

### تداوم بومی سازی صنعت هواپیماسازی

سرپرست سازمان هواپیمایی کشوری با اشاره به اینکه خوداتکایی فناوری به منظور رفع نیازمندی‌های تجاری‌سازی دانش مهندسی از جمله اولویت‌های این سازمان به‌شمار می‌رود، گفت: بنابر این در مأموریت جدید، بحث بومی‌سازی صنعت هواپیماسازی با جدیت بیشتر ادامه خواهد داشت. به گزارش ایرنا، حسین پورفرزانه افزود:صنعت‌هوالودری موتورپیشران توسعه پایدار است؛ بنابراین، تقویت و تحقق رسالت بنیادی چهار گانه سازمان هواپیمایی کشوری شامل حاکمیت،نظارت،هدایت وحیامت از صنعت‌هوالودری با رویکرد منافع ملی با جدیت در دستور کار قرار دارد. او تصریح کرد: توجه به اقتصاد و کسب و کار هوالودری با رویکرد حمل و نقل هوایی کوچک و هوالودری عمومی و همچنین پایداری تجاری در این صنعت، از دیگر سیاست‌های راهبردی است و در نظر داریم موانع بازدارنده در فرآیندها از جمله مقررات حاکمیتی به منظور کاهش ریسک و مدیریت هزینه -فرصت برای ترغیب سرمایه‌گذاران و رونق کسب و کار در این صنعت رفع نشود. پورفرزانه نقای ضریب کیفی و ایمنی در صنعت حمل و نقل هوایی در دولت چهاردهم را از جمله شاخص‌های راهبردی و ضروری برشمرد و گفت: توجه ویژه به زنجیره تامین صنعت‌هوالودری در حوزه آموزش، تعمیرات، عملیات فرودگاهی و غیره و تدقیق در نظارت بر کیفیت قطعات تامین شده از منابع خارجی از دیگر برنامه‌ها به‌شمار می‌رود.

### پیش بینی وضعیت بارش‌ها تا پایان اسفند سال جاری

پژوهشگاه هواشناسی و علوم جوی کشور پیش‌بینی فصلی بارش‌ها را برای نیمه دوم مهر تا نیمه اول اسفند منتشر کرد که براساس این گزارش، در برخی مناطق کشور، بارش‌ها با کاهش روبه‌رو خواهد شد. براساس این گزارش، بارش‌ها در بازه زمانی نیمه مهر تا نیمه آبان ۱۴۰۲ (کتبی ۲۰۲۴) در غرب، شمال‌غرب و دو سوی دامنه‌های البرز مر کزی و غربی کمتر از نرمال پیش‌بینی شده است. همچنین برای سایر مناطق، بارش در محدوده نرمال خواهد بود، اما بارش نرمال در بخش‌های عمده‌ای از جنوب و شرق کشور قابل توجه نیست. به گزارش مهر، از نیمه این تا نیمه آذر ۱۴۰۲ (نوامبر ۲۰۲۴)، میانگین بارش کشور نیز کاهش می‌یابد و پیش‌بینی می‌شود که این کاهش بارش عمدتاً برای زاگرس میانی و جنوبی باشد. البته برای نوار شمالی و بخش‌هایی از جنوب‌شرق و مرکز کشور، این کاهش بارش چندان قابل توجه نخواهد بود. نیمه آذر تا نیمه دی ۱۴۰۲ (دسامبر ۲۰۲۴) وضعیت بهتری برای بارش‌ها پیش‌بینی می‌شود؛ زیرا میانگین بارش کشور در این ماه نسبت به ماه پیش از آن بهبود می‌یابد و برای اکثر مناطق کشور در محدوده نرمال پیش‌بینی شده است. تنها بارش‌های استان‌های غربی همچنان متمایل به کمتر از نرمال خواهند بود. از نیمه دی تا نیمه بهمن ۱۴۰۳ (ژانویه ۲۰۲۵) انتظار می‌رود بارش‌ها در زاگرس میانی و جنوبی گرایش به کمتر از نرمال داشته باشد، اما سایر مناطق کشور در محدوده نرمال خواهند بود. در این مدت نیز احتمال وقوع بارش‌های فراتر از نرمال در اکثر مناطق کشور برابر با نرمال بلندمدت خواهد بود. در نهایت، برای نیمه بهمن تا نیمه اسفند ۱۴۰۳ (فوریه ۲۰۲۵)، پیش‌بینی می‌شود که میانگین بارش در محدوده نرمال بار گرایش به کمتر از نرمال باشد. در این دوره، بارش در مناطق مرکزی و جنوبی نسبت به ماه‌قبل بهبود خواهد یافت، اما در دوسوی ابرز و بخش محدودی از شمال شرق متمایل به کمتر از نرمال، استان‌های دو سوی زاگرس و جنوب غرب کشور همچنان در وضعیت کمتر از خواهند بود.

