

## ۲۸۹ نقطه پر حاد ثه در پایتخت ایمن سازی شد

مدیر کل مهندسی و ایمنی ترافیک شهرداری تهران از پیشرفت چشمگیر در اجرای برنامه پایش و ایمن سازی نقاط پر تصادف پایتخت خبر داد و گفت: پس از شناسایی این نقاط، عملیات ایمن سازی به صورت تصادفات فوتنی و جرحی گفت؛ ایمن سازی نقاط مرحله‌ای و اولویت‌بندی شده آغاز شد و تاکنون ۲۸۹ نقطه معادل ۷۲ درصد کل نقاط شناسایی شده اصلاح و ایمن سازی شده‌اند. به گزارش مهر، زینب عبادی، با اشاره به اهمیت ایمن سازی نقاط پر تصادف در کاهش تصادفات فوتنی و جرحی گفت؛ ایمن سازی نقاط حادثه‌خیز با هدف افزایش ایمنی معابر و کاهش خسارات انسانی و اقتصادی ناشی از سوانح رانندگی انجام شده و این روند به صورت مستمر ادامه خواهد داشت. او با بیان اینکه فرآیند شناسایی نقاط پر تصادف با همکاری پلیس راهور تهران بزرگ و بهره‌گیری از سامانه‌های اطلاعات مکانی، تحلیل‌های آماری و بازدیدهای میدانی انجام شده، افزود: در نتیجه این پایش‌ها، ۴۰۲ نقطه دارای پتانسیل بالای تصادف در معابر بزر گراهی، شریانی و تقاطع‌های پر تردد شهر تهران شناسایی شده است. مدیر کل مهندسی و ایمنی ترافیک شهرداری تهران با اشاره به برگزاری منظم جلسات پایش پیشرفت پروژه‌ها گفت: این جلسات در سه نوبت و با حضور معاونان حمل‌ونقل و ترافیک مناطق ۲۲ گانه، روسای پلیس راهور مناطق و کارشناسان تخصصی، برگزار شده و طی آن، ضمن بررسی اقدامات انجام‌شده، راهکارهای اجرایی برای رفع نواقص و ارتقای ایمنی معابر، ارائه شده است. عبادی با اشاره به تنوع اقدامات اجرایی در نقاط حادثه‌خیز افزود: از ابتدای سال جاری، بازدیدهای میدانی در ۱۸ منطقه پایتخت انجام شده و حدود ۴۰۰ اقدام ایمنی در دستور کار قرار گرفته است که این اقدامات شامل اصلاح و بهبود حفاظت‌های طولی، ایمن سازی و آشکارسازی جانمایی‌ها، اجرای پهلو گماهراف رفع نقض تابلوهای هدایت‌میسر، آرامسازی گذرگاه‌های عابر پیاده، تعیین موقعیت دوربین‌های ثبت تخلف سرعت‌نصب و تکمیل تر زده‌در رفیوز میانی، خط‌کشی و سایر موارد بوده است. او همچنین از تدوین داشبورد مدیریت ایمنی شهر تهران با همکاری دانشگاه تربیت مدرس خبر داد و گفت: این داشبورد یادآور برگیری شاخص‌های همچون وضعیت تصادفات، هندسه راه، شرایط آب‌وهوایی، تجهیزات ترافیکی، کاربری‌ها و سایر عوامل، امکان ارائه گزارش‌های مدیریتی دقیق و تعیین نقاط حادثه‌خیز و راهکارهای زودبازده برای سال ۱۴۰۵ را فراهم می‌کند.

