

افزایش تعداد صدور مجوز صندوق‌ها

علی اکبر ابراشاهی، رییس مرکز نظارت بر صندوق‌های سرمایه‌گذاری سازمان بورس و اوراق بهادار در رابطه با موافقت اصولی تأسیس صندوق سرمایه‌گذاری املاک و مستغلات تأمین سرمایه بانک مسکن، اظهار کرد: مجوز صندوق املاک و مستغلات بانک مسکن به گونه‌ای است که در پذیره‌نویسی منابع مالی از عموم جمع‌آوری می‌شود و پس از آن مدیر صندوق منابع حاصله را در راستای خرید ملک به کار می‌گیرد، وی در خصوص مزیت و نحوه معامله در صندوق‌های املاک و مستغلات، با بیان اینکه محدودیت سرمایه‌گذاری برای سرمایه‌گذاران وجود ندارد و افراد می‌توانند با سرمایه‌های خرد در این نوع صندوق‌ها سرمایه‌گذاری کرده و از افزایش قیمت مسکن بهره‌مند شوند؛ گفت: مطابق مقررات صندوق‌های املاک و مستغلات، مدیران صندوق در املاکی باید سرمایه‌گذاری کنند که از پایان کار و سند تک برگ تفکیکی بر خوردار باشند. رییس مرکز نظارت بر صندوق‌های سرمایه‌گذاری سازمان بورس و اوراق بهادار در درباره مرکز نظارت بر صندوق‌های سرمایه‌گذاری سازمان بورس و اوراق بهادار، گفت: تاکنون درخواست‌هایی در حوزه‌اخذ مجوز تأسیس صندوق املاک و مستغلات از سوی بانک‌ها و بخش خصوصی دریافت شده، از این رو، انتظار می‌رود تا پایان سال تعدادی مجوز به منظور انجام فرآیند مذکور به متقاضیان اعطا شود.

ادامه از صفحه اول

خبر افزایش سرمایه‌ها محرک بازار در زمستان؟

از آنجا که این شرکت‌ها اقدام به تجدید ارزیابی می‌کنند، مسلماً هزینه استهلاک بیشتری را ذخیره می‌کنند که در نهایت از سود شرکت کاسته و میزان سود تقسیمی به سهامداران کم می‌شود. بنابراین برخی از سهامداران عمده به دلیل اینکه شرکت‌های مورد سرمایه‌گذاری خود را با هدف سود تقسیمی مشخص خریداری کردند از این موضوع سربازی می‌زنند.

استاندار حسابداری شماره ۱۱ (دارایی‌های ثابت مشهود) بند ۳۳ عنوان می‌دارد دوره تجدید ارزیابی دارایی‌های ثابت مشهود وابسته به تغییرات ارزش منصفانه دارایی‌هاست (۳الی ۵ سال) و دوره تجدیدارزیابی سرمایه‌گذاری‌ها یک ساله است. بند ۴۲ همین استاندارد بیان می‌دارد که سازات تجدید ارزیابی دارایی‌ها به سه عنوان درآمد تحقق نیافته شناسایی می‌شود و افزایش سرمایه از آن محل مجاز نیست مگر در مواردی که به موجب قانون تجویز شده باشد. این همان بخشی است که دولت در بودجه خود پذیرفته و در آمد حاصل از افزایش ارزش دارایی‌ها را معاف مالیات کرده‌است، به شرطی که هزینه استهلاک مازاد تجدید ارزیابی دارای هزینه قابل قبول مالیاتی نیست.

با بررسی صورت مالی برخی شرکت‌های تولیدی امع از قندی و سیمانی می‌توان گفت تجدید ارزیابی از محل ماشین‌آلات می‌تواند منجر به افزایش استهلاک و در نتیجه کاهش سود این شرکت‌ها شده و چه بسا برخی شرکت‌ها را نیز زیان‌ساز کند.

در هر صورت باز باید منتظر تصمیم دولت و مجلس

در خصوص معافیت مالیاتی هزینه مازاد تجدید ارزیابی باشیم یا بتوان اثر قیقق‌تر این افزایش سرمایه را بر سود و زیان شرکت‌ها بررسی کنیم.

