در شهر

تلاش برای فروش یک ملک شهرداری به ثمن بخس

رییس کمیسیون عمران و حمل و نقل شورای اسلامی شهر تهران از عجله شهرداری تهران برای فروش یک ملک خبر داد و گفت: قیمت‌گذاری انجام شده یک دهم قیمت واقعی این ملک است.

سید جعفر تشکری‌هاشمی، رییس کمیسیون عمران و حمل و نقل شورای اسلامی شهر تهران در دویست و چهل هشتمین جلسه شورای شهر تهران و در جریان بررسی لایحه مجوز فروش، واگذاری و انجام معامله ملک متعلق به شهرداری تهران، با بیان اینکه در خصوص فروش این ملک سوالات و ابهاماتی وجود دارد گفت: شهرداری تهران باید به صورت صریح اعلام کند که دقیقاً چند هزار متر تراکم مسکونی، تجاری یا اداری برای این ملک در نظر گرفته است.

وی با تاکید بر اینکه قیمت ملک مذکور و بارگذاری آن هنوز در هاله‌ای از ابهام قرار دارد گفت: در زمان تصویب یک فوریت این لایحه نیز بنده تذکر دادم که قیمت مشخص شده برای ملک مذکور مطابق با آنچه که کارشناس دادگستری تعیین کرده نیست، ما نباید بر مبنای دفتر چه اقتصاد دارایی املاک را قیمت‌گذاری کنیم بلکه این قیمت‌گذاری باید مطابق با قیمت محلی و به صورت روز باشد.

تشکری‌هاشمی با بیان اینکه نباید در فروش ملک تعجیل کرد گفت: برآوردها حاکی از آن است که ما در حال فروش فوری یک ملک هستیم، مطابق با قوانین کمیسیون ماده ۵، باید مصوبه شورای عالی شهرسازی گرفته شود که هنوز در این رابطه اقدامی صورت نگرفته است و در صورت عدم دریافت این مصوبه مغایرت‌هایی با شورای عالی شهرسازی ایجاد خواهد شد.

رییس کمیسیون عمران و حمل و نقل شورای اسلامی شهر تهران با تاکید بر اینکه تمامی پروژه‌های بزرگ مقیاس باید مطالعات ترافیکی داشته باشند اظهار کرد: برآوردها حاکی از آن است که بیش از هزار و هشتاد واحد و ۳۰ تا ۴۰ هزار نفر به آن منطقه افزوده خواهند شد و تا آنجایی که بنده اطلاع دارم هنوز مطالعات ترافیکی برای این ملک انجام نشده است و در صورت عدم مطالعه، عوارض و مشکلات جبران‌ناپذیری ایجاد می‌شود که حل آنها چالش برانگیز خواهد بود، بر همین اساس باید تمامی تاثیرات ترافیکی سنجیده شوند و فعلا در خصوص فروش این ملک نباید تصمیم‌گیری کرد.

وی با اشاره به اینکه گزارش خزانه‌دار شورا نشان می‌دهد که فقط در سال گذشته شهرداری تهران بیش از ۱۲ هزار میلیارد تومان مازاد بر درآمد داشته است اظهار کرد: دوستان شهرداری باید توضیح دهند که چرا وقتی درآمدهای لازم را کسب کرده‌اند و نیازی به فروش فوری املاک نیست برای انجام این کار تعجیل دارند.

تشکری هاشمی بیان کرد: در حال حاضر در وضعیت رکود ملک هستیم و شهرداری تهران باید توضیح دهد که آیا در این شرایط ضرورت دارد که شهرداری تهران اموال شهر را به فروش برساند یا خیر. تشکری هاشمی با بیان اینکه اعلام شده است برای این ملک ۱۸۵ هزار متر زیربنا مصوب شده است، گفت: کف قیمت در منطقه سعادت آباد متری ۳۰۰ میلیون تومان است و این به معنای آن است که ما می‌خواهیم ملکی که ۴۵ هزار میلیارد تومان واگذاری و مولدسازی شده را به قیمت ۵ هزار میلیارد تومان و حدود ۱۰ برابر کمتر از قیمت برآوردها به فروش برسانیم.