### شناسایی ۲۷ هزار هکتار زمین برای نهضت ملی مسکن

معاون وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه از طریق پایش‌های صورت گرفته تاکنون توانسته‌ایم مشکلات در حوزه تخصیص زمین را برطرف کنیم، گفت: ۲۷ هزار هکتار زمین برای نهضت ملی مسکن شناسایی و تصویب شده است. اسرسلان مالکی افزود: با رفع موانع موجود در این حوزه، امسال پس از ۶ ماه تلاش بی‌وقفه توانستیم ۳۴ هزار و ۵۸۹ سند تک برگ از سازمان ثبت اسناد و املاک اخذ کنیم. مالکی اظهار کرد: تلاش بر این است که با اخذ اسنادات تک برگی و با پایش درست اراضی که توسط پنجره واحد مدیریت زمین در حال انجام است، بتوانیم از تعدی و تعرض به اراضی دولتی جلوگیری کنیم. او بیان کرد: آموزش پنجره واحد مدیریت زمین برای جلوگیری از تعدی و تعرض به اراضی ملی هم از دیگر موضوعاتی است که در میز کار هر استان باید تبیین و اجرایی شود.

### رشد ۳۵ درصدی صادرات کالا به اوراسیا

رییس کل گمرک از رشد ۳۵ درصدی میزان صادرات کالا در ۵ ماهه نخست امسال خبر داد و گفت: حجم صادرات در این مدت به ۲.۲ میلیون تن رسیده است. به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان، محمد رضوانی فر افزود: در سال گذشته میزان تجارت ۱۶۴ درصد رشد داشته است بطوری که ۷۵۰ میلیون دلار کالا به اتحادیه اوراسیا صادر شده است. معاون وزیر اقتصاد اظهار کرد: بیشترین رشد در ۵ ماهه ابتدای سال بوده که به کشور فرقیزستان انجام شده و بیشترین رشد و صادرات کالا در این حوزه بوده است. او توضیح داد: در ۵ ماهه امسال در بخش واردات، میزان تجارت کالا از کشورهای اوراسیا به ۳۹۰ میلیون تن بالا رسیده که حجم آن به ۱۶ میلیون دلار رسیده است.