۴ تعادل

«تعادل» گزارش می‌دهد

چشم‌بازار به آینده

بازار سرمایه هفته گذشته نیز توانست رکورد دشکی

کند و با بازدهی مثبت بیش پنج درصد بسته‌شد و باعث شد امید سهامداران نسبت به بازار افزایش یابد و در این شرایط به نظر می‌رسد که نقدینگی آرام آرام وارد بازار شود و به مرور شرایط تغییر کند. طی سه سال اخیر بیش از نقدینگی، اعتماد از بازار خارج شده و اکنون با افزایش شاخص و عدم دخالت در بورس شاهد تغییرات مثبتی در وضعیت سهامداران هستیم. اعتماد مهم‌ترین رکن بازار سرمایه است و اگر این مولفه در هر بازار مالی وجود نداشته باشد خروج نقدینگی رخ داد و تالار شیشه‌ای نیز طی سه‌سال اخیر این مشکل را تجربه کرده و اکنون به نظر می‌رسد که شرایط تا حدود زیادی تغییر کرده و بازار به دنبال خرید اعتماد از سهامداران است. تالار شیشه‌ای در ماه‌های اخیر روزهای سختی را پشت سر گذاشت. از ابتدای اسفند سال گذشته، روند قیمت‌ها در بازار سهام با جدیت تمام در مسیر صعودی قرار گرفت و کلیت بورس تهران با افزایش تقاضا در اکثر نمادهای معاملاتی همراه شد. روزهای خوب بورس تهران در سال جدید نیز ادامه داشت و اقبال سرمایه‌گذاران به معاملات تالار شیشه‌ای موجب شد تا سقف‌ها و قله‌های تاریخی طی مرداد ۹۶، یکی پس از دیگری فتح شود و شاخص‌ها رکورد جدیدی ثبت کنند. این روند خوب تا اردیبهشت ماه ادامه داشت اما یکبار مسیر تغییر کرد و شاهد سقوط و نزول سنگین در بازار بودیم. البته در شهریور ماه بازار چندانر مثبت شد ولی در نهایت بازار دوباره فرمز شده و اکنون تا حدودی مثبت شده است. از سوی دیگر بازار سرمایه به یک سیگنال جدید یعنی انتشار گزارش‌های ۹۹ ماهه چشم دوخته و با توجه به شرایط گزارش‌های اخیر یعنی سه ماهه و شش ماهه چشم دوخته است و به نظر می‌رسد گزارش‌های ۹ ماهه نسبت به سال گذشته یعنی ۱۴۰۱ شرایط بهتری خواهد داشت و این موضوع می‌تواند جامپ صعودی بازار باشد.

چرا بورس صعودی نماند؟

بازار هفته‌ای خاص و متفاوت از نظر جریان پول را تجربه کرده و سابقه نداشته که شش ماهه چنین حجمی رایه این شکل شاهد باشد و این نشان می‌دهد در حال حاضر بازار از نظر بنیادی می‌تواند مولفه‌های امیدوارکننده‌را داشته باشد. بازار با نزدیک شدن به برخی سطوح مقاومتی و شناسایی سود برخی حقیقی و حقوقی‌ها کمی پر عرصه ظاهر شد ولی در دو مقطع در بازار عرضه‌ها تا حدی جذب شده از این رو می‌تواند با برخی خبرها و اتفاقات فضای مساعدی برای جذب نقدینگی را فراهم کند. هر چند فعلا پناه به بازار افزایش سرمایه است که توانسته حرکت‌های قوی جریان پول را رقم بزند، اما بدون ارزندگی یک نوسان کوتاه خواهد بود و باید نمادهایی مورد توجه را گیرند که این دو عامل را همزمان و همراه با هم داشته باشند. به گفته علیرضا سادات افزایش شایعات در مورد تجدید ارزیابی‌ها هلدینگ‌ها و شرکت‌های دیگر باعث شد شاخص کل بعداز مدت‌ها عملکرد دینتری از شاخص هموزن داشته باشد. حالا باید دید در ادامه بازار چه واکنش و چه اتفاقات را می‌تواند پیش‌روی خود ببیند؟ به نظر هنوز بسیاری از سهامداران و فعالان بازار موضوع تجدید رایه عنوان یک موضوع قابل اجرا باور نکنند. علیرضا سادات کارشناس بازار سرمایه با اشاره به اینکه افزایش شایعات در مورد تجدید ارزیابی‌ها هلدینگ‌ها و شرکت‌های دیگر باعث شد شاخص کل بعد از مدت‌ها عملکرد بهتری از شاخص هموزن داشته باشد،

