه های نوین به خصوص در حوزه های اقتصادی در بخش هایی چون سرمایه گذاری روی هوش مصنوعی، مسائل مرتبط با رمزارزها، رویکردهای نوین در بازار سرمایه، بلکه چین ها، الگوهای نوین تولید، روش های جدید بودجه ریزی، رویکردهای تازه در نظامات بانکداری، یارانسای و مالیاتی و...

قابل مشاهده است.

به عنوان مثال ما در ایران در بخش رمزارزها ۸۰۰ میلیارد دلار برای این پدیده نو ظهور مالی شناسایی کرده ایم، اما هنوز قانونی در این بخش تنظیم نشده تا بکریه بر آنها مردم مورد مساعدت قرار گیرند. با داده ها و اطلاعات یک الی دو دهه گذشته، امکان رویارویی با معضلات و مشکلات جهانی جدید وجود ندارد. لازم است افکار جدید، اندیشه های نوین و رویکردهای نوین به کار گرفته شوند تا کشور با شرایط جدید تطابق پیدا کند. این تغییر در راس هرم حکمرانی ایران باید به قاف نیک گرفته شود. البته نمی توان انکار کرد که یکی از بهروزترین و پویاترین رهبران منطقه، مقام معظم رهبری بودند، انتخاب فرزند ایشان نیز باعث تلاطم راه ایشان و بهروز آوری اندیشه های نوین به نفع ایران و ایرانی خواهد شد. یکی از درخواست های جامعه نخبگانی کشور این است که این روح تازه و این خون جدید به رهبری مدیران و حکمرانی کشور تزریق شود. ایران باید خود را امپهای حضور در عالی ترین سطح جهانی کند. امیدواریم این انتخاب و این حضور که به واسطه شهادت رهبر معظم انقلاب حاصل شده، ایران را به ابرس قلعه های که رهبر شهید خواستار دستیابی به آن در بخش های اقتصادی، سیاسی، اجتماعی و... بودند، برساند. ایران نیازمند تحولات ساختاری در حوزه اقتصاد در بخش های نظامات بانکی، مالیاتی، بودجه ای، تولیدی و... است. حضور رهبر جدید خوشبینانه اجماع فرآگویی میان همه طیف ها و بخش های ایرانی ایجاد کرده که نویدبخش رشد و پیشرفت کشور خواهد بود. امیدواریم با تجربیاتی که رهبر جدید در کنار پدر شهیدشان کسب کردند و از سوی دیگر ارتباط مستقیمی که با نخبگان و مدیران کشور داشته اند، بهترین اتفاقات برای ایران و ایرانیان رخ دهد. ایران در بسیاری از حوزه های اقتصادی نیازمند تحولات ساختاری است.

به عنوان نمونه در حوزه بودجه ای ۶۵ هزار طرح های نیمه تمام در کشور وجود دارد که بخش بزرگی در سرمایه های کشور در این طرح ها فریز شده اند. به جرات می توان گفت بزرگترین حیف و میل سرمایه های کشور در این بخش وجود دارد. لازم است افکار، راهبردها و برنامه های جدیدی برای تحول در این بخش ها صورت گیرد تا از داشته های کشور نهایت استفاده صورت گیرد. در کنار بحث بودجه اقتصاد ایران در حوزه هایی چون عرضه مسکن، اعطای زمین رایگان به دهک های محروم، جهش تولید، افزایش بهره وری، ثبات بازار ارز، سرمایه گذاری در حوزه هوش مصنوعی، فناوری های نوین و... نیازمند یک بازآفرینی و جهش قابل توجه است. از طریق این اصلاحات اقتصادی بی تردید وضعیت معیشتی مردم نیز تکلیف خواهد خورد و رضایتمندی مطلوب ایجاد می شود.



محمد رضا منجدب

اگر سه شاخص بیکاری، فقر و نابرابری در کشوری کاهش یافته باشد بدون تردید دوره اقتصادی مورد نظر برای کشور مورد نظر همراه با توسعه بوده است. اما اگر یکی از شاخص ها رو به نزول و دیگری در حال رشد باشد، در آن کشور توسعه در نظر نمی گیریم. اگر چه در آمد سرانه کشور یاد شده افزایش یافته باشد، در میان این شاخص ها، یکی از شاخص هایی که در اقتصاد کشورها به عنوان بخش مرجع در نظر گرفته می شود، آمارهایی است که از بیکاری ثبت و ضبط می شوند. اصولاً بیکار به آن دسته از نیروی کار اطلاق می شود که کاری برای انجام ندارند اما در دسترس و جویای کار هستند. نرخ های بیکاری تا به امروز روندی دوره ای داشته و طی دوره های رکود و تعدیل، برای پیشگیری از کسری بودجه و موازنه پرداخت ها به اوج خود