## اجرای طرح حذف فیزیکي مخازن زباله در تهران آغاز شد

معون خدمات شهری و محیط‌زست شهرداری منطقه ۱۸ از عملیاتی شدن طرح حذف فیزیکي مخازن زباله از معابر خبر داد و گفت: این طرح برای نخستین بار در شهر اجرایی خواهد شد. به گزارش مهر، حسین شهبلی اظهار کرد: طرح حذف فیزیکي مخازن زباله از معابر با رویکرد صیانت از محیط زیست، پیشگیری از سر ریز شدن شیرابه پس از انتقال زباله‌ها و همچنین حفظ سلامت شهروندان برنامه‌ریزی و به‌طور پایلوت در سه محله منطقه به اجرا در خواهد آمد. او ادامه داد: براساس جزئیات پیش‌بینی شده طرح، شهروندان ساکن در محلات آباد، شمس آباد و نوروژ آباد پس از حذف مخازن مکانیزه در معابر، رأس ساعتی مشخص کیسه‌های حاوی پس‌مانده‌های خانگی را مقابل منازل خویش قرار داده تا خادمین آنها در مدیریت شهری منطقه مبادرت به جمع‌آوری کنند. این مقام‌مسوول ابرژ امیدواری کرد تا پس از اجرای پایلوت طرح، دیگر مناطق نیز ساز و کار عملیاتی را برای تحقق آن فراهم نمایند. تا بخش عمده‌ای از معضلات مدیریت شهری در جمع‌آوری و انتقال زباله‌ها طرف گردد.

## اختصاص نیمی از بودجه شهرداری به حمل‌ونقل و ترافیک

رئیس کمیسیون برنامه و بودجه شورای شهر تهران از اختصاص حدود نیمی از بودجه کل شهرداری تهران در سال آینده به حمل‌ونقل و ترافیک خبر داد. به گزارش مهر، محمد آخوندی، گفت: بررسی بودجه حوزه حمل‌ونقل و ترافیک در کمیسیون برنامه و بودجه با حضور رئیس و دبیر کمیسیون عمران و حمل‌ونقل انجام شد. او با اشاره به مهم‌ترین محورهای بودجه‌ای این حوزه اظهار کرد: یکی از اصلی‌ی بخش‌ها، تخصیص اعتبار قابل توجه به توسعه و تکمیل خطوط مترو است؛ به‌طوری‌که تکمیل خطوط ۶ و ۷ و همچنین اجرای خط ۱۰ مترو و اعتبارات مناسبی پیش‌بینی شده است. آخوندی افزود: در خصوص خطوط ۹۸ و ۱۱ مترو تفاوت دیدگاه‌هایی میان کمیسیون برنامه و بودجه و کمیسیون حمل‌ونقل وجود دارد که مقرر شده این موضوعات با بررسی‌های بیشتر در کمیسیون تلفیق نهایی شود. رئیس کمیسیون برنامه و بودجه شورای شهر تهران با اشاره به نوسازی و بهسازی ناوگان مترو تصریح کرد: اعتبارات مربوط به اور‌ها مترو در شرت‌که بهره‌برداري مترو با نظر مشترک دو کمیسیون، حدود ۱۰۰ درصد افزایش پیدا کرده که شامل تجهیزات ثابت و متحرک خطوط و قطارهایی شود. او ادامه داد: در حوزه حمل‌ونقل عمومی سطح شهر نیز اعتبارات مناسبی برای نوسازی ناوگان تاکسیرانی، کمک به نوسازی موتورسیکلت‌ها و توسعه موتورسیکلت‌های برقی در نظر گرفته شده است. آخوندی همچنین از پیش‌بینی اعتبارات قابل توجه برای توسعه دوربین‌های شهری، از جمله دوربین‌های ثبت تخلفات و سایر سامانه‌های نظارتی ترافیکی خبر داد و گفت: این بخش نیز از اولویت‌های بودجه‌ای حوزه حمل‌ونقل محسوب می‌شود. رئیس کمیسیون برنامه و بودجه شورای شهر تهران افزود: در بخش اتوبوسرانی نیز بیش از ۱۲ هزار میلیارد تومان اعتبار برای خرید اتوبوس اختصاص یافته است.