هم‌چندان همراه بارشد بازار سرمایه نیست به دلیل کنترل کردن نرخ تورم تمام بازارهای موزای مثل خودرو، دلار و مسکن در رکود کامل به سر می‌برند. بعضی از بازارها مثل مسکن چسبندگی قیمتی بیشتری دارند و کودشان منجر به کاهش قیمت نمی‌شود. ولی نقدشوندگی و ان تحت تأثیر قرار می‌دهند. ولی بازاری مثل بورس نقدشوندگی‌اش بالاتر است ولی دولت اجازه نمی‌دهد که در فضای رکودسنگین فعلی اقتصاد، بورس یک رشد عجیب و غریبی را تجربه کند. بنابراین ما شاهد یک ابررشد نخواهیم بود ولی در سطوحی این رشد اتفاقی خواهد افتاد.

بازار از دیچه معاملات

شاخص کل در آخرین روز کاری هفته به رقم ۲ میلیون و ۱۷۱ هزار و ۵۱۱ واحد رسید و نسبت به آخرین روز معاملاتی هفته قبل ۱۱۰ هزار و ۶۷۵ واحد را دستاورد و بازدهی هفته شاخص بورس مثبت ۵۳ درصد شد.

راه میفتد. دسته سوم شرکت‌هایی هستند که در دل خود شرکت‌های رنگارنگ بورسی و غیربورسی دارند و هلدینگ نیستند از این رو تجدید ارزیابی از محل سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت در این شرکت‌ها کرایه ویژه‌ای دارد و می‌تواند آنها را در بعد بنیادی در فضای منطقی و مناسبی قرار دهد. اما ملل ارزش گذاری شرکت‌ها رک بورسی باشند آسان تر و خارج بورسی باشند، دشوارتر می‌شود. دسته چهارم مربوط به دو صنعت بانک و خودرو است همواره در موضوع تجدید ارزیابی پیش‌رو بوده اما حالا برخی از آنها با موضوع محدودیت سه‌ماهه مواجه شده‌ان و ا رفتگی روی کلید تجدید خود می‌بینند به نظر طی روزها هفته‌های آتی این موضوع در کانون توجه خواهد بود و می‌تواند به خصوص گروه خودرو را از این نظر کمی متفاوت کند. نکته آخر در مورد این ماجرا این است که گروه بانک به دلیل بحث‌های کفایت سرمایه کمی موضوع خاصی تر دارد و شاید تجدید به آن شکل که ماکثر می‌کنیم و به آن سادگی که می‌اندیشیم برای این گروه قابل وقوع نباشد یا تر چندان نباشد، باشد اما قطعاً بانک‌ها نیز در مسیر تجدید قرار خواهند گرفت و موضوع کفایت سرمایه به شکل دیگر حل می‌شود.

بورس در حال آماده شدن

برای یک صعود نسبتاً همه جانبه است؟

سیاست گذاری‌های اشتباه دولت در حوزه گرفتاروشی انرژی

شنبه ۱۸ آذر ۱۴۰۲ | ۲۵ جمادی الاول ۱۴۴۵ | سال دهم | شماره ۲۶۵۵ | Sat, Dec 9, 2023

بازار سرمایه



۲۴۰ میلیارد تومان بود که در روز چهارشنبه ثبت شد. میانگین ارزش صف‌های خرید در هفته اخیر ۲۶۷ میلیارد تومان بود که از میانگین هفته گذشته ۸۹ میلیارد تومان بیشتر بود. در این هفته، میانگین ارزش صف‌های خرید ۵۰ درصد افزایش یافته است. بالاترین رقم هفته ۳۷۷ میلیارد تومان بود و در روز یکشنبه ثبت شد. پایین‌ترین رقم به روز چهارشنبه برمی‌گردد که ۱۵۰ میلیارد تومان بود. در اولین روز معاملاتی هفته، ۱۴۰ میلیارد تومان پول حقیقی به بورس وارد شد. روز یکشنبه نیز ۵۰۶ میلیارد تومان وارد شد. روز دوشنبه ۴۱۱ میلیارد تومان خارج شد و در روز سه‌شنبه ۹۸ میلیارد تومان پول حقیقی به بورس وارد شد. در آخرین روز معاملاتی هفته نیز ۲۷۳ میلیارد تومان پول حقیقی از بورس خارج شد. در مجموع کل هفته ۷۸۲ میلیارد تومان پول حقیقی به بورس وارد شد و میانگین روزانه ورود پول حقیقی ۱۵۶ میلیارد تومان بود.

بار دیگر این جریان و این اتفاق را در بازار داشته باشیم که هنوز مشخصه‌های مهم و دقیق آن پدیدار نشده‌ام. می‌شود زیر لایه خاکستری بازار چنین حرکاتی را مشاهده کرد که گرایش به سمت سهم‌های کوچک بیشتر و فشار فروش روی برخی بزرگان افزایش یافته است. اما این رویداد به یکباره به وجود نمی‌آید و یک پروسه دارد و سلسله اقدامات و اتفاقات مختلف منجر به چنین رویدادی می‌شود. اما بایان اینکه جریان پول فعلی که به دنبال سود است و احساس می‌کند، عقب می‌ماند از این رو سراز گزینهای کوچک و بازی‌های نوسانی می‌رود، تصریح کرد بسیاری از فعالان بازار اعتقاد به بازی در سهم‌های کوچک و سفته‌بازی و پروژه بازی ندارند و سعی می‌کنند بر مبنای تحلیل و بازی‌های هوشمندی خود پیش بروند اما وقتی بازیگری به نام دولت می‌آید آن جریان پولی که به دنبال راه‌وروش در دستم بود، سهم‌هایی که دولت در که به دنبال‌همی کند تا کف دست در جیب شرکت‌ها دارد را کنار گذاشته و سراغ سهم‌های کوچکی می‌رود. برخی رفتارهای بازار ساز منجر به این تحول و تشویق پول‌های به سمت سهم‌های کوچک خواهد شد یکی از مهم‌ترین آنها رفتار حقوقی هاست با علم به اینکه می‌دانند این سهم‌ها زنده‌است و به واسطه این‌ها مالی فروشنده سهم می‌شوند عرصه‌های بی در پی سهامداران عمده سهم‌های بزرگ باعث می‌شود تا در چنین بازار را کدوبی‌مقی گرایش به این دست سهم‌ها کاهش یابد.

خصوصاً به شرکت‌های بزرگ و قیمت‌گذاری دستوری به‌خصوص در صنعت خودرو که منجر به زیاندهی و در شرف ورشکستگی بودن این شرکت‌ها شده‌است. همچنین وضع مالیات‌های سنگین از سوی دولت بدون در نظر گرفتن تعاقب‌های اقتصادی و سیاست‌های پولی انقباضی شدید بانک مرکزی همزمان با فشار حداکثری دولت به بازار پول و عواملی هستند که باعث درجا شدن بورس شده است، با این حال این روند نمی‌تواند ادامه یابد. حسن کاظم‌زاده معتقد است که هر چند بازار توانسته بار دیگر خود را کمی با کمک گزارش‌ها و اخباری از تجدید بالا بکشد، اما متفاوت با آنچه در سال‌های گذشته بوده، زیرا قبلاً ابتدا سهم‌های کوچک با جریان پول و بازی مورد توجه قرار گرفتند و سپس آرام آرام سهم‌های بزرگ و بانی بازار به حرکت درآمدند این تحلیلگر بازار سرمایه به‌اشانه به اینکه بورس در حال آماده شدن برای یک صعود نسبتاً همه‌جانبه در روزهای آتی می‌شود، گفت: انتظار می‌رود در روزهای آتی تمام بازار مثبت، ارزش و حجم معاملات نیز افزایش پیدا کند. او با تأکید بر اینکه بازار با آنچه انتظارش را دارد، به فاصله دار، افزود: هر چند بازار توانسته بار دیگر خود را کمی با کمک گزارش‌ها و اخباری از تجدید بالا بکشد، اما متفاوت از سال‌های گذشته بوده، زیرا قبلاً ابتدا سهم‌های کوچک با جریان پول و بازی مورد توجه قرار گرفتند و سپس آرام آرام سهم‌های بزرگ و بانی بازار به حرکت درآمدند. کاظم‌زاده افزود: البته ممکن است



نوبت اول
شماره ۱۶۱۸۱۶۶

ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۰۶۶/۷ متر مربع واقع در فلاد – اراضی قریه که در گداب علیا: انتقالی بلاواسطه از متقاضی (پیمان انظلمی) از مالکین رسمی ابنیه واملاک واقع در فلاد – اراضی قریه مال خلیفه پلاک ۲۱- اصلی فلاد دوفرعی های زیر: ۷۶۰- فرعی آقای سجاد میرادی فرزند حسین نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۱۷۷.۶۵ متر مربع واقع در فلاد – مالخلیفه: انتقالی مع الواسطه از آقای حسین میرادی شت باگادی از مالکین رسمی ابنیه واملاک واقع در فلاد – اراضی قریه به چقاده پلاک ۵۱- اصلی فلاد دوفرعی های زیر: ۶۷- فرعی آقای رزاقلی شیرعلی مال خلیفه فرزند حاجت آقا نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۶۷۱ متر مربع واقع در فلاد – مالخلیفه: اراضی چقاده: انتقالی مع الواسطه از آقای حاجت شیرالی از مالکین رسمی ۷۲- فرعی آقای رزاقلی شیرعلی مال خلیفه فرزند حاجت آقا نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۹۶۲.۵۷ متر مربع واقع در فلاد – مالخلیفه: اراضی چقاده: انتقالی مع الواسطه از آقای حاجت شیرالی از مالکین رسمی ابنیه واملاک واقع در فلاد – اراضی مزرعه منارجان پلاک ۶۶- اصلی فلاد دوفرعی های زیر: ۲۰- فرعی خاتم ایران لایقی قلعه سوخته فرزند علی ظاهر نسبت به چهار و نیم دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۷۰۱۵۸ متر مربع واقع در فلاد – روستای منارجان: انتقالی مع الواسطه از آقای خاوردی ویسی از مالکین رسمی ابنیه واملاک واقع در لر دگان – اراضی قریه به میشان پلاک ۹۲- اصلی فلاد دوفرعی های زیر: ۲۷۰- فرعی – آقای محمد امین صالحی میشانی فرزند جاعتلی نسبت به ششدانگ یک واحد تولیدی گلخانه به مساحت ۴۰۰۰ متر مربع واقع در فلاد – روستای میشان سلفی انتقالی مع الواسطه از آقای سیدرسول میریدوقمعلی صالحی از مالکین رسمی «در صورتی که اشخاص ذی نفعت نسبت به درخواست متقاضیان اعلام شد، اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل، تا دو ماهه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان لر دگان تسلیم و رسیداخذ نمایند. معترض باید با ظرف یک ماهه از تاریخ تسلیم اعتراض، مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست خود را به این اداره تحویل نماید. در این صورت ادامه عملیات ثبتی، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه می‌باشد. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را به اداره ثبت ارائه نکند، اداره ثبت محل برابر مقررات نسبت به صدور سند مالکیت اقدام می‌نماید. صدور سند مالکیت منتج از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۱۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۰۳

هادی رحیمی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک لر دگان



شماره ثبت اسناد و املاک کشور

برابر آراء صادر از سوی هیات مندرج در ماده ۱۵- قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان لر دگان، تصرفات کلاکانه و بلاعارض متقاضیان ذیل مجوز و به منظور اطلاع عموم، مشخصات متقاضیان واملاک مورد تقاضا به شرح ذیل در دونوبت فاصله ۱۵ روز آگهی می‌گردد: ابنیه واملاک واقع در لر دگان – اراضی مزرعه قنات دو پلاته پلاک ۱۶- اصلی خانمیرزا و فرعی های زیر:

۱۱- فرعی – آقای هادی اسدی دومکانی فرزند مراد نسبت به ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۷۰۷/۰۷ متر مربع واقع در خانمیرزا – روستای صفی آباد: انتقالی مع الواسطه از آقای سلیمان اسدی از مالکین رسمی

۱۲- فرعی – آقای هادی اسدی دومکانی فرزند مراد نسبت به ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۲۵/۱۵ متر مربع واقع در خانمیرزا – روستای صفی آباد: انتقالی مع الواسطه از آقای سلیمان اسدی از مالکین رسمی

ابنیه واملاک واقع در خانمیرزا – اراضی قریه دو مکان پلاک ۱۸- اصلی خانمیرزا و فرعی های زیر:

۸۷۸- فرعی آقای قربانعلی مرادی شاه قریه فرزند رفیع نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۶۶/۲۴ متر مربع واقع در خانمیرزا – اراضی قریه به دو مکان مردان: انتقالی بلاواسطه از آقای (قربانعلی مرادی شاه قریه) از مالکین رسمی

ابنیه واملاک واقع در خانمیرزا – اراضی قریه مزاتو پلاک ۲۴- اصلی خانمیرزا و فرعی های زیر: ۷۱۵- فرعی آقای آقای شیراحسانی مطلق فرزند جمشید نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۰۱۴/۳۳ متر مربع واقع در خانمیرزا – اراضی زاتو جنب خدمات کشاورزی: انتقالی مع الواسطه از آقای یک محمد احسانی از مالکین رسمی

ابنیه واملاک واقع در خانمیرزا – اراضی مزرعه جعفر آباد پلاک ۲۳- اصلی خانمیرزا و فرعی های زیر:

۴۶- فرعی آقای محمد طاهری شاه قریه فرزند حسنقلی نسبت به سه دانگ مشاع از اراضی مزروعی جعفر آباد: انتقالی مع الواسطه از آقایان اسماعیل فرهمند – جعفرقلی فرهمند و محمدعلی طاهری از مالکین رسمی

۴۷- فرعی آقایان داود طاهری شاه قریه فرزند حسنقلی نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۶۸۳/۱۱ متر مربع واقع در خانمیرزا – اراضی مزروعی جعفر آباد: انتقالی مع الواسطه از آقایان اسماعیل فرهمند – جعفرقلی

۲۲- فرعی آقای کیومرث گودرزی فرزند خداکرم نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهر ستان لر دگان

یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۰۱۸/۱ متر مربع واقع در خانمیرزا – اراضی قریه

شهپاز خانی: انتقالی مع الواسطه از آقایان قلندر علی پور بهزادی و رستم گودرزی از مالکین رسمی

۲۳- فرعی آقای کیومرث گودرزی فرزند خداکرم نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۲۶۸/۵۲ متر مربع واقع در خانمیرزا – اراضی قریه شهپاز خانی: انتقالی مع الواسطه از آقایان قلندر علی پور بهزادی و رستم گودرزی از مالکین رسمی

۲۴- فرعی آقای خداخواست گودرزی فرزند خداکرم نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۲۶۸/۵۲ متر مربع واقع در خانمیرزا – اراضی قریه شهپاز خانی: انتقالی مع الواسطه از آقایان قلندر علی پور بهزادی و رستم گودرزی از مالکین رسمی

۲۵- فرعی آقای کیومرث گودرزی فرزند خداکرم نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۶/۵۶ متر مربع واقع در خانمیرزا – اراضی قریه شهپاز خانی: انتقالی مع الواسطه از آقایان قلندر علی پور بهزادی و رستم گودرزی از مالکین رسمی

۲۶- فرعی خاتم آرمندی فرزند یار محمد نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب یکباک ساختمان گلخانه به مساحت ۶۰۰۳/۲۹ متر مربع واقع در خانمیرزا – اراضی روستای سرنگ دینار عالی موصوف به اراضی حسن آباد: انتقالی بلاواسطه از متقاضی (آمنه محمدی آرمندی) از مالکین رسمی

۴۵- فرعی آقای مجید محمدی آرمندی فرزند یار محمد نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان گلخانه به مساحت ۶۰۰۳/۲۹ متر مربع واقع در خانمیرزا – اراضی روستای سرنگ دینار عالی موصوف به اراضی حسن آباد: انتقالی بلاواسطه از (آمنه محمدی آرمندی) از مالکین رسمی

ابنیه واملاک واقع در فلاد – اراضی قریه گرداب پلاک ۴- اصلی فلاد دوفرعی های زیر: ۴۹۵- فرعی آقای فیروز انظلمی فرزند محمود نسبت به ۳۳.۲۵ حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۰۴۶/۷ متر مربع واقع در فلاد – اراضی قریه گرداب علیا: انتقالی بلاواسطه از متقاضی (فیروز انظلمی) از مالکین رسمی

۸۳- فرعی آقای پیمان انظلمی فرزند محمود نسبت به ۳۳.۲۵ حبه مشاع از ۷۲ حبه