اخبار

چاپخانه‌داران ناچار به خرید ماشین‌آلات دست‌دوم هستند

احمد ابوالحسنی رییس اتحادیه صنف چاپخانه‌داران استان تهران در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی ایرنا با اشاره به مشکلات صنعت چاپ اظهار داشت: بسیاری از ماشین آلات این صنعت فرسوده است و نیاز به واردات داریم که در تخصیص ارز مشکل داریم. وی ادامه داد: برای صنعتگران در این عرصه، دشواری در ثبت سفارش و تخصیص ارز وجود دارد به‌طوری که هر دو بخش مواد مصرفی و ماشین‌آلات با مشکل مواجه هستند. رییس اتحادیه صنف چاپخانه‌داران استان تهران با بیان اینکه در شهر تهران حدود هزار و ۳۰۰ واحد تولید در صنعت چاپ وجود دارد گفت: در استان تهران حدود ۲ هزار و در کل کشور حدود پنج هزار واحد صنفی داریم. وی عنوان کرد: در بخش مواد مرکب، مقوای کارتن و سایر مقوا تولید می‌شود اما خودکفایی کامل وجود ندارد و حجم مصرفی ایران پاسخ گوی تولید داخل نیست و بخش زیادی از نیازها وارداتی است. ابوالحسنی تاکید کرد: افزایش نرخ نوسان باعث شده است تا قیمت‌ها در داخل نیز متغیر شود و مشکلاتی در تامین مواد اولیه به خاطر محدودیت‌ها و تعرفه‌ها مشاهده شود. وی با اشاره به اینکه ترکیه اکنون حدود ۴۰ درصد از بازار منطقه در صنعت چاپ و بسته‌بندی را در اختیار دارد گفت: ایران حدود پنج درصد بازار منطقه را در اختیار دارد که ناشی از کمبود امکانات، نبود حمایت و نبود مشوق‌های صادراتی است. رییس اتحادیه صنف چاپخانه‌داران استان تهران بیان داشت: ترکیه دارای مشوق‌های مختلف از جمله مالیاتی حدود ۱۳ تا ۱۷ درصد است و برای ایران چنین مشوق‌هایی وجود ندارد. وی خاطرنشان کرد: اگر شرایط تجارت تسهیل و مرزها باز شود، مشکلات موجود در واردات و تامین مواد اولیه بهتر حل خواهد شد و وضعیت تولید و صادرات بهبود می‌یابد؛ اما هم‌اکنون دامنه صادرات ایران نسبت به ترکیه پایین است و سال جاری به دلیل برخی عوامل صادراتی، شرایط نسبتاً خوب بوده است.

افزایش تولید، راه گذر از تنگنای اقتصادی است

وزیر صنعت، معدن و تجارت، تاکیدات مقام معظم رهبری و دستور ویژه رییس جمهور در حمایت از تولید را فصل مشترک حاکمیت و مردم دانست و افزایش تولید را تنها مسیر منتهی به توسعه اقتصادی و صنعتی در کشور عنوان کرد. به گزارش وزارت صمت، سیدمحمد اتابک به عنوان رییس یکصد و هشتاد و نهمین نشست ستاد تسهیل و رفع موانع تولید کشور که با حضور همه اعضا به میزبانی وزارت صمت برگزار شد، با یادآوری حمایت رهبری و رییس جمهور از تولید گفت: همه ارکان حاکمیتی بر این نقطه اشتراک نظر دارند که جریان تولید و پویایی اقتصاد در نسبت مستقیم قرار دارد و برای گذر از موانع اقتصاد، موانع تولید را باید از پیش پای تولیدکنندگان برداشت. وی در دستور جلسه اول این نشست که با اصلاح آیین‌نامه داخلی ستاد تسهیل و رفع موانع تولید همراه بود، محدودیت‌های ناشی از قطع گاز و برق را از موانع عمده پیش روی تولیدکنندگان دانست و افزود: وزارت صمت تمام تلاش خود را در تعامل با دولت، مجلس و قوه قضاییه به کار گرفته و از هر فرصتی برای کاستن از محدودیت‌های تولید استفاده می‌کند. اتابک در این نشست ضمن ارتباط ویدیو کنفرانسی با مسوولان صمت استانی از آنان خواست: رفع موانع تولید، اولویت اصلی وزارت صنعت، معدن و تجارت است و از استان‌ها می‌خواهم مشکلات موجود رتبه‌بندی و از طریق ستادهای استانی و مرکز به صورت فوری پیگیری شود. وزیر صمت بر هم خوردن نسبت بهای انرژی به قیمت تمام شده محصول را از موانع تولید دانست و تاکید کرد: از دست رفتن مزیت تولید زنگ نگ خطر کاهش تولید است و کاهش تولید رکود اقتصاد را در پی خواهد داشت وزیر صنعت، معدن و تجارت، پول حاصل از تولید را بی‌عارضه‌ترین پول پرقدرت در پیکره اقتصاد کشور خواند و تصریح کرد: افزایش تولید شاه‌بیت ترمیم و حرکت رو به جلوی اقتصاد است و برای دستیابی به آن می‌بایست هرگونه مانع پیش پای تولید برداشته شود. ستاد تسهیل و رفع موانع تولید با حضور نمایندگان؛ بخش خصوصی، قوای سه‌گانه و نهادهای انتظامی و امنیتی در حوزه اقتصاد با محوریت وزارت صنعت، معدن و تجارت، مسائل تولید را به صورت فرابخشی، بررسی و راه‌کارهای حل مساله را برای اجرا، تصویب می‌کند.

