

### وزیر راه برای خرید سیمان و فولاد از بورس کالا دستور داد

## ساخت مسکن دولتی با قیمت‌های جهانی مصالح ساختمانی

گروه راه و شهرسازی | در حالی که حدود ۹ ماه پیش، وزیر راه و شهرسازی پیگیر خروج سیمان و فولاد از بازار بورس بود، او دیرپروز با استناد به مصوبه هیات وزیران دستور خرید سیمان و فولاد طرح نهضت ملی مسکن از طریق بورس کالا را صادر کرد.

مهراد بذریاچ، وزیر راه و شهرسازی در نشست شورای مسکن وزارت راه و شهرسازی با اشاره به مصوبه هیات وزیران برای تضمین تأمین فولاد و سیمان برای ساخت وسازهای مسکن حمایتی با نرخ مناسب، اظهار کرد: بر این اساس بورس کالا مکلف شد این مصالح را با نرخ‌های حمایتی و مناسب برای تأمین مسکن حمایتی در اختیار بنیاد مسکن انقلاب قرار دهد.

وی تأکید کرد: بنیاد مسکن انقلاب اسلامی مکلف به خرید فولاد و سیمان است.

به گزارش تسنیم، مهر ماه سال گذشته وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه در کاهش قیمت سیمان و فولاد مصرف‌کننده و شوخی نثاریم، گفته بود: مهیار تورم مسیر تولید مسکن عبور می‌کند و توقع داریم نظام بانکی از این جریان حمایت کند. اگر به دنبال رشد اقتصادی و کمک به خانه‌دار کردن مردم هستیم باید از برنامه‌های دولت در بخش مسکن حمایت شود.

بذریاچ با اشاره به اینکه راه‌اندازی نهضت کاهش قیمت تمام‌شده مسکن در کشور دستور رییس جمهوری است، تصریح کرد: قیمت فولاد و سیمان باید کاهش یابد، هر مسیری که قیمت مصالح را افزایش دهد مذموم است و این مسیر باید اصلاح شود.

وی تأکید کرد: باید کاهش‌دهنده موثر در ساخت‌وساز را کاهش دهیم و دستور ریاست جمهوری برای اجرای نهضت ملی مسکن اجرا شود، البته در این باره برخی حرف‌هایی زده‌اند که شوخی است.

تمام شده مسکن رونمایی و قول بررسی آن در جلسه شورای عالی مسکن را داد. در اولین جلسه شورای عالی مسکن بر گزار شده پس از این اظهارات نیز مقرر شد، این پیشنهاد با حضور کارشناسان ۳ وزارتخانه مورد بررسی قرار گرفته و نتایج برای تصمیم‌گیری در اختیار رییس جمهور قرار گیرد. به دنبال آن، در جلسه شورای عالی مسکن که به ریاست رییس جمهور تشکیل شده بود، حتی رییس این جلسه به‌طور تلویحی از ایده بذریاچ حمایت کرد. رییس یکی از اقدامات بسیار مهم و ضروری برای موفقیت طرح نهضت ملی مسکن را کاهش قیمت تمام‌شده ساخت مسکن عنوان کرده و گفته بود: همه تلاش دست‌گاه‌های اجرایی مربوطه معطوف به کاهش قیمت هزینه ساخت از فولاد و سیمان گرفته تا سایر تجهیزات ساختمانی باشد، چرا که هر چه قیمت ساخت کمتر باشد به نفع مردم است. در چنین شرایطی بود که بذریاچ گفت که با توهین‌ها از ایده خروج سیمان و فولاد از بورس کالا عقب‌نشینی نمی‌کنم. وزیر راه و شهرسازی با اشاره به اینکه در بورس کالا فولاد ۴۰ درصد گران‌تر عرضه می‌شود، گفته بود: وظیفه بورس تنظیم‌مدیریت بازار است نه اینکه عامل گرانی مصالح ساختمانی باشد. بذریاچ با بیان اینکه «ظواهرات درباره گرانی فولاد و سیمان در بورس کالا کارشناسی بود»، اظهار کرده بود: نمی‌دانم چرا بررسی‌ها به من و دولت توهین می‌کنند و افراد بورسی در پاسخ به اظهاراتم فحاشی می‌کنند که البته مهم نیست و اشکالی ندارد. وی با ابراز اینکه «با خروج خودرو از بورس کالا شاهد اتفاقات خوبی در این بخش بودیم و معتقدم این اتفاق برای سیمان و فولاد هم می‌افتد»، افزوده بود: چرا باید سیمان و فولاد با قیمت جهانی در داخل فروخته شود؟ وزیر راه و شهرسازی با طرح این پرسش که دلیل افزایش قیمت میلگرد چیست و چرا فولاد از طریق بورس کالا گران‌تر به دست مصرف‌کننده می‌رسد، تصریح کرده بود: در پروژه‌های نهضت ملی مسکن قیمت زمین را به صفر رسانده‌ایم و با وجود آنکه نمی‌توانیم دست‌سازها را کاهش دهیم اما می‌توانیم در بخش مصالح ساختمانی این کار را انجام دهیم. برای کاهش قیمت تمام‌شده پروژه‌های نهضت ملی مسکن در بخش مصالح می‌توانیم قیمت را کاهش دهیم. عرضه سیمان و فولاد در بورس کار غلطی است و برخی بورسی‌ها در این باره اصرار نکنند، البته چنانچه به این کار اصرار دارند باید قیمت پایه عرضه تغییر کند. کارشناسان اقتصادی اما نظری برخلاف نظرات