## راه و شهرسازی

## بازار مسکن در محاصره نوسانات ارزی

# رویی خانه‌دار شدن هرروز دورتر

بازار مسکن در حالی وارد سال جدید می‌شود که آمارها از تثبیت نسبی تورم اما تداوم فشار هزینه‌ای بر خانوارها حکایت دارد. بازار آری که نه توان جهش قیمتی گذشته را دارد و نه ظرفیت پاسخ‌گویی به تقاضای مصرفی را. نوسانات شدید ارز و طلا، کاهش قدرت خرید، رشد هزینه‌های ساخت و عقب‌نشینی سازندگان، مجموعه‌ای از عوامل را شکل داده که نتیجه آن، حذف خانهاول‌ها دورتر تر شدن رویای خانه‌دار شدن برای مستأجران است. براساس جدیدترین گزارش مرکز آمار ایران، تورم سالانه بخش «مسکن، آب، برق، گاز و سایر سوخت‌ها» به ۲۶.۵ درصد رسیده است. تورم ماهانه این بخش ۲.۶ درصد و تورم نقطه‌به‌نقطه ۳.۵۴ درصد اعلام‌شده که فاصله‌اندک میان این دو شاخص، از تثبیت نسبی تورم مسکن حکایت دارد. اما مدر دل این ثبات نسبی، یک شاخص نگران‌کننده خودنمایی می‌کند: تورم خدمات نگهداری و تعمیر واحد مسکونی که به ۴۷.۹ درصد رسیده است. این رقم نشان می‌دهد هزینه‌ای بازار مسکن، بیش از آنکه از مسیر خرید ملک باشد، از کانال اجاره، تعمیرات و خدمات جانبی، مستقیماً به خانوارها منتقل می‌شود. این داده‌ها تصویری دوگانه از بازار مسکن ترسیم می‌کند: از یک سو، خبری از جهش‌های قیمتی افسارگسیخته سال‌های قبل نیست و از سوی دیگر، هزینه‌زندگی در بخش مسکن همچنان با سرعتی بالا در حال افزایش است؛ وضعیتی که بیشترین آسیب را به مستأجران و دهک‌های متوسط و پایین وارد کرده است.

### چرا اکنون دیگر هم پای دلار حرکت نمی‌کند؟

در دهه‌های گذشته، بازار مسکن همواره رابطه‌ای معنادار با نرخ ارز و قیمت طلا داشت. هر زمان دلار و طلا افزایش می‌یافت، بازار مسکن نیز با وقفهای کوتاه، وارد مسیر صعودی می‌شد و نوعی از تورم انتظاری تبعیت می‌کرد. اما به گفته کارشناسان اقتصادی، این الگوی سنتی در سال‌های اخیر دچار گسست شده است. با وجود رشد شدید نرخ ارز و طلا، بازار مسکن واکنش متناسب و فوری از خود نشان نداده و بیشتر در یک کورده‌فروشی گرفتار مانده است. تحلیلگران دلیل اصلی این تغییر رفتار را دو افت شدید قدرت خرید خانوارها می‌انند. رشد بی‌پایسته قیمت‌ها در کنار رکود در آمدی، باعث شده تقاضای مصرفی، به‌ویژه از سوی خانهاول‌ها عملاً از بازار حذف شود. در چنین شرایطی، حتی اگر انتظارات تورمی بالا باشد، بازار توان جذب افزایش قیمت‌های سنگین را ندارد و در درازنای آینده، سکون باقی می‌ماند.

## آسمان شلوغ، ناوگان کوچک

در حالی‌که در نگاه اول، تعداد بالای شرکت‌های هواپیمایی فعال در ایران می‌تواند نشانه‌ای از پویایی صنعت هواپوردی تلقی شود، واقعیت پشت این آمار، تصویری پیچیده‌تر و متفاوت‌تر نشان می‌دهد. تصویری که تحریم‌ها، کمبود سرمایه، نبودفائتس و ریسک‌های بالای اقتصادی، آن را شکل داده‌اند. به گفته معاون سازمان هواپیمایی کشوری، «تعدد ایرلاین‌ها» نه یک انتخاب توسعه‌محور، بلکه در بسیاری موارد، راهکاری ناگزیر برای دور زدن تحریم‌ها و جذب سرمایه‌های خرد بوده است. سیدحمیدرضا صائنی، معاون هواپوردی سازمان هواپیمایی کشوری، در گفت‌وگو با تسنیم با اشاره به ریشه‌های تاریخی شکل‌گیری صنعت‌هوایی کشور، تأکید می‌کند: شکل‌گیری صنعت هواپوردی در ایران فرآیندی تدریجی بوده و یک‌شبه ایجاد نشده است. محدودیت‌های سرمایه‌گذاری و حضور محدود سرمایه‌گذاران در کشور، از جمله عوامل اصلی وضعیت فعلی صنعت هوایی به‌شمار می‌رود.

**تحریم، ریسک و فرار سرمایه‌های بزرگ**
به گفته صائنی، فضای اقتصادی و تحریم‌های بین‌المللی، ریسک فعالیت در صنعت هواپوردی ایران را به شدت افزایش داده است؛ صنعتی که ذاتاً سرمایه‌بهر، بلندمدت و وابسته به منابع مالی خارجی است. او در این باره می‌گوید: سرمایه‌گذاران به‌دلیل ریسک‌های ناشی از تحریم‌ها و شرایط اقتصادی، امکان گسترش فعالیت‌های خود را ندارند و مواجهه با خطرات مالی، سطح ریسک را افزایش می‌دهد. تأمین سرمایه اولیه برای راه‌اندازی یک ایرلاین بزرگ نیز تحت این شرایط با چالش‌های جدی همراه است. در چنین شرایطی، طبیعی است که سرمایه‌گذاران بزرگ از ورود مستقیم یا تجمیع سرمایه‌بهریز کنند و ترجیح دهند با مقیاس کوچک‌تر وارد بازار شوند.

**سیاست‌هایی که به تجمیع نو سید**
معاون هواپوردی سازمان هواپیمایی کشوری با اشاره به سیاست‌های اقتصادی مقطعی می‌گوید: در برخی مقاطع، مزایایی برای فعالان اقتصادی در نظر گرفته می‌شود که سرمایه‌گذاران را تشویق می‌کند از این فرصت‌ها بهره‌مند شوند. اما به گفته او، قوانین بالادستی که با هدف تشویق سرمایه‌گذاران به تشکیل هلدینگ‌ها و سرمایه‌گذاری‌های مشترک تدوین شده‌اند، در عمل با محدودیت‌های جدی مواجه بوده‌اند. با وجود مزایای تجمیع کسب‌وکارها، بسیاری از سرمایه‌گذاران ترجیح می‌دهند به صورت مستقل فعالیت کنند تا ریسک‌های موجود را کاهش دهند. نتیجه این وضعیت، شکل‌گیری دهها شرکت هواپیمایی با ناوگان‌های کوچک و بعضاً حداقلی بوده است.



### شو ک نیمه دوم سال

با این حال، نیمه دوم سال جاری نقطه عطفی برای بازار مسکن بود. نوسانات شدید نرخ ارز و طلا، فضای نااطمینانی گسترده‌ای در بازارهای دارایی ایجاد کرد. سرمایه‌گذارانی که تا پیش از این، دلار، سکه یا طلا را پناهگاه امن سرمایه می‌دانستند، با تردید نسبت به آینده این بازارها مواجه شدند. در این فضا، مسکن بار دیگر هر چند محدود به عنوان یک پناهگاه نسبی سرمایه‌مطرح شد. به گفته فعالان بازار، بخشی از سرمایه‌های سرگردان به سمت مسکن حرکت کرد، اما این ورود سرمایه‌ماهیت مصرفی نداشت. نتیجه این روند، افزایش معاملات سرمایه‌ای در برخی مناطق، کاهش قابل‌های عرضه و شکل‌گیری التهاب قیمتی موضعی بود؛ بدون آنکه به رونق واقعی بازار منجر شود.

### اثر روانی دلار: التهاب بدون رونق

کارشناسان بازار مسکن تأکید دارند که نوسانات نرخ ارز، بیش از آنکه اثر واقعی و بنیادی بر قیمت مسکن داشته باشد، اثر روانی ایجاد کرده است. افزایش نرخ ارز، انتظارات تورمی را در ذهن فعالان بازار تقویت کرده و باعث شده برخی مالکان، با تصور رشد قیمت‌ها در آینده، از عرضه واحدهای خود خودداری کنند. در همین رابطه، نابهریس دوم اتحادیه به‌مشاوران املاک معتقد است، خانهاول‌ها عملاً از بازار مسکن حذف شده‌اند. این رفتار مالکان، در کنار ورود تقاضای سرمایه‌ای، موجب کاهش فایل‌های فروش و تشدید

## تعاون

نهایی‌رنامی دهد. همین موضوع باعث شده سازندگان با احتیاط بیشتری وارد پروژه‌های جدید شوند و عرضه مسکن با سرعتی کمتر از نیاز بازار افزایش یابد.