بازار خودرو در شرایط بی‌سابقه؛ از پژو تا دنا پلاس رکورد زدند

موج بلند گرانی خودرو

تعادل | فرشته فریادرس |

بازار خودرو این روزها بیش از هر زمان دیگری تحت فشار تورم و نوسانات ارزی قرار گرفته و قیمت‌ها به شکل بی‌سابقه‌ای افزایش یافته است. رکود سنگین در معاملات واقعی و کاهش مراجعه‌کنندگان به نمایشگاه‌ها نشان می‌دهد که رشد قیمت‌ها دیگر تابع عرضه و تقاضای واقعی نیست، بلکه تحت تأثیر انتظارات تورمی، سیاست‌های قیمت‌گذاری دستوری و فشار هزینه‌های تولید شکل گرفته است. کارشناسان معتقدند کنترل دستوری قیمت‌ها و افزایش هزینه نهاده‌های تولید، خودرو را از کالای مصرفی به کالایی سرمایه‌ای و حتی سفته‌بازانه تبدیل کرده است. با نزدیک شدن به تصویب لایحه بودجه ۱۴۰۵، کارشناسان هشدار می‌دهند که خودروهای وارداتی نیز با افزایش قابل توجه قیمت مواجه خواهند شد و در صورت ادامه روند فعلی، شکاف میان توان خرید خانوارها و قیمت خودرو عمیق‌تر خواهد شد، اعتماد عمومی به بازار کاهش می‌یابد و فشار معیشتی بر خانواده‌ها شدت می‌گیرد.

سونامی قیمتی به بازار خودرو رسید

بازار خودرو در هفته‌ها و ماه‌های اخیر وارد مرحله‌ای شده است که کارشناسان آن را بی‌سابقه و نگران کننده می‌دانند. روند صعودی مداوم قیمت‌ها همزمان با رشد نرخ ارز، بدون همخوانی با درآمد ثابت خانوارها، شکاف قابل توجهی میان توان خرید مردم و ارزش خودرو ایجاد کرده است. این وضعیت نشان می‌دهد که خودرو دیگر صرفاً یک کالای مصرفی نیست و به کالایی سرمایه‌ای و حتی سفته‌بازانه تبدیل شده است. رکود سنگین در بازار نیز قابل توجه است؛ نمایشگاه‌ها کاهش مراجعه‌کنندگان را تجربه می‌کنند و معاملات واقعی به حداقل رسیده است، اما قیمت‌ها همچنان روند افزایشی دارند. این تضاد آشکار نشان می‌دهد که قیمت خودرو دیگر تابع عرضه و تقاضای واقعی نیست، بلکه تحت تأثیر نوسانات ارزی، تورم و انتظارات قیمتی شکل می‌گیرد. کارشناسان صنعت خودرو، از جمله مسیح فرزانه، افزایش هزینه نهاده‌های فلزی و فشار تورمی بر تولیدکنندگان را از عوامل اصلی جهش قیمت‌ها می‌دانند.