بی‌اطلاعی از تفاهمنامه ۱۳ میلیارد یورویی شهرداری تهران

عضو شورای شهر تهران بر لزوم تشریح جزییات تفاهمنامه ۱۳ میلیارد یورویی عنوان شده در تبلیغات انتخاباتی از سوی شهردار تهران تأکید کرد. مهدی اقراریان در دویست و چهل و هشتمین جلسه علنی شورای شهر تهران در تذکری با اشاره به اینکه شهردار تهران از توافقنامه ۱۳ میلیون یورویی در انتخابات صحبت کرده است، گفت: این صحبت در حالی بیان شده که ما اطلاعی از این تفاهمنامه و رقم آن نداریم و نمی‌دانیم موضوع چیست و بعدا با چنین حرف‌هایی سورپرایز می‌شویم. همانطور که نسبت به قرارداد دو میلیارد یورویی نقد داشتیم و در جلسه‌ای که با معاون حمل‌ونقل و ترافیک شهرداری تهران برگزار شد نسبت به این موارد توضیحاتی بیان شد که قابل تقدیر است؛ اما انتظار داریم که شهردار تهران نسبت به این قرارداد ۱۳ میلیون یورویی توضیحاتی را ارایه کند. او به موضوع کارزار امضای عزل شهردار تهران که بیش از ۱۵۰ هزار نفر از شهروندان آن را امضا کرده‌اند، اشاره کرد و گفت: اخیراً آقای چمران مصاحبه‌ای را در این باره با رسانه‌ها داشته‌اند. بنده هم این موضوع را دیده‌ام و قطعا نمی‌شود نسبت به دغدغه شهروندان که تعداد آنها نیز ۱۵۰ هزار نفر بوده، بی‌تفاوت باشیم. انتخاب و عزل شهردار توسط اعضای شورای شهر تهران انجام می‌شود و مطابق قانون نیاز است که دو سوم نمایندگان در شورا یعنی ۱۴ نفر عزل شهردار را امضاء کنند. اقراریان با تأکید بر اینکه شهروندان تهرانی مطلع باشند که تعدادی از اعضای شورا موافق سرسخت و برخی منتقد جدی آقای زاکانی هستند، افزود: بنده با افتخار اعلام می‌کنم که منتقد جدی شهردار تهران هستم. همانطور که تاکید کردم عزل شهردار نیاز به موافقت ۱۴ عضو شورا دارد و موضوعی است که در همین دوره ششم شوراها در برخی از شهرهای کشور این کار انجام شده است و موضوع عجیبی محسوب نمی‌شود. البته باید در فرآیند عزل شهردار به زمان باقیمانده عمر مدیریت شهری و تغییرات ناشی از مدیریت توجه داشته باشیم. قطعا ما همه این موارد و ابعاد مختلف موضوع را مورد بررسی قرار می‌دهیم.