نهایی‌رنامی دهد. همین موضوع باعث شده سازندگان با احتیاط بیشتری وارد پروژه‌های جدید شوند و عرضه مسکن با سرعتی کمتر از نیاز بازار افزایش یابد.

**مستأجران؛ قربانیان خاموش ر کودتورمی**
در این میان، مستأجران بیشترین فشار را متحمل شده‌اند. رشد اجاره‌ها، هزینه‌های جانبی مسکن و خدمات نگهداری، در کنار کاهش توان خرید، بسیاری از خانوارها را به مرز فرسودگی اقتصادی رسانده است. کارشناسان معتقدند سیاست‌هایی مانند اعطای تسهیلات بانکی یا واگذاری زمین رایگان، در شرایط تورم مصالح و بی‌ثباتی اقتصادی، نتوانسته به‌طور موثر مشکل مسکن اقشار متوسط و پایین را حل کند. وام‌هایی که قدرت پوشش هزینه ساخت یا خرید را ندارند، زمین‌هایی که بدون زیرساخت و مناطق فاقد کم‌تقاضا و انکار می‌شوند و نبود ثبات اقتصادی، باعث شده این سیاست‌ها بیش از آنکه راهگشا باشند، اثرات محدودی داشته باشند.

### سه ضلع خروج از بحران نسخه کارشناسان چیست؟

تحلیلگران بازار مسکن معتقدند بدون ایجاد ثبات در متغیرهای کلان اقتصادی، به‌ویژه نرخ ارز، نمی‌توان انتظار بازگشت تعادل پایدار به بازار مسکن را داشت. از نگاه آنان، سه عامل کلیدی برای خروج بازار از وضعیت فعلی ضروری است: کنترل انتظارات تورمی از طریق ثبات ارزی و سیاست‌های اقتصادی قابل پیش‌بینی، افزایش عرضه هدفمند مسکن متناسب با قدرت خرید واقعی خانوارها و حمایت موثر از تقاضای مصرفی به‌ویژه خانهاول‌ها، نه تقاضای سرمایه‌ای. در غیراین صورت، بازار مسکن در چرخه‌ای معیوب از رکود معاملاتی، فشار هزینه‌ای و حذف واقعی باقی خواهد ماند. آنچه امروز در بازار مسکن ایران دیده می‌شود، ترکیبی از رکود معاملات، حذف تقاضای مصرفی و ورود محدود سرمایه‌های غیرمولد است. شرایطی که شاید در کوتاه‌مدت به افزایش نسبی قیمت‌ها در برخی مناطق منجر شود، اما در بلندمدت، خطر تعمیق شکاف میان عرضه و تقاضای واقعی و تشدید بحران دسترسی به مسکن را به همراه دارد. اگر سیاست‌گذار نتواند هم‌زمان ثبات اقتصادی، کاهش هزینه‌های ساخت و تقویت قدرت خرید خانوارها را دنبال کند، رویای خانه‌دار شدن نه‌تنها برای خانهاول‌ها، بلکه برای بخش بزرگی از جامعه، هر روز دورتر از گذشته خواهد شد.

### خرد سه سرمایه‌ها، ناجی ظرفیت پروازی

با وجود تمام این محدودیت‌ها، صائنی معتقد است حضور ایرلاین‌های کوچک نقش مهمی در حفظ ظرفیت حمل‌ونقل هوایی کشور داشته است. مجموع این عوامل باعث شده است با سرمایه‌گذاران متعدد و شرکت‌هایی با تعداد کم هواپیما مواجه باشیم. او در عین حال تأکید می‌کند: باید از شرکت‌های بزرگی که در کشور در حال شکل‌گیری و توسعه هستند حمایت شود، چراکه بر خوردار ی از ناوگان بزرگ‌تر یک مزیت محسوب می‌شود. به گفته معاون سازمان هواپیمایی کشوری، واقعیت این است که همین سرمایه‌های خرد و شرکت‌های دارای ناوگان محدود باعث شده است بیش از ۶۰ درصد جایه‌جایی مسافران توسط همین شرکت‌ها انجام شود.

### دولتی‌ها، محدودتر از خصوصی‌ها

صائنی با اشاره به عملکرد ایرلاین‌های دولتی می‌گوید: صنایع هواپیمایی دولتی به‌دلیل تحریم‌ها و

## بهره‌برداری از ۳ هزار واحد مسکن در قالب ۲۰ شرکت تعاونی

۳ هزار و ۹۰ واحد مسکن کارگری، کارمندی، مسکن مهر و نهضت ملی مسکن در قالب ۲۰ شرکت تعاونی به بهره‌برداری رسید. به گزارش تسنیم، این پروژه‌ها شامل افتتاح و بهره‌برداری از ۳ هزار و ۹۰ واحد مسکن کارگری، کارمندی، مسکن مهر و نهضت ملی مسکن در قالب ۲۰ شرکت تعاونی مسکن در ۱۱ استان کشور است که باقیمت تمام‌شده‌ای بالغ بر ۵۲ هزار و ۵۳۰ میلیارد ریال اجرا شده‌اند. همچنین ۱۵۶ واحد شرکت تعاونی صنعتی، کشاورزی و خدماتی با سرمایه‌گذاری کل ۶۸ هزار و ۶۸۴ میلیارد ریال و ایجاد ۱۱ هزار و ۹۰۶ فرصت شغلی جدید در این مراسم افتتاح شد. همچنین ۱۱ طرح فرهنگی و ورزشی ویژه کارگران در استان کشور با مجموع مساحت ۳۱ هزار و ۳۹۳ مترمربع و با سرمایه‌گذاری ۶ هزار و ۲۵۰ میلیارد ریال به بهره‌برداری رسید. علاوه بر این، ۹ پروژه توسعه‌ای شرکت سرمایه‌گذاری شستا در نقاط مختلف کشور با سرمایه‌گذاری ریالی ۳۲ هزار و ۷۲۰ میلیارد ریال و سرمایه‌گذاری ارزی ۲۹۵ میلیون دلار و با ایجاد ۶۱۵ فرصت شغلی جدید افتتاح و بهره‌برداری شد.

## ساخت ۲۳۷ هزار مسکن برای دهک پردرآمد جامعه

بر اساس آمار بالغ بر ۲۳۶ هزار و ۶۵۵ واحد نهضت ملی مسکن برای دهک پردرآمد جامعه در حال ساخت است. به گزارش تسنیم، بررسی آمار وزارت راه و شهرسازی حاکی از آن است که وزارت راه و شهرسازی در حال ساخت ۲۳۶ هزار و ۶۵۵ واحد نهضت ملی مسکن (مسکن حمایتی) برای دهک ۱۰ و ۹ است. براین اساس ۸۵ هزار و ۵۲۰ واحد برای دهک ۸ و ۸ هزار و ۷۹۱ واحد برای دهک ۹ در دست ساخت است. همچنین برای دهک ۱۰ به عنوان پردرآمدترین قشر کشور ۶۸ هزار و ۲۴۴ واحد نهضت ملی مسکن در حال ساخت است. به‌عبارت دیگر سهم دهک‌های ۹، ۸ و ۱۰ از پروژه‌های نهضت ملی به ترتیب ۱۰.۹ درصد، ۱۰.۵ و ۸.۶ درصد (مجموعاً ۳۰ درصد) است.