او تاکید می‌کند که کنترل دستوری قیمت‌ها و سیاست‌های غیرکارشناسی باعث شد قیمت‌ها در نهایت به شکل یک سونامی قیمتی در بازار آزاد ظاهر شود. همچنین، استقبال گسترده مردم از طرح‌های ثبت‌نام خودرو، به معنی تلاش خانوارها برای حفظ ارزش دارایی‌هایشان در شرایط بی‌ثبات اقتصادی است، نه رفتار سفته‌بازانه مصرف‌کنندگان. او این وضعیت را ناشی از سیاست‌های غیرکارشناسی است، نه رفتار مصرف‌کنندگان یا دلالان. در شرایط بی‌ثبات اقتصادی، تلاش مردم برای حفظ ارزش دارایی‌های خود طبیعی است. مسیح فرزانه، کارشناس صنعت خودرو، معتقد است هشدارهایی که از ابتدای پاییز درباره جهش قیمت خودرو داده شده بود، اکنون به واقعیت تبدیل شده‌است. به گفته او، رشد تورم، برهم خوردن تعادل عرضه و تقاضا و تداوم قیمت‌گذاری دستوری باعث فشرده شدن کنترل مصنوعی قیمت‌ها شد و در نهایت این فشار به شکل «سونامی قیمتی» در بازار خودرو آزاد شد.

این کارشناس همچنین لایحه بودجه ۱۴۰۵ را حامل سیگنال گرانی برای خودروهای وارداتی دانسته و به «تجارت نیوز» گفته است: افزایش تعرفه‌ها، رشد نرخ ارز مبنای واردات و افزایش مالیات بر ارزش افزوده نشان می‌دهد هزینه واردات خودرو کاهش نیافته و در صورت تصویب این لایحه، بازار خودرو در سال آینده با افزایش قیمت قابل توجهی مواجه خواهد شد.

دو شرط برای افزایش قیمت

در حوزه سیاست‌گذاری، سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان اعلام کرده است که افزایش قیمت کارخانه‌ای خودرو تنها در صورت تحقق دو شاخصه مهم، یعنی رشد بیش از ۱۰ درصدی نرخ ارز و تورم تولیدکننده، مجاز است. معاون این سازمان تاکید کرده است که درخواست‌های اخیر خودروسازان مشمول این شرایط نبوده و بنابراین افزایش قیمت کارخانه‌ای مورد موافقت قرار نگرفته است. این مساله نشان می‌دهد که قیمت کارخانه‌ای و قیمت بازار آزاد خودرو همخوانی ندارند و کنترل قیمت‌ها تاکنون نتوانسته رشد افسارگسیخته بازار آزاد را مهار کند. همچنین، این اختلاف باعث شده بخش قابل توجهی از خریداران واقعی از بازار کنار بروند و معاملات به سمت فعالیت‌های سفته‌بازانه و سرمایه‌ای هدایت شود. علاوه بر این، کارشناسان اقتصادی هشدار می‌دهند که لایحه بودجه ۱۴۰۵ سیگنال گرانی برای خودروهای وارداتی خواهد بود.

افزایش تعرفه‌ها، رشد نرخ ارز مبنای واردات و افزایش مالیات بر ارزش افزوده هزینه واردات را کاهش نمی‌دهد و بازار خودرو در سال آینده با افزایش قابل توجه قیمت‌ها مواجه خواهد شد.

پیامد این شرایط برای بازار و جامعه گسترده است: تضعیف اعتماد عمومی به بازار، افزایش شکاف طبقاتی، فشار معیشتی بر خانوارها و از دست رفتن کارکرد اقتصادی خودرو به عنوان کالای مصرفی. تا زمانی که ثبات ارزی برقرار نشود، سیاست‌های تولید و واردات شفاف نباشند و نظارت موثر بر قیمت‌گذاری اعمال نشود، بازار خودرو در مسیر فعلی حرکت خواهد کرد؛ مسیری که در آن قیمت‌ها رشد می‌کنند و قدرت خرید مردم کاهش می‌یابد، اما معاملات واقعی و رونق بازار همچنان محدود باقی می‌ماند.

پیش‌بینی آینده بازار

تحلیل کارشناسان نشان می‌دهد که چند عامل کلیدی در روند فعلی بازار موثر بوده است:

۱-نوسانات ارزی: افزایش نرخ دلار به صورت مستقیم بر قیمت خودرو تأثیر گذاشته است.

۲-افزایش هزینه نهاده‌ها: نهاده‌های فلزی و مواد اولیه تولید خودرو بیش از ۵۰ درصد افزایش قیمت داشته‌اند.

۳-تورم عمومی و تورم تولیدکننده: رشد شاخص‌های تورمی، فشار مضاعفی بر تولید و قیمت‌گذاری وارد کرده است.