یادداشت - ۲

ابعاد بیکاری و کم کاری در کشورهای در حال توسعه

اگر سه شاخص بیکاری، فقر و نابرابری در کشوری کاهش یافته باشد بدون تردید دوره اقتصادی مورد نظر برای کشور مورد نظر همراه با توسعه بوده است. اما اگر یکی از شاخص ها رو به نزول و دیگری در حال رشد باشد، در آن کشور توسعه در نظر نمی گیریم. اگر چه در آمد سرانه کشور یاد شده افزایش یافته باشد، در میان این شاخص ها، یکی از شاخص هایی که در اقتصاد کشورها به عنوان بخش مرجع در نظر گرفته می شود، آمارهایی است که از بیکاری ثبت و ضبط می شوند. اصولاً بیکار به آن دسته از نیروی کار اطلاق می شود که کاری برای انجام ندارند اما در دسترس و جویای کار هستند. نرخ های بیکاری تا به امروز روندی دوره ای داشته و طی دوره های رکود و تعدیل، برای پیشگیری از کسری بودجه و موازنه پرداخت ها به اوج خود

یادداشت - ۳



مریم مجتبی

در شرایط جنگی، تصمیم گیری درباره فعالیت یا تعطیلی بازار سرمایه به یکی از موضوعات مهم در حوزه اقتصاد تبدیل می شود. تجربه های گذشته نشان داده است که بازارهای مالی در دوره های بحران، به ویژه در شرایط احساسی سرمایه گذاران قرار می گیرند. از همین رو در چنین وضعیت های استثنایی، تعطیلی موقت بازار سرمایه می تواند تصمیمی منطقی برای جلوگیری از آسیب های گسترده تر باشد. در همین چارچوب، از تصمیم اخیر برای تعطیل نگه داشتن بازار سرمایه دفاع می شود و آن اقدامی سنجدیده به حساب می آید. به اعتقاد من، تجربه گذشته نشان داده است که بازگشایی بازار در شرایط ناپایدار می تواند موجهی از ترس و خروج سرمایه را به همراه داشته باشد. نمونه ای از این وضعیت در دوره های مشاهده شد

سامانه پیامکی روزنامه تعادل

به شماره ۳۰۰۰۵۳۲۰ در دسترس شماست

مخاطبان عزیز می توانند نظر ها، انتقادات و پیشنهادهای خود در مورد مطالب مختلف روزنامه را با ذکر جزئیات به این سامانه پیامک نمایند.



خبر

بریتانیا و بحران بی سابقه انرژی

داده های منتشر شده توسط شرکت ملی گاز، اپرا تور شبکه انتقال گاز بریتانیا، نشان می دهد که ذخایر گاز موجود به سطوح خطرناکی کاهش یافته است. آنکه احتمالاً برای تامین نیازهای کشور برای بیش از ۴۸ ساعت کافی نیست. شاخصی نگران کننده که بحث در مورد امنیت انرژی کشور را دوباره شعله ور می کند. به گزارش گاردین، بخشی از این مشکل ناشی از تغییر مسیر چندین تانکر گاز طبیعی مایع (LNG) به بازارهای آسیایی به دلیل درگیری در خاورمیانه است که منجر به کاهش محموله هایی به مقصد بنادر بریتانیا شده است. در پاسخ، دولت تلاش کرده است تا به مردم اطمینان خاطر دهد. سخنگوی وزارت امنیت انرژی تأکید کرد که بریتانیا به یک سیستم تامین متنوع و انعطاف پذیر متکی است و خاطر نشان کرد که این کشور به تنهایی ذخایر داخلی، بلکه به جریان مداوم LNG از کشورهای دیگر، در درجه اول نرسوز از طریق خطوط لوله، علاوه بر محموله های ایلات متحده و کشورهای خلیج فارس نیز وابسته است. با این حال، گزارش های منتشر شده در روزنامه لندن ایونینگ استاندرد نشان می دهد که ظرفیت ذخیره سازی گاز بریتانیا در مقایسه با چندین کشور اروپایی که ذخایر کافی برای هفته ها با احتی ماهه دارند، همچنان محدود است و این کشور را به شدت به تحویل تقریباً روزانه گاز وابسته می کند. کارشناسان معتقدند که این وضعیت، دولت را با چالش فرزندهای برای تضمین تامین مداوم گاز و جلوگیری از هر گونه اختلالی که می تواند بر گرمایش و برق تأثیر بگذارد، مواجه می کند. به ویژه با توجه به تشدید تنش های مربوط به درگیری با ایران و گزارش های مرتبط با حملات به تأسیسات نفتی و پالایشگاه ها در برخی کشورهای خلیج فارس. این نگرانی وجود دارد که هر گونه تشدید بیشتر تنش در منطقه می تواند منجر به بی ثباتی بیشتر در بازارهای جهانی انرژی شود و به طور بالقوه فشار بر تامین انرژی در بریتانیا و اروپا را تشدید کند.

حملات ایران غول های ابری را مجبور به جابه جایی می کند

خدمات ابری آمازون (AWS) و مایکروسافت آزرور پس از حملات ایران که به مراکز داده آنها در خلیج فارس آسیب رساند، در حال آماده شدن برای انتقال حجم کاری خود از دوبی، ابوظبی و عمان به هند و سنگاپور هستند. یک مدیر اجرایی زیرساخت به تأیید گفت که آنها به دنبال ظرفیت فوری در مکان هایی از جمله بمبئی، چنای، حیدرآباد و کوچی هستند تا حجم کاری حیاتی، به ویژه برای مشتریان بانکی را جابه جا کنند. بانک مرکزی امارات متحده عربی به طور موقت قوانین مربوط به اقامت داده ها را تسهیل کرده است تا به شرکت های دارای مجوز اجازه دهد به مکان های خارج از کشور نقل مکان کنند. اقدامی استثنایی که نشان دهنده مقیاس بحران است. حملات پهنای ایران در اول مارس به سه مرکز داده AWS در امارات متحده عربی و بحرین آسیب رساند و اولین حمله نظامی تأیید شده به یک رایانه دهنده بزرگ خدمات ابری را رقم زد.

پتروپالایشی ها زیر سایه جنگ

مثال، حمله به برخی زیرساخت های اقتصادی از جمله پالایشگاه ها می تواند نگرانی هایی را درباره وضعیت شرکتهای فعال در حوزه نفت، گاز و پتروشیمی ایجاد کند. این در حالی است که بخش قابل توجهی از ارزش بازار سرمایه به شرکت های پتروپالایشی و صنایع مرتبط با انرژی اختصاص دارد. به همین دلیل هر گونه تهدید علیه زیرساخت های این حوزه می تواند بر انتظارات سرمایه گذاران اثر بگذارد. با توجه به سهم بالای شرکت های نفتی، پالایشی و پتروشیمی در بازار سرمایه، احتمال دارد در صورت بازگشایی بازار، این گروه ها بیش از سایر صنایع تحت تاثیر اخبار و تحولات امنیتی قرار بگیرند. نگرانی از تکرار حملات یا گسترش تنش ها می تواند موجب افزایش احتیاط در میان سرمایه گذاران و حتی فشار فروش در برخی نمادهای مرتبط شود. با این حال بسیاری از تحلیلگران معتقدند تصمیم گیری نهایی بازار به میزان زیادی به شرایط عمومی کشور، سطح تنش های منطقه ای و میزان اطمینان سرمایه گذاران از ثبات آینده بستگی خواهد داشت.

ناگهانی قیمت ها و محافظت از سرمایه افرادی است که دارای های خود را در بازار سرمایه قرار داده اند. در شرایطی که فضای عمومی اقتصاد با نااطمینانی همراه است، ایجاد یک وقفه در معاملات می تواند به بازگشت تحلیل های منطقی تر و تصمیم گیری های سنجدیده کمک کند. با این حال، یکی از دغدغه هایی که در چنین مواقعی مطرح می شود، مساله دسترسی سرمایه گذاران به دارای های ایشان است. برخی سهامداران معتقدند که بخش قابل توجهی از دارایی آنها در بازار سرمایه قرار دارد و توقف معاملات باعث می شود امکان استفاده از منابع مالی خود را نداشته باشند. در پاسخ به این نگرانی ها، همواره بر یک اصل مهم در سرمایه گذاری تأکید می شود، سرمایه ای که وارد بازار سرمایه می شود نباید پول مورد نیاز برای هزینه های روزمره و معیشت باشد. به بیان دیگر، سرمایه گذاری در بورس باید با منابعی انجام شود که سرمایه گذار در کوتاه مدت به آن نیاز ضروری ندارد. از سوی دیگر، سهامداران منجر شود، کاهش می یابد چشم انداز برخی صنایع بورسی تاثیر گذار باشد. برای