## راه و شهرسازی

## پیشنهاد کارشناسان برای خروج از رکود تورمی بازار مسکن

# افزایش ساخت و ساز به رونق بازار کمک می‌کند؟

**زهرا علایی**

در حالی که بازار مسکن بار کود تورمی دست و پنجه نرم می‌کند و براساس پیش‌بینی‌های این رکود عمیق در ماه‌های آتی هم تداوم می‌یابد، برخی کارشناسان اقتصادی معتقدند که افزایش ساخت و ساز مسکن می‌تواند به بهبود شرایط موجود کمک کند، اما سوال این است که بازار مسکن توانایی جذب سرمایه برای ساخت و ساز را دارد؟ آیا بانک‌ها منابع مالی لازم برای حمایت از انبوه‌سازان و سازندگان را در اختیار آنها قرار می‌دهند؟ بررسی‌ها حکای از آن است که وقوع تحولات بین‌المللی در ماه‌های اخیر، سایه سنگینی بر شرایط اقتصادی کشور انداخته و سرمایه‌گذاران و انبوه‌سازان را برای ساخت و ساز و تولید مسکن سر در گم کرده است. از سوی دیگر نگاهی به گزارش بانک مرکزی راهمکاری بانک‌هایرا بر پرداخت تسهیلات مسکن نشانگر عدم همکاری بسیاری از موسسات مالی و اعتباری در ساخت مسکن با وجود جریمه‌های سنگین است. بنابر این در این شرایط چندان نمی‌توان به بهبود ساخت و ساز در کشور امیدوار بود. در این میان به گفته برخی فعالان، دولت می‌تواند با تصویب یک نقشه راه برای ساخت و ساز مسکن، از این بخش حمایت کند. عیسا اکبر پور، استاد دانشگاه در به راه‌حل‌های موجود برای خروج از وضعیت کنونی مسکن به «تعادل» می‌گوید: رونق بازار مسکن مجزا از رونق سایر بخش‌های اقتصادی نیست و شرایط بین‌المللی، سیاسی و اقتصادی بر بازار مسکن اثر گذار است و سرمایه‌گذاری در بخش مسکن نیازمند آرامش، اطمینان از بازگشت سرمایه و وجود سرمایه‌گذار است که در حال حاضر سرمایه‌گذاری چندان در بخش مسکن انجام نمی‌شود. اکبر پور ادامه می‌دهد: هر گونه تغییر و تحول داخلی و خارجی اثر گذار بر امور کشور موجب می‌شود که سرمایه‌گذار در بخش مسکن محاطقه فکر ال‌عمل‌کننده به گفته این استاد دانشگاه اگر در این شرایط خریداران مسکن را دسته‌بندی کنیم به سه دسته تقسیم می‌شوند: خانوارهایی هستند که می‌خواهند واحد مسکونی خود را تبدیل به احسن کنند، دسته دوم سرمایه‌گذاران بخش مسکن هستند که منابع مالی قابل توجهی دارند و دسته سوم خریداران مسکن هستند. او اضافه می‌کند: قشر اصلی برای خرید مسکن، آن خانوارهایی هستند که به دنبال تبدیل واحد مسکونی خود به واحد بزرگ‌تر و بهتر هستند که لازمه آن فروش ملک قبلی و اضافه کردن منابع مالی جدید و خرید واحد مسکونی جدید است. براساس آمار، بسیاری از این خانوارها به دلیل کمبود منابع مالی به دنبال ساختمان‌هایی با طول عمر

\_\_\_\_\_

## نگاهی به نقش بانک‌ها در نهضت ملی مسکن سهم ۱۵ بانک، صفر است

اگرچه ۳ سال از اجرای قانون جهش تولید مسکن می‌گذرد اما همچنان ۱۵ بانک ناملیی به اجرای این قانون نشان نداده و به روایت آمار رسمی بانک مرکزی تا پایان شهریورماه امسال، حتی یک ریال هم در نهضت ملی مسکن وام نداده‌اند. براساس گزارش بانک مرکزی از عملکرد بانک‌ها در قانون جهش تولید مسکن تا پایان شهریورماه امسال، جمع تسهیلات مسکن پرداخت‌شده ۳۱۱ شهریورماه امسال توسط ۲۵ بانک ۲۵۸،۴۲۲،۲۵۸ میلیارد ریال بوده است. این آمار مربوط به تسهیلات، جمع تسهیلات پرداخت‌شده توسط ۱۵ بانک در پرداخت مسکن شهری، مسکن روستایی، ودیعه مسکن و حوادث غیرمترقبه می‌باشد. سهم صفر این ۱۵ بانک در پرداخت تسهیلات نهضت ملی مسکن در حالی‌که طبق قانون جهش تولید مسکن، بانک‌ها مکلف به پرداخت ۲۰ درصد از تسهیلات پرداختی خود به ساخت مسکن هستند. اگر این بند از قانون اجرایی نشود، بانک‌ها مشمول پرداخت جریمه به دولت می‌شوند. در واقع، اگر بانک‌ها این قانون را اجرایی نکنند، باید معادل یک پنجم سهمیه تکلیفی انجام‌شده در حوزه مسکن است و در صورت جریمه به سازمان امور مالیاتی پرداخت کنند.