۴-سیاست‌های قیمت‌گذاری دستوری: کنترل مصنوعی قیمت‌ها باعث فشردگی و در نهایت جهش ناگهانی قیمت‌ها شده است.

۵-انتظارات تورمی و رفتار سرمایه‌ای مردم: بی‌اعتمادی به بازار ارز و تورم، خودرو را به یک محل امن برای سرمایه‌گذاری کوتاه‌مدت تبدیل کرده است.

با توجه به لایحه بودجه ۱۴۰۵، کارشناسان انتظار دارند قیمت خودروهای وارداتی نیز افزایش یابد. افزایش تعرفه‌ها، رشد نرخ ارز مبنای واردات و افزایش مالیات بر ارزش افزوده، هزینه واردات خودرو را کاهش نمی‌دهد و در سال آینده بازار با افزایش قیمت قابل توجه مواجه خواهد شد.

اما از قیمت‌ها در بازار چه خبر؟

بازار خودرو در روزهای پایانی هفته گذشته با جهش‌های قیمتی چشمگیر روبرو بوده است. پراید ۱۵۱ SE مدل ۱۴۰۴ با قیمت ۵۸۰ میلیون تومان و ری‌را ۱.۷ لیتر توربو ۶ سرعته اتوماتیک مدل ۱۴۰۴ با ۲ میلیارد و ۱۸۰ میلیون تومان، رکوردهای جدیدی ثبت کرده‌اند. در میان خودروهای پرطرفدار، اطلس اتوماتیک E پلاس یک میلیارد و ۲۷۰ میلیون تومان، پژو ۲۰۷ دنده‌ای TU۵ مدل ۱۴۰۴ یک میلیارد و ۳۰۰ میلیون تومان و پژو ۲۰۷ پانوراما اتوماتیک TU۵P مدل ۱۴۰۴ حدود یک میلیارد و ۵۵۰ میلیون تومان معامله شده است. پژو پارس ELX-XU۷P مدل ۱۴۰۳ یک میلیارد و ۴۰۰ میلیون تومان و تارا اتوماتیک LX V۴ مدل ۱۴۰۴ یک میلیارد و ۶۲۰ میلیون تومان قیمت خورده‌اند. دیگر خودروها نیز در مسیر صعود قیمت قرار دارند؛ دنا پلاس EF۷ اتوماتیک توربو آپشنال مدل ۱۴۰۴ با ۱.۶۳۰ میلیارد تومان و ساینا S اتوماتیک مدل ۱۴۰۴ با ۹۱۰ میلیون تومان به فروش رفته‌اند. حتی شاهین G اتومات CVT مدل ۱۴۰۴ یک میلیارد و ۴۸۰ میلیون تومان و کویک دنده‌ای GXL مدل ۱۴۰۴ ۷۶۰ میلیون تومان قیمت خورده‌اند. این ارقام نشان می‌دهد که خودرو دیگر صرفاً کالای مصرفی نیست و با جهش قیمت‌ها به یک دارایی سرمایه‌ای تبدیل شده است. کارشناسان معتقدند نوسانات ارزی، تورم و سیاست‌های قیمت‌گذاری دستوری، فاصله بین قیمت کارخانه و بازار آزاد را افزایش داده و معاملات واقعی را محدود کرده است. با توجه به لایحه بودجه ۱۴۰۵، انتظار می‌رود خودروهای وارداتی نیز در سال آینده با افزایش قابل توجه قیمت مواجه شوند، وضعیتی که فشار معیشتی بر خانوارها را تشدید خواهد کرد.

رییس اتاق بازرگانی تهران:

دولت حذف پیمان سپاری ارزی به کشورهای همسایه را بررسی کند

رییس اتاق بازرگانی تهران با اشاره به نیاز کشور به ۷۰ میلیارد دلار صادرات جهت تامین نیازهای داخلی، تاکید کرد: از دولت خواسته‌ایم که پیمان سپاری ارزی برای کشورهای همسایه از جمله عراق و افغانستان و اوراسیا برداشته شود تا انگیزه تولیدکننده و صادرکننده برای افزایش صادرات تقویت شود. رییس اتاق بازرگانی تهران در مراسم پاسداشت هفته دیزاین تهران، با اشاره به نیاز کشور به ۷۰ میلیارد دلار صادرات جهت تامین نیازهای داخلی، تاکید کرد: از دولت خواسته‌ایم که پیمان سپاری ارزی برای کشورهای همسایه از جمله عراق و افغانستان و اوراسیا برداشته شود تا انگیزه تولیدکننده و صادرکننده برای افزایش صادرات تقویت شود. از این طریق می‌توانیم حدود ۱۲ میلیارد دلار افزایش صادرات به کشورهای منطقه داشته باشیم. وی در این مراسم که روز چهارشنبه ۳ دی ۱۴۰۴ در اتاق بازرگانی برگزار شد، تاکید کرد: اگر قیمت ارز صادراتی منطبق با بازار آزاد باشد، انگیزه صادرکنندگان را تقویت می‌کند و آنها نیز بازگشت ارز را با انگیزه بالاتری انجام می‌دهند. باید از تعرفه صفر در برخی کشورهای همسایه برای رونق صادرات استفاده کرد. از این رو شایسته است که دولت طرح حذف پیمان سپاری در صادرات به کشورهای همسایه ایران را بررسی کند. نجفی عرب با اشاره به بازار ۴۰۰ میلیون نفری کشورهای همسایه ایران گفت: برنامه توسعه صادرات به کشورهای همسایه باید با بهبود طراحی محصولات همراه شود. رییس اتاق بازرگانی تهران با اشاره به اینکه مصرف‌کننده از طراحی مناسب و متناسب با نیازهای مصرفی لذت می‌برد و شاد می‌شود گفت: اگر طراحی‌ها به مصرف‌کننده کمک کند و متناسب با سلیقه و نیاز او طراحی شود می‌تواند به رونق تولید و صادرات کمک کند. بر این اساس تولیدکنندگان و صادرکنندگان کشور باید با همکاری طراحان خوش ذوق به سلیقه مصرف‌کننده در کشورهای همسایه ایران از جمله در عراق و افغانستان و اوراسیا توجه کنند و محصولات را به گونه‌ای طراحی کنند که مصرف‌کننده جذب آن شود و این موضوع به رشد صادرات کشور منجر خواهد شد. از این رو، توجه به فرهنگ و سلیقه مصرف‌کننده در طراحی‌ها بسیار اهمیت دارد. وی افزود: طراحی در کنار علم نیاز انسان‌ها را برطرف می‌کند از این رو رویداد هفته دیزاین ابتکار خوبی بوده که به رشد صنعت مبلمان و افزایش تولید و صادرات آن کمک خواهد کرد. نجفی عرب ادامه داد: با توجه به مشکلات پیچیده و رکودی که در اقتصاد داریم لازم است که به صادرات توجه بیشتری شود و طراحی مناسب می‌تواند به رشد صادرات منجر شده و کاهش تقاضای داخلی را جبران نماید. حسن احمدیان -رییس اتحادیه تولیدکنندگان و صادرکنندگان مبلمان -در این مراسم گفت: رویداد هفته دیزاین تهران در دو سال اخیر و سال‌های ۱۴۰۳ و ۱۴۰۴ برگزار شده و منشأ تحولات و آثار مثبت قابل توجهی بوده که ضمن بهبود حال و هوای شهر تهران در راستای مسوولیت اجتماعی، مردم را با آثار تاریخی شهر، مراکز هنری، طراحان و معماران صاحب نام و نقش و سهم طراحی در تولید محصولات مصرفی آشنا کرده است. وی با اشاره به مسوولیت اجتماعی تولیدکنندگان، کارآفرینان، مدیران و طراحان برای ایجاد حال خوب در مردم گفت: این رویدادها به بهبود همبستگی و پیوند مردم و تولیدکنندگان و طراحان و صادرکنندگان منجر شده و میراث ارزشمندی را تحت عنوان هفته دیزاین تهران بر جای گذاشته و در عین حال به رشد تولید و صادرات کشور، بهبود کسب و کارهای شهری کمک کرده است. وی افزود: مردم با بسیاری از طراحی‌های زیبای هنرمندان ایران آشنا شدند و استقبال کم نظیر مردم باعث رونق کسب و کارها و بهبود حال و هوای شهر شده و به تقویت روحیه بازدیدکنندگان کمک کرده است. احمدیان با اشاره به ارتباط ۱۳ هزار طراح در سراسر جهان با تولیدکنندگان مبلمان و سایر محصولات گفت: امروز نقش طراحی و دیزاین عامل مهمی در توجه به سلیقه مصرف‌کنندگان در بازارهای مختلف است و حضور طراحان خوش ذوق، عملا به رشد تولید و صادرات کمک کرده است. وی گفت: بسیاری از باغ‌ها و خانه‌های تاریخی از این طریق مورد توجه مردم قرار گرفت. برگزاری هفته دیزاین تهران عملاً به آشتی و ارتباط بیشتر تولیدکنندگان با طراحان کشور منجر شده است.