## مقاوم‌سازی ۵۷ درصد منازل روستایی کشور با وام ۵۵ درصدی

معاون امور بازسازی و مسکن روستایی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی گفت: نرخ مقاوم‌سازی منازل روستایی به ۵۷ درصد رسیده و سالانه ۲۰۰ هزار واحد روستایی با وام ۵۵ درصدی مقاوم‌سازی می‌شوند. به گزارش مهر، مجید جودی، افزود: روستاها از نظر کیفیت مسکن و ساخت‌وساز، به‌عبارت دیگر سهم دهک‌های ۹، ۸ و ۱۰ کالبدشاید تا ۲۰ سال قبل وضعیت مناسبی نداشتند. او ادامه داد: مناطق روستایی کشور از نظر سوانح طبیعی بسیار آسیب‌پذیر بودند. بنیاد مسکن از سال ۱۳۸۴ اقدام به مقاوم‌سازی مسکن روستایی را در کشور آغاز کرد. قرار بود سالانه ۲۰۰ هزار واحد مسکونی با محوریت و مشارکت مردم روستا بازسازی و نوسازی شود. جودی بیان کرد: نقش دولت در این طرح اعطای تسهیلات از ان قیمت به روستاییان بود که در این زمینه گام‌های اساسی و خوبی برداشته شد. نرخ شش تا هفت درصدی مقاوم‌سازی منازل روستایی در سال ۱۳۸۴ امروز به ۵۷ درصد رسیده است. این طرح از برنامه پنج‌ساله چهارم توسعه استارت خورده و تا به پیشتری داشته‌اند. او هشدار می‌دهد: اگر این خرد سه سرمایه‌ها و ناوگان‌های کوچک به هواپوردی ایران اضافه نشده بود، امروز ظرفیت ما به حدود ۴۰ درصد یا حتی کمتر از ظرفیت سال‌های گذشته می‌رسید. به گفته معاون سازمان هواپیمایی کشوری تعدد ایرلاین‌ها تا حدی یکی از راه‌های دور زدن تحریم‌ها و جذب سرمایه‌های خرد بوده است. صائنی در پایان می‌افزاید: هر زمان توانیم از منابع مالی سرمایه‌گذاران خارجی استفاده کنیم و محدودیت‌های مالی و تحریم‌ها کاهش یابد، ساختار صنعت هواپوردی ما نیز به سمت الگوهای سایر کشورها حرکت خواهد کرد. در حال حاضر، ایران با ۳۱ شرکت هواپیمایی فعال، یکی از خاص‌ترین الگوهای ساختاری صنعت هواپوردی را تجربه می‌کند؛ الگویی که نه حاصل وفور سرمایه، بلکه محصول محدودیت، اجبار و سازگاری با تحریم است. آسمان ایران شلوغ است، اما مسیر توسعه آن همچنان ناهموار.

**آگهی تحدید حدود اختصاصی**

نظر به اینکه تحدید حدود:

۱- ششدانگ یک قطعه باغ پلاک ۲۲۰ فرعی از ۵۶ اصلی واقع در ایلام - اراضی چشمه بید توسط آقای قدرت اله فتحی در خواست ثبت گردیده بعمل نیامده است، لذا حسب تقاضای شخص مذکور مست ثبت حدود اختصاصی پلاک فوق الذکر در ساعت ۱۱ ظهر روز چهار شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۳ با عمل خواهد آمد.

لذا به صاحبان املاک مجاور و افرادی که خود را ذی‌حق می‌دانند اخطار می‌گردد در تاریخ فوق در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند و در صورت عدم حضور مجاورین تحدید حدود طبق حدود اظهار شده از طرف متقاضی انجام خواهد گرفت، لذا هر یک از مجاورین که به حدود پلاک فوق اعتراض داشته باشند اعتراض آنها از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز از طرف اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایلام پذیرفته خواهد شد.

شناسه آگهی: ۲۱۱۷۳۵۲  
تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۱/۱۹

رجیس ادار ه ثبت اسناد و املاک منطقه دو ایلام

رجیس ادار ه ثبت اسناد و املاک منطقه دو ایلام

**آگهی تحدید حدود اختصاصی**

نظر به اینکه تحدید حدود:

۱- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۲۳۶۸ فرعی از ۱ اصلی واقع در ایلام - چالسرا انتهای کوچه شهید مهدی بیگی توسط آقای محسن فرهمند در خواست ثبت گردیده بعمل نیامده است، لذا حسب تقاضای شخص مذکور مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت تحدید حدود اختصاصی پلاک فوق الذکر در ساعت ۱۱ ظهر روز چهار شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۳ با عمل خواهد آمد.

لذا به صاحبان املاک مجاور و افرادی که خود را ذی‌حق می‌دانند اخطار می‌گردد در تاریخ فوق در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند و در صورت عدم حضور مجاورین تحدید حدود طبق حدود اظهار شده از طرف متقاضی انجام خواهد گرفت، لذا هر یک از مجاورین که به حدود پلاک فوق اعتراض داشته باشند، اعتراض آنها از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز از طرف اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایلام پذیرفته خواهد شد.

شناسه آگهی: ۲۱۱۷۳۹۸  
تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۱/۱۹

رجیس ادار ه ثبت اسناد و املاک منطقه دو ایلام

رجیس ادار ه ثبت اسناد و املاک منطقه دو ایلام