بذریاچ داشته و دارند. در همین رابطه، حسین درودیان، اقتصاددان گفته بود: یکی از مهم‌ترین دلایل تصمیم وزارت راه و شهرسازی برای حذف سیمان و فولاد از بورس کالا ترس از افزایش قیمت است، اما خروج سیمان و فولاد در کوتاه‌مدت از بورس کالا می‌تواند به افزایش تورم دامن بزند. این اقتصاددان در تشریح روند افزایش قیمت بازار آزاد در نتیجه خروج سیمان و فولاد از بورس کالا، اظهار کرده بود: در حال حاضر هر متقاضی با داشتن شرایط خرید از بورس کالا می‌تواند نسبت به حضور در بازار و ثبت تقاضا اقدام کند، اما زمانی که شما کالا را از بورس خارج می‌کنید، تنها عده‌ای خاص می‌توانند به آن دسترسی پیدا کنند و مسیر سیدن محصول به دست مصرف‌کننده نهایی، طولانی و در نتیجه قیمت افزایش پیدا می‌کند.

در پی این اظهارات، وزیر اقتصاد اما مصداقاً کارشناسان اقتصادی گفته بود، سیمان باید هم‌چنان در بورس عرضه شود. خاندوزی بیان کرده بود: با توجه به اینکه مساله



بورس کالا به عنوان بستر شفاف نظام توزیع کالاها و اساسی یا کالاهای پایه انجام می‌شود و جزو دستاوردهایی است که ما در پایان دهه‌های ۸۰ و ۹۰ نسبت به عبور از مسیر پر از رانت و فساد که پیش از آن وجود داشت به نظام بورس کالا منتقل شدیم دولت فعالیت‌های تصمیمی در این زمینه ندارد. وزارتخانه‌های اقتصاد و صمت با ادامه وضعیت فعلی در خصوص عرضه سیمان و فولاد در بورس کالا موفق هستند و اگر نیاز به اصلاحاتی هست، در داخل همین چارچوب انجام شود.

**بذریاچ: اگر خاندوزی مخالفت می‌کرد تعجب می‌کردم**

در پی وتوی خروج سیمان و فولاد از بورس کالا توسط وزیران اقتصاد و صمت، وزیر راه و شهرسازی اظهار کرد: اگر خاندوزی با عرضه سیمان و فولاد در بورس مخالفت می‌کرد، تعجب می‌کردم. اما ساز وزارت اقتصاد انتظار

کمک در حوزه مسکن را داریم. در این حال، فعالان و تولیدکنندگان سیمان اظهار کرده‌اند که اگر سیمان رایگان هم به مسکن‌سازی اختصاص داده شود، مسکن از ران خواهد شد.

مهراد بذریاچ افزوده بود: یکی از کارشناسی‌هایی که برای کاهش تمام‌شده قیمت مسکن انجام شد این بود که بورس کالا قیمت فولاد و سیمان را بالا برده است و در باره اینکه سهامداران بورس کالا چه کسانی هستند و چگونه بورس کالا تشکیل شده بعداً صحبت خواهیم کرد. کسانی که سهامداران بورس کالا هستند و آن را تشکیل دادند می‌باید به کاهش قیمت در آن نمانند اما ما می‌توانیم سر نوشت مردم را به این افراد گره بزنیم. وی ادامه داد: اعلام کردیم که قیمت پایه در بورس کالا باید مدیریت شود و باید قیمت پایه‌های الگوی مناسب تبعیت کند و طبق گفته دوستان در بورس در برخی از مقاطع قیمت فولاد تا ۴۰ درصد افزایش پیدا کرد و گران‌تر عرضه شد.

### افزایش ۳۰ درصدی بهای خدمات مراکز فرهنگی و هنری

اعضای شورای شهر تهران بهای خدمات استفاده از مراکز فرهنگی و هنری سازمان فرهنگی و هنری شهرداری تهران برای سال جدید را تصویب کردند. به گزارش ایسنا، اعضای شورای شهر تهران بر بررسی لایحه افزایش تعرفه خدمات استفاده از مراکز فرهنگی و هنری سازمان فرهنگی و هنری شهرداری تهران در سال ۱۴۰۳ را روی میز بررسی قرار دادند و نرگس معدنی پور رییس کمیسیون در تشریح جزئیات این لایحه گفت: دو کمیسیون فرهنگی و بوجه در جلسه مشترک نسبت به تعیین بهای خدمات اقدام کردند که بر این اساس مقرر شد با استناد به قوانین بالادستی بهای خدمات مراکز فرهنگی و هنری وابسته به سازمان فرهنگی و هنری از ابتدای سال جاری در قالب پهنه‌بندی مشخص شود. وی با بیان اینکه بهای خدمات آموزشی نیز براساس دو شاخص پهنه‌بندی و سطح‌بندی مشخص می‌شود، اظهار کرد: به‌طور کلی بهای خدمات آموزشی و خدماتی مراکز فرهنگی و هنری وابسته به سازمان فرهنگی و هنری حدود ۳۰ درصد افزایش خواهد داشت. عضو شورای شهر تهران با بیان اینکه برای گروه‌های خاص تخفیف در نظر گرفته شده است، گفت: همچنین سازمان فرهنگی و هنری می‌تواند خدمات خاصی به افراد دارای معلولیت ارائه دهد. بر اساس این گزارش، اعضای شورای شهر پیشنهاد دادند که همه تخفیف‌ها به‌طور میانگین ۵۰ درصد باشد و برای سالمندان، استفاده از این مراکز رایگان خواهد بود. اعضای شورای شهر تهران در نهایت بهای خدمات استفاده از مراکز فرهنگی و هنری سازمان فرهنگی و هنری شهرداری تهران را تصویب کردند. همزمان با دیست و سنی و هفتمین جلسه شورای اسلامی شهر تهران همچنین لایحه شهردار تهران در خصوص معرفی اعضای کمیسیون ماده ۱۴ آیین نامه معاملات شهرداری تهران مورد بررسی در صحن شور قرار گرفت که در همین رابطه محمد آخوندی، رییس کمیسیون برنامه و بودجه شورای شهر گفت: این آیین نامه دارای کمیسویی مرکب از معاون مالی و اداری شهرداری تهران و دو نفر عضو عالی مقام شهرداری است که به پیشنهاد شهردار و تصویب انجمن شهر برای عضویت در این کمیسیون تعیین می‌شود؛ این روز به پیشنهاد شهردار تهران، عباس شعبانی، جایگزین علیرضا جواد خواهد شد. در ادامه مهدی اقراریان، عضو شورایی نیز در طرح سوالی گفت: زمانیکه در مورد افراد مباحثی مطرح می‌شود و قرار است نسبت به آن شخص رأی گیری شود، فرد مذکور باید در جلسه صحن حاضر باشد.

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر کلاسه ۵۴۳/۱۴۰۲ و رای شماره ۵۴۳/۱۴۰۲/۱۴۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم گل بیگم ابراهیم زاده یوشکی به شناسنامه شماره ۲۱۳۹۴۳۰۴۴۶ کدملی ۰۸۲۹۸۶۷۰۱ صادره فرزند برات در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۳۹۳.۳۶ قسمتی از پلاک ۳۶۵ فرعی از ۱۳ اصلی باغات حومه ناحیه ۳ شیروان بخش ۵ قوچان از محل مالکیت مرفضانی صفرزاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت تقاضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۱۶  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۳۱  
علی محمودی - رییس اداره ثبت اسناد و املاک شیروان

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر کلاسه ۴۵۴/۱۴۰۲ و رای شماره ۴۵۴/۱۴۰۲/۱۴۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض خانم محجوبه باقری مراغه به شناسنامه شماره ۳۹۳ کدملی ۰۸۲۹۴۳۰۴۴۶ صادره فرزند احمد در شش دانگ یک قطعه باغ (برابر پاسخ اداره جهاد کشاورزی به شماره ۰۳۸۸۵۰۲/۱۵/۳۱ - ۱۲/۱۴۰۲/۱۴۰۲ بدون درج اعیانی) به مساحت ۳۹۵۳.۵۵ متر مربع فرورز و مجزا شده از پلاک ۸ اصلی ناحیه ۳ بخش ۵ قوچان واقع در اراضی قلعج حوزه ثبت ملک شیروان خریداری مع الواسطه از موسی فهیمی دو آب محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت تقاضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۱۶  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۳۱  
علی محمودی - رییس اداره ثبت اسناد و املاک شیروان

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر کلاسه ۶۰۲/۱۴۰۲ و رای شماره ۶۰۲/۱۴۰۲/۱۴۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه آقای نصرت اله باقریان به شناسنامه شماره ۱۰۵۰ کدملی ۰۸۲۸۹۷۷۰۸۹۹ صادره فرزند بابا در شش دانگ یک باب مغازه بمساحت ۲۶.۳۰ متر مربع قسمتی از شش‌دانگ پلاک ۵۴۳ فرعی از ۱۳ اصلی واقع در شیروان از محل مالکیت ابوالقاسم ستارزاده شیروان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت تقاضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۱۶  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۳۱  
علی محمودی - رییس اداره ثبت اسناد و املاک شیروان

**آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر کلاسه ۵۱۰/۱۴۰۲ و رای شماره ۵۱۰/۱۴۰۲/۱۴۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض خانم لادن راز به شناسنامه شماره ۱۷۵ کدملی ۰۸۲۹۳۲۴۳۰۵ صادره فرزند جهان بخش در شش دانگ یک قطعه باغ میمبی به مساحت ۷۸۹۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۸۴۳ ۳۵ اصلی قلعچه واقع در قطعه ۴ شیروان بخش ۵ قوچان که مقدار ۳۱۴ متر مربع آن در حریم رودخانه قرار دارد. از محل مالکیت متقاضی جهان بخش راهدار (برابر با تمامی مالکیت متقاضی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت تقاضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۱۶  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۳۱  
علی محمودی - رییس اداره ثبت اسناد و املاک شیروان

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر کلاسه ۲۲۳۳/۱۴۰۲ و رای شماره ۲۲۳۳/۱۴۰۲/۱۴۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۵۳۱۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۸۵۶ واقع در بخش موهنر، حوزه ثبت ملک شیروان از اراضی روستایی سر توربان خریداری شده از آقای علی عباسی داد مع الواسطه به‌اشان واکار گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت تقاضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۱۶  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۳۱  
حیدرعلی باقریور - رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان شش‌دانگ

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر کلاسه ۵۹۵/۱۴۰۲ و رای شماره ۵۹۵/۱۴۰۲/۱۴۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه آقای نصرت اله باقریان به شناسنامه شماره ۱۰۵۰ کدملی ۰۸۲۸۹۷۷۰۸۹۹ صادره فرزند بابا در شش دانگ یک باب مغازه بمساحت ۲۶.۳۰ متر مربع قسمتی از شش‌دانگ پلاک ۵۴۳ فرعی از ۱۳ اصلی واقع در شیروان از محل مالکیت ابوالقاسم ستارزاده شیروان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت تقاضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۱۶  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۳۱  
علی محمودی - رییس اداره ثبت اسناد و املاک شیروان

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر کلاسه ۶۰۲/۱۴۰۲ و رای شماره ۶۰۲/۱۴۰۲/۱۴۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه آقای نصرت اله باقریان به شناسنامه شماره ۱۰۵۰ کدملی ۰۸۲۸۹۷۷۰۸۹۹ صادره فرزند بابا در شش دانگ یک باب مغازه بمساحت ۲۶.۳۰ متر مربع قسمتی از شش‌دانگ پلاک ۵۴۳ فرعی از ۱۳ اصلی واقع در شیروان از محل مالکیت ابوالقاسم ستارزاده شیروان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت تقاضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۱۶  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۳۱  
علی محمودی - رییس اداره ثبت اسناد و املاک شیروان

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر کلاسه ۵۱۰/۱۴۰۲ و رای شماره ۵۱۰/۱۴۰۲/۱۴۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض خانم لادن راز به شناسنامه شماره ۱۷۵ کدملی ۰۸۲۹۳۲۴۳۰۵ صادره فرزند جهان بخش در شش دانگ یک قطعه باغ میمبی به مساحت ۷۸۹۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۸۴۳ ۳۵ اصلی قلعچه واقع در قطعه ۴ شیروان بخش ۵ قوچان که مقدار ۳۱۴ متر مربع آن در حریم رودخانه قرار دارد. از محل مالکیت متقاضی جهان بخش راهدار (برابر با تمامی مالکیت متقاضی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت تقاضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۱۶  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۳۱  
علی محمودی - رییس اداره ثبت اسناد و املاک شیروان

**سامانه پیامکی روز نامه تعادل**

به شماره ۳۲۰۰۵۳۲۰۰۵ در دسترس است

مخاطبان عزیز می‌توانند نظرها، انتقادات و پیشنهادهای خود در مورد مطالب مختلف روزنامه را با ذکر جزئیات به این سامانه پیامک نمایند.