رویداد

صادرات ۱،۲ میلیارد دلاری ایران به اوراسیا در ۷ ماه

بر اساس اعلام سازمان توسعه تجارت ایران، الهام حاجی کریمی اظهار کرد: بیشترین رشد صادرات مربوط به کشور بلاروس با ۵۰ درصد و ارمنستان با ۳۵ درصد بود. این در حالی است که صادرات ایران به سایر کشورهای جهان در این مدت رشد نداشت و این نشان‌دهنده تأثیر مثبت موافقتنامه در حفظ روند صادرات است. حاجی کریمی با اشاره به اینکه در بخش واردات نیز تفکیک آمار بر اساس «کشور طرف معامله» و «مبدا کالا» است، تصریح کرد: بر اساس کشور طرف معامله، واردات حدود ۱۹ درصد کاهش یافته و به ۸۸۵ میلیون دلار رسیده است. اما بر اساس «مبدا کالا»، واردات از حوزه اوراسیا ۲۷ درصد رشد داشته که عمدتاً شامل اقلام اساسی مانند روغن آفتابگردان، گندم و ذرت دامی است که حتی در ایام جنگ دوازده روزه نیز تأمین شد. سرپرست دبیرخانه موافقتنامه تجارت آزاد ایران با اتحادیه اقتصادی اوراسیا، با مقایسه ترکیب کالاهای صادراتی قبل و بعد از موافقتنامه‌های موقت و دایم، ادامه داد: پیش از موافقتنامه‌های موقت (از سال ۹۸)، ده قلم عمده صادراتی ما به اوراسیا همگی کشاورزی بود، اما اکنون کالاهای صنعتی مانند کانتینر، سیمان سفید، میله‌های آهنی، نفت، قیر و الیاف سنتتیک نیز به فهرست ده کالای عمده صادراتی اضافه شده‌اند. حاجی کریمی افزود: ما پتانسیل تجاری بسیار بالایی در حوزه اوراسیا داریم. به‌طور خاص در گروه‌های کالایی خودرو و قطعات، منسوجات و پوشاک، دارو و تجهیزات پزشکی و صنایع غذایی، اوراسیا واردات زیادی از جهان دارد و ایران توانایی صادرات به این بازار مناسب را داراست. وی به تشکیل کارگروه‌های تخصصی پیش‌بینی شده در موافقتنامه اشاره و تصریح کرد: کارگروه‌های تخصصی در حوزه‌های گمرک، استاندارد، قواعد مبدا و حمل و نقل در شهریور و مهرماه به صورت ویدئو کنفرانس بین دو طرف برگزار شد و نتایج آن در «کارگروه مشترک» که نهاد اصلی رصد موافقتنامه است، ارایه شد. سرپرست دبیرخانه موافقتنامه تجارت آزاد ایران با اتحادیه اقتصادی اوراسیا، افزود: در جلسه کارگروه مشترک در دوم مهرماه ۱۴۰۴ که با حضور وزیر صمت و وزیر تجارت اوراسیا برگزار شد، گزارش این کارگروه‌ها ارایه و چالش‌های اجرایی مورد بررسی قرار گرفت. همچنین «نقشه راه همکاری اقتصادی و تجاری برای سه سال آینده» بین دو وزیر امضا شد که برنامه عمل آینده در چارچوب موافقتنامه است و وظایف دستگاه‌های اجرایی دو طرف در آن تعیین شده است.

ویژه

همایش توسعه انرژی خورشیدی در بوشهر:

گامی به سوی تأمین ۳۰۰ مگاوات برق خورشیدی

همایش یک‌روزه توسعه انرژی خورشیدی در بوشهر با هدف تأمین حداقل ۳۰۰ مگاوات برق برای صنایع، کشاورزی و شیلات امروز برگزار شد. این رویداد با همکاری بخش خصوصی و دستگاه‌های اجرایی استان، بر رفع ناترازی انرژی و افزایش بهره‌وری انرژی تمرکز دارد. به گزارش روابط عمومی شرکت برق منطقه‌ای فارس همایش توسعه انرژی خورشیدی در بوشهر امروز با حضور فعالان اقتصادی، سرمایه‌گذاران و نمایندگان دستگاه‌های اجرایی برگزار شد. نواب قائدی، مدیرعامل شرکت برق منطقه‌ای فارس، در حاشیه این همایش به پیشرفت‌های اخیر در حوزه انرژی خورشیدی اشاره کرد و گفت: قبل از آغاز به کار دولت چهاردهم، تنها ۴.۵ مگاوات برق خورشیدی در استان بوشهر تولید می‌شد و اکنون این رقم به بیش از ۶۹ مگاوات رسیده است. پیش‌بینی می‌شود که تا نیمه سال آینده این میزان به بیش از ۳۰۰ مگاوات افزایش یابد. قائدی افزود: این همایش فرصتی است تا فعالان اقتصادی با ظرفیت‌های موجود در حوزه انرژی تجدیدپذیر آشنا شوند و بر اهمیت همکاری‌های بین‌سازمانی تأکید کنند. ما به دنبال ایجاد زیرساخت‌های لازم برای جذب سرمایه‌گذاری در این حوزه هستیم.