یک نماینده مجلس: مردم برای ۴ سال به اعضای شورا رای داده‌اند نه ۷ سال

احتمال ۷ ساله شدن دوره ششم شوراها؟

گروه راه و شهرسازی |

در حالی که با مصوبه اول خرداد سال جاری مجلس شورای اسلامی مبنی بر ۳ ساله شدن دوره هفتم شوراهای شهر و روستا (دور بعدی) به نظر می‌رسید، ناهماهنگی ایجاد شده در برگزاری همزمان انتخابات ریاست‌جمهوری و شوراها، ۴ سال دیگر برطرف خواهد شد، اما اهالی شورای پایتخت و سایر کلان‌شهرها تمایل دارند، عمر شوراهای فعلی را به ۷ سال افزایش دهند تا به این شیوه مشکل ایجاد شده حل شود. در پی بروز سانحه هوایی برای رییس دولت سیزدهم و لزوم برگزاری انتخابات زودهنگام دوره چهاردهم ریاست‌جمهوری، مجلس شورای اسلامی با توجه به الزام قانونی برگزاری همزمان انتخابات ریاست‌جمهوری و انتخابات شوراها، در مصوبه‌ای اعلام کرد که در خرداد سال آینده (در پایان چهار سال عمر شوراها) انتخابات دوره هفتم شوراهای شهر و روستا به تنهایی برگزار شود اما دوره هفتم به جای عمر ۴ ساله، صرفا ۳ سال فعالیت کند تا دو انتخابات دوره هشتم شوراها و انتخابات دوره پانزدهم ریاست جمهور به همزمان برگزار شود. در همین رابطه، مهدی چمران، رییس شورای شهر تهران صبح دیروز در صحن علنی شورا در خصوص زمان برگزاری انتخابات شوراها و افزایش یا کاهش طول عمر شوراها برای برگزاری همزمان انتخابات آنها با ریاست‌جمهوری گفت: آنچه که مجلس تصویب کرده این است که این شورا تا پایان زمان خود کار را ادامه می‌دهد و در دوره بعد شورا به صورت سه‌ساله فعالیت خواهد کرد. اما با توجه به اینکه قانون گفته شوراها چهارساله باشند و زمان آن کمتر نباشد برخی اعضای شوراها به این موضوع سه‌ساله شدن ایراد دارند؛ لذا از طریق شورای عالی استان‌ها باید پیشنهاد آنها به مجلس برود که البته ما اعلام کرده‌ایم این روش مشکلی است اما با ارسال پیشنهاد به مجلس با تصویب یک فوریت این موضوع مورد بررسی قرار می‌گیرد و پس از تایید شورای نگهبان هر تصمیمی که گرفته شود باید اجرایی شود. به گفته وی، بیش از ۳۰ هزار نفر عضو شورایی در کشور وجود دارد لذا باید برای انتخابات آمادگی لازم ایجاد شود و نیاز است که این موضوع مورد بررسی قرار گیرد تا راه‌حل نهایی برای آن پیشنهاد شود. در حال حاضر افزایش طول عمر شورای فعلی تا هفت سال برای برگزاری همزمان انتخابات شوراها با ریاست‌جمهوری موضوعی است که از سوی برخی اعضای شوراها در سراسر کشور و از طریق شورای عالی استان‌ها دنبال می‌شود.

مدت دوره را مجلس تعیین می‌کند

در همین رابطه، ولی‌الله بیاتی، نماینده تفرش، آشتیان و فراهان استان مرکزی در مجلس دوازدهم در گفت‌وگو با ایلنا درباره موضوع مطرح شده از سوی برخی از اعضای شوراهای اسلامی شهرها درباره ۷ ساله شدن مدت زمان این دوره شورا گفت: مدت زمان شورا در دست مجلس شورای اسلامی است. ما به جهت اتفاقی که افتاد و باید انتخابات ریاست جمهوری انجام می‌شد دو راه داشتیم اول اینکه با توجه به اینکه برگزاری همزمان انتخابات شوراها و ریاست جمهوری در قانون آمده است؛ انتخابات شوراها را هم همزمان با انتخابات ریاست جمهوری برگزار کنیم که عملا فرآیند قانونی که باید برای شوراها در نظر گرفته می‌شد در این فاصله ۵۰ روز تا برگزاری انتخابات امکان‌پذیر نبود. وی ادامه داد: فرآیند ثبت‌نام، استعلام و اعتراض داوطلبان شوراها در این مدت دوماه امکان‌پذیر نبود. از همین‌رو ما در مجلس قانونی را تصویب و مقرر کردیم که شورای ششم چهارساله بوده و انتخابات آن در خرداد سال آینده برگزار شود. دوره بعد شورا که شورای هفتم می‌شود سه‌ساله باشد تا انتخابات دوره بعدی آن با ریاست جمهوری همزمان شود. ما این موضوع را مصوب کردیم و در شورای نگهبان هم تایید و به صورت قانون ابلاغ شد.

این نماینده مجلس در پاسخ به اینکه آیا ۷ ساله شدن زمان شوراها امکان‌پذیر است، تصریح کرد: من طرح مورد اشاره را در دوره گذشته مجلس، خودم در صحن مطرح کردم و مصوب هم شد. اینکه ما الان در این خصوص قانون داریم و بعد بخواهیم آن را تغییر دهیم به ۷ سال امکان‌پذیر نیست. پیگیری اعضای شوراهای شهر سراسر کشور نیز در این زمینه بی‌نتیجه است چرا که الان قانون داریم که مدت زمان دوره هفتم شوراهای اسلامی شهرها سه‌ساله باشد.

شوراها نمی‌توانند در این باره تصمیم بگیرند

بیاتی گفت: نمایندگانی که در حال حاضر در شوراها و شورای عالی استان‌ها هستند برای این دوره هستند که دوره‌شان هم چهارساله است و سال آینده دوره این شورا به پایان می‌رسد و نمی‌توانند برای دوره آینده تصمیم بگیرند و بگویند ۷ ساله باشد از سوی دیگر مردم هم برای مدت ۴ سال به اعضای شوراهای شهر رای داده‌اند نه برای ۷ سال و این مغایرت با قانون اساسی هم دارد و امکان‌پذیر نیست. ممکن است دوستان در شوراها و شورای عالی استان‌ها چنین موضوعاتی را هم مطرح کنند اما امکان آن نیست که این دوره ۷ ساله باشد ضمن اینکه ما قانون را تصویب کردیم که دوره هفتم سه‌ساله باشد و وقتی قانون وجود دارد باید براساس قانون عمل شود. انتخابات ریاست جمهوری هم براساس مصوبه ما تفکیک شد و این دوره مستقل از شورا انجام شد.

درخواست شوراهای سراسر کشور

دیروز اما رییس شورای شهر تهران از ارسال طرحی از سوی شورای عالی استان‌ها برای افزایش زمان شورای ششم از ۴ سال به ۷ سال خبر داد. چمران در حاشیه دویست و چهل و هشتمین جلسه شورای اسلامی شهر تهران در جمع خبرنگاران در ارتباط با ۷ ساله شدن شورای ششم گفت: این موضوع درخواست شوراهای سراسر کشور است و قرار است در قالب طرحی از سوی شورای عالی استان‌ها به مجلس شورای اسلامی ارسال شود و در صورت تایید مجلس شورای ششم در سراسر کشور، هفت ساله خواهد شد.

رییس شورای شهر تهران افزود: البته این مساله در گذشته نیز اتفاق افتاده است به‌طوری که در یکی از ادوار شوراها زمان آن از ۴ سال به ۶ سال اضافه شد.

وی اضافه کرد: در جلسه آینده شورای عالی استان‌ها قرار است موضوع ۷ ساله شدن شوراها مطرح و به مجلس ارسال شود و بنا بر هماهنگی‌های صورت گرفته، خارج از نوبت در مجلس بررسی خواهد شد.

کوتاه شدن عمر شوراها غیر قانونی بود

پیش از این، نایب‌رییس شورای عالی استان‌ها نیز در اواخر خرداد ماه سال جاری از طرح شورای عالی استان‌ها برای افزایش عمر شورای شهر ششم خبر داده بود. به گفته او، «کوتاه شدن عمر شورای هفتم مطابق قانون» نبوده است و بر اساس قانون باید شورای ششم «توقف» یا «تمدید» شود.

به گزارش «تعادل»، موسی الرضا حاجی بگلو، نایب‌رییس شورای عالی استان‌ها با بیان اینکه از نظر من کوتاه شدن عمر شورای هفتم مطابق قانون نبود، گفته بود: بر اساس قانون باید شورای ششم توقف یا تمدید شود. بنابراین بر اساس طرح شورای عالی استان‌ها باید عمر شورای ششم ۷ ساله و عمر شورای هفتم ۴ ساله باشد. بر اساس قانون چیزی به نام شورای ۳ ساله نداریم.

وی ادامه داده بود: در همین زمینه طرحی از سوی شورای عالی استان‌ها به مجلس ارسال می‌شود تا تصمیم گرفته شده و اصلاح شود. از باب مسوولیت خودم به عنوان نماینده شورای کلان شهرها عرض می‌کنم.

معاون وزیر راه: برخی واسطه‌ها خرید هواپیما را لو دادند

ابهام در خرید هواپیماها

گروه راه و شهرسازی |

در آخرین روزهای کاری فعالیت دولت سیزدهم، بخش‌های مختلف وزارت راه و شهرسازی با برگزاری کنفرانس‌های خبری تلاش دارند تا عملکرد خود را تشریح کنند. اما این نشست‌های خبری در برخی موارد نه تنها موجب روشنگری و اطلاع‌رسانی نیستند و نمی‌شوند که به ابهامات دامن می‌زنند. یکی از موارد بسیار مهم برای صنعت هوایی کشور که تقریبا از اوایل انقلاب اسلامی تاکنون (به جز سال‌های اجرای برجام) تحت تحریم‌های یکجانبه امریکا بوده است، نوسازی ناوگان و تامین قطعات هواپیما است. مسوولان دولت سیزدهم طی یک ساله اخیر، عددهای مختلفی را برای خرید هواپیما و بالگرد اعلام کرده‌اند. این اعداد از ۸۰ و ۹۰ فروند شروع شده و دیروز در آخرین اعلام به ۱۰۱ فروند رسیده است. تا دیروز مسوولان وزارت راه و شهرسازی به‌طور دقیق از ارایه مشخصات (تایپ، عمر هواپیما و...) و نحوه استفاده از آنها (بکارگیری در ایرلاین‌ها یا استفاده از قطعات آنها) طفره می‌رفتند اما دیروز در اظهاراتی قابل توجه معاون وزیر راه و شهرسازی در پاسخ به عدم شفاف‌سازی در این رابطه گفت: «کدام فرماندهی شب علمیات نقشه علمیات را فاش می‌کند؟» این در حالی است که خرید و فروش هواپیما در جهان، به علت لزوم ثبت و ضبط اسناد مربوطه بر اساس مقررات بین‌المللی، به راحتی از کارخانه و دست به دست شدن آن در میان کشورها و تا پایان کار آن در قبرستان هواپیماها قابل ردیابی است. از این رو، هدف از بیان چنین اظهاراتی نامشخص است. پیش از این، علیرضا منظری، نماینده اسبق ایران در ایکائو در گفت‌وگو با یکی از خبرگزاری‌های داخلی با رد امکان خرید هواپیمای نو در دوران تحریم، گفته بود: «خرید یک فروند هواپیمای کارکرده با بیش از ۵ واسطه و ۴۰ درصد گران‌تر انجام می‌شود» و «باید یک مشت کاسب تحریم را پولدار کنیم تا یک هواپیمای کار کرده بخریم!» چند روز پس از این اظهارات، شمس‌الدین فرزادی‌پور، مدیرعامل ایران‌ایر (هما) نیز اظهار کرد: در همین مدت ۳ تا ۴ سال گذشته برخی از ایرلاین‌ها هواپیما خریدند و پول آن را پرداخت کردند اما هواپیمایی وارد کشور نشد و امروز خرید هواپیما ریسک بسیار زیادی دارد. با وجود این، محمد محمدی بخش، معاون وزیر راه و شهرسازی و رییس سازمان هواپیمایی بر این باور است که صنعت هوانوردی از شرایط‌ها تحریم عبور کرده است. او دیروز نیز با همین رویکرد در یک کنفرانس خبری اظهار کرد: می‌گویند چرا تعداد خرید هواپیما را به صورت شفاف اعلام نمی‌کنند، پاسخ این است که کدام فرماندهی شب عملیات نقشه عملیات را فاش می‌کند؟ اگر خریدها را اعلام کنیم دشمن خریدهای بعدی را ردیابی می‌کند. به گزارش ایلنا، محمدی‌بخش در جمع خبرنگاران در پاسخ به اینکه از مجموع هواپیما و بالگرد که وارد کشور شده به‌طور تفکیک چند هواپیما وارد شد، گفت: از ۱۰۱ فروند انواع هواپیما و بالگرد وارد کشور شده ۷۱ فروند هواپیمای مسافری است که تعدادی از آن هواپیمای ایرباس ۳۴۰ و بخشی بویینگ ۷۳۷ بوده و همچنین امبراییر و سی آره جی و هواپیماهای زیر ۲۰ سرنشین وارد کشور شده که این میزان ورود هواپیما سر و صدای رسانه‌های خارجی را درآورده است که چرا در شرایط تحریمی ایران توانسته هواپیما خریداری کند. وی تاکید کرد: این میزان خرید هواپیما در وضعیتی بوده که دشمن حتی برای ورود یک پیچ هواپیما به ایران برنامه‌ریزی کرده تا اجازه خرید را ندهد، می‌گویند چرا تعداد خرید هواپیما را به صورت شفاف اعلام نمی‌کنند، پاسخ این است که کدام فرماندهی شب علمیات نقشه علمیات را فاش می‌کند؟ اگر خریدها را اعلام کنیم در دشمن خریدهای بعدی را ردیابی می‌کند.

رییس سازمان هواپیمایی کشوری همچنین درباره ماجرای هواپیماهایی که پول آن را پرداخت کردیم اما وارد کشور نشدند، گفت: در ۳۳ ماه گذشته دولت سیزدهم هیچ موردی نبود که پول هواپیمایی را پرداخته باشیم اما هواپیما نیامده باشد اما در سنوات قبل به دلیل تحریم‌ها و رفتار غیر حرفه‌ای واسطه‌ها برخی از خریدهای لو رفت و امکان ورود آن به کشور امکان‌پذیر نبود اما این موضوعات را هم پیگیری کردیم که نمونه آن برگشت فلایت چک دوم بود.

مخالفت با انتقال پروازهای داخلی به فرودگاه امام

رضا نخجوانی، مدیرعامل شرکت فرودگاه‌ها و ناوبری کشور نیز دیروز در این کنفرانس خبری گفت: تمام تصمیم‌گیران مخالف انتقال پروازهای مهرآباد به فرودگاه امام هستند و اساسا برای انجام پرواز کمتر از ۴۰ دقیقه طی مسافت بیش از یک ساعت به فرودگاه امام برای مردم نمی‌صرفد. نخجوانی با بیان اینکه ۵۶ فرودگاه در کشور زیر مجموعه شرکت فرودگاه‌ها فعال هستند، اظهار کرد: ۳ فرودگاه گواهینامه دارند و به زودی ۷ فرودگاه دیگر هم گواهینامه مرتبط را دریافت می‌کنند. وی ادامه داد: در مدت ۳۳ ماه گذشته دو فرودگاه سقز و بناآباد که به ترتیب ۲۷ و ۳۰ سال معطل و نیمه کاره باقی ماندند را تکمیل و به افتتاح رساندیم. همچنین امروز دو فرودگاه سراوان و تنب بزرگ در حال فعالیت هستند. میزان پروازهای عبوری حدود روزانه ۹۵۰ پرواز است. وی درباره سوددهی شرکت فرودگاه‌ها افزود: شرکت فرودگاه‌ها یک بنگاه اقتصادی است و صورت مالی آن می‌تواند مبنایی برای قضاوت عملکرد باشد که امروز این شرکت ۸ هزار و ۵۰۰ میلیون تومان سوددهی دارد و این رقم بیشترین سود شرکت در سال‌های گذشته بوده است.

جابه‌جایی روزانه ۹ هزار مسافر در مسیر ترکیه

سعید چلندری، مدیرعامل شرکت شهر فرودگاهی امام نیز در بخشی از این نشست خبری با بیان اینکه صنعت هوانوردی تحریم‌ناپذیر است، اظهار کرد: در سال ۱۴۰۰ تعداد جابه‌جایی مسافران ۴ میلیون نفر بود اما در سال ۱۴۰۱ میزان جابه‌جایی‌ها به ۶.۶ میلیون نفر و در سال ۱۴۰۲ میزان جابه‌جایی‌ها ۷.۶ میلیون نفر و امسال هم تا تیرماه ۲.۵ میلیون نفر جابه‌جا شده و مجموعا در این مدت میزان رشد جابه‌جایی‌ها مجموعا به ۲۰۳ درصد رسید. در حال حاضر به ۳۵ کشور و ۸۰ شهر کشورهای خارجی از ایران پرواز انجام می‌شود. مدیرعامل شرکت شهر فرودگاهی امام خمینی همچنین درباره انتقال پروازهای فرودگاه مهرآباد به فرودگاه امام تاکید کرد: فرودگاه مهرآباد نباید جمع شود و باید توسعه پیدا کند اما زمان نشان خواهد داد که انتقال بخشی از پروازهای داخلی به فرودگاه امام ضرورت دارد و این نظر شخصی من نیست بلکه استانداردهای جهانی می‌گوید پروازهای داخلی و خارجی در ترمینال‌های وسیع باید انجام شود. چلندری افزود: به نظر نمی‌رسد سیاست دولت‌ها این باشد که در فرودگاه مهرآباد با ازدحام مسافر مواجه شوند و باید پروازهایی با مسافت طولانی مانند مشهد، کیش، قشم، بندرعباس و زاهدان باید به فرودگاه امام منتقل شوند که در فرودگاه امام ۲۰۰ هزار متر مربع برای ترمینال پروازهای داخلی پیش‌بینی کرده‌ایم. چلندری همچنین درباره میزان پروازهای ترکیه و امارات و عراق گفت: روزانه از فرودگاه امام ۲۲ پرواز رفت و برگشت از/به امارات انجام و ۴ هزار مسافر جابه‌جا می‌شوند. همچنین در مسیر ترکیه ۵۵ پرواز و ۹ هزار مسافر و برای عراق ۳۰ پرواز و ۴ هزار مسافر جابه‌جا می‌شوند.

ایرانشهر

قیمت بلیت قطار برای اتباع خارجی گران شد

در حالی افزایش قیمت بلیت قطارهای مسافری هنوز اجرایی نشده که برخی شرکت‌های ریلی در فروش بلیت برای اتباع خارجی افزایش نرخ را اعمال می‌کنند. به گزارش تسنیم، راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران ۱۳ تیر ماه طی اطلاعیه‌ای پیش فروش بلیت قطارهای مسافری نیمه دوم تیر را اعلام کرد. بر این اساس، پیش‌فروش بلیت برای بازه زمانی یاد شده در همه محورها (مسیرهای رفت تا تاریخ ۳۱ تیر و مسیرهای برگشت تا یکم مرداد)، از ساعت ۱۳ روز چهارشنبه ۱۳ تیر و پیش‌فروش حضوری بلیت از ساعت ۱۵ همان روز آغاز شد. با وجود زمزمه‌های افزایش قیمت بلیت که مدیرعامل راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران نیز اخیرا آن را تایید کرده بود، پیش‌فروش مرحله دوم بلیت قطارهای تابستانی بدون تغییر قیمت انجام شد. این در حالی است که قیمت بلیت قطارهای مسافری برای اتباع خارجی افزایش یافته است. به عنوان نمونه یکی از شرکت‌های حمل‌ونقل ریلی مسافری بلیت قطار قم-مشهد را برای تاریخ ۲۵ تیر ماه امسال با قیمت ۹۲۴ هزار تومان به فروش می‌رساند. اما قیمت همین بلیت برای اتباع خارجی یک میلیون و ۳۸۵ هزار و ۸۵۰ تومان است، یعنی حدود ۵۰ درصد بالاتر.

پیش‌بینی عبور ۴ میلیون زائر اربعین از طریق مرزهای زمینی

رییس سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای از پیش‌بینی حضور بیش از ۴ میلیون و ۹۰ هزار زائر از طریق مرزهای زمینی در مراسم پیاده‌روی اربعین امسال خبر داد. به گزارش تسنیم، داریوش امانی، معاون وزیر راه و شهرسازی و رییس سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای، گفت: پیش‌بینی‌ها از حضور بیش از ۴ میلیون و ۹۰ هزار زائر از طریق مرزهای زمینی در مراسم باشکوه پیاده‌روی اربعین امسال حکایت دارد. وی افزود: بر اساس مدل‌های پیش‌بینی طبق داده‌های دریافتی از سامانه‌های هوشمند مرکز مدیریت راه‌های کشور، از مجموع این تعداد زائر، سهم تردد از پایانه مرزی مهران ۴۵، شلمچه ۲۶، خسروی ۱۵، چذابه ۹.۵ و باشماق و تمرچین به ترتیب ۲ و ۲.۵ درصد خواهد بود. امانی با بیان اینکه پیش‌بینی‌های یادشده با فرض ۲۴ ساعته‌بودن فعالیت مرز خسروی صورت گرفته است، اضافه کرد: چنانچه مدت فعالیت مرز خسروی به ۱۲ ساعت کاهش یابد، تمایل زائران به مرز مهران افزایش خواهد یافت. وی اوج زمان رفت را پنجشنبه تا شنبه (۱۰ تا ۱۲ صفر) و اوج زمان برگشت را شنبه تا دوشنبه (۱۹ تا ۲۱ صفر) عنوان کرد و ادامه داد: تعداد ناوگان اتوبوس موردنیاز برای اوج زمان رفت برای کل مرزها ۴۰۰۰ دستگاه اتوبوس و برای اوج زمان برگشت ۴۹۰۰ دستگاه اتوبوس است که از این تعداد بیش از ۷۰ درصد ناوگان اتوبوس مربوط به مرز مهران و خسروی خواهد بود. وی در خصوص پیش‌بینی پارکینگ نیز گفت: پارکینگ موردنیاز در این ایام برای مرز مهران حدود ۱۴۰ هزار وسیله نقلیه، مرز شلمچه ۹۷ هزار و مرز چذابه ۲۱ هزار وسیله نقلیه پیش‌بینی می‌شود. امانی با بیان اینکه باتوجه به متوسط ۲.۵ روزه فاصله رفت و برگشت ناوگان اتوبوسی از مرز به مبادی و بالعکس، در سه روز اوج برگشت (اربعین و روز قبل و بعد از آن) حدود ۹۰۰۰ دستگاه اتوبوس فعال برای جابه‌جایی زوار از مرزهای شش‌گانه مورد نیاز است، افزود: انتظار می‌رود در مجموع ۷۲ درصد ناوگان در مرز مهران و خسروی، ۲۱ درصد در شلمچه، ۵ درصد چذابه و باشماق و ۲ درصد تمرچین موردنیاز باشد. وی اظهار کرد: پیش‌بینی می‌شود ۷۴ درصد کل زوار اربعین امسال مربوط به ۱۰ استان تهران، خراسان‌رضوی، اصفهان، خوزستان، قم، فارس، البرز، آذربایجان‌شرقی، کرمان و مازندران باشد. معاون وزیر راه و شهرسازی سهم ۳۷ درصدی دو استان تهران و اصفهان در تقاضای ناوگان اتوبوس را از نکات مهم و قابل توجه در امر مدیریت ناوگان ذکر کرد و افزود: بیشترین سهم زائران ناوگان اتوبوسی در سفرهای برگشت مربوط به استان‌های تهران، اصفهان، خوزستان، قم، خراسان‌رضوی، فارس، آذربایجان‌غربی و آذربایجان‌شرقی است، به‌طوری که هشت استان فوق، ۷۱ درصد از سهم زائران ناوگان اتوبوسی را تشکیل می‌دهند.

شناسه آگهی: ۱۷۳۸۷۰۰

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تائید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد:
بخش دو بجنورد پلاک ۱۴۶-اصلی اراضی کلاته باقرخان
۱-ششدانگ یک باب منزل مسکونی از پلاک ۱۸ فرعی از ۱۴۶ اصلی فوق به مساحت ۱۶۰.۷۵ متر مربع ابتیاعی آقای خلیل ایزانلو از محل مالکیت رسمی عبدالعلی فیضی کلاته برابر رای شماره ۱۲۱۵-۱۴۰۳ مورخه ۱۴۰۳/۰۳/۲۶-کلاسه ۰۰۳۷-۱۴۰۳
لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۲۰
مهدی سیاوشی-رییس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

مفقودی

بدینوسیله اعلام می دارد برگ کمپانی خودرو سواری پژو ۴۰۵ جی ال ایکس آی مدل ۱۳۹۰-رنگ مشکی متالیک شماره موتور ۱۲۴۹۰۱۲۲۲۷۷ شماره شاسی NAAM01CA2BR564175 شماره پلاک ایران ۱۹-۸۹۲م ۹۹ متعلق به خانم مریم رستمی سه چقائی به شماره ملی ۳۲۴۲۲۰۶۱۸۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

مفقودی

برگ سبز خودرو سواری رنو تیپ: مگان L-84-F4R پلاک: ۱۶۲ ص ۸۹ ایران ۲۶ مدل: ۲۰۰۶ رنگ: نقره‌ای-متالیک شماره موتور: F4RL77LC072205 شماره شاسی: VF1LM050E36601024 به نام محمد شارعی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. بجنورد

سامانه پیامکی روزنامه تعادل
به شماره ۳۰۰۰۵۳۲۰ در دسترس شماست
مخاطبان عزیز می توانند نظرها، انتقادات و پیشنهادهای خود درمورد مطالب مختلف روزنامه را با ذکر جزئیات به این سامانه پیامک نمایند.