به گزارش تسنیم، طی سه سال گذشته از اجرای قانون جهش تولید مسکن تا پایان شهریورماه امسال، بانک‌ها جمعا ۸۱۲۸۴۵ میلیارد ریال تسهیلات در نهضت ملی مسکن پرداخت کرده‌اند. جمع تسهیلات مسکن شهری پرداخت‌شده توسط بانک‌ها ۱۰۳۲۱۰۰۲۶ میلیارد ریال بوده است؛ مجموع تسهیلات پرداختی در مسکن روستایی توسط بانک‌ها

## مدیرعامل شرکت شهر فرودگاهی امام خمینی مطرح کرد

اسفند سال گذشته بود که سعید چلندری، مدیرعامل شرکت شهر فرودگاهی امام خمینی از درخواست سرمایه‌گذاری ۶۲ هزار میلیارد تومانی در این شهر فرودگاهی خبر داد و اظهار کرد که از این میزان حدود ۳۶ هزار و ۸۰۰ میلیارد تومان نیاز می‌شده است. حالا چلندری با بیان اینکه بخش از ۳۵ هزار میلیارد تومان ارزش پروژه‌هایی هستند که از سوی سرمایه‌گذاران درخواست شده است، گفت: دو پیشنهاد سرمایه‌گذاری خارجی در فرودگاه امام در حال برسی است. او درباره سرمایه‌گذاری‌های انجام شده در فرودگاه امام و جذب سرمایه‌گذار داخلی و خارجی اظهار کرد: در بند ۵۷ برنامه هفتم توسعه در بحث ترانزیت موضوعاتی مطرح شده که یکی از این موضوعات خصوصی‌سازی فرودگاه‌ها و واگذاری فرودگاه‌ها به استثنای فرودگاه‌های خمینی و فرودگاه مهرآباد به بخش خصوصی است و می‌توان از این



بالای ۵ تا ۱۰ سال و حتی بالاتر هستند، اما معضل دیگری که این متقاضیان با آن مواجه هستند، رکود بخش مسکن است که فروش واحد آنها و تبدیل آن به احسن را با مشکل مواجه می‌کند. اکبر پور تصریح می‌کند: آنها مجبورند واحد خود را کمتر از رقیمی که در نظر دارند بفروشند. بنابر این باید منابع مالی بیشتری را برای خرید واحد مسکونی جدید فراهم کنند. در این شرایط موسسات مالی و بانک‌ها باید به کمک بیایند که متأسفانه بانک‌ها همکاری لازم را نمی‌کنند. به گفته این استاد دانشگاه، در کشورهای دیگر، ۵ تا ۱۰ درصد مبلغ خرید ملک را داشته باشند و شرایط لازم را از نظر پرداخت اقساط داشته باشند و در سال‌های قبل باید به کمک بانک‌ها به درستی پرداخت کرده باشند تا ۹۰ درصد مبلغ خرید مسکن را موسسات مالی تسهیلات می‌دهند که این تسهیلات ۱۵ تا ۲۰ ساله با نرخ بهره ۱۵ تا ۲۰ درصد می‌دهند. او اضافه می‌کند: در ایران، دریافت تسهیلات با نرخ بهره‌های بالا هم به سختی امکان پذیر است، حتی با وجود نرخ بهره‌های بالا، بانک‌ها منابع مالی لازم را برای پرداخت تسهیلات خرید مسکن ندارند. اکبر پور در ادامه با اشاره به اینکه افزایش ساخت و ساز موجب بهبود ایجاد اشتغال می‌شود، می‌گوید: ۵۷ تا ۷۰ درصد اقتصاد کشوری دنیا به ساخت و ساز عمرانی و شهری مرتبط است، اما این بخش در ایران محدود است که علت آن قیمت بالای مصالح، قیمت بالای نیروی کار، دریافت مالیات و عوارض گوناگون است، بنابر این سرمایه‌گذاران رغبتی به سرمایه‌گذاری در

#### مدیریت باز ا مسکن با تعادل عرضه و تقاضا

در حالی که به گفته اکبر پور، شرایط افزایش ساخت و ساز مسکن در کشور به دلیل نبود منابع مالی و کمبود مصالح و گرانی آن وجود ندارد، فراد بیضایی یکی از کارشناسان بازار مسکن معتقد است که ساخت مسکن علاوه بر اینکه مسیر مستاجران را برای خرید خانه هموار می‌کند موجب کاهش قیمت هم خواهد شد زیرا مدیریت قیمت بازار مسکن با میزان عرضه و تقاضا ارتباط مستقیمی دارد. بیضایی ادامه می‌دهد: در اقتصاد ایران تورم حاکم است از این روی نمی‌توان با قطعیت یک نرخ مصوبی برای ساخت

\_\_\_\_\_

پیش از این بانک‌های پارسیان و رفاه کارگران جزو بانک‌هایی بودند که یک ریال هم به نهضت ملی مسکن وام نداده بودند اما در گزارش مربوط به پایان شهریورماه این بانک‌ها سهمی در پرداخت تسهیلات نهضت ملی مسکن در حوزه مسکن است ولی نکته جالب ماجرا اینجاست که عملکرد بانک سرمایه در تمام بخش‌ها صفر بوده است. البته بانک سرمایه مدعی شده که این بانک طی سال‌های اخیر به دلیل عدم تعادل منابع و مصارف از اعطای کلیه تسهیلات تکلیفی و بودجه‌ای از جمله قرض الحسنه از دواج، قرض‌اندازی و جهش تولید مسکن دوره سوم مستثنی شده است.

#### کمکاری برخی بانک‌ها با نهضت ملی مسکن در ماه‌های اخیر

طی یکی، دو ماه اخیر از تعداد بانک‌هایی که حتی یک ریال هم به نهضت ملی مسکن وام نداده بودند کاسته شده است تا قبل از انتشار گزارش عملکرد تیرماه سهم ۱۸ بانک در تسهیلات پرداختی این بخش صفر بود که در گزارش مربوط به عملکرد بانک‌ها در تیرماه این تعداد به ۱۷ کاهش یافته بود و گزارش که اخیر از عملکرد بانک‌ها منتشر شده این آمار به ۱۵ بانک کاهش یافته است. عملکرد بانک‌های اقتصاد نوین، ایران زمین، گردشگری، موسسه مله، کارآفرین، شهر، سامان، پست ایران، پاسارگاد، آیدن، توسعه تعاون، دی، کشاورز، خاور، ایران، و سرمایه در مشارکت نهضت ملی مسکن که مربوط به زمین‌های دولتی است به روایت تازه‌ترین آمار بانک مرکزی صفر بوده است.

ظرفیت قانونی نهایت استفاده را داشت. مدیرعامل شرکت شهر فرودگاهی امام خمینی در گفت‌وگو با اپنا با بیان اینکه فرودگاه‌های کشور می‌توانند برای بخش خصوصی هم جذاب باشند و هم نباشند و بستگی به رویکرد هر یک از این زمینه دارد، ادامه داد: اما با سیاست ما این است که بخش خصوصی در بخش فرودگاه داری وارد نشود و پویا باشد یا خیر؟ برای مثال اگر سیاست واگذاری فرودگاه‌های مانند سیرجان باشد، قاعدتاً این فرودگاه برای بخش خصوصی جذاب نیست، چراکه زیان ده است. چلندری افزود: در واگذاری فرودگاه‌های آقماری مانند فرودگاه رامسر، نوشهر، فسنجان و... باید بستر جذاب شدن این مناطق را ایجاد کرد و این فرودگاه‌ها در بحث پروازهای آموزشی می‌توانند فوق‌العاده جذاب باشند و این واگذاری بر د هم برای دولت و هم برای بخش خصوصی خواهد بود. مدیرعامل

## تعداد

## تعداد

## تعداد

### تعداد

مسکن تعیین کرد، زیرا طی فرآیند با کمبود منابع مالی روبه‌رو خواهیم شد. به تبع آن هم پروژه متوقف می‌شود و متقاضی در انتظار تحویل خانه خواهد ماند؛ از سویی دیگر اجرای قرار د‌های علی‌الحساب موجب سر در گمی متقاضی و سازنده... خواهد شد.

او می‌گوید: ساخت مسکن در کشور باید تداوم داشته باشد

و برای استمرار این فرآیند دولت باید یک نقشه و قانون منسجم تصویب کند.

#### واگذاری زمین به مردم و انبوه‌سازان

بیضایی در گفت‌وگو با مهر با اشاره به اینکه عده‌ای از فعالان حوزه مسکن ادعا می‌کنند که دولت نباید در این بازار دخالت داشته باشد، می‌افزاید: در راستای کنترل وضعیت بازار مسکن بی‌شک هیچ نوع دیدگاهی در خصوص عدم ورود دولت وجود ندارد، به عنوان مثال دولت می‌تواند در حوزه توسعه زیرساخت‌های کشور ورود داشته باشد اما در حوزه تصدی‌گری ممکن است، ورود نداشته باشد؛ بر همین اساس باید در سطوح اقتصادی و مدیریتی کشور در خصوص دخالت دولت در تمام حوزه‌ها، تعیین تکلیفی داشته باشیم. این کارشناس ارشد بازار مسکن می‌افزاید: در زمینه ساخت نهضت ملی مسکن بانک‌ها هم همکاری لازم را ندارند، زیرا وام نهضت ملی مسکن از ۳۵۰ میلیون تومانی آغاز شد و به ۵۵۰ میلیون تومان رسید که این روزها هم از افزایش وام به ۸۰۰ میلیون تومان صحبت می‌شود. به نظر می‌رسد شبکه بانکی سر در گم است. او اظهار می‌کند: با توجه به موارد ذکر شده، دولت چهاردهم باید در ابتدا یک نقشه راه منسجم در زمینه خاندن شدن مستاجران با همراهی شبکه‌های بانکی از طریق اجرای برنامه‌های عملیاتی مشخص، طراحی کند. بیضایی ادامه می‌دهد: در دولت‌های مختلف سیاست‌های مسکنی متفاوتی را عملیاتی و اجرا کرده‌ایم که از این موارد می‌توان به عملیاتی‌سازی سیاست زمین شهری در دهه ۶۰، سیاست زمین پاک در دهه ۷۰ و سیاست واگذاری زمین به انبوه‌سازان در دهه ۸۰ اشاره کرد. این کارشناس مسکن می‌گوید: سیاست واگذاری زمین به مردم و انبوه‌سازان را می‌توان جزو تجربه‌های موفق در کشور برشمرد که دولت چهاردهم می‌تواند با استفاده از تجارب حاصل شده، در زمینه مدیریت بازار مسکن موفق تر عمل کند. البته در حوزه مسکن می‌توان استفاده از روش‌های متنوع دیگری مانند شهرک‌سازی، مسکن مشارکتی، پیش‌خرید مسکن و... زمینه‌های خرید مسکن برای مستاجران را فراهم کنیم.

## دردشهر

### تجربه سردترین ۸ مهر

#### طی ۵۰ سال اخیر پایتخت

رییس مرکز ملی پیش‌بینی و مدیریت بحران مخاطرات وضع هوای سازمان هواشناسی، گفت: در طول ۵۰ سال گذشته پایتخت هیچ‌وقت در ۸ مهر چنین سرمای را تجربه نکرده بود.

صادق ضیاییان در گفت‌وگو با ایسنا اظهار کرد: روزهای قبل و بعد از این تاریخ روزهای سردتری را هم تجربه کردیم اما اگر بخوایم روز ۸ مهر را در ۵۰ سال گذشته مقایسه کنیم، هیچ‌وقت چنین سرمای به ثبت نرسیده بود.

او ادامه داد: از چهارشنبه (۱۱ مهر) سامانه‌ای شمال

استان‌های آذربایجان غربی و شرقی وارد بیل رادبر می‌گیرد و روز پنجشنبه و جمعه (۱۲ و ۱۳ مهر) بارش‌های خفیفی در استان‌های ساحلی دریای خزر خواهیم داشت.

ضیاییان گفت: برای جمعه شهر تهران کاهش دما

خواهد داشت. تا آخر هفته افزایش دما و از پنجشنبه و جمعه روند کاهش دما را پیش رو خواهیم داشت.

\_\_\_\_\_

#### آغاز بزرگ‌ترین مزایده

### سازمان میادین میوه و تر بار شهرداری تهران

مدیرعامل سازمان مدیریت میادین میوه و تر بار شهرداری تهران از شروع بزرگ‌ترین مزایده سازمان میادین خیر داد و گفت: در این مزایده قرار است آگهی بهره‌برداری نزدیک به ۲۰۰۰ غرفه در بیش از ۳۰۰ بازار میوه و تر بار شهرداری تهران از روز ۹ مهر ماه روی پرتال سازمان قرار گیرد.

به گزارش ایسنا، مهدی بختیارزاده گفت: بعد از انتشار آگهی این مزایده تامین کنندگان، بهره‌برداران و کشاورزان می‌توانند ثبت‌نام و پیشنهاد خود را ارائه داده تا وارد فرآیند عرضه بدون واسطه شوند. او افزود: این مزایده در قالب کاربری‌های میوه و فرنی، پروتئینی خرده‌فروشی، پروتئینی عمده‌فروشی، بازار گانی، دام‌زنده و حق بهره‌برداری پارکینگ‌ها ارائه می‌شود.

مدیرعامل سازمان مدیریت میادین میوه و تر بار شهرداری تهران ادامه داد: این مزایده بزرگ نیز همچون سنوات گذشته به صورت شفاف بر گزار می‌شود تا تولیدکنندگان و توزیع‌کنندگان واقعی حضور پیدا کنند و در نهایت بتوانیم خدمات‌رسانی شایسته‌ای را به شهروندان تهران ارائه داشته باشیم. علاقه‌مندان به مدت ۱۰ روز می‌توانند از طریق سایت سازمان به نشانی mayadin.tehran.ir و mayadinonline.tehran.ir در این مزایده

بزرگ شرکت کنند.

\_\_\_\_\_

#### شناسایی اراضی مستعد

#### تامین مسکن

مدیرعامل سازمان نوسازی شهر تهران با تاکید بر اینکه راه‌اندازی قرارگاه جهادی مسکن به منظور تسهیل فرآیند تامین مسکن در شهر تهران است، گفت: اراضی مستعد تامین مسکن شناسایی شده است. به گزارش ایسنا، سیدمهدی هدایت اظهار کرد: تهیه و تدوین مشوق‌های بافت فرسوده شهر تهران به منظور تشویق نوسازی بافت و رشد ۲۵ درصدی صدور پروانه سال ۱۴۰۱ نسبت به سال ۱۴۰۰ و رشد ۲۷ درصدی صدور پروانه در سال ۱۴۰۲ نسبت به سال ۱۴۰۱ را مهم‌ترین اقدامات قرارگاه مسکن شهرداری تهران است. هدایت افزود: شناسایی اراضی مستعد تامین مسکن و مبادله ۳۸ نفاخه‌نامه با نهادهای و دستگاه‌ها برای احداث واحدهای مسکونی از دیگر اقدامات این قرارگاه بود. مدیرعامل سازمان نوسازی شهر تهران گفت: پیشبرد اخذ مصوبه کمیسیون ماده پنج و پروانه ۳۴۴ قرارگاه جهادی مسکن به ظرفیت ۷۱۵،۲۸۵ واحد مسکونی، تهیه، پیگیری و تصویب ۶۴ طرح بازآفرینی به مساحت ۹۰۰۰ هکتار برای پیشبرد نوسازی و تحول در شهر از دیگر اقدامات قرارگاه بوده است. او ادامه داد: ایجاد ظرفیت تولید برای ۷۲۲،۲۱۸ واحد مسکونی، تهیه طرح مبادله توافقنامه و پیگیری، تصویب و اجرای طرح‌های باز توسعه اراضی نظامی به ظرفیت ۷۶۰،۳۲ واحد مسکونی و آزادسازی ۱۷۳ هکتار برای تامین خدمات از دیگر اقدامات شهرداری تهران در قرارگاه مسکن شهر تهران است.

\_\_\_\_\_

#### ارایه خدمات درمانی ویژه

#### به مناسبت هفته ملی سالمند

به مناسبت هفته ملی سالمند، خدمات رایگان در درمانگاه‌های ۱۹ گانه شرکت شهر سالم برای عموم شهروندان و همچنین خدمات ویژه‌ای برای بازنشستگان شهرداری تهران تدارک دیده شده است. به گزارش مهر، شهرداری تهران اعلام کرد: هم‌زمان با هفته سالمند درمانگاه‌های مناطق شهرداری بین ساعات ۸ الی ۱۰ صبح اقدام به برگزاری رایگان شهروندان می‌کنند. همچنین واحد پزشک خانواده و نظام راجع شرکت شهر سالم در همکاری با کانون بازنشستگان شهرداری تهران اقدام به ارائه خدمات پزشکی و مشاوره در محل این کانون می‌کنند. براین اساس، «ویزیت پزشک عمومی، متخصص طب سالمندان و متخصص طب اورژانس و مشاوره‌های روانشناسی و تغذیه در جمله خدمات ویژه شرکت شهر سالم برای بازنشستگان است. هفته ملی سالمند از هفتم مهر ماه آغاز و تا چهاردهم همین ماه ادامه دارد.