آگهی مزایده مورد وثیقه

شماره: ۶۸۲۸/م الف/۱۲
مورخ: ۱۴۰۴/۱۰/۰۳

آگهی مزایده اتومبیل (اموال منقول - سندرهنی) کلاسه پرونده اجرائی ۱۴۰۴۰۲۲۳۱
به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۴۰۲۲۳۱ این اجرا، متعهد: شهاب صفری منش - متعهدله: سعید مرادی، سندرهنی و شرطی: شماره سند: ۵۷۰، تاریخ سند: ۱۴۰۴/۰۴/۳۱، دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۳۳ شهر کرمانشاه استان کرمانشاه شش دانگ یک دستگاه خودروسواری پراید به شماره انتظامی ایران ۱۹-۵۸۷ی ۴۶ بنام شهاب صفری منش نام پدر: علی تاریخ تولد: ۰۴/۰۵/۱۳۶۳ شماره ملی: ۳۲۵۶۵۰۶۸۱۱ شماره شناسنامه: ۸۴۹
طبق نظریه کارشناس رسمی به وارده شماره ۴۵۰۱۰۶۳۹-۱۴۰۴/۰۹/۱۹ که اعلام نمودند که خودروسواری پراید با مشخصات فنی: تیپ: جی ال ایکس آی، رنگ: نقره‌ای متالیک، مدل ۱۳۸۶، ظرفیت ۴ نفر، تعداد سیلندر ۴ نوع سوخت: بنزین - گازسی ان جی، تعداد محور: ۲، تعداد چرخ: ۴ شماره موتور: ۲۱۰۲۱۳۶، شاسی: S۱۴۱۲۲۸۶۱۹۳۷۶۹، به شماره انتظامی ایران ۱۹-۵۸۷ی ۴۶ در توقفگاه سپند کرمانشاه، جاده قدیم، انتهای پارک شرقی جنب آگهی مشخصات ظاهری و فنی وسیله نقلیه مورد نظر:
اتاق و بدنه: (گلگیر جلو راست - درب جلو راست - سقف - سینی شاسی جلو چپ و راست گلگیر عقب چپ - برخورد قبلی دارد - کف صندوق عقب و سینی جلو چپ آثار پوسیدگی و بدنه خط و خش دارد - داشبورد: متعارف و در حد مدل - چراغهای جلو: مستعمل - چراغ عقب چپ: شکسته - تودوزی و صندلیها: مستعمل - سپر جلو و عقب: سالم - شیشه‌های بغل: سالم - شیشه جلو: شکسته - آینه راست: شکسته - لاستیکها: زیر ۵۰ درصد آج - فاقد کف با - دارای قالپاق - دارای دو عدد باند عقب - دارای زاپاس - تیغه برف پاکن: مستعمل - جلوپنجره: سالم - قربیلک فرمان: سالم - رویه داخلی دربها: سالم در زمان بازدید کارشناس منتخب بدلیل شارژ نبودن باطری امکان استارت و راه اندازی و حرکت آن جهت بررسی وضعیت فنی موتور - گیر بکس - دیفرانسیل و سیستم تعلیق آن میسر نگردید و چه بسا ممکن است نیاز به سرویس و تنظیم موتور داشته باشد.
علی الحساب خلافی خودرو تا زمان بازدید مبلغ ۲/۳۲۰/۰۰۰ تومان (دو میلیون و سیصد و بیست هزار تومان) می باشد.
-کیلومتر واقعی وسیله نقلیه مشخص نمی باشد، فاقد بیمه نامه شخص ثالث می باشد، دارای سابقه توقیف می باشد، دارای سابقه تصادف میباشد، سوئیچ خودرو در دسترس نبود.
-برابر سند رسمی مالکیت وسیله نقلیه پلیس راهنمایی و رانندگی مالک خودرو آقای شهاب صفری منش فرزند علی می باشد.
-گزارش مزبور با فرض صحت اصالت اسناد و مدارک خودرو و صرفا در خصوص موضوع قرار کارشناسی (ارزیابی) تنظیم و ارائه گردیده و تایید اصالت ارکان آن موکول به بازدید در تعویض پلاک می باشد.
ارزش پایه شش دانگ سواری پراید با مشخصات فوق بدون کسر دیون دولتی شامل (مالیات - اخذ بیمه نامه شخص ثالث. خلافی - هزینه پارکینگ و غیره....) در صورت احراز اصالت ارکان وسیله نقلیه اعم از شماره های شاسی - موتور و پلاک مشخصات و عدم هر گونه مانع شماره گذاری مبلغ ۱۱۰/۰۰۰/۰۰۰ تومان (یکصد و ده میلیون تومان) تعیین و بر آورد می گردد. مزایده خودرو فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۰ در آدرس کرمانشاه - بلوار بنت الهدی - روبروی فرمانداری اداره اجرای اسناد رسمی کرمانشاه طبقه دوم اتاق ۱۰ از مبلغ ۱/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یک میلیارد و صد میلیون ریال) معادل یکصد و ده میلیون تومان شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً و از طریق مزایده فروخته میشود. ضمناً چنانچه روز و ساعت مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. لازم به ذکر است پرداخت بدهی ها در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول می گردد. شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر، مانده فروش را به حساب سپرده واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. ضمناً خریداران حداکثر می توانند تا قبلاز ساعت ۰۹:۰۰ روز مزایده نسبت به پرداخت وجه ده درصد ارزش ارزیابی شده مال مورد مزایده به همراه درخواست کتبی در جلسه مزایده شرکت کنند در غیر این صورت شرکت کننده محسوب نمی شوند.
ضمنا برابر اعلام بستانکار در وارده شماره ۱۴۰۴۰۴۱۴۱۳۱۵۰۰۰۵۳۱ - ۱۴۰۴/۰۹/۲۹ خودرو فوق فاقد بیمه نامه می باشد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۰/۰۶
اداره اجرای اسناد رسمی کرمانشاه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره .....هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سلطانیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید حسن اسدی به شناسنامه شماره ۲۷۵ کد ملی ۴۲۸۴۷۰۴۱۷۶ صادره سلطانیه فرزند سید عزیز اله ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ ((یک قطعه زمین زراعی)) به مساحت ۹۹۴۲/۸۶ متر مربع پلاک شماره ۱۶۷۸ فرعی از ۷۵ اصلی
آقای سید حسن اسدی به شناسنامه شماره ۲۷۵ کد ملی ۴۲۸۴۷۰۴۱۷۶ صادره سلطانیه فرزند سید عزیز اله ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ ((یک قطعه زمین زراعی)) به مساحت ۱۲۸۸۷/۴ متر مربع پلاک شماره ۱۶۷۷ فرعی از ۷۵ اصلی
در روستای خیر آباد سلطانیه خریداری از مالک رسمی آقای سید حسن اسدی محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه آگهی: ۲۰۷۸۶۵۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۲۱
حمیدبابایی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سلطانیه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره .....هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سلطانیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید قاسم اسدی به شناسنامه شماره ۱۱۱۳۱ کد ملی ۴۲۸۰۷۶۵۵۹۶ صادره زنجان فرزند سید عزیز اله ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ ((یک قطعه زمین زراعی)) به مساحت ۹۹۴۲/۸۶ متر مربع پلاک شماره ۱۶۷۸ فرعی از ۷۵ اصلی
آقای سید کاظم اسدی به شناسنامه شماره ۱۱۱۳۱ کد ملی ۴۲۸۰۷۶۵۵۹۶ صادره زنجان فرزند سید عزیز اله ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ ((یک قطعه زمین زراعی)) به مساحت ۱۲۸۸۷/۴ متر مربع پلاک شماره ۱۶۷۷ فرعی از ۷۵ اصلی
در روستای خیر آباد سلطانیه خریداری از مالک رسمی آقای سید قاسم اسدی محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره